

Na podlagi 97. člena Zakona o prostorskem načrtovanju – ZPNačrt (Uradni list RS, št. 33/07), ter 16. člena Statuta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 96/06 – uradno prečiščeno besedilo) je Občinski svet Mestne občine Novo mesto na ____ . seji dne ____ sprejel

ODLOK
o spremembah in dopolnitvah odloka o občinskem lokacijskem načrtu
Univerzitetni kampus Novo mesto

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se sprejmejo spremembe in dopolnitve občinskega lokacijskega načrta Univerzitetni kampus Novo mesto, ki je bil sprejet z odlokom o občinskem lokacijskem načrtu Univerzitetni kampus Novo mesto (Uradni list RS, št. 118/06).

Spremembe in dopolnitve občinskega lokacijskega načrta (v nadaljevanju: SDOLN) je izdelal Ravnika Potokar arhitekturni biro d.o.o. pod št. 1/2008 v ____ 2008.

V 1. členu v poglavju **I. SPLOŠNE DOLOČBE** pod naslovom **Načrt umestitve načrtovane ureditve v prostor**, se besedilo v alinejah 3.2., 3.3, 3.4, 3.5, 3.6, 3.7 v celoti nadomesti z novim besedilom:

»3.2	Obstoječe stanje	M 1:1000
3.3	Ureditvena situacija – prva faza	M 1:1000
3.4	Ureditvena situacija – prva faza - klet	M 1:1000
3.5	Ureditvena situacija – prva faza - situacija	M 1:1000
3.6	Ureditvena situacija – druga faza - situacija	M 1:1000
3.7	Karakteristični prerezi	M 1: 500«

V 1. členu, pod naslovom **Načrt projektnih rešitev prometne, energetske, komunalne in ostale infrastrukture** se besedilo v zadnji alineji v celoti nadomesti s sledečim besedilom:

- »4.13a Prikaz zasnove projektnih rešitev komunalne infrastrukture – zbirna karta-1.faza M 1.1000
4.13b Prikaz zasnove projektnih rešitev komunalne infrastrukture – zbirna karta-2.faza M 1.1000«

2. člen

(vsebina prilog k OLN)

V 2.členu poglavja se doda alineja novim z besedilom, ki se glasi: »Strokovne podlage št. 20/2007, ki jih je izdelalo podjetje Ravnika Potokar, arhitekturni biro d.o.o.«

3.člen

(Prostorske ureditve)

V 3. členu v poglavju **II. OPIS PROSTORSKE UREDITVE** se na začetku doda besedilo, ki se glasi: »V prvi fazi se izvede le študentski dom (A10) s pripadajočo infrastrukturo.«

Prav tako se besedilo v šesti alineji prvega odstavka »podzemne garaže« nadomesti z besedilom »podzemno garažo«, besedilo v sedmi alineji 1.odstavka »arhive in depoje v kletnih etažah« se nadomesti z besedilom »arhive in depoje v kletni etaži«.

4. člen

V 4.členu (ureditveno območje OLN) se zamenja beseda: »OLN« v »SDOLN«. Na koncu prvega odstavka se doda naslednje besedilo: »Območje ureditve, ki zajema bajer in zelene površine južno od Univerzitetnega kampusa obsega skupaj okoli 53 ha.«

V drugem odstavku se iz besedila odstrani: »256/12, 256/3, 257/2,257/3« in doda sledeče:

»254/4,254/17, 256/7, 256/8, 256/9, 256/10, 256/11, 257/1, 257/4, 257/6, 278/1, 278/5, 278/6, 279/1, 281/1, 282«

V tretjem odstavku se besedilu doda: »257/1,257/2,257/3, 257/4, 257/6, 256/11«.

5.člen
(Vrste dejavnosti)

V 12.členu v poglavju **IV. UMESTITEV NAČRTOVANIH UREDITEV V PROSTOR** se v pod naslovom **M IZOBRAŽEVANJE** za drugim odstavkom doda sledeče besedilo:

- »33 PROIZVODNJA MEDICINSKIH, FINOMEHANIČNIH IN OPTIČNIH INSTRUMENTOV TER UR
- 33.1 Proizvodnja medicinske in kirurške opreme in ortopedskih pripomočkov
- 33.2 Proizvodnja merilnih, kontrolnih, preizkuševalnih, navigacijskih in drugih inštrumentov in naprav, razen opreme za industrijsko procesno krmiljenje
- 33.4 Proizvodnja optičnih inštrumentov in fotografske opreme.«

V 12.členu se za naslovom: **H GOSTINSTVO DODA** sledeče besedilo:

- »72 OBDELAVA PODATKOV, PODATKOVNE BAZE IN S TEM POVEZANE DEJAVNOSTI
- 72.1 Svetovanje o računalniških napravah
- 72.2 Svetovanje in oskrba z računalniškimi programi
- 72.21 Razvoj in založba programskih paketov
- 72.22 Oskrba z računalniškimi programi in svetovanje
- 72.3 Obdelava podatkov
- 72.4 Omrežne podatkovne storitve
- 72.5 Vzdrževanje in popravila pisarniških in računskih strojev ter računalniških naprav
- 72.6 Druge računalniške dejavnosti
- 73 RAZISKOVANJE IN RAZVOJ
- 73.1 Raziskovanje in eksperimentalni razvoj na področju naravoslovja in tehnologije
- 73.101 Raziskovanje in eksperimentalni razvoj na področju naravoslovja
- 73.102 Raziskovanje in eksperimentalni razvoj na področju tehnologije
- 73.103 Raziskovanje in eksperimentalni razvoj na področju kmetijstva in sorodnih dejavnosti
- 73.104 Raziskovanje in eksperimentalni razvoj na področju medicine
- 73.2 Raziskovanje in eksperimentalni razvoj na področju družboslovja in humanistike
- 73.20 Raziskovanje in eksperimentalni razvoj na področju družboslovja in humanistike
- 73.201 Raziskovanje in eksperimentalni razvoj na področju družboslovja
- 73.202 Raziskovanje in eksperimentalni razvoj na področju humanistike
- 74 DRUGE POSLOVNE DEJAVNOSTI
- 74.1 Pravne, računovodske, knjigovodske in revizijske dejavnosti; davčno svetovanje; raziskovanje trga in javnega mnenja; podjetniško svetovanje; dejavnost holdingov
- 74.11 Pravno svetovanje
- 74.12 Računovodske, knjigovodske in revizijske dejavnosti, davčno svetovanje
- 74.13 Raziskovanje trga in javnega mnenja
- 74.14 Podjetniško in poslovno svetovanje
- 74.15 Dejavnost holdingov

