

Krajevna skupnost Majde Šilc,
Ragovska 7a, 8000 Novo mesto
Svet krajevne skupnosti

Z a p i s n i k

6. seje sveta Krajevne skupnosti, v sredo 19.6.2019 s pričetkom ob 17.30 uri, v prostoru sedeža KS.

Prisotni: Adolf Zupan, predsednik sveta, Metka Škedelj, Avgust Vrščaj in Mitja Brudar, člani sveta.

Opravičeno odsotni so bili podpredsednica sveta KS Ana Bilbija in članici Jasna Šinkovec in Tijana Kokotovič

Prisotni še: mag. Jože Kobe, MO Novo mesto, Luka Jukič – vodja gradbišča izgradnje pločnika in kolesarske steze ob Levičnikovi cesti, MO Novo mesto in Ksenija Avsec.

Predlog dnevnega reda:

1. Ugotovitev sklepčnosti in potrditev dnevnega reda
2. Potrditev zapisnika 5. seje in pregled realizacije sklepov
3. Informacija o poteku aktivnosti na projektu izgradnje pešpoti in kolesarske steze Tavčarjeva ulica – nov pločnik in kolesarska steza na Levičnikovi cesti in težavah, ki se pojavljajo v zvezi s tem
4. informacija o drugih aktivnostih v KS
5. Razno

Ad 1:

Svet je sklepčen in je soglasno potrdil predlagani dnevni red.

Ad 2

Na predlog zapisnika 5. seje, ki so ga člani prejeli, ni bilo posredovanih pripomb.

Predsednik je poročal, da je bilo gradivo KS, v katerem so bile določene prioritete v KS na področju vzdrževanja in investicij cest ter javne razsvetljave pravočasno posredovane MO Novo mesto. Gradivo o tem je naloženo tudi na spletni strani KS. Odziva s strani MO Novo mesto še nimamo.

Predsednik sveta je člane informiral, da ne bo napisal posebnega pisma o nepravilnem parkiranju na območju Ulice Marjane Kozine, ker gre za posamezne primere in ne za sokrajane v celotni ulici. O takem parkiranju so obveščeni tako redarji in policija, ki bo ukrepala skladno s svojimi pristojnostmi.

Svet KS soglasno sprejel

SKLEP:

Potrdi se zapisnik 5. seje Sveta.

Ad 3 :

Cilj obravnave te vsebine je v tem, da se svet KS zaradi zahtevnosti tako zastavljenega projekta seznaní s težavami za njegovo realizacijo in morebiti po razpravi odloči za drugačno varianto, lažjo z vidika izvedbe in tudi cene.

Pri tem je povzel glavne aktivnosti, in sicer:

1. že v začetku delovanja sveta v tem mandatu je na podlagi predloga članice sveta Jasne Šinkovec, da bi bilo smiselno ob gradnji pločnika in kolesarske steze ob Levičnikovi cesti, izvesti peš in kolesarsko povezavo iz območja Žibertovega hriba oz. Tavčarjeve ulice na spodnjo Levičnikovo cesto.
2. opravljenih je bilo več ogledov terena, v katerem so sodelovali Jasna Šinkovec, Tijana Kokotovič, Avgust Vrščaj, Ksenija Avsec, Luka Jukič, vodja gradbišča izvajalca projekta ob Levičnikovi cesti in najbližja sokrajanka Sonja Šuln iz Tavčarjeve ulice.
3. že v tedanji fazi je bilo ugotovljeno, da bi taka povezava potekala po tujem zemljišču (ne občinskem), potrebno bi bilo dovoljenje za priključitev s strani DRSI. Ker je teren dokaj strm, je bilo zaključeno, da je potrebno pripraviti projekt s podrobnim popisom del.
4. v okviru začetnih aktivnosti je bila pridobljena groba ocena potrebnih sredstev za izvedbo zgolj pešpoti z nekaj stopnicami (s katerimi bi zmanjšali klančino) in dograditvijo klančine v območju stopnic. Iz te grobe ocene je bilo ugotovljeno, da bi to stalo okrog 10.000,00 eur
5. o tem je bil informiran svet KS. Na predlog Jasne Šinkovec je prevladala ocena, da bi bilo smiselno zgraditi pešpot in kolesarsko stezo s potrebno javno razsvetljavo.
6. zato je na zaprosilo predsednika sveta KS sokrajanka Ksenija Avsec izdelala projektno nalogo z vsemi zahtevami, ki jo je svet KS potrdil kot primerno podlago za izdelavo projekta.
7. predsednik je nato zaprosil OU, da na podlagi posredovanega oz. potrjenega projekta izvede javno naročilo za izdelavo projekta. Na MO Novo mesto je nalogo prevzel mag. Jože Kobe.
8. ta je predsednika sveta KS informiral, da je stanje na trgu ponudb za izdelavo takega projekta tako, da je še sprejemljiv rok za izdelavo 90 dni (kasneje je bil skrajšan za 10 dni).

