



Številka: 4780-0003/2023 - 15
Datum: 14. 6. 2023

Občinska uprava Mestne občine Novo mesto izdaja na podlagi prvega odstavka 260. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3, Uradni list RS, št. 199/21 in 18/23 – ZDU-1O) po uradni dolžnosti v zadevi pridobitve statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena pri nepremičninah katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 2033/13, katastrska občina 1478 Gabrje parcela 300/3, katastrska občina 1479 Brusnice parcela 2044/8, katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 1960/2, katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 2022/2, katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 2023/3, katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 2023/4, katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 2023/6, katastrska občina 1459 Herinja vas parcela 261/8, katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 2013/4, katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 2012/4, katastrska občina 1478 Gabrje parcela 131/2, katastrska občina 1455 Bršljin parcela 578/152, katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 2030/2, katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 2030/4, katastrska občina 1480 Potov Vrh parcela 1328/2, katastrska občina 1480 Potov Vrh parcela 1328/4, katastrska občina 1480 Potov Vrh parcela 1328/5, katastrska občina 1479 Brusnice parcela 2036/5, katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 665/10, katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 665/11, katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 665/3, katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 665/4, katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 665/6, katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 665/7, katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 665/9, katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 860/35, katastrska občina 1491 Lakovnice parcela 1067/3, katastrska občina 1491 Lakovnice parcela 1067/5, katastrska občina 1453 Zagorica parcela 1372/2, katastrska občina 1453 Zagorica parcela 1509/7, katastrska občina 1453 Zagorica parcela 1371/2, katastrska občina 1453 Zagorica parcela 1364/3, katastrska občina 1453 Zagorica parcela 1373/2, katastrska občina 1453 Zagorica parcela 1509/5, katastrska občina 1457 Ždinja vas parcela 2163/24, katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 2047/6, katastrska občina 1491 Lakovnice parcela 1256/6, katastrska občina 1491 Lakovnice parcela 1070/17, katastrska občina 1491 Lakovnice parcela 1070/15, katastrska občina 1491 Lakovnice parcela 426/6, katastrska občina 1479 Brusnice parcela 2471/3, katastrska občina 1479 Brusnice parcela 2474/5, naslednjo

OD LO Č B O

1. Ugotovi se, da so pridobile status grajenega javnega dobra lokalnega pomena nepremičnine:

- **katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 2033/13,**
- **katastrska občina 1478 Gabrje parcela 300/3,**

- katastrska občina 1479 Brusnice parcela 2044/8,
- katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 1960/2,
- katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 2022/2,
- katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 2023/3,
- katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 2023/4,
- katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 2023/6,
- katastrska občina 1459 Herinja vas parcela 261/8,
- katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 2013/4,
- katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 2012/4,
- katastrska občina 1478 Gabrje parcela 131/2,
- katastrska občina 1455 Bršljin parcela 578/152,
- katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 2030/2,
- katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 2030/4,
- katastrska občina 1480 Potov Vrh parcela 1328/2,
- katastrska občina 1480 Potov Vrh parcela 1328/4,
- katastrska občina 1480 Potov Vrh parcela 1328/5,
- katastrska občina 1479 Brusnice parcela 2036/5,
- katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 665/10,
- katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 665/11,
- katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 665/3,
- katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 665/4,
- katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 665/6,
- katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 665/7,
- katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 665/9,
- katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 860/35,
- katastrska občina 1491 Lakovnice parcela 1067/3,
- katastrska občina 1491 Lakovnice parcela 1067/5,
- katastrska občina 1453 Zagorica parcela 1372/2,
- katastrska občina 1453 Zagorica parcela 1509/7,
- katastrska občina 1453 Zagorica parcela 1371/2,
- katastrska občina 1453 Zagorica parcela 1364/3,
- katastrska občina 1453 Zagorica parcela 1373/2,
- katastrska občina 1453 Zagorica parcela 1509/5,
- katastrska občina 1457 Ždinja vas parcela 2163/24,
- katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 2047/6,
- katastrska občina 1491 Lakovnice parcela 1256/6,
- katastrska občina 1491 Lakovnice parcela 1070/17,
- katastrska občina 1491 Lakovnice parcela 1070/15,
- katastrska občina 1491 Lakovnice parcela 426/6,
- katastrska občina 1479 Brusnice parcela 2471/3,
- katastrska občina 1479 Brusnice parcela 2474/5,

ki so v lasti Mestne občine Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, matična številka 5883288000.

