



Številka: 4113-0025/2018-6

Datum: 8. 7. 2021

PROJEKTNA NALOGA

za izdelavo : PZI ureditve ceste Westrove ulice in slepega kraka Šegove ulice z vso
komunalno opremo

1.0 OPIS OBSTOJEČEGA STANJA

Projektna naloga obravnava ureditev ceste in komunalne infrastrukture na Westrovi ulici (I. Faza). Obravnavana ulica potekata po naselju od Šegove ulice – zbirne mestne ceste št. 29913 do regionalne ceste R3-664/2501. Nanjo se navezuje več hišnih priključkov in več ulic: slepi krak Westrove ulice – javna pot št. 799096, Volčičeva ulica –javna pot št. 799092 in št 799091 in slepi krak Westrove ulice – javna pot št. 799093.

Projektna naloga obravnava tudi ureditev ceste in komunalne infrastrukture na slepem kraku Šegove Ulice javna pot št. 799083 (II. Faza)

Vozišče obravnavane Westrove ulice je široko 2 x 2,5 m (vozni pas), ki je omejeno na eni strani s pločnikom širine 1,5 m in robnikom na drugi strani.

Na koncu obravnavanega odseka cesta prečka železniško progo Ljubljana – Novo mesto – Metlika, kjer je prehod urejen na območju tirov z montažnimi gumijastimi ploščami tipa Strail.

Pločnik je delno zgrajen po levi strani in delno po desni strani ceste pred križanjem z železniško progo. Ob cesti in pločnikih so žive meje, parapetni zidovi in vegetacija.

Vozišče obravnavanega slepega kraka Šegove ulice - javna pot št. 799083 je široko cca 3,5m , brez urejenih peščevih površin.



Slika 1: Prikaz obravnavane trase na DOF-u (Vir: PISO)



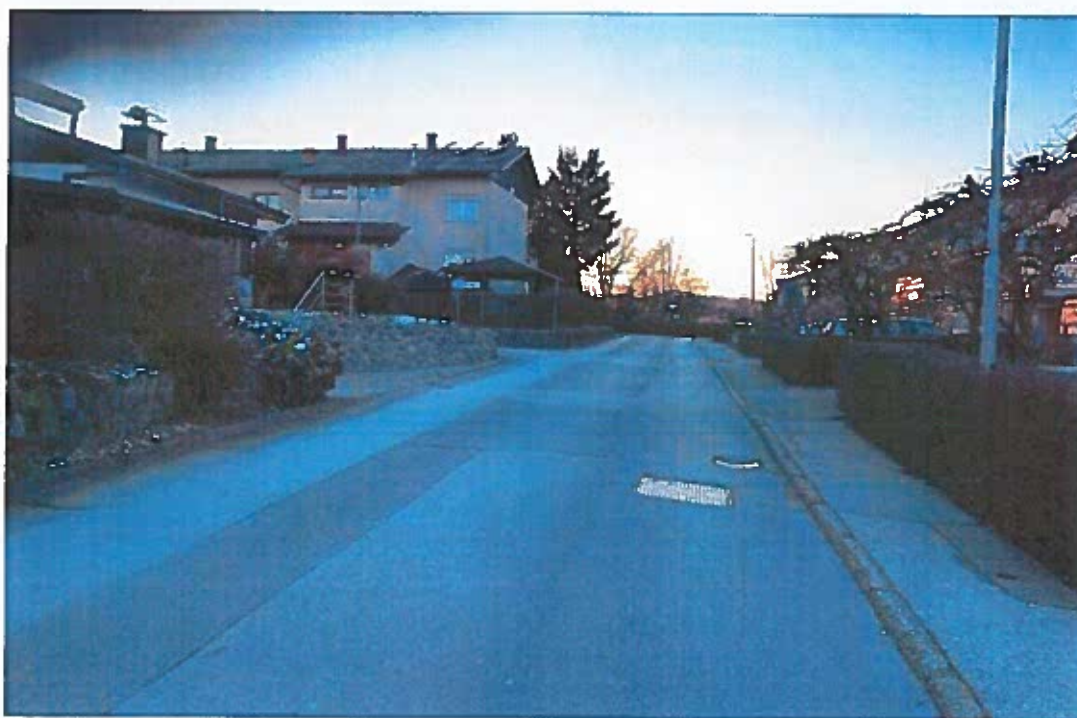
Slika 2: Pogled na začetek trase ceste proti železniškemu prehodu –Šmihelski cesti



