



**Mestna občina Novo mesto**

**Občinska uprava**

**Urad za prostor  
in razvoj**

Seidlova cesta 1  
8000 Novo mesto  
T: 07 39 39 202  
F: 07 39 39 208

mestna.obcina@novomesto.si  
www.novomesto.si

Številka: 478-181/2020-5 (626)

Datum: 16. 7. 2020

Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, na podlagi 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) objavlja

## **NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE ZA PRODAJO PREMIČNIN**

### **1. Naziv in sedež upravljavca**

Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, matična številka 5883288000, ID za DDV SI48768111.

### **2. Opis predmeta neposredne pogodbe**

Predmet prodaje so premočnine – parkomati, in sicer:

- parkomat Glavni trg (pri gostišču),
- parkomat Glavni trg spodaj,
- parkomat Kandija (pri Windischarju),
- parkomat Kandijska cesta (lekarna),
- parkomat Kastelčeva ulica,
- parkomat Kettejev drevored,
- parkomat Novi trg (pri zavarovalnici),
- parkomat Novi trg (spodnji plato),
- parkomat Portoval,
- parkomat Prešernov trg,
- parkomat Trdinova,
- parkomat Trubarjeva ulica.

Premičnine se prodajajo po sistemu »videno – kupljeno«.

V kupnini še ni zajet DDV, ki bremeni kupca.

### **3. Rok za prejem ponudbe ali izjave o interesu**

Zainteresirane stranke lahko podajo vlogo za prodajo – izjavo o interesu do vključno 7. 8. 2020.

### **4. Oblika in pogoji, pod katerimi se predloži ponudba ali izjava o interesu**

Interes izkažejo stranke pisno na naslov Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, osebno na Mestni občini Novo mesto, ali na el. naslov [mestna.obcina@novomesto.si](mailto:mestna.obcina@novomesto.si).

## 5. Pogajanja oz. način dodelitve predmeta prodaje.

Najnižja kupnina za:

- parkomat Glavni trg (pri gostišču), znaša 60 EUR/neto,
- parkomat Glavni trg spodaj, znaša 60 EUR/neto,
- parkomat Kandija (pri Windischarju), znaša 60 EUR/neto,
- parkomat Kandijska cesta (lekarna), znaša 60 EUR/neto,
- parkomat Kastelčeva ulica, znaša 60 EUR/neto,
- parkomat Kettejev drevored, znaša 60 EUR/neto,
- parkomat Novi trg (pri zavarovalnici), znaša 60 EUR/neto,
- parkomat Novi trg (spodnji plato), znaša 60 EUR/neto,
- parkomat Portoval, znaša 240 EUR/neto,
- parkomat Prešernov trg, znaša 60 EUR/neto,
- parkomat Trdinova, znaša 60 EUR/neto,
- parkomat Trubarjeva ulica, znaša 60 EUR/neto.

V kupnini je vštet DDV.

Premičnine bodo prodane najugodnejšemu ponudniku, in sicer tistemu ki bo ponudil najvišjo kupnino za posamezni parkomat.

## Način in rok plačila kupnine.

Kupec bo kupnino plačal prodajalki na številko podračuna pri EZR MO Novo mesto pri UJP: 01285-0100015234, v roku 15 dni od izstavitve računa.

## 6. Plačilo celotne kupnine v roku, ki je določen, je bistvena sestavina pravnega posla.

## 7. Navedba morebitnega obstoja predkupne pravice

Predkupne/ prednostne pravice ni.

## 8. Informacija, kje in pod kakšnimi pogoji se lahko pridobijo podrobnejše informacije o predmetu ravnanja zaradi oblikovanja ponudbe in o možnosti ogleda ter kontaktne osebe


Vsa pojasnila v zvezi z prodajo lahko interesenti dobijo na Uradu za prostor in razvoj Mestne občine Novo mesto, na e-naslovih ksenja.kosljjar@novomesto.si in stanislava.bjelajac@novomesto.si ali na tel. št. 07/39 39 260 (Ksenja Košljjar) in 07/39 39 237 (Stanislava Bjelajac) v času uradnih ur.

## Upravljavec lahko postopek ustavi do sklenitve pravnega posla

## 9. Morebitni drugi pogoji in posebnosti pravnega posla

Premičnina se prodaja pod pogoji veljavnega Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti.

Pripravila:

  
Ksenja Košljjar  
strokovni sodelavec



  
Stanislava Bjelajac,  
vodja Oddelka za premoženjske zadeve