



Mestna občina Novo mesto

Občinska uprava

**Urad za prostor
in razvoj**

Seidlova cesta 1
8000 Novo mesto
T: 07 39 39 202
F: 07 39 39 208

mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

Številka: 4113-12/2020 – 2 (603)
Datum: 25.11.2020

POVABILO K ODDAJI PONUDBE

Naročnik je ob uporabi 2. odstavka 21. člena Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15 in 14/18) sprejel Pravilnik o oddaji javnih naročil, katerih ocenjena vrednost je nižja od mejne vrednosti za uporabo zakona o javnem naročanju, št. 007-5/2017 z dne 7.3.2017 na podlagi katerega naročnik poziva vse zainteresirane ponudnike, da oddajo svojo ponudbo.

1. Naročnik: Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto

Predmet naročila: Izdelava projektne dokumentacije za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja (DGD) in novelacija projekta za izvedbo (PZI) energetske sanacije objekta IMV MUZEJ, Drgančevje ter izdelava projektne dokumentacije za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja (DGD) in projekta za izvedbo (PZI) energetskih priključkov objekta IMV MUZEJ.

Opis obstoječega stanja:

Mestna občina Novo mesto namerava energetsko sanirati objekt IMV MUZEJ, ki se nahaja v Drgančevju v Novem mestu, parcelna št. 249/20, k.o. 1482 – Ragovo. Velikost objekta znaša 1230 m².

Mestna občina Novo mesto je že naročila izdelavo PZI projektne dokumentacije energetske sanacije objekta. Izdelalo jo je podjetje KETERA d.o.o., Glonarjeva ulica 6, 1000 Ljubljana, št. projekta 19.09.08, datum projekta december 2019. Objekt je sestavljen iz treh sklopov A, B in C. Pri izdelavi PZI projektne dokumentacije energetske sanacije se je ugotovilo, da je sklop B tako dotrajan, da ga je potrebno porušiti in zgraditi na novo. V PZI dokumentaciji energetske sanacije je ta rešitev že predvidena, ker pa gre za rušitev, je potrebno pridobiti potrebna soglasja in gradbeno dovoljenje. PZI dokumentacija energetske sanacije objekta bo predana izdelovalcu DGD dokumentacije v uporabo.

Objekt nima lastnega elektroenergetskega priključka, vodovodnega priključka in kanalizacijskega priključka, zato se v DGD dokumentaciji predvidi tudi navedene infrastrukturne priključke. Ta del v PZI dokumentaciji energetske sanacije ni bil obdelan.

Skladno z ugotovitvami v PZI dokumentaciji energetske sanacije objekta se izdelava tudi študija požarne varnosti.

Obseg ponudbe:

- Geodetski posnetek
- Idejna zasnova, ki je osnova za pridobitev projektnih pogojev (IDZ).
- Študija požarne varnosti
- Dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja (DGD). Do oddaje dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja (DGD) izdelovalec rešitve uskladi s podanimi projektnimi pogoji pristojnih mnenjedajalcev.

- Pridobitev gradbenega dovoljenja.
- Novelacija projekta za izvedbo (PZI), če bo to nujno potrebno na podlagi izdelane DGD dokumentacije in izdelava projekta za izvedbo (PZI) elektroenergetskega priključka, vodovodnega priključka in kanalizacijskega priključka.

2. Merilo za oddajo javnega naročila:

Za izbor najugodnejšega ponudnika bo uporabljeno merilo najnižja končna cena z DDV, s tem da ponudnik izpolnjuje zahtevane pogoje (glej obrazec 1).

3. Pogajanja: Naročnik ne predvideva pogajanj.

4. Rok za dobavo/izvedbo naročila: V skladu z roki navedenimi v projektni nalogi.

Rok za izdelavo vseh sestavnih delov naročila vključno s pravnomočno pridobitvijo gradbenega dovoljenja in predajo PZI dokumentacije naročniku je 8. 2. 2021.

5. Način in rok plačila: Račun za opravljena dela bo plačan 30. dan od prejema pravilno izstavljenega e-računa in predane dokumentacije posamezne faze.