- 74.2 Prostorsko načrtovanje, projektiranje in tehni
eno svetovanje
- 74.201 Geodetsko, geološko, geofizikalno, geokemi
eno in drugo opazovanje, meritve,
kartiranje
- 74.202 Prostorsko, urbanistično in krajinsko načrtovanje
- 74.203 Arhitekturno in gradbeno projektiranje in z njim
povezano tehnično svetovanje
- 74.204 Drugo projektiranje in tehnično svetovanje
- 74.3 Tehnično preizkušanje in analiziranje
- 74.4 Oglaševanje
- 74.8 Raznovrstne poslovne dejavnosti
- 74.81 Fotografska dejavnost
- 74.873 Druge poslovne dejavnosti, d. n.«

6.člen

(Pogoji in usmeritve za objekte)

V 14.členu se besedilo: **»A1 Vhodno servisni objekt«** preoblikuje tako, da se na novo glasi:

»A1 Vhodno servisni objekt / faza 2 oz. možna izgradnja v kasnejših fazah«,

Prav tako se preoblikuje stavek:

»Objekt ima lastno povezavo z garažami.« v »Objekt ima lastno povezavo z garažo.«

Besedilo v 2.alineji:

»etažnost = P pritličje 249 m² b.e.p« se preoblikuje v novo, ki se glasi:

»etažnost = 1K (možno 2K)+P«

Besedilo v 6.in zadnji alineji se ukine.

Besedilo v 7.alineji:

»tolerance ±10%, pri etažnosti ni toleranc « se preoblikuje v novo, ki se glasi:

»tolerance ±15% glede na maksimalni tlorisni gabarit
2K«

V 14.členu se besedilo: **»A2 Inštitucija 1 / faza 1«** preoblikuje tako, da se na novo glasi:

»A2 Inštitucija 1 / faza 2 oz. možna izgradnja v kasnejših fazah«.

Prav tako se preoblikuje stavek:

»Objekt visokošolskih programov družboslovne in pedagoške usmeritve, s pripadajočimi predavalnicami, kabineti, referati, amfiteatralnimi dvoranami, hallom, javnimi servisi v pritličju (trgovine, kopirnice, ...) in servisnimi prostori. Objekt ima lastno povezavo z garažami. « v

»Objekt visokošolskih programov ali raziskovalne dejavnosti s pripadajočimi prostori. Objekt ima lastno povezavo z garažo. V kleti se nahaja servisni program. Tlorisna oblika objekta je črka U.«

Besedilo v 2.alineji:

»etažnost P+3 pritličje 2334.44 m² b.e.p.

celota 8413.04 m² b.e.p.«

se preoblikuje v novo, ki se glasi:

»etažnost 1K(možno 2K)+P+3«

Besedilo v 6. In zadnji alineji se ukine.

Besedilo v 7.alineji:

»tolerance ±10%, etažnost – min. P+2, max. P+4«

se preoblikuje v novo, ki se glasi:

»tolerance ±15% glede na max. tlorisni gabarit
etažnost: min. P+2, max. P+4, 2K

V 14.členu se besedilo: **»A3 Inštitucija 1 / faza 2«** preoblikuje tako, da se na novo glasi:

»A3 Inštitucija 2 / izgradnja v kasnejših fazah«.

Prav tako se preoblikuje stavek:

»Objekt visokošolskih programov družboslovne in pedagoške usmeritve, s pripadajočimi predavalnicami, kabineti in servisnimi prostori.« v

» Objekt visokošolskih programov s pripadajočimi prostori, raziskovalna dejavnost.«

Besedilo v 2.alineji:

»etažnost P+2, P+1	pritličje (+203.00)	1036.83 m2 b.e.p.
	pritličje (+207.00)	2984.04 m2 b.e.p.
	celota	6698.00 m2 b.e.p.«

se preoblikuje v novo, ki se glasi:

»etažnost P+1(nižji del), P+1(višji del)«

Besedilo v 6. In zadnji alineji se ukine.

Besedilo v 7.alineji:

»tolerance $\pm 10\%$, etažnost – max. P+3«

se preoblikuje v novo, ki se glasi:

»tolerance $\pm 15\%$ glede na maksimalni tlorisni gabarit,
etažnost: min. P+1, max. P+3«

V 14.členu se besedilo: » **A3/1 Povezovalni trakt**« preoblikuje tako, da se na novo glasi:

» **A3/1 Povezovalni trakt / izgradnja v kasnejših fazah**«.

Besedilo v 2.alineji:

» etažnost P pritličje 255.96 m2 b.e.p.«

se preoblikuje v novo, ki se glasi:

» etažnost P«

Besedilo v 6. In zadnji alineji se ukine.

Besedilo v 7.alineji:

» tolerance $\pm 10\%$, etažnost – min.P, max. P+1«

se preoblikuje v novo, ki se glasi:

»tolerance $\pm 15\%$, glede na maksimalne tlorisne dimenzije
etažnost – min.P, max. P+1«

V 14.členu se besedilo: » **A4 Rektorat s knjižnico in glavno predavalnico**« preoblikuje tako, da se na novo glasi:

»**A4 Inštitucija 3 / izgradnja v kasnejših fazah**«.

Besedilo: »Rektorat z vso administracijo, mednarodno pisarno, večnamensko reprezentančno dvorano, prostori za gostujoče profesorje, veliko amfiteatralno predavalnico, galerijo, hallom, javnimi servisi v pritličju (kopirnice, trgovine, študentski servisi, ...) in servisnimi prostori. Objekt ima lastno povezavo z garažami.« se v celoti zamenja s sledečim besedilom: »Visokošolski program, raziskovalne dejavnosti, prostori za potrebe Univerze, tehnološki park.«

Besedilo v 1. alineji: »zunanje tlorisne dimenzije dimenzije tlorisa: 18.6m x 64.0m« se preoblikuje v: »dimenzije tlorisa: 19m x 64.0m, 96m x 14«

Besedilo v 2.alineji:

» etažnost P+2 (nižji del), P+3 (višji del)
pritličje 2243.40 m2 b.e.p.
celota 6430.52 m2 b.e.p.«

se preoblikuje v novo, ki se glasi:

»etažnost 1K (možno 2K), P+2 (nižji del), P+3 (višji del)«

Besedilo v 6. In zadnji alineji se ukine.

Besedilo v 7.alineji:

»tolerance $\pm 10\%$, etažnost – min. P+2, max. P+4
(obvezna zasnova streh v dveh različnih nivojih)«

se preoblikuje v novo, ki se glasi:

»tolerance $\pm 15\%$ glede na maksimalne tlorisne gabarite
etažnost : min. P+2, max. P+4, 2K
(obvezna zasnova streh v dveh različnih nivojih)«

V 14.členu se besedilo: »**A4/1 Povezovalna trakta**« preoblikuje tako, da se na novo glasi:

»**A4/1 Povezovalna trakta / izgradnja v kasnejših fazah**«.

