

## Celovita energetska sanacija javnih objektov v lasti Mestne občine Novo mesto



Mestna občina Novo mesto na področju učinkovite rabe energije nadaljuje projekt energetske sanacije občinskih stavb, v okviru katerega bo v letu 2017 celovito energetsko saniranih 11 objektov, ki so razdeljeni v dva sklopa.

Prvi sklop obsega osem objektov, na katerih je predvidena celovita energetska sanacija po modelu javno-zasebnega partnerstva: OŠ Otočec in Dragotin Kette, OŠ in VVE Brusnice, POŠ Birčna vas, Dolž in Podgrad, VVE Rdeča kapica in Labod. Celovita sanacija objektov bo zajemala toplotne izolacije fasad, zamenjavo stavbnega pohištva, izolacije stropov neogrevanih podstrešij, vgradnjo termostatskih ventilov ali toplotnih črpalk, sanacije razsvetljav, kotlovnice itd. Pri tem sklopu bo zasebni partner – družba Petrol d.d. – zagotovil minimalno 51 % sredstev, do 40 % predstavljajo sredstva iz evropskih kohezijskih skladov, ostalo zagotovi z lastnimi sredstvi občina. Model javno-zasebnega partnerstva predstavlja način financiranja investicije, preko katerega zasebni partner investira v energetska sanacija objekta in garantira minimalni nivo prihrankov, javni partner pa ga skozi te prihranke poplača. Po poteku pogodbenega obdobja so prihranki pri stroških za energijo v celoti občinski. Partner bo v času trajanja koncesije zagotovil tudi upravljanje ter vzdrževanje novo vgrajenih energetskih naprav in sistemov.

V drugem sklopu bo izvedena celovita energetska sanacija še treh objektov, pri katerih pričakovani prihranki niso zadostili kriterijem javno-zasebnega partnerstva, zato bodo obnovljeni v okviru postopka oddaje javnega naročila in s pomočjo finančnih sredstev iz evropske kohezijske politike. Sanacija se financira iz evropskih kohezijskih skladov do 40 %, ostalo zagotovi občina z lastnimi sredstvi. Gre za OŠ Mali Slatnik, VVE Pedenjped in VVE Metka, kjer bo izvedena predvsem toplotna izolacija fasad, stropa in zamenjava stavbnega pohištva.

Višina celotnih stroškov operacije Celovite energetske sanacije javnih stavb v lasti MO Novo mesto je ocenjena na 3.111.906,20 EUR, višina sofinanciranja iz evropske kohezijske politike pri tem znaša največ 1.181.440,57 EUR. Zaključek izvedbenih del je predviden v oktobru 2017, eden bistvenih ciljev operacije pa je letni prihranek končne energije v višini 1.195.615,94 kWh.

Občina je z operacijo celovitih energetskih sanacij uspešno kandidirala na Javnem razpisu za sofinanciranje energetske prenovne stavb v lasti in rabi občin Ministrstva za infrastrukturo za dodelitev nepovratnih sredstev iz kohezijskih skladov.

### Naložbo sofinancirata Republika Slovenija in Evropska unija iz Kohezijskega sklada

Operacija se izvaja v okviru »Operativnega programa Evropske kohezijske politike za obdobje 2014–2020«, prednostne osi 4 »Trajnostna raba in proizvodnja energije in pametna omrežja«, tematskega cilja 4 »Podpora prehodu na nizkoogljično gospodarstvo v vseh sektorjih«, prednostne naložbe 4.1 »Spodbujanje energetske učinkovitosti, pametnega upravljanja z energijo in uporabe obnovljivih

**virov energije v javni infrastrukturi, vključno z javnimi stavbami, in stanovanjskem sektorju»,  
specifičnega cilja 1 »Povečanje učinkovitosti rabe energije v javnem sektorju«.**

Več o evropski kohezijski politiki na spletni strani [www.eu-skladi.si](http://www.eu-skladi.si) >>