



Mestna občina **Novo mesto**

Občinska uprava

Urad za prostor
in razvoj

Seidlova cesta 1
8000 Novo mesto
T: 07 39 39 202
F: 07 39 39 208

mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

Številka: 47820-84/2015 (407)

Datum: 29. 12. 2015

Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, izdaja na podlagi 212. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15) ob uporabi Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) po uradni dolžnosti v zadevi ugotovitve statusa grajenega javnega dobra na nepremičninah parc. št. 416/0 (ID 3769143), k.o. 1483 - Kandija, naslednjo

ODLOČBO

1. **Nepremičnina parc. št. 416/0 (ID 3769143), k.o. 1483 - Kandija, je grajeno javno dobro v lasti Mestne občine Novo mesto.**
2. **Po pravnomočnosti te odločbe bo Mestna občina Novo mesto, Seidlova c. 1, Novo mesto, podala zemljiškoknjižni predlog za vpis lastninska pravica na nepremičnini parc. št. 416/0 (ID 3769143), k.o. 1483 – Kandija, na ime Mestna občina Novo mesto, Seidlova 1, 8000 Novo mesto, matična številka: 5883288000, do celote (1/1), in za vpis zaznambe javnega dobra pri predmetni nepremičninah.**
3. **Posebni stroški v zvezi z izdajo te odločbe niso nastali.**

Obrazložitev

Mestna občina Novo mesto ugotavlja, da je pri nepremičnini parc. št. 416/0 (ID 3769143), k.o. 1483 - Kandija, vpisano javno dobro kot lastnik. Nepremičnina je bila pripisana k vložku št. 1905, k.o. Kandija, pri katerem je bila vpisana lastninska pravica na ime javno dobro dne, 20.4.2006 na podlagi 4.odstavka 247.člena ZZK (Uradni list RS, št. 58/2003), iz seznama I. te k.o..

Občinska uprava ugotavlja, da je potrebno uskladiti vpis lastninske pravice v zemljiški knjigi na nepremičnini iz prejšnjega odstavka te obrazložitve tako, da bo status javnega dobra pravilno vpisan kot zaznamba, lastninska pravica pa se vpiše v korist osebe. V ta namen občinska uprava razlaga lastninsko pravico Mestne občine Novo mesto na predmetnih nepremičninah, kot sledi.

Nepremičnina parc. št. 416/0 (ID 3769143), k.o. 1483 - Kandija, je v naravi predstavljala cesto lokalnega pomena, danes pa del predmetne nepremičnine še prestavlja cesto lokalnega pomena kategorizirano kot JP 799303.

Zakon o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15, v nadaljevanju: ZGO) v 2.2 točki drugega člena opredeljuje grajeno javno dobro lokalnega pomena kot grajeno javno dobro, ki sodi v omrežje gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena in javna površina na njih, kakor tudi objekti ali deli objektov, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so cesta, ulica, trg, pasaža in druga javna prometna površina lokalnega pomena, tržnica, igrišče, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, športna oziroma rekreacijska površina in podobno. Upravni organ ugotavlja, da predmetna zemljišča ustrezajo tej opredelitvi in kot taka predstavljajo javno dobro lokalnega pomena.

Skladno z 212. členom ZGO pristojna občinska uprava ugotavlja, da je nepremičnina parc. št. parc. št. 416/0 (ID 3769143), k.o. 1483 - Kandija, grajeno javno dobro lokalnega pomena, in da so izpolnjeni pogoji za izdajo odločbe o ugotovitvi statusa javnega dobra lokalnega pomena po uradni dolžnosti.

Posebnih stroškov v izvezi z izdajo te odločbe ni bilo.

S tem je odločba utemeljena.

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Mestne občine Novo mesto v roku 15 dni od dneva javnega naznanila odločbe. Pritožba se lahko vloži pisno neposredno ali pošlje priporočeno po pošti na naslov Mestna občina Novo mesto, Urad za prostor in razvoj, Seidlova 1, 8000 Novo mesto, ali poda ustno na zapisnik pri upravnem organu, ki je to odločbo izdal. Upravna taksa po Zakonu o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO in 84/15 – ZZelP-J), ki jo je potrebno plačati ob vložitvi pritožbe, znaša 18,12 EUR.

Ta odločba je na podlagi 22. člena Zakona o upravnih taksah takse prosta.

Postopek vodila:

Mojca Lenassi Malnarič
Višji svetovalec za pravne zadeve



Odločil:

Dr. Iztok Kovačič
Vodja Urada za prostor in razvoj



Vročiti:

- javno naznanilo – elektronska objava in oglasna deska Mestne občine Novo mesto.