Besedilo: »Povezava faze rektorata in knjižnice z inštitucijo 1, inštitucijo2, inštitucijo3.«

se v celoti zamenja z: »Povezava inštitucije I in III«.

Besedilo v 2.alineji:

»etažnost P pritličje 320 m2 b.e.p.«

se preoblikuje v novo, ki se glasi:

»etažnost P«

Besedilo v 6. in zadnji alineji se ukine.

Besedilo v 7.alineji:

- » tolerance $\pm 10\%$, etažnost – min. P, max. P+1 «
- se preoblikuje v novo, ki se glasi:
- » tolerance $\pm 15\%$ glede na maksimalne tlorisne dimenzije etažnost : min. P, max. P+1 «

V 14.členu se besedilo: »**A5 Inštitucija 2 / faza 1**« preoblikuje tako, da se na novo glasi:

»**A5 Inštitucija 4 / izgradnja v kasnejših fazah**«.

Prav tako se preoblikuje stavek:

- »Objekt visokošolskih programov naravoslovno tehničnih usmeritev, s pripadajočimi predavalnicami, kabineti, laboratoriji, referati, amfiteatralnimi dvoranami, hallom, javnimi servisi v pritličju (trgovine, kopirnice, ...) in servisnimi prostori. Objekt ima lastno povezavo z garažami.« v
- »Prostori tehnološkega parka in mrežnega inkubatorja, inštitut, visokošolski oz. univerzitetni program, raziskovalne dejavnosti.«

Besedilo v 2.alineji:

- »etažnost P+3, P+4 pritličje 3352.00 m2 b.e.p.
- celota 13507.81 m2 b.e.p.«

se preoblikuje v novo, ki se glasi:

- »etažnost 1K (možno 2K), P+3 (nižji del), P+4(višji del)«

Besedilo v 6. in zadnji alineji se ukine.

Besedilo v 7.alineji:

- »tolerance $\pm 10\%$, etažnost – min. P+2, max. P+4, (obvezna zasnova streh v dveh različnih nivojih)«

se preoblikuje v novo, ki se glasi:

- » tolerance $\pm 15\%$ glede na maksimalne tlorisne gabarite, etažnost : min. P+1, max. P+4, 2K

V 14.členu se besedilo: »**A6 Inštitucija 2 / faza 2**« preoblikuje tako, da se na novo glasi:

»**A6 Inštitucija 5 / izgradnja v kasnejših fazah**«.

Prav tako se preoblikuje stavek:

- »Objekt visokošolskih programov naravoslovno tehničnih usmeritev, s pripadajočimi predavalnicami, kabineti in servisnimi prostori« v
- »Objekt visokošolskih programov s pripadajočimi servisnimi prostori, raziskovalne dejavnosti, prostori za potrebe Univerze, tehnološki park.«

Besedilo v 2.alineji:

- »etažnost P, P+2, P+3 pritličje 2189.64 m2 b.e.p.
- celota 7008.20 m2 b.e.p.«

se preoblikuje v novo, ki se glasi:

- »etažnost P+1, P+2«

Besedilo v 6. in zadnji alineji se ukine.

Besedilo v 7.alineji:

- »tolerance $\pm 10\%$, etažnost – min. P+1 (nižji del), max. P+3 (višji del), (obvezna zasnova streh v dveh različnih nivojih)«

se preoblikuje v novo, ki se glasi:

- »tolerance $\pm 15\%$ glede na maksimalne tlorisne gabarite, etažnost :min. P+1, max. P+3, (obvezna zasnova streh v dveh različnih nivojih).«

V 14.členu se besedilo: »**A6/1 Povezovalni trakt**« preoblikuje tako, da se na novo glasi:

»**A6/1 Povezovalni trakt / izgradnja v kasnejših fazah**«.

Besedilo: »Povezava faze 1 in faze 2 Inštitucije 2. Hodnik in dodatne predavalnice.«

se v celoti zamenja z: »Povezava IV in V inštitucije.«

Besedilo v 2.alineji:

- »etažnost P pritličje 255.96 m2 b.e.p.«

se preoblikuje v novo, ki se glasi:

- »etažnost P«

Besedilo v 6. in zadnji alineji se ukine.

Besedilo v 7.alineji:

»tolerance $\pm 10\%$, etažnost – min. P, max. P+1«
se preoblikuje v novo, ki se glasi:
»tolerance $\pm 15\%$ glede na maksimalni tlorisni gabarit,
etažnost : min. P, max. P+1«

V 14.členu se besedilo: **»A7 Inštitucija 3 / faza 2«** preoblikuje tako, da se na novo glasi:

»A7 Inštitucija 6 / izgradnja v kasnejših fazah«.

Prav tako se preoblikuje stavek:

»Objekt visokošolskih programov ostalih usmeritev, s pripadajočimi predavalnicami, kabineti, referati, amfiteatralnimi dvoranami, hallom in servisnimi prostori.« v stavek

»Objekt visokošolskih programov s pripadajočimi servisnimi prostori, raziskovalne dejavnosti, prostori za potebe Univerze, tehnološki park«

Besedilo v 2.alineji:

»etažnost P+2 pritličje 1164.78 m² b.e.p.
celota 3494.34 m² b.e.p.«

se preoblikuje v novo, ki se glasi:

»etažnost P+2«

Besedilo v 6. in zadnji alineji se ukine.

Besedilo v 7.alineji:

»tolerance $\pm 10\%$, etažnost – min. P+2, max. P+3«
se preoblikuje v novo, ki se glasi:
»tolerance $\pm 15\%$ glede na maksimalne tlorisne gabarite,
etažnost: min. P+1, max. P+3«

V 14.členu se besedilo: **»A8 Javni zavod 1«** preoblikuje tako, da se na novo glasi:

»A8 Inštitucija 7 / faza 2«

Prav tako se preoblikuje stavek:

»Javni zavod 1, Inštitut s pisarnami, vodstvom, raziskovalnimi delavnicami in servisnimi prostori.

Objekt ima lastno povezavo z garažami.« v

»Inštitut s pripadajočimi servisnimi prostori, prostori za raziskovalno dejavnost. Objekt ima lastno povezavo z garažo.«

Besedilo v 2.alineji:

»etažnost K,P pritličje 1341.58 m² b.e.p.
celota 3300.00 m² b.e.p.«

se preoblikuje v novo, ki se glasi:

»etažnost 1K (možno 2K),P«

Besedilo v 6. in zadnji alineji se ukine.