6. Rok za oddajo ponudbe: 4.12.2020 do 12.00 ure

7. Način in kraj oddaje ponudbe: Podpisano in žigosano ponudbo s prilogami, ki jih je določil naročnik (Obrazec 1), je potrebno oddati po elektronski pošti na naslov ales.surla@novomesto.si. Upoštevane bodo ponudbe, ki bodo prispele v navedenem roku.

8. Ponudba mora obsegati in se nanašati: Ponudba mora obsegati vse aktivnosti opisane v točki 1.

9. Naročnik bo z izvajalcem za izvedbo naročila podpisal pogodbo s sklicevanjem na priloženo projektno nalogo.

10. Dodatne informacije v zvezi z izdelavo ponudbe dobite na naslovu naročnika:

- kontaktna oseba: Aleš Šurla
- e- naslov: ales.surla@novomesto.si
- telefonska številka: 07 39 39 338

Naročnik bo obvestilo o oddaji naročila posredoval po elektronski pošti vsem ponudnikom, ki bodo pravočasno oddali ponudbo, zato morajo ponudniki v svoji ponudbi obvezno navesti elektronski naslov ponudnika.

Priloge:

1. Projektna naloga
2. OBRAZEC 1
3. Izjava o udeležbi fizičnih in pravnih oseb v lastništvu ponudnika
4. Osnutek pogodbe

Pripravil:

Aleš Šurla,
višji svetovalec za razvojne projekte
in energetske management

dr. Iztok Kovačič
vodja Urada za prostor in razvoj



dr. Vida Čadonič Špelič
direktorica

Na podlagi povabila za oddajo ponudbe za :

Izdelavo geodetskega posnetka, idejne zasnove, projektne dokumentacije za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja (DGD) in novelacija projekta za izvedbo (PZI) energetske sanacije objekta IMV MUZEJ, Drgančevje ter izdelava projektne dokumentacije za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja (DGD) in projekta za izvedbo (PZI) energetskih priključkov objekta IMV MUZEJ.

PONUDBA
Rekapitulacija

Opis	Vrednost v EUR
Geodetski posnetek	
IDZ, ki je osnova za pridobitev projektnih pogojev	
Izdelava študije požerne varnosti	
DGD dokumentacija objekta s pridobitvijo gr. dov.	
Novelacija PZI projektne dokumentacije objekta	
DGD dokumentacija infrastrukturnih priključkov s pridobitvijo gr. dov.	
PZI projektna dokumentacija infrastrukturnih priključkov	
Skupaj brez DDV	
Davek na dodano vrednost 22%	
SKUPNA VREDNOST PONUDBE Z DDV	

Podatki o ponudniku:

Naziv ponudnika	
Naslov	
Poštna številka	
Telefon	
elektronska pošta	
matična številka	
ID za DDV	
Številka transakcijskega računa	
Banka	
Odgovorna oseba za podpis ponudbe	
Kontaktna oseba	

Prilagamo:

- Kopijo zavarovalne police za odškodninsko odgovornost najmanj v višini 50.000 EUR
- Izpolnjena izjava o udeležbi fizičnih in pravnih oseb v lastništvu ponudnika

Kraj: _____

Datum _____

ŽIG

Podpis odgovorne osebe



EVROPSKA UNIJA
KOHEZIJSKI SKLAD
NALOŽBA V VAŠO PRIHODNOST

**PROJEKTNALOGA ZA IZDELAVO PROJEKTNE DOKUMENTACIJE
OBJEKT IMV MUZEJ DRGANČEVJE**



Novo mesto, 25. 11. 2020

1. OPIS OBJEKTA:

Obstoječi kompleks je urejen v treh objektih nekdanjih vojaških skladišč JLA, ki so sedaj v upravljanju Mestne občine Novo mesto. Kompleks se uporablja v muzejske namene. V prostorih se nahaja muzejska zbirka IMV, ki jo upravlja Klub prijateljev IMV, ustanovljen leta 2002. Klub je bil v letu 2008 pobudnik za ustanovitev in postavitve muzejske zbirke o razvoju avtomobilske in prikoličarske proizvodnje na Dolenjskem. Rezultat zveze je bil potrjen leta 2010. Danes je notri razstavljenih cca. 40 avtomobilov in prikolic ter namensko urejen prostor z izdelki in dokumentacijo za izobraževalne namene.

