

Z globo 800 evrov se kaznuje odgovorna oseba pravne osebe, če ravna v nasprotju s 7., 8., 9. ali 10. členom tega odloka.

Z globo 1.000 evrov se kaznuje posameznik, ki stori prekršek v zvezi s samostojnim opravljanjem dejavnosti, če ravna v nasprotju s 7., 8., 9. ali 10. členom tega odloka.

Z globo 300 evrov se kaznuje posameznik, ki ravna v nasprotju s 7., 8., 9. ali 10. členom tega odloka.

IX. KONČNE DOLOČBE

23. člen

Grafični prikazi razglašeni gozdnih kompleksov, ki so priloge tega odloka, se hranijo na sedežu Mestne občine Novo mesto. V primeru odstopanj med tekstualnim delom odloka in grafičnimi prilogami velja tekstualni del odloka.

24. člen

Z dnem veljavnosti tega odloka preneha veljati Odlok o razglasitvi gozdov s posebnim namenom v Mestni občini Novo mesto, ki je bil objavljen v Uradnem listu RS, št. 74/00 in njegove spremembe in dopolnitve, ki so bile objavljene v Uradnem listu RS, št. 6/05 in 31/05.

25. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 3401-1/2013(1905)

Novo mesto, dne 17. aprila 2014

Župan
Mestne občine Novo mesto
Alojzij Muhič l.r.

1307. Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za sanacijo neskladnih in nelegalnih gradenj v vinogradniških območjih Mestne občine Novo mesto

Na podlagi 61. člena in v povezavi s prvim odstavkom 56.a člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP (106/10 – popr.), 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12 in 35/13 – skl. US: U-I-43/13-8) in 16. člena Statuta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 7/13) je Občinski svet Mestne občine Novo mesto na 28. seji dne 17. 4. 2014 sprejel

O D L O K

o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za sanacijo neskladnih in nelegalnih gradenj v vinogradniških območjih Mestne občine Novo mesto

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se ob upoštevanju Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 101/09, 37/10 – teh. popr., 76/10 – teh. popr., 77/10 – DPN, 26/11 – obv. razl., 4/12 – teh. popr., 87/12 – DPN, 102/12 – DPN, 44/13 – teh. popr., 83/13 – obv. razl., 18/14; v nadaljnjem besedilu: OPN) sprejme Občinski podrobni prostorski načrt za sanacijo neskladnih in nelegalnih gradenj v

vinogradniških območjih Mestne občine Novo mesto (v nadaljnjem besedilu: OPPN).

2. člen

(sprememba prostorsko izvedbenih pogojev OPN)

Z dnem uveljavitve tega odloka se spremenijo in dopolnijo podrobnejši prostorsko izvedbeni pogoji OPN za zidanice in vinske kleti v vinogradniških območjih (Az), in sicer se v drugem odstavku 117. člena, Tabela 36. Az – zidanice in vinske kleti v vinogradniških območjih, tč. 7.2 Pogoji za legalizacijo neskladnih in nelegalnih stavb dopolni tako, da se za peto alinejo doda nova šesta alineja z naslednjim besedilom:

»– Podrobnejši PIP za zidanice in vinske kleti v vinogradniških območjih (Az), ki jih določa OPN, se ne uporabljajo v primeru, če se za legalizacijo neskladnih in nelegalnih stavb s spremljajočimi ureditvami v vinogradniških območjih izdelata občinski podrobni prostorski načrt.«

3. člen

(vsebina in oblika OPPN)

(1) OPPN vsebuje tekstualni in grafični del. Izdelana sta v digitalni in analogni obliki.

(2) Tekstualni del OPPN je določen v II. poglavju tega odloka.

(3) Grafični del OPPN je sestavina vezane mape OPPN in je določen v III. poglavju tega odloka.

