



Mestna občina Novo mesto

Občinska uprava

**Urad za prostor
in razvoj**

Seidlova cesta 1
8000 Novo mesto
T: 07 39 39 202
F: 07 39 39 208

mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

Številka: 47810-2/2017-7 (620)
Datum: 30. 5. 2017

Mestna občina Novo mesto, Občinska uprava, izdaja na podlagi 21. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15) ob uporabi Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) v povezavi z 39. členom Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US in 46/15) po uradni dolžnosti v zadevi podelitve statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena naslednjo

O D L O Č B O

1. Podeli se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena nepremičninam:

v k.o. 1455 Bršljin:

- parc. št. 136/12, ID 4670629
- parc. št. 278/31, ID 2298560
- parc. št. 278/32, ID 278068
- parc. št. 128/7, ID 5006433
- parc. št. 1363/1, ID 520085
- parc. št. 1318, ID 4691870
- parc. št. 1342, ID 2172015

v k.o. 1448 Prečna:

- parc. št. 232/6, ID 6550465
- parc. št. 232/4, ID 6550474
- parc. št. 234/7, ID 6550469
- parc. št. 234/5, ID 6550475
- parc. št. 236/2, ID 6550472
- parc. št. 226/13, ID 6550463
- parc. št. 254/4, ID 6550479
- parc. št. 429/119, ID 6506284
- parc. št. 429/122, ID 6506280
- parc. št. 428/125, ID 6506296
- parc. št. 428/113, ID 6506304
- parc. št. 428/116, ID 6506299
- parc. št. 577/5, ID 6506332
- parc. št. 577/7, ID 6506330
- parc. št. 428/120, ID 6506290
- parc. št. 428/122, ID 6506292
- parc. št. 429/111, ID 6506273
- parc. št. 272/4, ID 6633731
- parc. št. 272/6, ID 6633734

- parc. št. 273/6, ID 6633735
- parc. št. 274/2, ID 6633739
- parc. št. 429/114, ID 6506270
- parc. št. 429/116, ID 6506326

v k.o. 1478 Gabrje:

- parc. št. 470/4, ID 6329006
- parc. št. 470/7, ID 6329009
- parc. št. 997/106, ID 6672167

v k.o. 1491 Lakovnice:

- parc. št. 1093/4, ID 6389903
- parc. št. 1093/6, ID 6389906
- parc. št. 1093/8, ID 6389904
- parc. št. 1089/2, ID 6389916

v k.o. 1457 Ždinja vas:

- parc. št. 1568/4, ID 6589329

v k.o. 1486 Stopiče:

- parc. št. 525/7, ID 6603015
- parc. št. 525/8, ID 6603014

v k.o. 1447 Gorenja Straža:

- parc. št. 1694/24, ID 6303910
- parc. št. 1694/27, ID 6619598

v k.o. 1492 Stranska vas:

- parc. št. 1087/55, ID 1783997
- parc. št. 1084/22, ID 3600976
- parc. št. 1084/25, ID 5321059

v k.o. 1459 Herinja vas:

- parc. št. 1032/1, ID 6328732
- parc. št. 1032/3, ID 6328730
- parc. št. 1010/2, ID 6328746

v k.o. 1453 Zagorica:

- parc. št. 1121/2, ID 6503970

v k.o. 1483 Kandija:

- parc. št. 1292/2, ID 5254997
- parc. št. 1292/6, ID 6224433
- parc. št. 1292/7, ID 6224435
- parc. št. 1304/5, ID 1026647
- parc. št. 1305/23, ID 3576699
- parc. št. 1305/26, ID 1392981
- parc. št. 378, ID 3075439

v k.o. 1480 Potov Vrh:

- parc. št. 1439/1, ID 5996226
- parc. št. 1439/2, ID 5996227

v k.o. 1500 Dobindol:
- parc. št. 3294/2, ID 1123889

v k.o. 1489 Cerovec:
- parc. št. 1934/3, ID 3915964

v k.o. 1458 Črešnjice:
- parc. št. 678/2, ID 6573747
- parc. št. 623/1, ID 2991056
- parc. št. 616/2, ID 6573726
- parc. št. 614/3, ID 6573729
- parc. št. 624/2, ID 3831412
- parc. št. 611/2, ID 6573721
- parc. št. 628/1, ID 6573731
- parc. št. 596/2, ID 6573724
- parc. št. 624/4, ID 6573734.