2. Po pravnomočnosti te odločbe bo pri nepremičninah, navedenih v 1. točki izreka, predlagan vpis zaznambe grajenega javnega dobra lokalnega pomena.

3. Posebni stroški v zvezi z izdajo te odločbe niso nastali.

O b r a z l o ž i t e v

Stvarnopravni zakonik (SPZ, Uradni list RS, št. 87/02, 91/13 in 23/20) v prvem odstavku 19. člena določa, da je javno dobro stvar, ki jo v skladu z njenim namenom ob enakih pogojih lahko uporablja vsakdo (splošna raba). Zakon določa, katera stvar je javno dobro in kakšni so pogoji za njegovo uporabo (drugi odstavek).

Grajeno javno dobro je poseben tip javnega dobra. V skladu s 14. točko prvega odstavka 3. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3, Uradni list RS, št. 199/21 in 18/23 – ZDU-10) je grajeno javno dobro zemljišče, objekt ali njegov del, namenjen taki splošni rabi, kot jo glede na namen njegove uporabe določa zakon ali na njegovi podlagi izdan predpis; grajeno javno dobro je državnega in lokalnega pomena ter je lahko v lasti države, občine ali v zasebni lasti.

Splošna raba grajenega javnega dobra po ZUreP-3 je neopredeljena, oziroma je prepuščena predpisu, ki opredeljuje posamezno vrsto grajenega javnega dobra. Ker je ZUreP-3 predpis, ki ureja javne površine, ta določa kakšna je splošna raba teh javnih površin. Splošna raba javnih površin je raba, ki je namenjena prostemu gibanju oseb, predvsem za prehod in dostop do drugih javnih površin, zelenega sistema, bivališč, poslovnih objektov, gospodarske javne infrastrukture in družbene infrastrukture, ter rekreaciji, igri in drugim pristoječim dejavnostim na prostem (prvi odstavek 259. člena ZUreP-3).

Ceste, kot vrsto grajenega javnega dobra, opredeljuje Zakon o cestah (ZCes-2, Uradni list RS, št. 132/22, 140/22 – ZSDH-1A in 29/23), ki v drugem odstavku 3. člena določa, da so javne ceste javno dobro in so izven pravnega prometa. Na njih ni mogoče pridobiti lastninske pravice s priposestvovanjem ali drugih stvarnih pravic. Javna cesta je cesta, ki jo država ali občina v skladu z merili za kategorizacijo javnih cest razglasi za javno cesto določene kategorije, ki jo lahko vsak prosto uporablja na način in pod pogoji, določenimi z zakonom in drugimi predpisi. Javna cesta je tudi cesta, ki je kategorizirana v sosednji državi in deloma poteka po ozemlju Republike Slovenije, pri čemer v zvezi z zagotavljanjem odvijanja prometa po cesti obstaja mednarodnopravna obveznost Republike Slovenije (skupna javna cesta) (25. točka prvega odstavka 2. člena ZCes-2).

Nepremičnine katastrska občina 1458 Črešnjice parcele 2033/13, 1960/2, 2022/2, 2023/3, 2023/4, 2023/6, 2013/4, 2012/4, 2030/2, 2030/4, 2047/6, predstavljajo dele občinskih javnih cest JP 796441 in JP 796451, ki sta kategorizirani na podlagi Odloka o kategorizaciji občinskih cest in kolesarskih poti v Mestni občini Novo mesto (Dolenjski uradni list, št. 9/18 in 20/21).

Nepremičnini katastrska občina 1478 Gabrje parcela 300/3 in katastrska občina 1479 Brusnice parcela 2044/8 predstavljata del občinske javne ceste, kategorizirane kot LC 295202-Dolenji Suhadol - Gorenji Suhadol - Gabrje.

Nepremičnina katastrska občina 1459 Herinja vas parcela 261/8 predstavlja del občinske javne ceste, kategorizirane kot JP 796441-Srednje Grčevje 25a.

Nepremičnina katastrska občina 1478 Gabrje parcela 131/2 predstavlja poljsko pot. Gre za javno površino v splošni uporabi.

Nepremičnina katastrska občina 1455 Bršljin parcela 578/152 predstavlja del občinske javne ceste, kategorizirane kot JP 799507-Livada 4.

Nepremičnine katastrska občina 1480 Potov Vrh parcele 1328/2, 1328/4, 1328/5 predstavljajo dele občinske javne ceste, kategorizirane kot LC 295182-Križe - Veliki Slatnik - Hrušica.

Nepremičnina katastrska občina 1479 Brusnice parcela 2036/5 predstavlja del občinske javne ceste, kategorizirane kot LC 295202-Dolenji Suhadol – Gorenji Suhadol – Gabrje.