Slika 3: Pogled proti železniškemu prehodu –Šmihelski cesti



Slika 5: Pogled proti Šegovi ulici



Slika 6: Pogled proti Šegovi ulici na koncu trase

2.0 PREDLOG REŠITVE

Na podlagi opravljenega terenskega ogleda in predhodno narejenih IDZ se za ureditev obravnavanega območja izdela projektna dokumentacija - ureditev Westrove ulice od križišča s Šegovo ulico do priključka slepega kraka Westrove ulice – javna pot št. 799093 oz. do konca projektne obdelave projekta PZI rekonstrukcije Šmihelske ceste v Novem mestu na regionalni cesti R3-664/2501 od km 21.6+50 do km 21.8+50 in Westrove ulice na JP 799095 v dolžini cca 150 m, izdelal GPI d.o.o. pod št. P-2020/29, Maj 2021.

Prav tako se uredi slepi krak Šegove ulice in sicer od navezave na projekt št. 3-01/2021 izdelovalca Air projektiranje d.o.o., do navezave na Westrovi ulici.

V okviru projekta se z namenom zagotovitve ustreznega nivoja prometne varnosti znotraj meje cestnega sveta in veljavnih predpisov v vplivnem območju uredi:

- vozišče z odvodnjavanjem,
- peščeve in kolesarske površine,
- prometna signalizacija,
- cestna razsvetljava.

Predvidena je tudi ureditev

- novega ločenega kanalizacijskega sistema,
- novega distribucijskega plinovoda,
- novega tk omrežja,
- zaščite vodovoda,
- zaščite elektro vodov.

Ob tem je treba na mejah območja obdelave posebno pozornost nameniti ustrezni navezavi na prej omenjeni projekt ter uskladitvijo prometne signalizacije na vplivnem območju obdelave.

Pri izdelavi PZI je potrebno upoštevati vse projektne pogoje in navesti vse potrebne strokovne podlage, ki so potrebni za izdajo soglasij k projektnim rešitvam.

3.0 RAZPOLOŽLJIVA DOKUMENTACIJA

- PZI rekonstrukcije Šmihelske ceste v Novem mestu na regionalni cesti R3-664/2501 (od km 21.6+50 do km 21.8+50 in Westrove ulice na JP 799095 v dolžini 60 m, izdelal GPI d.o.o. pod št.:P-2020/29, maj 2021
- Obnova nivojskega prehoda NPr 77.1 (Kandija) z ureditvijo zavarovanja v km 77+140 regionalne železniške proge št. 80 d.m. - Metlika Ljubljana, križanje z JP 799 095« pod št. S 5438, marec 2021, izdelalo podjetje ISKRA d.d.
- Idejne zasnove (IDZ) ureditev Westrove ulice od križišča s Šegovo ulico do križišča s Šmihelsko cesto - regionalno cesto R3-664/2501- pri prehodu čez železniško progo, v dolžini cca 200 m, izdelal GPI d.o.o. pod št.: P-2015/33, Novo mesto, november 2015
- Oskrbovana stanovanja Šegova ulica, št. Projekta 3-01/2021, izdelal Air projektiranje d.o.o., Tržaška 12, 1000 Ljubljana

4.0 PROJEKTNI POGOJI IN SOGLASJA K PROJEKTU

Projektant mora na podlagi pooblastila investitorja ob upoštevanju veljavnega Gradbenega zakona in vključno z vsemi spremembami zakona:

- pri projektiranju upoštevati določitve prostorskih aktov,
- pridobiti in pri projektiranju upoštevati projektne pogoje,
- pridobiti vsa mnenja/soglasja.

Projektant mora pri obdelavi projektnih rešitev upoštevati projektne pogoje pristojnih soglasodajalcev ter prostorske akte lokalne skupnosti.

V primeru, da izstavljeni projektni pogoji niso v skladu z zakonodajo (npr. ni navedbe določila zakona oz. predpisa na osnovi katerega se kaj zahteva...), je projektant dolžan soglasodajalca pozvati, da jih dopolni.

V primerih, ko določena zahteva nima pravne podlage, je potrebno takoj vsekakor pa še pravočasno pred iztekom pritožbenega roka o tem obvestiti naročnika.