Objekt je v slabem stanju, posebno lesen prizidek na delu objekta B, zato se ga izvede na novo. Strešna kritina je salonitna.

Osnovni objekt A je zidan in grajen klasično. Objekt C je bil prizidan v dveh fazah, najprej leseni del, ki je odmaknjen od glavnega objekta. Kasneje je bil dodana še vmesna jeklena konstrukcija z delno rekonstrukcijo lesenega dela. Ločeno je dodan še lesen prizidek, objekt B. Glede na Uredbo o razvrščanju objektov in v skladu s tehnično smernico za razvrščanje objektov se stavba klasificira med Stavbe splošnega družbenega pomena in sicer Muzeji, arhivi in knjižnice (CC-SI 12620). Skupna velikost objekta znaša 1230 m².

Objekt stoji na nepremičnini s parcelno številko 249/20, k.o. 1482 – Ragovo, okoli objekta je parcela s parcelno številko 249/4, k.o. 1482 – Ragovo. Predmetni parceli sta v lasti Mestne občine Novo mesto.



Obstoječa komunalna infrastruktura se nahaja v okolici objekta.

Elektro-energetski vodi:



Vodovod:



Kanalizacija:



Telekomunikacijski priključek objekt že ima:



Projekt v navedeni projektni nalogi zajema geodetski posnetek, idejno zasnovo za pridobivanje projektnih pogojev (**IDZ**), dokumentacijo za pridobitev gradbenega dovoljenja (**DGD**), novelacija projekta za izvedbo (**PZI**) objekta, projekt za izvedbo (**PZI**) navedenih komunalnih priključkov in študijo požarne varnosti objekta. Posamezna faza projektne dokumentacije mora vsebovati vse sestavne dele načrta (vodilna mapa, gradbeni načrt, načrt elektro inštalacij, načrt strojnih inštalacij in potrebne elaborate). V opisu projektne ponudbe je potrebno upoštevati vse

naštete elemente projektne dokumentacije, potrebne za pridobitev projektnih pogojev, mnenj, soglasij, gradbenega dovoljenja ter izvedbe.

Naročnik bo s projektno dokumentacijo kandidiral na Javni razpis za sofinanciranje energetske prenove stavb v lasti in rabi občin v letih 2021, 2022 in 2023 (JOB-2021). Rok za oddajo vloge na ta razpis je 15. 2. 2021. Projektant mora pri izdelavi popisa del s projektantsko oceno v projektni dokumentaciji PZI izvesti delitev stroškov na upravičene in neupravičene skladno s Priročnikom upravičenih stroškov pri ukrepu energetske prenove stavb javnega sektorja (MZI), za kar bo podal podpisano in ožigosano izjavo odgovornega projektanta, ki bo priloga razpisni dokumentaciji.

Povezava do Priročnika upravičenih stroškov pri ukrepu energetske prenove stavb javnega sektorja:

https://www.energetika-portal.si/fileadmin/dokumenti/podrocja/energetika/javne_stavbe/navodila_pp/pus/puseps_5.pdf.

2. PREDMET NAROČILA

Predmet naročila je projektna dokumentacija v naslednjem obsegu:

1. Geodetski posnetek.
2. Idejna zasnova, ki je osnova za pridobitev projektnih pogojev (IDZ).
3. Študija požarne varnosti
4. Dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja (DGD) objekta in infrastrukture. Do oddaje dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja (DGD) izdelovalec rešitve uskladi s podanimi projektnimi pogoji pristojnih mnenjedajalcev.
5. Pridobitev gradbenega dovoljenja.
6. Novelacija projekta za izvedbo (PZI) objekta in projekt za izvedbo (PZI) infrastrukture objekta

V projektni dokumentaciji morajo biti zajeti vsi potrebni načrti in elaborati (vodilna mapa, gradbeni načrt, elektro instalacije, strojne inštalacije, ...)

