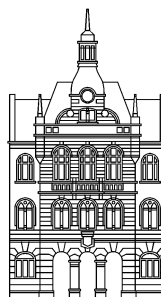




Mestna občina Novo mesto



Župan

Seidlova cesta 1
8000 Novo mesto
tel.: 07 / 39 39 244, faks: 07 / 39 39 269
e-pošta: mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

Številka: 411-38/2010 (1722)

Datum: 30. 6. 2014

**OBČINSKEMU SVETU
MESTNE OBČINE NOVO MESTO**

ZADEVA: Predlog za izdajo soglasja Občinskega sveta k spremembi vrednosti pogodbe pri projektu »Sanacija mestnega obzidja Šance«

Namen: Obravnava in sprejem sklepa

Pravna podlaga: Statut mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 7/13),
Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št.94/07-UPB2, 27/08
Odl. US: Up-2925/07-15, U-I-21/07-18, 76/08, 100/08 Odl.US: U-I-
427/06-9, 79/09, 14/10 Odl. US: U-I-267/09-19, 51/10, 84/10 Odl. US:
U-I-176/08-10, 40/12-ZUJF in
Zakon o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 12/13, 19/14)

Poročevalec: Alenka MUHIČ, Vodja Urada za razvoj in investicije

Obrazložitev: V prilogi.

Predlog sklepa:

Sklep

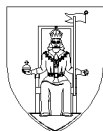
Občinski svet Mestne občine Novo mesto soglašá s spremembo vrednosti pogodbe pri projektu »Sanacija mestnega obzidja Šance« za dodatna dela največ v višini 26.219,91 EUR brez DDV, za kar se skladno s postopkom javnega naročanja s pogojem brez predhodne objave (29. člen ZJN) sklene aneks k osnovni pogodbi z izvajalcem.

Alojzij MUHIČ,
ŽUPAN



PRILOGA:

- Predlog za izdajo soglasja Občinskega sveta k spremembi vrednosti pogodbe pri projektu »Sanacija mestnega obzidja Šance«



Mestna občina Novo mesto



**Občinska uprava
Urad za razvoj
in investicije**

Seidlova c.1
8000 Novo mesto
tel.: 07 / 39 39 202, faks: 07 / 39 39 208
e-pošta: mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

Številka: 411-38/2010- (1722)
Datum: 30. 06. 2014

OBČINSKEMU SVETU MESTNE OBČINE NOVO MESTO

ZADEVA: Predlog za izdajo soglasja Občinskega sveta k spremembi vrednosti pogodbe pri projektu »Sanacija mestnega obzidja Šance«

Mestno obzidje Šance je bilo v zelo slabem fizičnem stanju, na več mestih se je rušilo pod vplivom erozije meteorne vode in zmrzali. Stanje so dodatno poslabševale še korenine dreves, ki so spodkopavale temelje in bršljan, ki je dodatno rahljal že dodobra načeto vezivo. Ob zadnji zrušitvi dela obzidja konec leta 2012, pa je zaradi verjetnosti nadaljnega rušenja, gradbeni inšpektor izdal odločbo, s katero je zaradi varnosti mimoidočih prepovedal uporabo javne pešpoti ob obzidju, dokler le to ne bo sanirano.

Na osnovi javnega razpisa za oddajo javnega naročila »Sanacija mestnega obzidja Šance«, objavljenega na portalu javnih naročil dne 19. 08. 2013, št. objave JN10423/2013, je bil s sklepom št. 430-17/2013 z dne 24. 09. 2013 kot najugodnejši ponudnik za sanacijska dela izbran izvajalec SL-inženiring Boršt d.o.o., Boršt 12b iz Cerkelj ob Krki, s katerim je bila 22. 10. 2013 sklenjena izvajalska pogodba v neto vrednosti 207.618,22 EUR. Do konca leta 2013 so bila pridobljena vsa zahtevana upravna dovoljenja za dostop do gradbišča in deponije, izvedena so bila vsa potrebna pripravljalna dela glede ureditve gradbišča, zaradi vremenskih razmer pa se je s sanacijo obzidja pričelo v začetku marca 2014. Obzidje v dolžini cca 122 m bo sanirano v pogodbenem roku, to je do 1. 09. 2014.

