

Številka: 01/2019
Datum: 7.2.2019

Krajevna skupnost STOPIČE, na podlagi 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE ZA ODDAJO NEPREMIČNINE V NAJEM

1. Naziv in sedež upravljavca

Krajevna skupnost Stopiče, Stopiče3, 8322 Stopiče (naslov), matična številka 5018307000.

2. Opis predmeta neposredne pogodbe

Predmet oddaje v najem je družbeni dom Stopiče, par.št.203/10, k.o. Stopiče (navedba nepremičnine s podatki o parc. št. in k.o., pri poslovnih prostorih št. prostora, št. stavbe, k.o., naslov, površina).

Nepremičnina se oddaja v najem po sistemu »videno – najeto«.

3. Rok za prejem ponudbe ali izjave o interesu

Zainteresirane stranke lahko podajo vlogo za najem – izjavo o interesu do 5.3.2019 (datum, najmanj 20 dni od javne objave).

4. Oblika in pogoji, pod katerimi se predloži ponudba ali izjava o interesu

Interes izkažejo stranke pisno na naslov Stopiče 3, 8322 Stopiče ali na el. naslov ks.stopice@gmail.com

5. Pogajanja oz. način dodelitve v najem

Nepremičnina bo oddana v najem po izvedenih pogajanjih interesentu, ki bo ponudil najvišjo najemnino. Najnižja najemnina znaša 170,00 EUR na mesec brez ddv + stroški.

6. Način in rok plačila najemnine

Najemnina se plačuje mesečno za tekoči mesec

7. Neplačevanje najemnine v roku je razlog za odpoved najemne pogodbe.

8. Navedba morebitnega obstoja predkupne pravice

Predkupne/ prednostne pravice ni.

9. Informacija, kje in pod kakšnimi pogoji se lahko pridobijo podrobnejše informacije o predmetu ravnanja zaradi oblikovanja ponudbe in o možnosti ogleda ter kontaktne osebe

Vsa pojasnila v zvezi z oddajo v najem lahko zainteresirani dobijo na KS Stopiče, na e-naslovih ks.stopice@gmail.com ali na tel. št. 070-555-221 v času uradnih ur. Ogljed dokumentacije in nepremičnine je možen po predhodnem dogovoru.

10. Upravljaec lahko postopek ustavi do sklenitve pravnega posla

11. Morebitni drugi pogoji in posebnosti pravnega posla

Nepremičnina se oddaja v najem pod pogoji veljavnega Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti.

Pripravil: Janez Murn, predsednik KS Stopiče