Projektna dokumentacija mora biti predana v tiskani obliki ter v elektronski verziji (risbe v PDF in DWG formatu, tehnični opisi tudi v Wordovi obliki, popis in predračun v Excelu, vse v skladu z navodili Inženirske zbornice Slovenije (<http://www.izs.si/o-inzenirski-zbornici-slovenije/akti/navodila-o-podrobnejši-vsebini-projektne-dokumentacije-uvodni-del-posebni-del-stavbe/>)

Vse mora biti v nezaklenjeni obliki. Pri tem je treba upoštevati Navodila Mestne občine Novo mesto za pripravo digitalnih podatkov o prostorskih aktih in projektni dokumentaciji št. 382-3/2020 z dne 31. 3. 2020.

3. OBSEG PROJEKTANTSKIH STORITEV, KI JIH MORA PROJEKTANT IZVESTI V OKVIRU SVOJE PONUDBENE CENE

Projektna dokumentacija mora biti izdelana v skladu s projektno nalogo naročnika, projektnimi pogoji mnenjedajalcev in določili Pravilnika o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih povezanih z graditvijo objektov (Uradni list RS, št. 36/18) ter ostalimi predpisi.

Projektant mora izdelati vse načrte, elaborate in študije v številu in obsegu, kot je to potrebno za uspešno pridobitev pravnomočnega gradbenega dovoljenja in kvalitetno izvedbo energetske sanacije objekta in novih komunalnih priključkov.

4. IZHODIŠČA ZA PROJEKTIRANJE

Izdelovalcu dokumentacije bo predana PZI dokumentacija energetske sanacije objekta IMV MUZEJ Drgančevje, številka 19.09.08, datum december 2019, izdelovalca KETERA d.o.o., Ljubljana. PZI dokumentacija obsega vodilno mapo, načrt arhitekture, načrt strojnih inštalacij in elaborat gradbene fizike. Izdelovalcu dokumentacije bo predan tudi Razširjen energetski pregled objekta, ki ga je izdelalo podjetje Envirodual d.o.o., datum oktober 2019.

Ukrepi predvideni v PZI dokumentaciji energetske sanacije objekta številka 19.09.08 so:

- toplotna izolacija zidane konstrukcije A,
- toplotna izolacija vertikalnih sten lesenega prizidka v objektu C,
- toplotna izolacija lesenega prizidka B,
- toplotna izolacija strehe,
- novo stavbno pohištvo,
- izdelava nove drenaže za meteorno vodo,
- zamenjava kompletne konstrukcije objekta B,
- nova inštalacija ogrevanja.

Pri projektiranju je treba upoštevati določila Odloka o občinskem lokacijskem načrtu Univerzitetni kampus Novo mesto (Uradni list RS, št. 118/06, spremembe in dopolnitve Uradni list RS, št. 64/08, spremembe in dopolnitve Uradni list RS, št. 16/18). Neuradno prečiščeno besedilo OPN je dostopno na Prostorskem portalu Mestne občine Novo mesto: <http://prostor.novomesto.si/prostorski-portal/8350/> in <https://novomesto.si/prostorski-portal/7871/>.

Projektant mora ugotoviti in upoštevati vsa potrebna varovalna področja in varovalne pasove in eventualne ostale omejitve.

Projektant je dolžan pridobiti vse potrebne informacije, eventualne manjkajoče dokumente, zemljiškoknjižno dokumentacijo, trenutne priklopne moči na obstoječo infrastrukturo ter vse ostalo, kar je potrebno za kvalitetno izvedbo storitve. V ta namen bo naročnik projektantu podelil ustrezna pooblastila.

Projektant mora izdelati projekte priključkov na infrastrukturo z ustreznimi dimenzioniranimi oziroma kapaciteto.

Projektant mora predvideti požarno zaščito objekta v skladu z zahtevami požarne študije.