- 2. Po pravnomočnosti te odločbe bo na nepremičninah, navedenih v 1. točki tega izreka, predlagan vpis zaznambe grajenega javnega dobra lokalnega pomena.**
- 3. Stroški v zvezi z izdajo odločbe o podelitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena niso nastali.**

O b r a z l o ž i t e v

V skladu z 39. členom Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US in 46/15, v nadaljevanju ZC) so občinske ceste v lasti občin, na njih pa želimo vzpostaviti grajeno javno dobro lokalnega pomena v skladu z določili Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15, v nadaljevanju ZGO).

V skladu z Zakonom o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006, uradno prečiščeno besedilo in nadaljnji) in Odlokom o gospodarskih javnih službah v Mestni občini Novo mesto (Uradni list RS, št. 59/2012) je odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode obvezna občinska gospodarska javna služba varstva okolja. Objekti in naprave, potrebni za izvajanje te javne službe, so infrastruktura lokalnega pomena.

V skladu z 2. členom ZGO so grajeno javno dobro zemljišča, namenjena takšni splošni rabi, kot jo glede na namen njihove uporabe določa zakon (v danem primeru ZC po 1. alineji 2. točke 211. člena ZGO) oziroma predpis, izdan na podlagi zakona, in na njih zgrajeni objekti, če so namenjeni splošni rabi (2. točka 1. odstavka 2. člena ZGO). Grajeno javno dobro lokalnega pomena je grajeno javno dobro, ki sodi v omrežje gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena in javna površina na njih, kakor tudi objekti ali deli objektov, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so cesta, ulica, trg, pasaža in druga javna prometna površina lokalnega pomena, tržnica, igrišče, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, športna oziroma rekreacijska površina in podobno (2.2. točka 1. odstavka 2. člena ZGO).

ZGO določa, da je objekt gospodarske javne infrastrukture tisti gradbeni inženirski objekt, ki tvori omrežje, ki služi določeni vrsti gospodarske javne službe državnega ali lokalnega pomena ali tvori omrežje, ki je zgrajeno v javno korist. Poznamo več vrst gospodarske javne infrastrukture, med njimi pa je tudi komunalna infrastruktura, kamor uvrščamo vodovod,

kanalizacijo in odlagališča odpadkov. Sistem za oskrbo s pitno vodo ali krajše vodovod je sistem elementov vodovoda, kot so cevovodi, črpališča, vodohrani in čistilne naprave ter oprema, kot so priključki in hidranti, ki pretežni del rednega obratovanja deluje kot samostojen vodovodni sistem, hidravlično ločen od drugih vodovodov (peta točka 3. člena Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 10/2010)). Javna kanalizacija so infrastrukturni objekti in naprave kanalizacije, namenjeni izvajanju javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode (trinajsta točka 3. člen trenutno veljavnega Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne in padavinske vode na območju Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 50/2010)).

ZC v 3. členu opredeljuje pojem javne ceste, ki je prometna površina splošnega pomena za cestni promet, ki jo lahko vsak prosto uporablja na način in pod pogoji, določenimi s predpisi, ki urejajo ceste in pravili cestnega prometa. Javne ceste so javno dobro in so izven pravnega prometa; na njih pa ni mogoče pridobiti lastninske pravice s priposestvovanjem ali drugih stvarnih pravic. Isti zakon v 39. členu deli javne ceste na državne ceste, ki so v lasti države, in občinske ceste, ki so v lasti občin. Glede na pomen za promet in povezovalne funkcije v prostoru se državne ceste kategorizirajo na avtoceste, hitre ceste, glavne ceste I. in II. reda ter regionalne ceste I., II. in III. reda ter državne kolesarske poti, občinske ceste pa na lokalne ceste, javne poti in občinske kolesarske poti. Merila za kategorizacijo javnih cest je določila Vlada Republike Slovenije s sprejetjem Uredbe o merilih za kategorizacijo javnih cest (Uradni list RS, št. 49/97 in nadaljnji, v nadaljevanju Uredba), ki se na podlagi 3. alineje 125. člena ZC uporablja do uveljavitve ustreznih predpisov, izdanih na podlagi ZC, in v kolikor ni v nasprotju z ZC. Uredba v 4. členu določa, da so občinske ceste javne ceste, ki niso kategorizirane kot državne ceste.