9. na podlagi zbiranja ponudb sta se najprej javila dva ponudnika. Ugodnejši je ponudil ceno z DDV okrog 11.000,00 eur. To je bilo visoko nad pričakovano ceno. KS je bila obveščena o izbiri izvajalca. Nekaj dni zatem pa je bila obveščena o preklicu sklepa o že izbranem izvajalcu zaradi previsoke cene.

10. kasneje je bilo izvedeno javno naročilo še enkrat (tedaj tudi z objavo na portalu) s ciljem pridobiti bolj sprejemljivo ponudbo. Na podlagi tega povpraševanja so se javili trije izvajalci. Najugodnejša ponudba je bila enaka oz. zelo podobna prvi (nesprijemljivo visoki)

11. na podlagi posredovanega predloga županu za potrditev izbire izvajalca po drugi objavi javnega naročila je župan zahteval, da se mu posreduje ocena izvedbe gradbenih del tega projekta

12. v pogojih brez projekta je tako oceno po posvetovanju s strokovnimi sodelavci pripravila Ksenija Avsec. Po grobih ocenah bi nekoliko » oskubljen projekt « stal okrog 40.000,00 eur, v dokončni popolni izvedbi pa celo okrog 60.000,00 eur

13. županu je bila posredovana nižja cena – 40.000,00 eur in zagotovilo, da bi drugo leto KS zagotovila potrebnih 30 % za izvedbo. Slednje bi bilo sicer v praksi neizvedljivo, ker je vsako leto lastnih sredstev KS okrog 8000 eur. Cilj je bil pridobitev projekta, na podlagi katerega bi lahko z zbiranjem ponudb ugotovili ceno projekta

14. župan je vrnil tak predlog z upravičenim opozorilom, da je v tem primeru cena za izdelavo projekta previsoka. Dodatno je še opozoril, da verjetno KS nima potrebnih strokovnjakov za izvedbo takega projekta in da naj celovito ocenijo ta projekt tudi s tega vidika.

15. sicer pa sta smiselnost izgradnje te povezovalne poti potrdila tako župan članici sveta Jasni Šinkovec in tudi predsedniku sveta ter Tomaž Praznik iz Urada za prostor in razvoj, s katerim je predsednik opravil v zvezi s tem projektom razgovor.

16. predsednik je še poudaril, da takega projekta ni možno izvesti brez izdelave projekta in nadzora nad kasnejšo izvedbo. Ker gre za klančino, še lažje pride do nesreče. Še posebej bo lahko nevaren zadnji del poti, ki se bo priključeval na dokaj prometno Levičnikovo ulico.

17. po zagotovilih članic sveta KS Jasne Šinkovec in Tijane Kokotovič sokrajani iz tega dela KS izgradnjo povezovalne poti zagovarjajo.

18. izgradnja te povezovalne poti ni v letošnjem planu izgradnje, ki ga je bilo potrebno oddati lani do konca novembra. Kljub temu potekajo že dlje časa prizadevanja, da bi letos bil izdelan vsaj projekt za izvedbo del.

19. v zaključku je navedel, da je potrebno še enkrat pretehtati ta projekt z vidika » tehničnega nivoja « oz. s kakšno stopnjo zahtevnosti bi pristopili k temu projektu – strogo delitvijo pešpoti in zraven kolesarske steze in javne razsvetljave ali pa

pripraviti projekt za nekoliko enostavnejšo izvedbo povezovalne poti, na kateri bi kolesarji morali v nekaterih delih to pot uporabljati peš. To pomeni, da bi to bila v bistvu povezovalna pot za pešce, na lastno odgovornost pa bi jo lahko uporabljali tudi kolesarji.

Pojavlja se tudi vprašanje primernosti izgradnje take povezovalne poti, ki naj bi stala okrog 70.000,00 eur in ne bila del kolesarskih poti na območju Žibertovega hriba oz. Ulice Marjane Kozine. Poseben problem je tudi strmina, ki jo je potrebno znižati na zahtevane procente. Iz tega območja KS je možen izvoz s kolesi proti Krki po Ulici Marjane Kozine in nato po Ragovski, proti TPV oz. nasprotnemu delu mesta pa po pešpoti iz Levstikove ulice na Ulico Ilke Vaštetove in nato proti mestu oz. TPV. Na tej relaciji je potrebno zgraditi ob stopnicah le nekaj manj zahtevnih klančin.

Na drugi strani pa bi bilo treba upoštevati, da gre za dokaj velik gosto naseljen del KS, ki ima slabe prometne povezave in bi taka povezovalna pot obstoječe stanje precej izboljšala.

Na koncu svojega izvajanja se je posebej zahvalil svojima sokrajanoma Kseniji Avsec in Luki Jukiču za njuno prizadevno pomoč pri tem projektu.