Pridobitev projektnih pogojev, dovoljenj, mnenj in soglasij

Projektant mora pridobiti vse projektne pogoje in vsa potrebna mnenje oziroma soglasja k DGD za pridobitev pravnomočnega gradbenega dovoljenja in gradbeno dovoljenje tudi pridobiti. V primeru, da bo upravna enota zahtevala dopolnitev vloge, mora projektant pridobiti manjkajočo dokumentacijo. Projektant mora preveriti in upoštevati vse okoliščine, ki bi lahko ovirale pridobitev pravnomočnega gradbenega dovoljenja. Stroški komunalnega prispevka so breme naročnika.

Projektant mora določiti nepremičnine, na katerih mora naročnik pridobiti pravico graditi. Pravico graditi bo pridobil naročnik.

5. ROKI IZDELAVE PROJEKNE DOKUMENTACIJE

Roki za izdelavo projektne dokumentacije

Izvajalec se zavezuje z deli pričeti takoj po podpisu pogodbe.

Rok za izdelavo vseh sestavnih delov naročila vključno s pravnomočno pridobitvijo gradbenega dovoljenja in predajo PZI dokumentacije naročniku je 8. 2. 2021.

6. OSTALO

Možnost ogleda objekta

Naročnik bo ponudniku po predhodni uskladitvi termina omogočil ogled objekta.

Druga določila o medsebojnem sodelovanju

Ponudbena cena je fiksna do konca izvedbe naročenih del. V njej so všteti vsi materialni stroški ter vsi stroški za izvedbo predmeta naročila z vsemi potrebnimi načrti, meritvami in raziskavami, ki omogočajo naročniku pridobitev projektnih pogojev, mnenj, soglasij in nadaljevanje projektiranja v fazah IDZ, DGD in PZI ter samo izvedbo s pridobitvijo uporabnega dovoljenja.

S prejemom plačila za izvedene pogodbene obveznosti se na naročnika v celoti prenesejo vse materialne avtorske pravice na projektu in projektni dokumentaciji, vključno z neomejeno pravico do reproduciranja, uporabe, predelave oziroma spreminjanja projekta in dokumentacije za uporabo na tem projektu. Moralne avtorske pravice ostanejo avtorju.

Izdelovalec projektne naloge:

Aleš Šurla

višji svetovalec za razvojne projekte
in energetske management



dr. Iztok KOVAČIČ

vodja Urada za prostor in razvoj

IZJAVA O UDELEŽBI FIZIČNIH IN PRAVNIH OSEB V LASTNIŠTVU PONUDNIKA

V skladu z določbo 14. člena Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (Uradni list RS, št. 69/11-UPB2 in 158/20) in Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15 in 14/18) podajam naslednjo izjavo oziroma podatke o udeležbi fizičnih in pravnih oseb v lastništvu ponudnika, vključno z udeležbo tihih družbenikov, ter o gospodarskih subjektih, za katere se glede na določbe zakona, ki ureja gospodarske družbe, šteje, da so povezane družbe s ponudnikom:

Podatki o ponudniku (*pravna oseba, podjetnik, društvo...*):

(ime in priimek oziroma firma)

(naslov prebivališča oz. sedež)

(matična številka oziroma davčna številka za druge fizične in pravne osebe-ponudnike, ki niso vpisani v poslovnem registru)

Ponudnik je nosilec tihe družbe (ustrezno označiti): DA ☐ NE ☐

V lastništvu ponudnika so udeležene naslednje fizične ali pravne osebe:

a) fizične osebe, vključno z udeležbo tihih družbenikov:

Št	ime in priimek:	prebivališče (stalno/začasno)	delež lastništva ponudnika v %:	tihi družbenik (DA/NE) (če DA, navedite nosilca tihe družbe)
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				

b) pravne osebe, vključno z navedbo, ali je pravna oseba nosilec tihe družbe:

Št	Naziv pravne osebe	sedež:	matična/davčna št.:	delež lastništva ponudnika v %:	Pravna oseba je hkrati nosilec tihe družbe (DA/NE)
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					

Pri čemer so pravne osebe pod b) v lasti naslednjih fizičnih oseb:

