



JAVNO NAZNANILO

o JAVNI RAZGRNITVI IN JAVNI PREDSTAVITVI

PREDLOGA MODELOV VREDNOTENJA NEPREMIČNIN

Občane obveščamo, da bo **od 1.10.2019 do vključno 30.10.2019** v prostorih Mestne občine Novo mesto, Urad za prostor in razvoj, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, I. nadstropje potekala **javna razgrnitev predloga modelov vrednotenja nepremičnin**, ki ga je pripravila Geodetska uprava Republike Slovenije na podlagi Zakona o množičnem vrednotenju nepremičnin (Uradni list RS, št. 77/17 in 33/19).

Predlog modelov vrednotenja bo s 1.10.2019 dostopen tudi na **Portal**u množičnega vrednotenja nepremičnin (**Portal MVN**) na naslovu www.mvn.e-prostor.gov.si, kjer bodo objavljene tudi **poskusno izračunane vrednosti**, izračunane na osnovi objavljenega predloga modelov in podatkov nepremičnin v registru nepremičnin na dan 27.6.2019.

Javna predstavitev modelov vrednotenja za območje OGU Novo mesto bo v torek, **15. oktobra 2019, od 10.00 - 13.00** v prostorih Mestne občine Novo mesto, Rotovž, Glavni trg 7, Novo mesto.

Vsi zainteresirani lahko **od 1. oktobra 2019 do 15. novembra 2019** podajo mnenja in pripombe k predlogu modelov vrednotenja, ki morajo biti ustrezno obrazložene, in sicer:

- pripombe, ki se nanašajo na zarise vrednostnih con in višine vrednostnih ravni nepremičnin na območju Mestne občine Novo mesto pošljite na obrazcu **JR.MV-1** na naslov Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, ali skeniranega na elektronski naslov mvn.pripombe@novomesto.si ali izpolnite obrazec v fizični obliki in ga oddate v sprejemni pisarni občine,
- vse ostale pripombe na modele vrednotenja pošljite na obrazcu **JR.MV-2** po pošti na naslov Geodetska uprava RS – Vrednotenje, p.p. 35, 1001 Ljubljana, ali skeniranega na elektronski naslov vrednotenje@gov.si.

Obrazca **JR.MV-1** in **JR.MV-2** bosta dostopna na kraju javne razgrnitve ali na Portalu MVN. Šteje se, da je pri dajanju pripomb in predlogov z navedbo imena in priimka ali drugih osebnih podatkov dan pristanek za objavo teh podatkov v javno objavljenih stališčih do pripomb. Osebe, ki ne želijo, da se v stališču objavijo imena in priimki ali drugi osebni podatki, morajo to posebej navesti.