Besedilo v 7.alineji:

»tolerance $\pm 10\%$, etažnost – min. P, max. P+1«
se preoblikuje v novo, ki se glasi:
»tolerance $\pm 15\%$ glede na maksimalne tlorisne gabarite,
etažnost : min. P, max. P+1, 2K«

V 14.členu se besedilo: **»A9 Športna dvorana«** preoblikuje tako, da se na novo glasi:

»A9 Športna dvorana / izgradnja v kasnejših fazah «.

Prav tako se preoblikuje stavek:

»Športni objekt z športno dvorano, z manjšimi vadbenimi dvoranami, fitnes prostorom in servisnimi prostori. Športna dvorana ima lastno povezavo z garažami.« v

»Športni objekt z športno dvorano, z manjšimi vadbenimi dvoranami, fitnes prostorom, prostorom za masažo, gostinskim lokalom in servisnimi prostori. Športna dvorana ima lastno povezavo z garažo.«

Besedilo v 2.alineji:

»etažnost = 2.K, 1.K, P pritličje 1061.30 m² b.e.p.
celota 4703.00 m² b.e.p.«

se zamenja z novim, ki se glasi:

»etažnost 2K, 1K,P,1N«

Dopolnjen osnutek

Besedilo v 3.alineji:

»višinski gabariti max. 8 m nad koto pritličja (+191.00m),
oziroma 13m nad koto druge kleti«

se v celoti zamenja s sledečim besedilom:

»višinski gabariti max. 10 m nad koto pritličja«

Besedilo v 6. in zadnji alineji se ukine.

Besedilo v 7.alineji:

»tolerance $\pm 10\%$, etažnost – max. P+1«

se preoblikuje v novo, ki se glasi:

»tolerance $\pm 20\%$ glede na maksimalni tlorisni gabarit,
etažnost: max. 2K, 1K,P,1N, min. 1K, P«

V 14.členu se za naslovom: »**A9 Športna dvorana**« doda novo besedilo z naslovom:

»**A9a Bazen / izgradnja v kasnejših fazah**«

Program in vrsta posega:

Notranji bazen

Gabariti:

- zunanje tlorisne dimenzije	dimenzije tlorisa:	65 m x 35 m
- etažnost	2K, 1K	
- višinski gabariti	kota pritličja (+191.00m)=0,00	
- oblikovanje strehe	ravna streha	
- kota urejenega terena	+186.00m (na jugu – izhod proti stadionu)	
- tolerance	$\pm 15\%$ glede na maksimalne tlorisne dimenzije, etažnost : max./min. 2K (streha bazena je enaka strehi ploščadi)«	

V 14.členu se besedilo: »**A10 Študentski domovi z upravo / faza 1**« preoblikuje tako, da se na novo glasi:

»**A10 Študentski dom / faza 1**«.

Prav tako se preoblikuje besedilo:

»Študentski domovi z enopostelnimi in dvopostelnimi sobami, ločenim mladinskih hotelom, upravo, recepcijo, družabnimi prostori, učilnicami, večnamenskimi avlami, študentsko restavracijo, kuhinjo, pralnico in ostalimi servisi. Študentski domovi imajo lastno povezavo z garažami.«

v

»Študentski dom z gostinskim, trgovskim in pripadajočim servisnim programom. Študentski dom ima lastno povezavo z garažo.«

Besedilo v 2.alineji:

»etažnost = 2.K, 1.K, P+2, P+4	pritličje	1260.00 m2 b.e.p.
	celota	8540.00 m2 b.e.p.«

se preoblikuje v novo, ki se glasi:

»etažnost 1K (možno 2K), P+2, P+4«

Besedilo v 6. in zadnji alineji se ukine.

Besedilo v 7.alineji:

» tolerance $\pm 10\%$, etažnost – min. P+2, max. P+4 «

se preoblikuje v novo, ki se glasi:

» tolerance $\pm 15\%$ glede na maksimalne tlorisne dimenzije,
etažnost: min. P+1, max. P+4, 2K

opomba: V prvi fazi je možno izgraditi le del predvidenega študentskega doma, ki lahko deluje kot samostojna enota.«

V 14.členu se besedilo: »**A11 Študentski domovi / faza 1**« preoblikuje tako, da se na novo glasi:

»**A11 Prenositvene kapacitete / izgradnja v kasnejših fazah**«.

Prav tako se preoblikuje stavek:

»Študentski domovi z dvopostelnimi sobami z ložami, sobami za študentske družine, družabnimi prostori, učilnicami in ostalimi servisi.« v

»Objekt s programom za prenočevanje«

Besedilo v 2.alineji:

»etažnost P+2	pritličje	654.80 m2 b.e.p.
---------------	-----------	------------------

celota 1964.50 m2 b.e.p.«
se preoblikuje v novo, ki se glasi:
»etažnost 1K (možno 2K), P+2«
Besedilo v 6. in zadnji alineji se ukine.
Besedilo v 7. alineji:
»tolerance $\pm 10\%$, etažnost – min. P+2, max. P+3«
se preoblikuje v novo, ki se glasi:
»tolerance $\pm 15\%$ glede na maksimalne tlorisne dimenzije,
etažnost: min. P+1, max. P+3, 2K«

V 14.členu se besedilo: »**A12 Študentski domovi / faza 2**« preoblikuje tako, da se na novo glasi:

»**A12 Prenositvene kapacitete / izgradnja v kasnejših fazah**«.

Prav tako se preoblikuje stavek:

»Študentski domovi z enopostelnimi sobami, dvopostelnimi sobami, duplex sobami za podiplomske študente, receptorjem, kolesarnico, skupnimi prostori, učilnicami in ostalimi servisi.« v

»Objekt s programom za prenočevanje«

Besedilo v 2. alineji:

»etažnost P+1 pritličje 2138.00 m2 b.e.p.
celota 4276.00 m2 b.e.p. «

se preoblikuje v novo, ki se glasi:

»etažnost P+1, P+3«

Besedilo v 6. in zadnji alineji se ukine.

Besedilo v 7. alineji:

»tolerance $\pm 10\%$, etažnost – min. P+1, max. P+3, max.
kota strehe +17.50m, spreminja se kota pritličja«

se preoblikuje v novo, ki se glasi:

»tolerance $\pm 15\%$ glede na maksimalne tlorisne dimenzije,
etažnost : min. P+1, max. P+3,
max. kota strehe +17.50m, spreminja se kota pritličja«

V 14.členu se besedilo: »**A13 Študentski domovi / faza 3**« preoblikuje tako, da se na novo glasi:

»**A13 Prenositvene kapacitete / izgradnja v kasnejših fazah**«.

