



Mestna občina **Novo mesto**

Občinska uprava

Urad za prostor  
in razvoj

Seidlova cesta 1  
8000 Novo mesto  
T: 07 39 39 202  
F: 07 39 39 208

mestna.obcina@novomesto.si  
www.novomesto.si

Številka: 478-0155/2022-6 (626)

Datum: 25. 1. 2023

Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, na podlagi 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) objavlja

### NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE ZA PRODAJO PREMIČNIN

#### 1. Naziv in sedež upravljavca

Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, matična številka 5883288000, ID za DDV SI48768111.

#### 2. Opis predmeta neposredne pogodbe

ZAPOREDNA ŠTEVILKA	ŠIFRA	NAZIV	PRODAJNA VREDNOST V EUR
1	0003660	KLIMA NAPRAVA MISUBISHI	214,15
2		KLIMA NAPRAVA	227,34
3	0002764	KLIMA NAPRAVA G. FUJITSU ASHA09LCC KLIMA NAPRAVA G. FUJITSU ASHA09LCC	91,24
4	0002768	KLIMA NAPRAVA G. FUJITSU ASHA09LCC KLIMA NAPRAVA G. FUJITSU ASHA09LCC	91,24
5	0002769	KLIMA NAPRAVA G. FUJITSU ASHA09LCC KLIMA NAPRAVA G. FUJITSU ASHA09LCC	91,24
6	0002766	KLIMA NAPRAVA G. FUJITSU ASHA09LCC	91,24
7	0002771	KLIMA NAPRAVA G. FUJITSU ASHA 14 LCC KLIMA NAPRAVA FUJITSU ASHA 14 LCC	114,28
8	0003654	KLIMA NAPRAVA TOSHIBA RAS 107 SKVE	187,77
9	0006137	KLIMA AIRWELL	155,55
10	0003741	KLIMA NAPRAVA MISUBISHI MSZ25VA	202,54
11	0003230	KLIMA NAPRAVA 5KW TOSHIBA	202,84
12	0002765	KLIMA NAPRAVA G. FUJITSU ASHA09LCC	91,24
13	0003656	KLIMA NAPRAVA TOSHIBA RAS 107 SKVE	187,77
14	0002638	KLIMA NAPRAVA KGS26R COPACT	49,45
15	0002171	KLIMA NAPRAVA	47,8
16	0003663	KLIMA NAPRAVA MISUBISHI	199,77
17	0002637	KLIMA NAPRAVA KGS26R COPACT	49,45
18	0002767	KLIMA NAPRAVA G. FUJITSU ASHA09LCC	91,24

Premičnine se prodajajo po sistemu »videno – kupljeno«.

### **3. Rok za prejem ponudbe ali izjave o interesu**

Zainteresirane stranke lahko podajo vlogo za prodajo – izjavo o interesu do vključno 17. 2. 2023.

### **4. Oblika in pogoji, pod katerimi se predloži ponudba ali izjava o interesu**

Interes za nakup izkažejo stranke pisno s pripisom zaporedne številke klimatske naprave (2. točka) na naslov Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, osebno na Mestni občini Novo mesto, ali na el. naslov mestna.obcina@novomesto.si.

V kolikor bo več interesentov za klimatsko napravo, ki ima isto zaporedno številko, bomo izvedli pogajanja.

### **5. Pogajanja oz. način dodelitve predmeta prodaje.**

Najnižja kupnina za posamezno premoženje, ki je na voljo za odkup, je navedena v tabeli.

V kolikor bo obračunan DDV, ga plača kupec.

### **6. Način in rok plačila kupnine.**

Kupec bo kupnino plačal prodajalki na številko podračuna pri EZR MO Novo mesto pri UJP: 011000100008585, v roku 15 dni od izstavitve računa.

### **7. Plačilo celotne kupnine v roku, ki je določen, je bistvena sestavina pravnega posla.**

### **8. Navedba morebitnega obstoja predkupne pravice**

Predkupne/ prednostne pravice ni.

### **9. Informacija, kje in pod kakšnimi pogoji se lahko pridobijo podrobnejše informacije o predmetu ravnanja zaradi oblikovanja ponudbe in o možnosti ogleda ter kontaktne osebe**

Vsa pojasnila v zvezi z prodajo lahko interesenti dobijo na Uradu za prostor in razvoj Mestne občine Novo mesto, na e-naslovu ksenja.kosljar.bele@novomesto.si ali na tel. št. 07/39 39 260 (Ksenja Košljar Bele) v času uradnih ur.

### **Upravljavec lahko postopek ustavi do sklenitve pravnega posla**

### **10. Morebitni drugi pogoji in posebnosti pravnega posla**

Premičnine se prodajajo pod pogoji veljavnega Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti.

Pripravila:

Ksenja Košljar Bele  
svetovalka

Tina Hadžič  
vodja oddelka za premoženjske zadeve  
po pooblastilu št. 100-009/2019-61 z dne  
30.8.2022