



**Mestna občina Novo mesto**



**Občinska uprava**

Seidlova cesta 1  
8000 Novo mesto  
tel.: 07 / 39 39 206, faks: 07 / 39 39 208  
e-pošta: mestna.obcina@novomesto.si  
www.novomesto.si

Številka: 7113-1/2013 (1802)

Datum: 19. 7. 2013

Mestna občina Novo mesto, Občinska uprava, izdaja na podlagi 23. člena v povezavi z 212. členom Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/2004-UPB1 (14/2005 popr.), 92/2005-ZJC-B, 93/2005-ZVMS, 111/2005 Odl.US: U-I-150-04-19, 120/2006 Odl.US: U-I-286/04-46, 126/2007, 57/2009 Skl.US: U-I-165/09-8, 108/2009, 61/2010-ZRud-1 (62/2010 popr.), 20/2011 Odl.US: U-I-165/09-34) ob uporabi Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/2006-UPB2, 105/2006-ZUS-1, 126/2007, 65/2008, 47/2009 Odl.US: U-I-54/06-32 (48/2009 popr.), 8/2010) po uradni dolžnosti v zadevi ukinitve statusa grajenega javnega dobra pri nepremičninah parc. št. 1043/3 in 1043/4, obe k.o. 1455 - Bršljin, naslednjo

### ODLOČBO

1. **Nepremičnini parc. št. 1043/3 (ID znak: 1455-1043/3-0) in parc. št. 1043/4 (ID znak: 1455-1043/4-0), obe k.o. 1455 – Bršljin, sta javno dobro v lasti Mestne občine Novo mesto.**
2. **Odvzame se status javnega dobra nepremičninam parc. št. 1043/3 (ID znak: 1455-1043/3-0) in parc. št. 1043/4 (ID znak: 1455-1043/4-0), obe k.o. 1455 – Bršljin.**
3. **Po pravnomočnosti te odločbe bo Mestna občina Novo mesto, Seidlova c. 1, Novo mesto, podala zemljiškoknjižni predlog za izbris zaznambe javnega dobra pri nepremičninah iz 1. točke tega izreka.**
4. **Pri nepremičninah parc. št. 1043/3 (ID znak: 1455-1043/3-0) in parc. št. 1043/4 (ID znak: 1455-1043/4-0), obe k.o. 1455 – Bršljin, se vpiše lastninska pravica na ime: Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, Novo mesto, matična številka: 5883288000, do celote (1/1).**
5. **Posebni stroški v zvezi z izdajo te odločbe niso nastali.**

### Obrazložitev

Po vpogledu v Prostorsko informacijski sistem občin je bilo ugotovljeno, da nepremičnini parc. št. 1043/3 (ID znak: 1455-1043/3-0) in parc. št. 1043/4 (ID znak: 1455-1043/4-0), obe k.o. 1455 – Bršljin, ne predstavljata več javne poti, ampak funkcionalno celoto s sosednjimi zemljišči. Iz vpogleda v Prostorski informacijski sistem občin prav tako izhaja, da sta nepremičnini parc. št. 1043/3 (ID znak: 1455-1043/3-0) in parc. št. 1043/4 (ID znak: 1455-



*B. Jelenc*

1043/4 -0), obe k.o. 1455 – Bršljin, v preteklosti predstavljali lokalne javne poti. Nepremičnini parc. št. 1043/3 (ID znak: 1455-1043/3-0) in parc. št. 1043/4 (ID znak: 1455-1043/4 -0), obe k.o. 1455 – Bršljin, v naravi ne predstavljata več javnih poti ter tako ne služita več namenu splošne rabe.

Stvarnopravni zakonik (Uradni list RS, št. 87/02 in 18/07 Skl. US: U-I-70/04-18) v 19. členu določa, da je javno dobro stvar, ki jo v skladu z njenim namenom ob enakih pogojih lahko uporablja vsakdo (splošna raba). Katera stvar je javno dobro in kakšni so pogoji za njegovo uporabo določa zakon.