5.0 UPORABA ZAKONOV IN STANDARDOV

Pri projektiranju je potrebno upoštevati vse veljavne zakone in podzakonske akte.

- Zakon o urejanju prostora – ZureP-2 (Uradni list RS, št.61/18),
- Gradbeni zakon- GZ (Uradni list RS, št. 61/17, 72/17,-popr. in 65/20),
- Zakon o cestah – Zces-1 (Uradni list RS, št. 109/10) ter aktualne podzakonske predpise, ki obravnavajo projektiranje prometnih površin,
- Pravilnik o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov (Uradni list RS, št. 36/18),
- Pravilnik o projektiranju cest (Uradni list RS, št. 91/05, 26/06, 109/10-ZCes-1, 36/18 – Pravilnik o kolesarskih površinah),
- Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 101/09, 37/10-teh.popr., 76/10-teh.popr., 77/10-DPN, 26/11-obv.razl., 4/12-teh.popr., 87/12-DPN, 102/12-DPN, 44/13-teh.popr., 83/13-obv.razl., 18/14, 46/14 teh.popr., 16/15 in Dolenjski uradni list, št. 12/15, 15/17 - obv. razl., 13/18, 13/18 - obv.razl., 15/18 in 16/18),
- Uredba o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih vod v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 47/05, 45/07 in 79/09),
- Uredba o emisiji snovi pri odvajanju odpadne vode iz komunalnih čistilnih naprav (Uradni list RS, št. 45/07 in 63/09),
- Uredba o emisiji snovi pri odvajanju odpadnih vod iz objektov za opravljanje zdravstvene in veterinarske dejavnosti (Uradni list RS, št. 10/99),
- Odlok o izvajanju gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja odpadnih komunalnih in padavinskih voda (Uradni list RS, št. 76/00),
- Tehnični pravilnik o javni kanalizaciji na območju Mestne občine Novo mesto (DUL 21-2017),
- druge predpise in priporočila s področja projektiranja cest: <https://www.gov.si teme/cestna-infrastruktura/>.

Pri izdelavi projekta in popisov del je potrebno upoštevati veljavne oz. standardne postavke ter Tehnične smernice za ceste (TSC). V kolikor se v obdobju projektiranja spremenijo zakoni oz. pravilniki in standardi, jih mora projektant pri svojem delu ustrezno upoštevati.

6.0 TEHNIČNI POGOJI ZA PROJEKTIRANJE

6.1 Splošno

Projektant mora naročnika obvestiti ter utemeljiti sleherno odstopanje od veljavne zakonodaje.

6.2 Podlage za projektiranje

Za potrebe projektiranja je potrebno izdelati geodetski načrt v območju predvidene ureditve v ustreznem merilu, v ETRS koordinatnem sistemu in mora zajeti širše območje. Geodetski načrt naj vsebuje tudi podatke in elemente o reliefu, stavbah, javnih objektih, vodah, komunalni infrastrukturi, naravni in kulturni dediščini, ipd.) Posneti je potrebno tudi vsa večja drevesa in ovire v bližini vozišča.

6.3 Smernice za projektiranje

Projektant mora pri izdelavi PZI smiselno upoštevati veljavni Pravilnik o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov.

- V tehničnem poročilu je potrebno opisati usklajenost projekta s prostorskimi akti, ki so navedeni v **določitvah prostorskih aktov**:
 - naziv prostorskega akta, oziroma aktov, ki veljajo na območju nameravane gradnje ter datum njegove objave in morebitnih sprememb
 - zahteve, ki izhajajo iz prostorskega akta, po postavkah in v enakem vrstnem redu, kot izhaja iz **določitev prostorskih aktov**
 - opis skladnosti projekta z zahtevami, ki izhajajo iz prostorskega akta.
- Ob upoštevanju prostorsko izvedbenih pogojev, smernic ter projektnih pogojev je z namenom pridobitve vseh potrebnih soglasij potrebno poiskati **strokovno ustrezne prometno tehnične rešitve** skladne z veljavno zakonodajo, standardi, tehničnimi predpisi, smernicami in specifikacijami.
- Potrebno je ustrezno rešiti horizontalne in vertikalne elemente cest. Upoštevajo naj se minimalne predpisane zahteve v primeru, da jih obstoječa cesta nima.
- V situacijo komunalnih vodov je potrebno vrisati stanje obstoječih ter predvidenih komunalnih vodov. Vse potrebne prestavitve in zaščite komunalnih vodov je potrebno ustrezno projektno obdelati.
- V tekstualnem delu je potrebno obrazložiti eventualna odstopanja od dopustnih in uporabljenih tehničnih elementov.