Prav tako se preoblikuje stavek:

»Študentski domovi z dvopostelnimi sobami z ložami, sobami za študentske družine, družabnimi prostori, učilnicami in ostalimi servisi.« v

»Objekt s programom za prenočevanje«

Besedilo v 2. alineji:

»etažnost P+2 pritličje 1471.00 m2 b.e.p.
celota 4413.00 m2 b.e.p.«

se preoblikuje v novo, ki se glasi:

»etažnost P+2«

Besedilo v 6. in zadnji alineji se ukine.

Besedilo v 7. alineji:

»tolerance $\pm 10\%$, etažnost – min. P+1, max. P+2«

se preoblikuje v novo, ki se glasi:

»tolerance $\pm 15\%$ glede na maksimalne tlorisne dimenzije,
etažnost: min. P+1, max. P+2«

V 14.členu se besedilo: »**A14 Javni zavod 2**« preoblikuje tako, da se na novo glasi:

»**A14 Inštitucija 8 / izgradnja v kasnejših fazah**«.

Prav tako se preoblikuje stavek: »Javni zavod 2, pisarne in restavratorske delavnice in ostali servisi.«
v »Javni zavod, pisarne in restavratorske delavnice in ostali servisi, inštitut, raziskovalna dejavnost.«

Besedilo v 2. alineji:

»etažnost 1.K 1950.00 m2 b.e.p.«

se preoblikuje v novo, ki se glasi:

»etažnost 1K (možno 2K)«

Besedilo v 6. in zadnji alineji se ukine.

Besedilo v 7.alineji:

»tolerance $\pm 10\%$, pri etažnosti ni toleranc«
se preoblikuje v novo, ki se glasi:
»tolerance $\pm 15\%$, 2K«

V 14.členu se besedilo: »**A15 Javni zavod 3**« preoblikuje tako, da se na novo glasi:

»**A15 Inštitucija 9 / izgradnja v kasnejših fazah**«.

Prav tako se preoblikuje stavek: »Arhiv in depoji, pisarne in ostali servisi.« v
»Arhiv in depoji, pisarne in ostali servisi, inštitut, raziskovalna dejavnost.«

Besedilo v 2.alineji:

»etažnost 2.K, 1.K	1.klet	1360.00 m2 b.e.p.
	celota	5227.00 m2 b.e.p.«

se preoblikuje v novo, ki se glasi:

»etažnost 1K (možno 2K)«

Besedilo v 6. in zadnji alineji se ukine.

Besedilo v 7.alineji:

»tolerance $\pm 10\%$, pri etažnosti ni toleranc«
se preoblikuje v novo, ki se glasi:
»tolerance $\pm 15\%$, 2K«

V 14.členu se besedilo: »**A16 Garaže**« preoblikuje tako, da se na novo glasi:

»**A16 Garaže / faza 1 (pod študentskim domom), faza 2 oz. izgradnja v kasnejših fazah**«.

Besedilo v 1.alineji:

»zunanje tlorisne dimenzije dimenzije tlorisa: 88.00 m x 13.7 m,
24.20 m x 18.30 m, 96.20 m x 8.20 m«

Se v celoti zamenja s sledečim besedilom:

»dimenzije tlorisa: 59 mx 32 m (pod študentskim domom A10),
106 mx 25 m, 213 m x 33 m,
okvirne tlorisne dimenzije v končni fazi: 296 m x 80 m«

Besedilo v 2.alineji:

»etažnost 2.K, 1.K	1.klet	1360.00 m2 b.e.p.
	celota	5227.00 m2 b.e.p.«

se preoblikuje v novo, ki se glasi:

»etažnost »1.K (možnost 2K)«

Besedilo v 3.alineji:

»višinski gabariti max. -8.00m pod koto pritličja (+191.00m)«

se preoblikuje v novo, ki se glasi:

»višinski gabariti max. -5.00m pod koto pritličja (+191.00m)«

Besedilo v 7.alineji:

»tolerance $\pm 10\%$, pri etažnosti ni toleranc«
se preoblikuje v novo, ki se glasi:
»tolerance $\pm 15\%$ glede na maksimalne tlorisne gabarite,
2K«

Besedilo zadnje alineje se ukine.

V 14.členu se besedilo: »**A17 Izhodi iz garaž**« preoblikuje tako, da se na novo glasi:

»**A17 Izhodi iz garaž / izgradnja v kasnejših fazah**«.

Besedilo v 7.alineji:

»tolerance $\pm 10\%$, pri etažnosti ni toleranc«
se preoblikuje v novo, ki se glasi:
»tolerance $\pm 15\%$, pri etažnosti ni toleranc«

7.člen

(Pogoji za druge gradbeno-inženirske objekte)

V 15.členu se besedilo: »**C1 Atletski stadion**« preoblikuje tako, da se na novo glasi:

»**C1 Atletski stadion / izgradnja v kasnejših fazah**«

Besedilo v 5.alineji:

»tolerance $\pm 10\%$ «
se preoblikuje v novo, ki se glasi:
»tolerance $\pm 15\%$ «

V 15.členu se besedilo: »**C4 Zunanji amfiteater**« preoblikuje tako, da se na novo glasi:

»**C4 Zunanji amfiteater / izgradnja v kasnejših fazah**«.

Besedilo v 5.alineji:

»tolerance $\pm 10\%$ «
se preoblikuje v novo, ki se glasi:
»tolerance $\pm 15\%$ «

8.člen

(Pogoji za zunanjo ureditev)

V 17.členu se besedilo: »**B1 Vhod v potniški terminal**« preoblikuje tako, da se na novo glasi:

»**B1 Vhod v potniški terminal / izgradnja v kasnejših fazah**«.

Besedilo v 5.alineji:

»tolerance $\pm 10\%$ «
se preoblikuje v novo, ki se glasi:
»tolerance $\pm 15\%$ «

V 17.členu se besedilo: »**B2 Centralna tlakovana pločad**« preoblikuje tako, da se na novo glasi:

»**B2 Centralna tlakovana pločad / faza 2 oz. izgradnja v kasnejših fazah**«.

Prav tako se preoblikuje stavek:

»Pod ploščadjo se nahajajo garaže in arhivski prostori.« v

»Pod ploščadjo se nahaja garaža in arhivski prostori.«

V celoti se zamenja sledeče besedilo: »zunanje tlorisne dimenzije dimenzije tlorisa: cca.
265.0m x 80.2m« s sledečim besedilom:

»Okvirne zunanje tlorisne dimenzije: 296 m x 80 m.«

Besedilo v 5.alineji:

»tolerance $\pm 10\%$ «
se preoblikuje v novo, ki se glasi:
»tolerance $\pm 15\%$ «

V 17.členu se besedilo: »**B3 Urejene zunanje površine ob inštitucijah**« preoblikuje tako, da se na novo glasi:

»**B3 Urejene zunanje površine ob inštitucijah / faza 2 oz. izgradnja v kasnejših fazah**«.