V Mestni občini Novo mesto ureja kategorizacijo javnih cest Odlok o kategorizaciji občinskih cest v Mestni občini Novo mesto (Uradni list RS, št. 18/2012 in nadaljnji, v nadaljevanju Odlok). Odlok v 2. členu določa, da se občinske ceste kategorizirajo na lokalne ceste (s skrajšano oznako LC) in javne poti (s skrajšano oznako JP). V členih 4 do 8 Odlok določa, katere so lokalne ceste in javne poti. Podkategorije lokalnih cest, med katere spadajo glavne mestne ceste (LG), zbirne mestne ceste (LZ) in mestne ceste (LK), so določene v 3. členu Odloka, javne poti v naseljih in med naselji pa so navedene v 8. členu Odloka.

V postopku je bilo ugotovljeno, da nekatere nepremičnine v lasti Mestne občine Novo mesto, ki ne predstavljajo kategoriziranih javnih cest, v naravi pa predstavljajo ceste ali poti javnega pomena, to je površine, ki jih pod enakimi pogoji lahko uporabljajo vsi.

V Mestni občini Novo mesto ureja status nekategoriziranih javnih cest Odlok o nekategoriziranih cestah v Mestni občini Novo mesto (Uradni list RS, št. 95/2007). S tem odlokom so opredeljene nekategorizirane javne ceste in poti v lasti Mestne občine Novo mesto, upravljanje, uporaba, vzdrževanje in upravljavci.

Ugotovljeno je bilo, da nepremičnine:

- z ID 5006433, parc. št. 128/7, k.o. 1455 Bršljin,
- z ID 6328732, parc. št. 1032/1, k.o. 1459 Herinja vas,
- z ID 6328730, parc. št. 1032/3, k.o. 1459 Herinja vas,
- z ID 6328746, parc. št. 1010/2, k.o. 1459 Herinja vas,
- z ID 5254997, parc. št. 1292/2, k.o. 1483 Kandija,
- z ID 6224433, parc. št. 1292/6, k.o. 1483 Kandija,
- z ID 6224435, parc. št. 1292/7, k.o. 1483 Kandija,
- z ID 1026647, parc. št. 1304/5, k.o. 1483 Kandija,
- z ID 3576699, parc. št. 1305/23, k.o. 1483 Kandija,
- z ID 1392981, parc. št. 1305/26, k.o. 1483 Kandija,

- z ID 5996227, parc. št. 1439/2, k.o. 1480 Potov Vrh,
- z ID 6573747, parc. št. 678/2, k.o. 1458 Črešnjice,
- z ID 2991056, parc. št. 623/1, k.o. 1458 Črešnjice,
- z ID 6573726, parc. št. 616/2, k.o. 1458 Črešnjice,
- z ID 6573729, parc. št. 614/3, k.o. 1458 Črešnjice,
- z ID 3831412, parc. št. 624/2, k.o. 1458 Črešnjice,
- z ID 6573721, parc. št. 611/2, k.o. 1458 Črešnjice,
- z ID 6573731, parc. št. 628/1, k.o. 1458 Črešnjice,
- z ID 6573724, parc. št. 596/2, k.o. 1458 Črešnjice,
- z ID 6573734, parc. št. 624/4, k.o. 1458 Črešnjice,

v naravi predstavljajo del nekategorizirane poti lokalnega pomena;

- z ID 4670629, parc. št. 136/12, k.o. 1455 Bršljin,

v naravi predstavlja lokalno cesto javnega pomena kategorizirano kot JP 799504 – Vavpotičeva ulica;