Pogodbena dela se izvajajo po projektantskem popisu del in projektni dokumentaciji PGD/PZI projekt št. 01/08 (leto/mesec), izdelovalca Irma d.o.o., Slovenčeva 95 iz Ljubljane, in sicer po načelu merske enote dogovorjenih del (cena na enoto) v skladu s 654. členom Obligacijskega zakonika in po sprotnih navodilih ZVKDS OE Novo mesto, ki spremlja sanacijska dela, zaradi česar prihaja do odstopanj od projektantskega popisa in posledično vrednosti pogodbenega predračuna. Med samim izvajanjem del je izvajalec naletel na arheološko najdišče, zaradi česar je ZVKDS OE Novo mesto konec marca 2014 izdal odločbo o ustavitvi del na 4. odseku obzidja in naložil naročniku, da mora pred nadaljevanjem sanacije tega odseka obzidja pri poblaščenem izvajalcu arheologu naročiti in tudi plačati arheološka izkopavanja z vso predpisano arheološko dokumentacijo.

Zgoraj navedeni vzroki, kot tudi določene neskladnosti med projektno dokumentacijo ter dejanskim stanjem na terenu, so povzročili dodatna dela v ocenjeni vrednosti 26.219,91 EUR brez DDV, končna vrednost pa bo znana po izvedenem postopku javnega naročanja s pogajanjem brez predhodne objave (29. člen ZJN-2).

Iz navedenih razlogov za dodatna dela, bo morala Mestna občina Novo mesto z izvajalcem del SL-inženiring Boršt d.o.o., Boršt 12b, iz Cerkelj ob Krki skleniti aneks k osnovni pogodbi. Sklenitev aneksa k osnovni pogodbi se bo izvedla v skladu s petim odstavkom 29. člena ZJN -2 ki določa, da se postopek s pogajanjem brez predhodne objave lahko uporabi za dodatne gradnje in storitve, ki niso vključeni v prvotni projekt ali v prvotno naročilo, vendar so zaradi nepredvidenih okoliščin postale



potrebne za izvedbo naročila gradenj ali storitev, zajetih v tem projektu ali naročilu, pod pogojem, da se naročilo odda ponudniku, ki izvaja prvotno naročilo:

- če teh dodatnih gradenj ali storitev ni mogoče tehnično ali ekonomsko ločiti od prvotnega naročila, ne da bi to naročnikom povzročilo resne težave, ali
- če so dodatne storitve ali gradnje, čeprav bi se lahko ločile od izvajanja prvotne naročila, nujno potrebne za dokončanje tega naročila. Skupna vrednost dodatnih naročil, opredeljenih v tej točki, ne sme presegati 30% zneska prvotnega naročila.

Ker pa bo vrednost dodatnih del presegala 5% vrednosti osnovne pogodbe, je potrebno za sklenitev aneksa pridobiti soglasje nadzornega organa skladno s 7. odstavkom 29. člena ZJN-2, ki pravi: »Pred spremembo pogodbe, ki pomeni spremembo predmeta pogodbe, vključno s spremembo obsega predmeta naročanja, ali povečanje cene ali vrednosti pogodbe, mora naročnik pridobiti soglasje svojega nadzornega organa, če tega nima, pa soglasje vlade, razen če se pogodba spreminja na podlagi 3. ali 5. točke prvega odstavka tega člena, zaradi regulacije cen, v skladu s predpisom, ki ureja načine valorizacije denarnih obveznosti v večletnih pogodbah javnega sektorja, ali zaradi odpiranja konkurence pri izvajanju okvirnega sporazuma ali oddaje posameznega naročila na podlagi okvirnega sporazuma ali če je vrednost sprememb nižja od 10.000 eurov brez DDV ali če vrednost sprememb predstavlja manj kot 5% vrednosti prvotnega naročila. Naročnik pa mora pridobiti soglasje, če bi skupna vrednost te in predhodnih sprememb znašala 10.000 eurov brez DDV oziroma 5% vrednosti prvotnega naročila. Naročnik mora v predlogu za izdajo soglasja navesti razloge za spremembo pogodbe in jih utemeljiti.«

Sredstva za sklenitev aneksa so zagotovljena na proračunski postavki 23 05 082 021 – investicijski odhodki – Mestno obzidje Šance.

Predlog sklepa:

Občinski svet Mestne občine Novo mesto soglaš s spremembo vrednosti pogodbe pri projektu »Sanacija mestnega obzidja Šance« za dodatna dela največ v višini 26.219,91 EUR brez DDV, za kar se skladno s postopkom javnega naročanja s pogajanjem brez predhodne objave (29. člen ZJN) sklene aneks k osnovni pogodbi z izvajalcem.

Pripravila:

Danica OKLEŠČEN,
višja svetovalka za investicije

Alenka MUHIČ,
VODJA URADA

Urška BAN
v.d. DIREKTORJA OBČINSKE UPRAVE