Besedilo v 2.alineji:

»tolerance $\pm 10\%$ «
se preoblikuje v novo, ki se glasi:
»tolerance $\pm 15\%$ «

V 17.členu se besedilo: »**B4 Zunanja čitalniška mesta**« preoblikuje tako, da se na novo glasi:

»**B4 Zunanja čitalniška mesta / faza 2 oz. izgradnja v kasnejših fazah**«

Besedilo v 2.alineji:

»tolerance $\pm 10\%$ «
se preoblikuje v novo, ki se glasi:
»tolerance $\pm 15\%$ «

V 17.členu se besedilo: »**B5 Atrij študentskega naselja**« preoblikuje tako, da se na novo glasi:

»**B5 Atrij študentskega naselja / faza 1 oz.izgradnja v kasnejših fazah**«

Besedilo v 2.alineji:

»tolerance $\pm 10\%$ «

Dopolnjen osnutek

se preoblikuje v novo, ki se glasi:
»tolerance $\pm 15\%$ «

V 17.členu se besedilo: »**B6 Urejene zunanje površine ob študentskih naseljih**« preoblikuje tako, da se na novo glasi:
»**B6 Urejene zunanje površine ob prenočitvenih kapacitetah / izgradnja v kasnejših fazah**«
Besedilo v 2.alineji:
»tolerance $\pm 10\%$ «
se preoblikuje v novo, ki se glasi:
»tolerance $\pm 15\%$ «

V 17.členu se besedilo: »**C2 Zunanje športne površine ob študentskem naselju**« preoblikuje tako, da se na novo glasi:
»**C2 Zunanje športne površine ob prenočitvenih kapacitetah / izgradnja v kasnejših fazah**«
Besedilo v 5.alineji:
»tolerance $\pm 10\%$ «
se preoblikuje v novo, ki se glasi: »tolerance $\pm 15\%$ «

V 17.členu se besedilo: »**C3 Košarkarsko igrišče**« preoblikuje tako, da se na novo glasi:
»**C3 Športno igrišče / izgradnja v kasnejših fazah**«
Besedilo v 5.alineji:
»tolerance $\pm 10\%$ «
se preoblikuje v novo, ki se glasi:
»tolerance $\pm 15\%$ «

V 17.členu se besedilo: »**C5 Parkovna ureditev v gozdu s posebnim namenom**« preoblikuje tako, da se na novo glasi:
»**C5 Parkovna ureditev v gozdu s posebnim namenom / izgradnja v kasnejših fazah**«

V 17.členu se besedilo: »**C6 Travnik**« preoblikuje tako, da se na novo glasi:
»**C6 Travnik / izgradnja v kasnejših fazah**«

V 17.členu se na koncu doda novo besedilo, ki se glasi:

»**C7 bajer in zelene površine južno od Univerzitetnega kampusa**«

Program in vrsta posega:

Bajer, kolesarske, tekaške, peš utrjene poti, s prostori za sedenje in ostalo opremo.

-površina zelene površine cca. 83 800 m² b.p.

-površina bajerja cca. 1400 m² – 4000 m² b.p.(nihanje gladine)

- poseg nove poti, nova zasaditev, izvedba bajerja, redna vzdrževalna dela, začasni objekti rekreativnega značaja
Opomba: prostor ostaja nepozidan.

9.člen

(Nove gradnje, rekonstrukcije in ureditve križišč)

V 19.členu v poglavju **V. ZASNOVA PROJEKTHNIH REŠITEV PROMETNE, ENERGETSKE, KOMUNALNE IN DRUGE GOSPODARSKE INFRASTRUKTURE IN OBVEZNOST PRIKLJUČEVANJA** se na začetku doda novo besedilo, ki se glasi: »V 1.fazi, (v primeru, da se v tej fazi gradi študentski dom) se območje urejanja (dostop do študentskih domov) navezuje na regionalno cesto R2-419/1204 (Šentjernejska cesta) preko začasnega gradbiščnega priključka, ki se ga uredi kot trokrako križišče.

V km 0+622 regionalne ceste R2-419/1204 (Šentjernejska cesta) se nahaja obstoječi priključek, ki omogoča priključevanje iz območja Drgančevje. Na tem mestu se formira novi priključek, ki ima funkcijo začasnega gradbiščnega priključka, nato se zagotovi začasni dostop direktno z Levičnikove

po občinskih zemljiščih z delno prilagoditvijo trase interventne poti in infrastrukturnega omrežja po občinskih zemljiščih. Končna prometna ureditev pa bo krožno križišče na Šentjernejski cesti, kakor je to opredeljeno v kasnejših fazah.

Preko priključka s Šentjernejske ceste je omogočen dostop do garažnega vhoda. Ob vozišču širine 2 x 3 m se uredijo vzdolžna parkirna mesta in dvostranski hodnik za pešce ter dvostranska kolesarska steza, ki potekata od garažnega vhoda do križanja z intervencijsko potjo, od tu naprej do Šentjernejske ceste pa se uredi le vozišče .«

10.člen
(Prečni prerezi)

V 20.členu se na začetku doda novo besedilo, ki se glasi:

» Normalni profil začasne dostopne ceste, ki poteka od regionalne ceste (Šentjernejske ceste) do garažnega vhoda znaša:

vozna pasova	$2 \times 3,00 = 6,00 \text{ m}$
varnostni pas pri kolesarski stezi	$2 \times 0,75 = 1,50 \text{ m}$
dvostranska kolesarska steza	$2 \times 1,00 = 2,00 \text{ m}$
dvostranski hodnik za pešce	$2 \times 1,50 = 3,00 \text{ m}$
bankina	$2 \times 0,50 = 1,00 \text{ m}$
skupaj	13,50 m

Tej širini se od intervencijske poti do vstopa v garažni objekt doda še 4m (2x2m) za vzdolžno parkiranje ob cesti.

