# SPREMEMBE IN DOPOLNITVE OPPN POGANCI

## - IZHODIŠČA ZA PRIPRAVO SD OPPN -

NM/21-b
NM/21-a
NM/21-OPR
NM/20-a
NM/20-OPPN-a
NM/23-OPPN-c
NM/23-OPPN-d
NM/23-OPPN-a
NM/20-b
NM/23-c
NM/23-OPR-c
NM/23-b
NM/23-X1
NM/23-OPPN-g
NM/23-OPR-b
NM/23-X4
NM/23-X3
NM/20-d
NM/20-j
NM/20-k
GRMSKE NJIVE
Gotna vas
Regrča vas
GRŠKE NJIVE
Gornji Dol
Jamšči
Jedišča
Trnče
Sv. Rok

- Meja občine
- Meja območja enote urejanja prostora

**OBMOČJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ**

- **S** Območja stanovanj
  - SS Stanovanjske površine
    - SSs Urbana prostostoječa stanovanjska pozidava
    - SSn Urbana strnjena stanovanjska pozidava
    - SSv Urbana večstanovanjska pozidava
    - SSo Urbana stanovanjska pozidava raznolike tipologije
  - SB Stanovanjske površine za posebne namene
    - SBv Urbana večstanovanjska pozidava za posebne namene
    - SBs Stanovanjska prostostoječa pozidava za posebne namene
  - SK Površine podeželskega naselja
    - SKs Površine podeželskega naselja
    - SKk Površine kmetij
    - SKg Površine kmetijskih objektov
  - SP Površine počitniških hiš
- **C** Območja centralnih dejavnosti
  - CU Osrednja območja centralnih dejavnosti – mestno jedro Novega mesta
  - CD Območja centralnih dejavnosti
    - CDi Območja dejavnosti izobraževanja, vzgoje in športa
    - CDz Območja zdravstva
    - CDk Območja kulturnih dejavnosti
    - CDv Območja verskih objektov s pripadajočimi ureditvami
- **I** Območja proizvodnih dejavnosti
  - IP Površine za industrijo
    - IPp Površine za obdelavo in predelavo lesa
  - IG Gospodarske cone
    - IGp Površine za proizvodnjo in storitve
  - IK Površine za kmetijsko proizvodnjo
- **B** Posebna območja
  - BT Površine za turizem
  - BD Površine drugih območij
  - BC Športni centri
- **P** Območja prometnih površin
  - PC Površine cest
  - PŽ Površine železnic
- **O** Območja okoljske infrastrukture
- **F** Območja za potrebe obrambe v naselju
- **A** Površine razpršene poselitve
  - Ag Površine razpršene poselitve za kmetijske stavbe
  - Ak Površine razpršene poselitve za osamele kmetije
  - As Površine razpršene poselitve
  - Av Površine razpršene poselitve v vinogradniških območjih
  - Az Zidanice in vinske kleti v vinogradniških območjih

Razpršena gradnja, zemljišče pod stavbo izven območij stavbnih zemljišč
Kataster stavb na območju stavbnih zemljišč

**OBMOČJA KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ**

- K1 Najboljša kmetijska zemljišča
- K2 Druga kmetijska zemljišča

**OBMOČJA GOZDNIH ZEMLJIŠČ**

- G Gozdna zemljišča
  - Gg Gozd gospodarskega pomena
  - Gp Gozd s posebnim namenom, primestni gozd

**PROSTORSKI IZVEDBENI POGOJI**

Regulacijska linija

**OBMOČJE DRŽAVNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA**

Meja območja enote urejanja prostora - območje DPN

LEGENDA:

MEJA OBMOČJA OPPN

MEJA OBMOČJA SD OPPN

MEJA OBMOČJA EUP NM/23-X1

IZSEK IZ OPN MONM Z MEJO OBMOČJA SD OPPN
- namenska raba

M 1 : 5000

2.