Nepremičnine katastrska občina 1458 Črešnjice parcele 665/10, 665/11, 665/3, 665/4, 665/6, 665/7, 665/9, 860/35 predstavljajo dele občinske javne ceste, kategorizirane kot JP 796981-Trška Gora - Črešnjice.

Nepremičnine katastrska občina 1491 Lakovnice parcele 1067/3, 1067/5, 1256/6, 1070/17, 1070/15, 426/6 predstavljajo dele občinske javne ceste, kategorizirane kot LC 295102-Gorenje Lakovnice - Jurna vas - Koroška vas, ter deloma javno površino v splošni uporabi.

Nepremičnine katastrska občina 1453 Zagorica parcele 1372/2, 1509/7, 1371/2, 1364/3, 1373/2, 1509/5 predstavljajo dele občinske javne ceste, kategorizirane kot LC 295003-Knežija - Globočdol - Brezje pri Trebelnem.

Nepremičnina katastrska občina 1457 Ždinja vas parcela 2163/24 predstavlja del občinske javne ceste, kategorizirane kot JP 799233-Mlinarska pot 17.

Nepremičnini katastrska občina 1479 Brusnice parceli 2471/3 in 2474/5 predstavljata del kategorizirane občinske javne ceste z oznako JP 796101-Leskovec – povezava mimo HŠ 8.

V skladu s prvim odstavkom 260. člena ZUreP-3 se status grajenega javnega dobra lokalnega pomena pridobi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Občinski svet Mestne občine Novo mesto je na svoji 6. seji, dne 8. 6. 2023, sprejel sklep o podelitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena nepremičninam katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 2033/13, katastrska občina 1478 Gabrje parcela 300/3, katastrska občina 1479 Brusnice parcela 2044/8, katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 1960/2, katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 2022/2, katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 2023/3, katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 2023/4, katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 2023/6, katastrska občina 1459 Herinja vas parcela 261/8, katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 2013/4, katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 2012/4, katastrska občina 1478 Gabrje parcela 131/2, katastrska občina 1455 Bršljin parcela 578/152, katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 2030/2, katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 2030/4, katastrska občina 1480 Potov Vrh parcela 1328/2, katastrska občina 1480 Potov Vrh parcela 1328/4, katastrska občina 1480 Potov Vrh parcela 1328/5, katastrska občina 1479 Brusnice parcela 2036/5, katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 665/10, katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 665/11, katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 665/3, katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 665/4, katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 665/6, katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 665/7, katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 665/9, katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 860/35, katastrska občina 1491 Lakovnice parcela 1067/3, katastrska občina 1491 Lakovnice parcela 1067/5, katastrska občina 1453 Zagorica parcela 1372/2, katastrska občina 1453 Zagorica parcela 1509/7, katastrska občina 1453 Zagorica parcela 1371/2, katastrska občina 1453 Zagorica parcela 1364/3, katastrska občina 1453 Zagorica parcela 1373/2, katastrska občina 1453 Zagorica parcela

1509/5, katastrska občina 1457 Ždinja vas parcela 2163/24, katastrska občina 1458 Črešnjice parcela 2047/6, katastrska občina 1491 Lakovnice parcela 1256/6, katastrska občina 1491 Lakovnice parcela 1070/17, katastrska občina 1491 Lakovnice parcela 1070/15, katastrska občina 1491 Lakovnice parcela 426/6, katastrska občina 1479 Brusnice parcela 2471/3, katastrska občina 1479 Brusnice parcela 2474/5, št. sklepa 900-0008/2023-11.

Glede na navedeno je upravni organ odločil, kot je razvidno iz 1. in 2. točke izreka te odločbe.

Ker posebni stroški postopka z izdajo te odločbe niso nastali, je upravni organ odločil, kot izhaja iz 3. točke izreka te odločbe.

S tem je odločba utemeljena.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU: Zoper to odločbo je dopustna pritožba na župana Mestne občine Novo mesto v roku 15 dni od dneva javnega naznanila odločbe. Pritožba se vloži pisno na naslov Mestna občina Novo mesto, Urad za prostor in razvoj, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, ali poda ustno na zapisnik pri zgoraj navedenem upravnem organu. Za pritožbo je treba plačati upravno takso v skladu s tarifno številko 2 Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš in 189/20 – ZFRO) v višini 18,10 EUR.

Postopek vodila:

Vanja Aš
višja svetovalka

Tina Hadžič
višja svetovalka

Vročiti:

- javno naznanilo – elektronska objava in oglasna deska Mestne občine Novo mesto