11.člen
(Parkirne površine)

V 23.členu se na začetku doda novo besedilo, ki se glasi:

»V prvi fazi se izvede garaža le pod delom študentskega doma s parkirnimi mesti v minimalno enem kletnem nivoju. V drugi fazi se izvede garaža pod tlakovano ploščadjo in deloma pod objekti. Garaža med fakultetnim objektom (A2) in inštitutom (A8) je povezana z garažo pri objektu A5 in garažo pod študentskim domom (A10) s povezovalno potjo, ki je speljana začasno po terenu. Vsak od objektov ima lastno povezavo z garažo. Dopušča se možnost izgradnje druge kletne etaže, oziroma dela druge kletne etaže, če bodo za to izražene potrebe pri posameznemu objektu. Promet v garaži je organiziran enosmerno, prezračevanje je naravno. Okvirno število vseh parkirnih mest v zadnji fazi je v prvi kletni etaži okvirno 340, v drugi kletni etaži pa je število parkirnih mest odvisno od obsega izgradnje druge kletne etaže. Parkirna mesta na terenu so tako v prvi kot v drugi fazi predvidena vzdolž dovozne ceste (30 PM), ki poteka od Šentjernejske ceste do vhoda v garažni objekt in sicer od križišča z intervencijsko potjo do garaže pod študentskimi domovi, ter na parkirišču ob zahodnem delu garaže študentskega doma (57 PM).«

12.člen
(Električno omrežje)

Na začetku 25.člena se besedilo: »Na območju OLN se obstoječi elektrovodi in TP odstranijo.« v celoti zamenja z besedilom, ki se glasi: »V 1. fazi izgradnje se bo napajanje z električno energijo vršilo iz obstoječe TP, v nadaljnjih fazah pa se obstoječi elektrovodi in TP odstranijo «

13.člen
(Javna razsvetljava)

V 26.členu se na začetku doda novo besedilo, ki se glasi: »Napajanje v 1.fazi je predvideno iz obstoječe TP.«

14.člen
(Distribucijsko plinovodno omrežje)

V 27.členu se na začetku doda nov odstavek, ki se glasi: »Za potrebe oskrbe predmetnega območja prve faze bo potrebno dograditi distribucijsko plinovodno omrežje z navezavo na obstoječ plinovod v križišču Šentjernejske ceste in Lobetove ulice. Novo predvideni plinovod poteka ob Šentjernejski cesti

in jo na mestu novega začasnega cestnega priključka prečka, nato pa sledi poteku ostalih komunalnih vodov na ustreznem odmiku do garažnega vhoda.«

15.člen

(Telekomunikacijsko omrežje)

V 29.členu se na začetku doda novo besedilo, ki se glasi: »Telekomunikacijsko omrežje za potrebe predvidenega območja Univerzitetnega kampusa Novo mesto I.faza je potrebna izgradnja kabelske kanalizacije od točke navezave - jašek št. 39/22, ki se nahaja v bližini stan. hiše Šentjernejska cesta 20 do garažnega vhoda.«

16.člen

(Kabelsko komunikacijsko omrežje-KKS)

V 30.členu se na začetku doda novo besedilo, ki se glasi: »Kabelsko komunikacijsko omrežje se v prvi fazi priključi na obstoječe omrežje, ki poteka pod Šentjernejsko cesto.«

17.člen

(Vodovodno omrežje)

V 31.členu se na koncu doda novo besedilo, ki se glasi: »Predmetno območje prve faze se bo s pitno, sanitarno in požarno vodo oskrbovalo iz obstoječega vodovodnega sistema ob Šentjernejski cesti. Cevovod je predviden ob Šentjernejski cesti in jo na mestu novega začasnega priključka prečka, nato pa sledi robu dostopne ceste do garažnega vhoda.«

18.člen

(Odvajanje komunalnih in padavinskih odpadnih voda)

Na začetku 32.člena se doda sledeče besedilo:

»Odvajanje komunalnih in meteoroloških odpadnih voda v prvi fazi:

Predvidena je izvedba kanalizacijskega omrežja v ločenem sistemu. Komunalne odpadne vode se bodo preko dodatnega črpaljšča, po novo predvidenem tlačnem vodu, odvajale do obstoječe kanalizacije na Šentjernejski cesti.

Odpadne padavinske vode z dostopne ceste se bodo zbirale v vtočnih jaških in kanalizaciji za odvod meteoroloških vod ter nato odvajale do ponikovalnice.«

Drugi in tretji stavek tretjega odstavka se preoblikuje v sledeče besedilo: »Odvečno padavinsko vodo ter preliv odvečne vode iz kapnic je možno odvajati na sledeče načine:

- Med univerzitetnim območjem in reko Krko se izvede tunel, preko katerega se vrši gravitacijsko odvajanje odvečne padavinske vode.
- S prečrpavanjem po tlačnem in gravitacijskem vodu v reko Krko
- Na območju zelene površine južno od predvidenega Univerzitetnega kampusa se izvede bajer, kamor se usmeri odvečno padavinsko vodo.
- Območje zelene površine južno od predvidenega Univerzitetnega kampusa se uporabi kot prostor ponikanja, kamor se po gravitacijskem kanalu vodi odvečna padavinska voda.«

Celotno besedilo četrtega odstavka se ukine in nadomesti, s sledečim besedilom: »Odpadne padavinske vode s Šentjernejske ceste se bodo zbirale v vtočnih jaških in kanalizaciji za odvod odpadnih padavinskih voda ter nato odvajale preko lovilcev olj in bencina bodisi v bajer oz. ponikovalnico v depresiji zelenih površin, bodisi v kanalizacijski sistem za padavinske vode in nato gravitacijsko preko tunela oziroma s prečrpavanjem v reko Krko.

Del odpadne padavinske vode z Levičnikove ceste se bo preko lovilcev olj odvodnjaval v projektirano kanalizacijo za odvod odpadnih padavinskih voda iz območja Univerzitetnega kampusa Novo mesto, del pa v zadrževalne bazene in naprej na predhodno opisane možne načine kot odpadne padavinske vode s Šentjernejske ceste.«

Na koncu se doda sledeče besedilo: » V primeru izvedbe bajerja se naredi nepropustno dno iz ustreznih materialov, ter zagotovi stalno pretočnost sveže vode, če pa se depresija uporabi kot območje ponikanja, pa je na tem mestu potrebno zagotoviti dodatna ponikovalna polja.«

19.člen

(Ogrevanje)

V 33.členu se na začetku doda novo besedilo, ki se glasi: »Za ogrevanje študentskega doma (A10), ki se gradi v 1.fazi se izvede plinska kotlovnica v objektu. Izvede se priključek na obstoječe plinovodno omrežje, ki poteka po Šentjernejski cesti.«

20.člen

(Odpadki)

V 34.členu se v drugem odstavku doda besedilo, ki se glasi: »Za potrebe objekta, predvidenega v 1.fazi se ob garaži izvede ekološki otok.«

21.člen

(Varstvo pred požarom)

V 42.členu v poglavju **VII. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI** se na začetku doda besedilo, ki se glasi: »V 1.fazi je za objekt študentski dom (A10) potrebno izdelati študijo požarne varnosti, ki opredeli požarnovarnostne zahteve.«