Po razpravi, v kateri so sodelovali vsi člani sveta, so bili sprejeti naslednji

sklepi:

1. svet KS se je seznanil z dosedanjimi aktivnostmi za izdelavo projekta povezovalne pešpoti poti in kolesarske steze iz Tavčarjeve ulice na Levičnikovo cesto

2. na podlagi informacij o ceni za izdelavo projekta in kasneje same izvedbe svet KS ugotavlja, da tak projekt KS ni sposobna izvesti (zaradi pomanjkanja finančnih sredstev za izvedbo), podrejeno pa tudi strokovnih zahtev. Zato se MO Novo mesto posreduje prošnja, da izvedbo te povezovalne poti MO Novo mesto vnese med svoje prioritete s ciljem izvedbe v letu 2020

3. potreben projekt povezovalne poti se kljub tem težavam izvede. V njem se naj predvidi tudi rešitev, da bi moral kolesar v delu poti kolo potiskati ob sebi.

Le na podlagi tega bo možno z oddajo del oz. še prej s projektantsko oceno del ugotoviti dejansko vrednost projekta. Če bo ta drugačna od zdaj znanih ocen, bo svet KS o tem ponovno odločal.

4. dopis MO Novo mesto pripravi tajnica KS.

Ad 4:

4/1: Pod to točko je predsednik informiral člane o naslednjih aktivnostih:

1. v obdobju od zadnje seje sveta so bili opravljeni pregledi s predstavnikom Komunale Simonom Štukljem (Zupan, Vrščaj) otroških igrišč in nekaterih ekoloških otokov.

Predstavnik Komunale je zagotovil, da bodo na območju otroških igrišč na Kandijski in na Ragoovski suhih vej na drevju na območju igrišč.

Z njim je bilo dogovorjeno, da se uredijo ekološki otoki na Tavčarjevi, v križišču Ulice Marjana Kozine in Ragovske, pri trgovini Marcator na Ragoovski, pri novi kolesarski postaji na Ragoovski, na Tavčarjevi ulici in na območju drugega desnega odcepa na Ulici Marjana Kozine. Člani sveta drugih predlogov niso posredovali

2. Predstavniki Zavoda za šport, kulturoso opravili preglede stanja otroških igrišč na Ragoovski in Kandijski. O tem so bili sestavljeni zapisniki.

Na podlagi tega in našega plana del za leto je MO Novo mesto (ga. Ivica Menger) izvedla javno naročilo več dotrajanih igral in po predlogu strokovnih sodelavcev s področja športa nekaj novih igral za igrišče na Ragoovski in pod blokom Vrtovi na Krki. Rezultatov skupnega javnega naročila za več KS še nimamo. MO Novo mesto bo sofinancirala nabavo v deležu 50 %.

Predstavniki zavoda so zagotovili, da bodo v okviru svojih planiranih del izvedli več potrebnih vzdrževalnih del na poškodovanih igralih.

3. predsednik že več tednov poskuša dobiti ponudbe za sanacijo stopnic iz Ulice Marjane Kozine na Maistrovo in nekaterih drugih manjših del po našem planu. Izvajalci ne sprejemajo povabil za oddajo ponudb. Podobno se dogaja tudi MO Novo mesto, ki je velik naročnik. Tudi cene del so zaradi pomanjkanja izvajalcev zelo visoke oz. pretirane.

Izvajalci sporočajo, da ne morejo pripraviti ponudb zaradi zasedenosti njihovih kapacitet. To ni samo naš problem, tudi MO Novo mesto se sooča s primeri, da se na javni razpis za oddajo del ne javi noben ponudnik. In to kljub temu, da gre za večja dela od naših. Prizadevanja za pridobitev ponudb se bodo nadaljevala.

Zaradi takega stanja na trgu z vidika sredstev ni posledic. Na naš delež v višini 30 % bodo sredstva na razpolago tudi drugo leto. Negativna posledica je le v tem, da morda planirana dela ne bodo opravljena.

4. člani sveta so bili obveščeni, da lahko sporočajo primere, ko so posamezne svetilke javne razsvetljave zaraščene z vejami dreves. V radiu pol metra mora tako stanje sanirati koncesionar za izvajanje del na področju javne razsvetljave. Take primere sporočajte predsedniku sveta KS, ki bo uredil nadaljnjo potrebno komunikacijo.

5. Avgust Vrščaj je prisotne informiral o delu na zadnji seji sveta KS. Zapisnik te seje bodo kot informacijo prejeli vsi člani sveta KS. Ti delo VS v celoti podpirajo.

Potrebne komunikacije z MO NM v zvezi s sklepi VS naj izvede predsednik VS Avgust Vrščaj. Pri tem naj v cilju večje učinkovitosti z vidika njihove realizacije navaja, da je take posredovane sklepe sprejel tudi svet KS.

VS oz. njenemu predsedniku je bil v reševanje posredovan tudi mail gose Nade Ljubec, ki se nanaša na neprimerno parkiranje pri davčnem uradu na Kandijski ulici

6. V KS sta na novo zgrajeni dve kolesarski postaji za najem koles, in sicer pri trgovini na Ragovski in pri nekdanjem poštnem uradu v Kandiji. Avgusta Vrščaja je zaprosil, da informacijo o tem s fotografijami naloži na spletno stran KS

Seja je bila zaključena ob 19. Uri.

Zapisal
Adolf Zupan

Predsednik
mag. Adolf Zupan