6.3.1 Elaborat dimenzioniranja voziščne konstrukcije

Z namenom ustrezne ureditve vozišča in pločnika na območju obdelave je potrebno izdelati Elaborat dimenzioniranja voziščne konstrukcije.

V Elaboratu dimenzioniranja voziščne konstrukcije je potrebno podati pogoje za ureditev ceste, pločnikov in kolesarskih površin ter temelje vseh morebitnih objektov. Elaborat je ponudnik dolžan pridobiti sam.

Za potrebe izdelave elaborata je potrebno predvideti naslednja dela:

Terenske raziskave:

- Izvesti je potrebno vizualni pregled stanja celotne trase ter opis stanja vozišča, odvodnega sistema, opis geotehničnih značilnosti območja, detajlni popis jaškov s fotodokumentacijo in detajlni opis poškodb na vozišču s fotodokumentacijo
- Izvesti je potrebno 1 sondažni jašek (na merodajnih mestih in na mestu močno poškodovanega vozišča, ter na mestu, kjer je vozišče v dobrem stanju), za zagotovitev dimenzij in kvalitete obstoječe konstrukcije in sestave raščenenih tal, vključno z odvzemom vzorcev in meritvami CBR ali dinamičnega modula Evd iz katerega se oceni CBR. Meritve se izvedejo pri izkopu jaškov na nivoju raščenenih tal.

Vložen mora biti samostojni zvezek (opremljen v skladu s Pravilnikom).

6.3.2 Pokrovi jaškov v vozišču

V kolikor se v projektnih rešitvah nikakor ni mogoče izogniti jaškom, katerih pokrovi se nahajajo v vozišču, je potrebno v projektnih rešitvah načrtovati jaške s fleksibilno ploščo.

6.3.3 Priklučki

Na obravnavanem območju so skupinski priklučki, ki jih je potrebno urediti v skladu z veljavno zakonodajo.

6.3.4 Površine za kolesarje

Predvideti je potrebno površine za kolesarje.

6.3.5 Cestna razsvetljava

Predvidi se nova cestna razsvetljava. Svetilke cestne razsvetljave morajo biti izvedene v LED tehnologiji. Razsvetljava, kot celota mora ustrezati standardu SIST EN 13201, priporočilom SDR, razsvetljava in signalizacija za promet (PR 5/2 2000) in Uredbi o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10, 46/13).

6.3.6 Vodi gospodarske javne infrastrukture (GJI)

Uskladiti je potrebno potek obstoječih in predvidenih vodov GJI. Izdelati je potrebno načrt za:

- rekonstrukcijo obstoječega mešanega kanalizacijskega sistema na Westrovi, Šegovi in Volčičevi ulici. Projektira se ločen sistem kanalizacije za odpadno komunalno vodo in za odpadno padavinsko vodo, v skupni dolžini okoli 600 m. Projektno je potrebno obdelati vse prevezave obstoječih kanalizacijskih priključkov na rekonstruiran kanalizacijski sistem. Projektna rešitev mora zagotavljati funkcionalnost kanalizacijskega sistema tudi v času, ko zaledni kanali še niso ločeni. Izvesti je tudi hidravlično dimenzioniranje kanala z upoštevanjem prispevnih površin širšega območja, ki tangira na predmetno kanalizacijo.
- zaščito vodovoda,
- nov distribucijski plinovod,
- novo tk kabelska kanalizacija ,
- zaščito elektro vodov.

Vrisati je potrebno tudi vse komunalne vode in naprave, ki niso predmet tega projekta, vendar potekajo v območju obravnavane gradnje. Za nove predvidene komunalne vode mora projektant uskladiti komunalni red z ostalimi komunalnimi vodi.

Na podlagi pridobljenih projektnih pogojev upravljavcev komunalnih vodov, je potrebno izdelati potrebne načrte PZI zaščite oz. prestavitve tangiranih vodov ter nanje pridobiti ustrezna soglasja oziroma mnenja.

6.3.7 Uporaba okolju prijaznih tehnologij in materialov

Projektant mora načrtovati rešitve skladno z novimi dognanji stroke (npr. reciklaže, uporaba industrijskih odpadkov, ipd).

