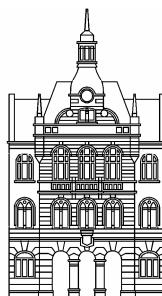




**Mestna občina Novo mesto**



**Župan**

Seidlova cesta 1  
8000 Novo mesto  
tel.: 07 / 39 39 244, faks: 07 / 39 39 269  
e-pošta: mestna.obcina@novomesto.si  
www.novomesto.si

Številka: 410-10/2008 (2020)  
Datum: 30.6.2009

**OBČINSKEMU SVETU  
MESTNE OBČINE NOVO MESTO, tu**

Zadeva: DRUGA DOPOLNITEV LETNEGA NAČRTA  
PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA MESTNE  
OBČINE NOVO MESTO ZA LETO 2009

Namen: Obravnava dopolnitve letnega načrta in sprejem sklepa

Pravna podlaga: Zakon o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Uradni list  
RS, št. 14/07);  
Uredba o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Uradni list  
RS, št. 84/07, 94/07);  
Statut Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 96/08, uradno  
prečiščeno besedilo).

Pripravljalec gradiva: Oddelek za razvoj in premoženjske zadeve

Poročevalec: Vera Ocvirk

Obrazložitev: V prilogi

Predlog sklepa:

**Občinski svet sprejme Drugo dopolnitev letnega načrta  
pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Novo  
mesto za leto 2009.**

ŽUPAN

Alojzij MUHIČ

**PRILOGE:**

- Druga dopolnitev letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2009 (tabelarni pregled)





**Mestna občina Novo mesto**



**Občinska uprava  
Oddelek za razvoj  
in premoženjske zadeve**

Seidlova cesta 1  
8000 Novo mesto  
tel.: 07 / 39 39 206, faks: 07 / 39 39 208  
e-pošta: mestna.obcina@novomesto.si  
www.novomesto.si

Številka: 410-10/2008 (2020)  
Datum: 30.6.2009

## **OBČINSKEMU SVETU MESTNE OBČINE NOVO MESTO**

**Zadeva: DRUGA DOPOLNITEV LETNEGA NAČRTA PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA  
PREMOŽENJA MESTNE OBČINE NOVO MESTO ZA LETO 2009**

### **1 UVOD**

Občinski svet Mestne občine Novo mesto je na 21. seji dne 26.2.2009 sprejel Letni načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem (zemljišča in zgradbe) za leto 2009 in Letni načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2009.

V skladu z 15. členom Uredbe o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Uradni list RS, št. 84/07, 94/07) se lahko načrt razpolaganja in pridobivanja s premoženjem med letom dopolnjujeta z dopolnitvami, ki jih sprejme občinski svet.

### **2 RAZLOG IN OBRAZLOŽITEV PRIPRAVE DRUGE DOPOLNITVE**

Druga dopolnitev letnega načrta pridobivanja se nanaša na nakup stanovanja za Rome.

V okviru reševanja romske problematike sodi tudi zagotavljanje ustreznih bivanjskih pogojev romskega prebivalstva. S tem namenom bo Mestna občina Novo mesto v letu 2009 kupila stanovanje. Urad za narodnosti RS je v letu 2008 nakazal Mestni občini Novo mesto sredstva za reševanje stanovanjskih vprašanj Romov v višini 41.729,26 EUR. Sredstva so namenska in so bila prenesena v proračun za leto 2009.

Pogoj za izvedbo postopkov razpolaganja v skladu z veljavno zakonodajo je vključitev nepremičnin v »letni načrt pridobivanja in razpolaganja s stvarnim premoženjem Mestne občine Novo mesto za leto 2009«, za kar je potrebno sprejeti njegovo dopolnitev, kot je razvidno iz predloga.

### **3 VPLIV NA PRORAČUN**

Urad za narodnosti RS je v letu 2008 nakazal Mestni občini Novo mesto sredstva za reševanje stanovanjskih vprašanj Romov v višini 41.729,26 EUR. Sredstva so namenska in so bila prenesena v prihodke proračuna za leto 2009. Na strani odhodkov na proračunski postavki - 09 106 001 Stanovanjsko reševanje Romov - pa je zagotovljena razlika za nakup stanovanja v višini 30.000 EUR.

### **4 ZAKLJUČEK IN SKLEP**

Na podlagi Uredbe se postopek nakupa nepremičnega premoženja občine lahko izvede le, če je nepremično premoženje vključeno v letni načrt pridobivanja z nepremičnim premoženjem občine, oziroma z dopolnitvijo letnih načrtov in če je za ta postopek sprejet posamični program prodaje, .

Pristojnost Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto je, da v skladu s Statutom Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 96/06, uradno prečiščeno besedilo) odloči o pridobitvi nepremičnine. Pregled premoženja, ki je predviden za pridobitev, je naveden v tabelaričnem pregledu druge dopolnitve pridobivanja nepremičnega premoženja. Zaradi kontinuitete dela predlagamo, da občinski svet sprejme sklep o Drugi dopolnitvi letnega načrta.

Po obravnavi na občinskem svetu župan predlaga, da občinski svet sprejme naslednji sklep:

**Občinski svet sprejme Drugo dopolnitev letnega načrta pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Novo mesto za leto 2009.**

Vera Ocvirk

Vodja službe za premoženjske zadeve

mag. Janez Cvelbar

Vodja oddelka za razvoj in premoženjske zadeve

Direktor  
mag. Sašo Murtič

MESTNA OBČINA NOVO MESTO

DRUGA DOPOLNITEV NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA - nakup

Zap. št.	Katastrska občina	Parc. št.	Vrsta premoženja		Namenska raba	Nakup (m <sup>2</sup> )	Orientacijska vrednost (EUR)	Način razpolaganja	Zagotvlj. sredstva na prorač. postavki
			Lokacija	Namen					
1.	1484 - Šmihel pri Novem mestu								
1.	Soseska Slavka Gruma		Novo mesto	nakup stanovanja	reševanje romske problematike	52	70.000,00 €	nakup	09 106 001