Pravna oseba	Ime in priimek fizične osebe	Prebivališče (stalno/začasno)	Tihi družbenik (DA/NE)	Nosilec tihe družbe

- c) so z zgoraj navedenim ponudnikom po določbah zakona, ki ureja gospodarske družbe, povezane družbe, naslednji gospodarski subjekti:

Št	Naziv pravne osebe	Sedež pravne osebe:	Matična/davčna št.:	način povezave:
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				

S podpisom te izjave jamčim, da v celotni lastniški strukturi ni udeleženih drugih fizičnih ter pravnih oseb in tihih družbenikov, ter gospodarskih subjektov, za katere se glede na določbe zakona, ki ureja gospodarske družbe šteje, da so povezane družbe.

S podpisom te izjave jamčim za točnost in resničnost podatkov ter se zavedam, da je pogodba v primeru lažne izjave ali neresničnih podatkov o dejstvih v izjavi v skladu z določili Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije, nična. Zavezujem se, da bom naročnika takoj obvestil o vsaki spremembi posredovanih podatkov.

Ime in priimek zakonitega zastopnika:

Kraj in datum: _____

žig

Podpis zakonitega zastopnika:

MESTNA OBČINA NOVO MESTO, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, ki jo zastopa župan
mag. Gregor Macedoni,
matična številka: 5883288000,
davčna številka: SI 48768111
(v nadaljevanju: naročnik)

in

Izvajalec, ki ga zastopa
Ime Priimek odgovorne osebe
Matična številka:
Davčna številka:
Transakcijski račun:
(v nadaljevanju: izvajalec)

skleneta

POGODBO O IZDELAVI PROJEKTNE DOKUMENTACIJE ZA OBJEKT »IMV MUZEJ DRGANČEVJE«

UVODNE UGOTOVITVE

1. člen

Pogodbeni stranki uvodoma ugotavljata, da je bil izvajalec, na osnovi zbiranja ponudb naročnika, izbran kot najugodnejši ponudnik, s ponudbo št. _____ z dne _____, ki je del te pogodbe.

Naročnik je lastnik objekta IMV MUZEJ, ki se nahaja v Drgančevju v Novem mestu, parcelna št. 249/20, k.o. 1482 – Ragovo. Velikost objekta znaša 1230 m².

PREDMET POGODBE

2. člen

Predmet pogodbe je izdelava geodetskega posnetka, idejne zasnove za pridobitev projektnih pogojev (IDZ), študije požarne varnosti objekta, dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja (DGD) objekta in pridobitev gradbenega dovoljenja, dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja (DGD) komunalnih priključkov objekta in pridobitev gradbenega dovoljenja, novelacija projekta za izvedbo (PZI) energetske sanacije objekta in projekt za izvedbo (PZI) komunalnih priključkov.

Izvajalec bo pri načrtovanju upošteval načela trajnostne gradnje in Uredbo o zelenem javnem naročanju (Ur.l. RS, št. 51/17).

Dokumentacija bo izdelana z oceno vrednosti, razdeljena po skupinah potrebnih del, ki bo naročniku služila kot podlaga za pripravo investicijske dokumentacije, pripravo javnega razpisa za izbor izvajalca ter za prijavo na razpis JOB 2021.

Ocena vrednosti energetske sanacije objekta bo razdeljena na upravičene in neupravičene stroške skladno s Priročnikom upravičenih stroškov pri ukrepu energetske prenove stavb javnega sektorja (MZI), za kar bo odgovorni vodja projekta podal podpisano in ožigosano izjavo, ki bo priloga razpisni dokumentaciji.

OBSEG DEL

3. člen

Izvajalec bo, za doseg namena iz prejšnjega člena te pogodbe, izdelal naročeno projektno dokumentacijo z oceno vrednosti in pridobil pravnomočno gradbeno dovoljenje.

Izvajalec bo (DGD) projektno dokumentacijo, izdelano skladno s to pogodbo, oddal naročniku v štirih tiskanih izvodih ter v elektronski verziji na CD-ju v DWG, PDF, DOC ter XLS formatu, tehnične zapise tudi v Wordovi obliki.