22.člen

(Prikaz parcelacije)

V 45.členu v poglavju **VII. NAČRT PARCELACIJE** se na koncu doda besedilo, ki se glasi: »Nacrč parcelacije je razviden iz lista 2.3 Načrt parcele. Vsak objekt ima svojo lastno parcelo, dopustna je tudi naknadna parcelacija.«

23.člen

(Etapnost izvedbe prostorskih ureditev)

Besedilo 47. člena, v poglavju **IX.ETAPNOST IZVEDBE TER DRUGI POGOJI IN ZAHTEV ZA IZVAJANJE OLN** se v celoti nadomesti z novim besedilom:

»Splošne določbe

Izgradnja Univerzitetnega kampusa je zasnovana v več fazah. Vsaka posamezna faza mora biti samostojna funkcionalna enota z neodvisno komunalno in energetsko in prometno infrastrukturo. Za izgradnjo študentskega doma v prvi fazi je predvidena izgradnja osnovne komunalne infrastrukture. V vseh kasnejših fazah je potrebno izvesti komunalno infrastrukturo v celoti.

Natančno so opredeljene le 2 glavne faze izgradnje celotnega kompleksa; vse faze in etape se glede na pogoje investiranja in dejanske potrebe lahko prekrivajo ali prilagajajo ali pa izvajajo v drugem vrstnem redu.

Etapnost izvedbe

Besedilo 47. člena, v poglavju **IX.ETAPNOST IZVEDBE TER DRUGI POGOJI IN ZAHTEV ZA IZVAJANJE OLN** se v celoti nadomesti z novim besedilom:

»Faza 1 je prilagojena izgradnji sledečih objektov:

- študentski dom (A10) oziroma del študentskega doma (A10),
- pripadajoča podzemna garaža (del A16 - 69 parkirnih mest) in
- potrebna prometna in komunalna infrastruktura, ki se prilagodi izgradnji objekta
- parkirišča na terenu

V fazi 2 je predvidena izgradnja naslednjih objektov Univerzitetnega kampusa Novo mesto:

- vhodno servisni objekt – objekt A1,

- objekt A2
- objekt A8,
- objekt A5
- podzemna garaža A16 (razen dela pod Študentskim domom, ki je zajet v 1. fazi),
- parkirišča na terenu ter
- pripadajoča prometna in komunalna infrastruktura

V **naslednjih fazah** je predvidena izgradnja sledečih objektov in zunanjih ureditev:

- A3 Inštitucija 2
- A3/1 Povezovalni trakt
- A4 Inštitucija 3
- A4/1 Povezovalna trakta
- A6 Inštitucija 5
- A6/1 Povezovalni trakt
- A7 Inštitucija 6
- A9 Športna dvorana
- A9a Bazen
- A11 Prenositvene kapacitete
- A12 Prenositvene kapacitete
- A13 Prenositvene kapacitete
- A14 Inštitucija 8
- A15 Inštitucija 9
- A17 Izhodi iz garaž
- C1 Atletski stadion
- C4 Zunanji amfiteater
- B1 Vhod v potniški terminal
- B2 Centralna tlakovana pločad
- B3 Urejene zunanje površine ob inštitucijah
- B4 Zunanja čitalniška mesta
- B5 Atrij študentskega naselja
- B6 Urejene zunanje površine ob prenositvenih kapacitetah
- C2 Zunanje športne površine ob prenositvenih kapacitetah
- C3 Športno igrišče
- C5 Parkovna ureditev v gozdu s posebnim namenom
- C6 Travnik
- C7 Bajer in zelene površine južno od Univerzitetnega kampusa«.

24.člen

(pogoji in zahteve za izvajanje prostorskih ureditev ter tolerance)

V 48.členu se celotno besedilo prvega odstavka, ki se glasi: »Za objekte velja toleranca $\pm 10\%$ v horizontalnem in vertikalnem gabaritu. Pri vertikalnih gabaritih je možno odstopanje za eno etažo navzgor ali navzdol. Minimalni in maksimalni vertikalni gabariti so opredeljeni za vsak objekt posebej v 14.členu tega OLN.« nadomesti s sledečim besedilom: »Za objekte velja toleranca $\pm 15\%$ v horizontalnem gabaritu oz. za športno dvorano $\pm 20\%$. Minimalni in maksimalni vertikalni gabariti so opredeljeni za vsak objekt posebej v 6.členu tega odloka.«

V prvem stavku drugega odstavka 48. člena se besedi »manjšimi spremembami« nadomesti z besedo: »spremembami«.

Na območju kmetijskih zemljišč (južno od zazidanega območja kampusa) se do spremembe namenske rabe ohranja prvotna namenska raba.

25.člen

(Roki za izvedbo prostorskih ureditev)

Besedilo v 50.členu v poglavju **XI. ROKI ZA IZVEDBO PROSTORSKIH UREDITEV IN ZA PRIDOBITEV ZEMLJIŠČ**: »Gradnjo prve faze, kot je le ta opredeljena v 39.členu tega odloka, mora investitor zaključiti v dvanajstih do petnajstih letih po uveljavitvi odloka. Gradnjo objektov in infrastrukture druge faze mora investitor pričeti najkasneje po osmih do desetih letih po uveljavitvi

odloka in zaključiti do leta 2023. Gradnjo objektov in infrastrukture tretje faze mora investitor začeti najkasneje leta 2023 in zaključiti do leta 2030.«se v celoti nadomesti z naslednjim besedilom:
»Gradnjo objekta prvi fazi (Študentski dom – A10) kot je opredeljena v 23. členu tega odloka v poglavju **IX.ETAPNOST IZVEDBE TER DRUGI POGOJI IN ZAHTEVE ZA IZVAJANJE OLN** mora investitor pričeti v petih letih po uveljavitvi odloka. Gradnjo objektov in infrastrukture v drugi fazi mora investitor pričeti najkasneje po dvanajstih do petnajstih letih po uveljavitvi odloka. Gradnjo objektov in infrastrukture v kasnejših fazah naj investitor začne glede na trenutno izražene potrebe.«

26.člen

(nadzor nad izvajanjem prostorskih ureditev)

V 54. Členu v poglavju **XIII. PREDHODNE IN KONČNE DOLOČBE** pod naslovom **Nadzor nad izvajanjem prostorskih ureditev**, besedo: »OLN« nadomesti beseda »SDOLN«

27.člen

V 55. členu besedo: »OLN« nadomesti beseda »SDOLN«

28.člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Šifra:
Datum:

Župan Mestne občine Novo mesto
Alojz Muhič