Zakon o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/2004-UPB1 (14/2005 popr.), 92/2005-ZJC-B, 93/2005-ZVMS, 111/2005 Odl.US: U-I-150-04-19, 120/2006 Odl.US: U-I-286/04-46, 126/2007, 57/2009 Skl.US: U-I-165/09-8, 108/2009, 61/2010-ZRud-1 (62/2010 popr.), 20/2011 Odl.US: U-I-165/09-34, v nadaljevanju: ZGO) v členih od 21 - 23 določa pogoje za pridobitev statusa grajenega javnega dobra, posledice pridobitve statusa grajenega javnega dobra in pogoje za ukinitvev statusa grajenega javnega dobra. V skladu z ZGO pridobi status grajenega javnega dobra lokalnega pomena tisti objekt ali del objekta, ki je po določbah tega zakona lahko grajeno javno dobro in za katerega občinska uprava na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda ugotovitveno odločbo. Takšnemu objektu ali delu objekta se lahko odvzame status grajenega javnega dobra z odločbo, ki jo izda po uradni dolžnosti občinska uprava na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa. Status grajenega javnega dobra lahko preneha tudi, če je objekt ali njegov del, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra, v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba ali pa, če se zgradi drug objekt, ki pridobi status javnega dobra z enakim namenom splošne rabe, kot ga ima dosedanji objekt ali njegov del in se ga zato lahko opusti.

Predmetni nepremičnini v naravi ne predstavljata več javnih poti ampak funkcionalno celoto s sosednjimi nepremičninami, zaradi navedenega ni ovir za nadaljevanje postopka ukinitve javnega dobra pri nepremičninah parc. št. 1043/3 (ID znak: 1455-1043/3-0) in parc. št. 1043/4 (ID znak: 1455-1043/4-0), obe k.o. 1455 – Bršljin, saj le-te ne služijo več namenu splošne rabe.

Upravni organ tudi ugotavlja in pojasnjuje, da predmetni nepremičnini ležita na območju Mestne občine Novo mesto in da so, ker so bile v preteklosti uporabljane kot javne ceste lokalnega pomena, javno dobro v lasti občine.

Občinski svet Mestne občine Novo mesto je v skladu z določbo 23. člena ZGO na zahtevo župana Mestne občine Novo mesto na 23. seji, dne 11.7.2013, sprejel sklep o ukinitvi statusa javnega dobra pri nepremičninah parc. št. 1043/3 (ID znak: 1455-1043/3-0) in parc. št. 1043/4 (ID znak: 1455-1043/4-0), obe k.o. 1455 – Bršljin.

Občinska uprava Mestne občine Novo mesto je na podlagi vseh zgoraj navedenih dejstev in sklepa Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto o ukinitvi statusa javnega dobra pri nepremičninah parc. št. 1043/3 (ID znak: 1455-1043/3-0) in parc. št. 1043/4 (ID znak: 1455-1043/4-0), obe k.o. 1455 – Bršljin, po uradni dolžnosti ugotovila, kot je razvidno iz izreka te odločbe.

Posebni stroškov v izvezi z izdajo odločbe o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra pri nepremičninah parc. št. 1043/3 (ID znak: 1455-1043/3-0) in parc. št. 1043/4 (ID znak: 1455-1043/4-0), obe k.o. 1455 – Bršljin, ni bilo.

S tem je odločba utemeljena.

**Pouk o pravnem sredstvu:** Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Mestne občine Novo mesto v roku 15 dni od dneva javnega naznanila odločbe oz. prejema te odločbe. Pritožba se lahko vloži pisno neposredno ali pošlje priporočeno po pošti na naslov

Mestna občina Novo mesto, Urad za premoženjske zadeve in kmetijstvo, Seidlova 1, 8000 Novo mesto, ali poda ustno na zapisnik pri upravnem organu, ki je to odločbo izdal. Upravna taksa po Zakonu o upravni taksah (Uradni list RS, št. 106/2010-UPB5), ki jo je potrebno plačati ob vložitvi pritožbe, znaša 18,12 EUR.

Ta odločba je na podlagi 22. člena Zakona o upravnih taksah takse prosta.

Postopek vodila:  
Mojca Lenassi Malnarič  
Višji svetovalec III



Odločil:  
BORUT NOVAK  
Direktor občinske uprave



Vročiti: - javno naznanilo na spletni strani in oglasni deski Mestne občine Novo mesto.