- z ID 2298560, parc. št. 278/31, k.o. 1455 Bršljin,

- z ID 278068, parc. št. 278/32, k.o. 1455 Bršljin,

v naravi predstavljata lokalno cesto javnega pomena kategorizirano kot LC 295052 – Cegelnica – Češča vas – Zalog;

- z ID 520085, parc. št. 1363/1, k.o. 1455 Bršljin,

v naravi predstavlja lokalno cesto javnega pomena kategorizirano kot JP 799244 – Pod Trško goro;

- z ID 4691870, parc. št. 1318, k.o. 1455 Bršljin,

v naravi predstavlja lokalno cesto javnega pomena kategorizirano kot LZ 299121 – Pod Trško goro;

- z ID 2172015, parc. št. 1342, k.o. 1455 Bršljin,

v naravi predstavlja lokalno cesto javnega pomena kategorizirano kot JP 799241 – Pod Trško goro;

- z ID 6550465, parc. št. 232/6, k.o. 1448 Prečna,

- z ID 6550474, parc. št. 232/4, k.o. 1448 Prečna,

- z ID 6550469, parc. št. 234/7, k.o. 1448 Prečna,

- z ID 6550475, parc. št. 234/5, k.o. 1448 Prečna,

- z ID 6550472, parc. št. 236/2, k.o. 1448 Prečna,

- z ID 6550479, parc. št. 254/4, k.o. 1448 Prečna,

v naravi predstavljajo lokalno cesto javnega pomena kategorizirano kot LC 295042 – Prečna;

- z ID 6550463, parc. št. 226/13, k.o. 1448 Prečna,

v naravi predstavlja lokalno cesto javnega pomena kategorizirano kot JP 791721 – Prečna – Kuzarjev Kal;

- ID 6506284, parc. št. 429/119, k.o. 1448 Prečna,

- ID 6506280, parc. št. 429/122, k.o. 1448 Prečna,

- ID 6506296, parc. št. 428/125, k.o. 1448 Prečna,

- ID 6506304, parc. št. 428/113, k.o. 1448 Prečna,

- ID 6506299, parc. št. 428/116, k.o. 1448 Prečna,

- ID 6506332, parc. št. 577/5, k.o. 1448 Prečna,

- ID 6506330, parc. št. 577/7, k.o. 1448 Prečna,

- ID 6506290, parc. št. 428/120, k.o. 1448 Prečna,

- ID 6506292, parc. št. 428/122, k.o. 1448 Prečna,
- ID 6506273, parc. št. 429/111, k.o. 1448 Prečna,
- ID 6506270, parc. št. 429/114, k.o. 1448 Prečna,
- ID 6506326, parc. št. 429/116, k.o. 1448 Prečna,
v naravi predstavljajo lokalno cesto javnega pomena kategorizirano kot LC 295031 – Kuzarjev Kal – Suhor;

- z ID 6633731, parc. št. 272/4, k.o. 1448 Prečna,
- z ID 6633734, parc. št. 272/6, k.o. 1448 Prečna,
- z ID 6633735, parc. št. 273/6, k.o. 1448 Prečna,
- z ID 6633739, parc. št. 274/2, k.o. 1448 Prečna,
v naravi predstavljajo lokalno cesto javnega pomena kategorizirano kot JP 791711 – Prečna – Suhor;

- z ID 6329006, parc. št. 470/4, k.o. 1478 Gabrje,
- z ID 6329009, parc. št. 470/7, k.o. 1478 Gabrje,
v naravi predstavljata lokalno cesto javnega pomena kategorizirano kot RT 5899 – Vahta – Gabrje;
- z ID 6672167, parc. št. 997/106, k.o. 1478 Gabrje,
v naravi predstavlja lokalno cesto javnega pomena, in sicer deloma nekategorizirano javno pot in deloma kategorizirano kot JP 794891 – Kavce;

- z ID 6389903, parc. št. 1093/4, k.o. 1491 Lakovnice,
- z ID 6389906, parc. št. 1093/6, k.o. 1491 Lakovnice,
- z ID 6389904, parc. št. 1093/8, k.o. 1491 Lakovnice,
- z ID 6389916, parc. št. 1089/2, k.o. 1491 Lakovnice,
v naravi predstavljajo lokalno cesto javnega pomena kategorizirano kot LC 295102 – Jurna vas – Koroška vas;