6.3.8 Odvodnjavanje

V območju predvidenih posegov je potrebno celovito urediti odvodnjavanje, kar mora biti prikazano na ustrezni grafični podlogi. Predvideti je potrebno vse objekte, ki jih zahtevata način in izvedba odvodnjavanja ceste.

Sistem odvodnjavanja je potrebno uskladiti z Uredbo o emisiji snovi pri odvajanju padavinske vode iz javnih cest.

6.3.9 Katastrski elaborat

Katastrski elaborat je sestavljen iz katastrske tabele in katastrske situacije.

V katastrski elaborat je potrebno vključiti vsa zemljišča, ki bodo predmet posega oziroma na katerih se bo izvajala ureditev

a) katastrska tabela

V katastrski tabeli (excel oblika) morajo biti zajeta vsa zemljišča, ki bodo predmet posega. Tabela mora vsebovati naslednje podatke:

- zaporedna številka (1, 2, 3, ...),
- parcelna številka,
- katastrska občina (številka in naziv),
- površina zemljišča (v m²),
- površina zemljišča za prenos (v m²),
- površina (v m²) za služnost, in sicer posebej za služnost za potrebe meteorne kanalizacije in posebej za služnost za potrebe cestne razsvetljave, za oboje s podatkom o dolžini in širini (podatek se posreduje zgolj za tiste služnosti, ki so izven območja meje gradbene parcele).

b) katastrska situacija

Katastrska situacija mora biti izdelana v dwg obliki ter prikazana samo z vsebino zemljiškega katastra, in sicer v merilu 1:500. Pri tem mora biti prikazano naslednje:

- parcele lokacijsko izboljšanega zemljiškega katastra,
- meja obstoječega cestnega sveta,
- vrisana meja gradbenega posega,
- meja varovalnega pasu ceste,
- meje katastrskih občin,
- potek komunalnih vodov ,
- potek cestne razsvetljave.

Pridobljena digitalna katastrska situacija mora biti prilagojena merilu gradbene situacije.

Vsako tangirano zemljišče mora biti na katastrski situaciji obkroženo in oštevilčeno, pri čemer se mora številka ujemati z zaporedno številko iz katastrske tabele.

6.3.10 Varnostni načrt

Izdelati je potrebno Varnostni načrt v skladu z veljavno Uredbo o zagotovitvi varnosti in zdravja pri delu na začasnih in premičnih gradbiščih, vključno z obveznim popisom del in predračunom.

6.3.11 Načrt gospodarjenja z gradbenimi odpadki

Skladno z veljavno Uredbo o ravnanju z odpadki je potrebno izdelati načrt gospodarjenja z odpadki. V primeru, da načrta ni potrebno izdelati, mora projektant v projektni dokumentaciji to strokovno utemeljiti in navesti pravno podlago.

6.3.12 Elaborat za preprečevanje in zmanjševanje emisije delcev z gradbišča

Skladno z veljavno Uredbo o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč (Uradni list RS, št. 21/11), je potrebno izdelati elaborat za preprečevanje in zmanjševanje emisije delcev z gradbišča.

6.3.13 Predračunski elaborat

V okviru izdelave projektne dokumentacije je potrebno izdelati popis del ter projektantski predračun, ki bo ločen po fazah.

V popisu del s predizmerami in predračunu je potrebno prikazati tudi oceno stroškov odkupa zemljišč, projektantskega in geomehanskega nadzora.

V predračunu se navede datum veljavnosti cen.

6.3.14 Posebni pogoji za izvedbo

PZI mora vsebovati tudi posebne pogoje uporabe cest, skladno z 8. odst. 18. čl. ZCes-1, če se rekonstrukcijska dela, ki štejejo kot vzdrževalna dela v javno korist, izvajajo pod prometom.

6.4 Planska doba

Plansko dobo se upošteva v skladu z veljavno zakonodajo.

6.5 Normalni prečni profil

Pri izdelavi PZI se preveri ustreznost tehničnih elementov NPP ceste v območju ter jih korigira.

Pripravljalec:

Izidor Pupiĉ
strokovni sodelavec za investicije

Špela Bele Zatežić,
vodja oddelka za investicije



dr. Iztok Kovaĉić
vodja urada za prostor in razvoj