



Mestna občina Novo mesto

Občinska uprava

**Urad za prostor
in razvoj**

Seidlova cesta 1
8000 Novo mesto
T: 07 39 39 202
F: 07 39 39 208

mestna.obcina@novomesto.si
www.novomesto.si

Številka: 47823-29/2017-33 (621)

Datum: 29. 6. 2018

Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, na podlagi 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE ZA ODDAJO NEPREMIČNINE V BREZPLAČNO UPORABO

1. Naziv in sedež upravljavca

Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, matična številka 5883288000, ID za DDV SI48768111.

2. Opis predmeta neposredne pogodbe

Stavba št. 941 k.o. 1484 Šmihel pri Novem mestu s pripadajočim zemljiščem, to je nepremičnina parc. št. 414/1 k.o. 1484 Šmihel pri Novem mestu.

Objekt se oddaja v brezplačno uporabo po sistemu »videno – prevzeto«.

3. Rok za prejem ponudbe ali izjave o interesu

Interes za prevzem v brezplačno uporabo je izkazal dosedanji najemnik Medobčinsko društvo amputirancev Dolenjske in Bele krajine. Morebitni drugi interesenti lahko podajo izjavo o interesu do 20. 7. 2018.

4. Oblika in pogoji, pod katerimi se predloži ponudba ali izjava o interesu

Interes izkažejo društva, ki delujejo v javnem interesu pisno, z oddajo vloge za oddajo v brezplačno uporabo na naslov Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto. Vlogi za oddajo v brezplačno uporabo morajo društva priložiti dokazilo o delovanju v javnem interesu (odločbo ali navedbo zakonske določbe, ki jim podeljuje tak status).

5. Pogajanja oz. način dodelitve v brezplačno uporabo

Nepremičnina bo oddana v brezplačno uporabo interesentu, za katerega bo upravljavec ugotovil, da nujno potrebuje navedeno nepremičnino za izvajanje svoje dejavnosti.

6. Način in rok plačila kupnine

Nepremičnina se oddaja v brezplačno uporabo.

7. Plačilo celotne kupnine v roku, ki je določen, bistvena sestavina pravnega posla (navedeno ne velja v primeru, ko gre za neodplačen pravni posel)

8. Navedba morebitnega obstoja predkupne pravice

Predkupne/ prednostne pravice ni.

9. Informacija, kje in pod kakšnimi pogoji se lahko pridobijo podrobnejše informacije o predmetu ravnanja zaradi oblikovanja ponudbe in o možnosti ogleda ter kontaktne osebe

Vsa pojasnila v zvezi z oddajo v brezplačno uporabo lahko zainteresirani dobijo na Uradu za prostor in razvoj Mestne občine Novo mesto, tel. št. 07/39 39 307 (Mojca Lenassi Malnarič) in 07/39 39 237 (Stanislava Bjelajac) v času uradnih ur ali na e-naslovih mojca.lenassi@novomesto.si ali stanislava.bjelajac@novomesto.si. Ogled dokumentacije in objekta je možen po predhodnem dogovoru.

10. Upravitelj lahko postopek ustavi do sklenitve pravnega posla

11. Morebitni drugi pogoji in posebnosti pravnega posla

Nepremičnina se oddaja v brezplačno uporabo pod pogoji veljavnega Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti.

Pripravila:

Mojca Lenassi Malnarič
podsekretarka