- z ID 6589329, parc. št. 1568/4, k.o. 1457 Ždinja vas,
v naravi predstavlja lokalno cesto javnega pomena kategorizirano kot LC 295261 – Mačkovec – Sevno – Trška gora;

- z ID 6603015, parc. št. 525/7, k.o. 1486 Stopiče,
- z ID 6603014, parc. št. 525/8, k.o. 1486 Stopiče,
v naravi predstavljata lokalno cesto javnega pomena kategorizirano kot LC 295151 – Stopiče – Verdun – Šentjošt;

- z ID 6303910, parc. št. 1694/24, k.o. 1447 Gorenja Straža,
- z ID 6619598, parc. št. 1694/27, k.o. 1447 Gorenja Straža,
v naravi predstavljata lokalno cesto javnega pomena kategorizirano kot JP 791961 – Češča vas;

- z ID 1783997, parc. št. 1087/55, k.o. 1492 Stranska vas,
- z ID 3600976, parc. št. 1084/22, k.o. 1492 Stranska vas,
- z ID 5321059, parc. št. 1084/25, k.o. 1492 Stranska vas,
v naravi predstavljajo lokalno cesto javnega pomena kategorizirano kot JP 793511 – Stranska vas;

- z ID 6503970, parc. št. 1121/2, k.o. 1453 Zagorica,
v naravi predstavlja lokalno cesto javnega pomena kategorizirano kot JP 796231 – Gorenje Karteljevo;

- z ID 3075439, parc. št. 378, k.o. 1483 Kandija,
v naravi predstavlja lokalno cesto javnega pomena kategorizirano kot JP 799293 – Ulica Milana Majcna;

- z ID 1123889, parc. št. 3294/2, k.o. 1500 Dobindol,
v naravi predstavlja lokalno cesto javnega pomena kategorizirano kot JP 793081 – Makute;

- z ID 3915964, parc. št. 1934/3, k.o. 1489 Cerovec,
v naravi predstavlja lokalno cesto javnega pomena kategorizirano kot LC 295171 – Dolž – Pangrč Grm – Gabrje;

Na nepremičnini z ID 5996226, parc. št. 1439/1, k.o. 1480 Potov Vrh, je zgrajena čistilna naprava.

ZGO v 21. členu določa pogoje za pridobitev statusa grajenega javnega dobra. Objekt oziroma del objekta, ki je po določbah ZGO lahko grajeno javno dobro, pridobi status grajenega javnega dobra lokalnega pomena z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Občinski svet je dne 24. 11. 2016 na 18. seji sprejel sklep o vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena na nepremičninah iz 1. točke izreka te odločbe.

Na podlagi zgoraj navedenih dejstev je upravni organ odločil, kot je razvidno iz izreka te odločbe.

Posebni stroški v zvezi z izdajo odločbe o podelitvi statusa grajenega javnega dobra, ki bi bremenili organ, niso nastali.

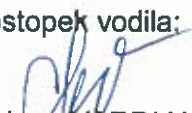
S tem je odločba utemeljena.

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Mestne občine Novo mesto v roku 15 dni od dneva javnega naznanila odločbe. Pritožba se lahko vloži pisno neposredno ali pošlje priporočeno po pošti na naslov Mestna občina Novo mesto, Urad za prostor in razvoj, Seidlova 1, 8000 Novo mesto, ali poda ustno na zapisnik pri upravnem organu, ki je to odločbo izdal. Upravna taksa po Zakonu o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUFJO, 84/15 – ZZelP-J in 32/16), ki jo je potrebno plačati ob vložitvi pritožbe, znaša 18,10 EUR.

Ta odločba je na podlagi 22. člena Zakona o upravnih taksah takse prosta.

Postopek vodila:


Mirjana VARDIJAN
višja svetovalka




dr. Iztok KOVAČIČ
vodja Urada za prostor in razvoj

Vročiti:

- javno naznanilo – elektronska objava in oglasna deska Mestne občine Novo mesto.