Izvajalec bo (PZI) projektno dokumentacijo, izdelano skladno s to pogodbo, oddal naročniku v šestih tiskanih izvodih ter v elektronski verziji na CD-ju v DWG, PDF, DOC ter XLS formatu, tehnične zapise tudi v Wordovi obliki.

Izvajalec jamči, da izvedeno delo ne bo obremenjeno z avtorskimi pravicami tretjih oseb.

ROK IZVEDBE

4. člen

Izvajalec se zavezuje z deli pričeti takoj po pričetku veljavnosti te pogodbe.

Rok za izdelavo vseh sestavnih delov naročila vključno s pravnomočno pridobitvijo gradbenega dovoljenja in predajo PZI dokumentacije naročniku je 8. 2. 2021.

POGODBENA CENA

5. člen

Pogodbena cena vsebuje poleg del v 3 členu te pogodbe še:

- štiri tiskane izvode DGD projektne dokumentacije z vključenim geodetskim posnetkom in 1 x digitalni izvod celotne dokumentacije v dwg, pdf, doc, xls,
- šest tiskanih izvodov PZI projektne dokumentacije in 1 x digitalni izvod celotne dokumentacije v dwg, pdf, doc, xls,
- vse stroške izvajalca, potrebne za izdelavo projekta, skladno s predpisi in pravili stroke, vključno s potnimi stroški,
- vsa tolmačenja in usklajevanja načrtov, ki izhajajo iz nejasnih, nepopolnih ali neusklajenih načrtov, ki jih je izvajalec dolžan izvesti na poziv naročnika,
- vsako morebitno potrebno spremembo izdelane dokumentacije zaradi napak in pomanjkljivosti ali neizvedljivosti,

6. člen

Pogodbena cena je fiksna in nespremenljiva in znaša:

Geodetski posnetek	EUR
IDZ (idejna zasnova)	EUR
Študija požarne varnosti	EUR
DGD objekta s pridobitvijo gradbenega dovoljenja	EUR
Novelacija PZI energetske sanacije objekta	EUR
DGD infrastrukturnih priključkov s pridobitvijo gradbenega dovoljenja	EUR
PZI infrastrukturnih priključkov	EUR
SKUPAJ	EUR
DDV 22%	EUR
SKUPAJ z DDV	EUR

Naročnik bo svojo obveznost plačal 30. dan po prejemu računa s priloženim dokazilom o predaji posamezne faze dokumentacije na račun izvajalca št. _____ odprt pri _____.

7. člen

S prejemom plačila obveznosti po tej pogodbi se na naročnika v celoti prenesejo vse materialne avtorske pravice na projektu in projektni dokumentaciji, vključno z neomejeno pravico do reproduciranja, uporabe, predelave oz. spreminjanja projekta in dokumentacije za uporabo na tem projektu, moralne pa ostanejo avtorju.

OBVEZNOSTI NAROČNIKA

8. člen

Naročnik se zaveže izvajalcu predati razpoložljivo dokumentacijo.

POOBLAŠČENE OSEBE

9. člen

Pooblaščen oseb in skrbnik pogodbe s strani naročnika je:

Pooblaščen oseb s strani izvajalca za izvrševanje te pogodbe je:

PROTIKORUPCIJSKA KLAVZULA

10. člen

Pogodba, pri kateri kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubi, ponudi, ali da kakšno nedovoljeno korist za:

- pridobitev posla,

- za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji,
- za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti, ali
- za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda, ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, ali posredniku, je nična.

KONČNE DOLOČBE

11. člen

Pogodba začne veljati z dnem, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki.

Vse morebitne spore iz te pogodbe bosta stranki skušali reševati sporazumno. V kolikor sporazum ne bo mogoč, bo o njen odločalo stvarno in krajevno pristojno sodišče.

Pogodba je sklenjena v treh izvodih, od katerih naročnik prejme dva izvoda in izvajalec en izvod pogodbe.

Številka:

Datum:

Številka:

Datum:

IZVAJALEC

NAROČNIK

Direktor

Mestna občina Novo mesto

Župan

mag. Gregor Macedoni