4. člen

(Priloge OPPN)

Priloge OPPN so sestavine vezane mape OPPN, in sicer:

1. Izvleček iz hierarhično višjega prostorskega akta
2. Prikaz stanja prostora
3. Seznam strokovnih podlag, na katerih temeljijo rešitve prostorskega akta
4. Smernice nosilcev urejanja prostora
5. Mnenja nosilcev urejanja prostora
6. Obrazložitev in utemeljitev prostorskega akta
8. Povzetek za javnost
9. Odločba Ministrstva za kmetijstvo in okolje glede CPVO.

II. TEKSTUALNI DEL OPPN

5. člen

(pomen izrazov)

(1) Legalizacija je pridobitev gradbenega dovoljenja za nelegalno ali neskladno gradnjo objektov, obravnavanih s tem OPPN, skladno z določili tega odloka.

(2) Ureditvena enota (UE) je območje ene ali več zemljiških parcel oziroma njihovih delov, kjer so umeščene posamezne obravnavane neskladne oziroma nelegalne gradnje.

(3) Funkcionalno zemljiško posestvo je ena ali več zemljiških parcel, na kateri je vinograd ali sadovnjak. Zemljiške parcele se morajo stikati z zemljiščem, kjer je dopustna legalizacija zidanice in ostalih pomožnih objektov, obravnavanih s tem OPPN oziroma se morajo nahajati v isti enoti urejanja prostora (EUP VIN-_) kot objekt-i, ki so predmet legalizacije.

(4) Velikost funkcionalnega zemljiškega posestva za legalizacijo neskladne oziroma nelegalne gradnje zidanice znaša 8 a. V primerih, ko je površina funkcionalnega zemljiškega posestva manjša od 8 a, se upošteva obstoječa površina vinograda ali sadovnjaka oziroma je v 19. členu tega odloka določen pogoj za zasaditev z vinsko trto ali visokoraslim sadnim drevjem avtohtonih vrst.

(5) Osnovni objekt je gospodarski objekt (zidanica) in je glavna stavba v sklopu funkcionalnega zemljiškega posestva.

(6) Ostali objekti so pomožni objekti (PO) za spravo strojev, orodja, pridelka oziroma drugo, ki funkcionalno dopolnjujejo namembnost glavne stavbe, ter oporni zidovi, potrebni zaradi funkcionalnejše ureditve zunanjih površin ob objektu (parkiranje ipd.) in/ali premagovanja višinske razlike v terenu ter kot agromelioracijski ukrep za izboljšanje pogojev kmetijske pridelave oziroma funkcionalne izrabe zemljiškega posestva.

(7) Zazidana površina je tlorisna projekcija zunanjih dimenzij objekta na zemljišče. V zazidano površino se ne šteje balkonov, napuščev, nadstreškov nad vhodom, zunanjih stopnišč in podobnih gradbenih elementov. V zazidano površino se ne štejejo tudi deli objektov, ki ne segajo nad površino zemljišča.

(8) Odmik objekta od parcelne meje je najkrajša razdalja med zazidano površino in parcelno mejo sosednjega zemljišča. Za zadosten odmik se šteje odmik, ki znaša najmanj 3,0 m pri osnovnem objektu, najmanj 1,5 m pri ostalih pomožnih objektih, najmanj 0,5 m pri opornih zidovih.

(9) Za pritlični enoetažni objekt se šteje objekt, katerega streha je hkrati strop nad prostorom in tudi, ko ima objekt nad pritličjem ploščo oziroma strop, ki ga deli od neizkoriščenega podstrešja. Za neizkoriščeno podstrešje se šteje prostor nad pritličjem neposredno pod poševno, praviloma dvokapno streho. V strmem terenu so lahko tudi delno vkopani.

(10) Praviloma pomeni, da je treba upoštevati določila odloka, če pa to zaradi utemeljenih razlogov in omejitev ni možno, je treba odstop od določil tega odloka obrazložiti in utemeljiti v postopku za pridobitev upravnega dovoljenja za poseg v prostor.

1. Opis prostorske ureditve

6. člen

(umestitev območja OPPN v prostor)

(1) Območje OPPN sestavlja 185 manjših območij (v nadaljevanju: ureditvene enote ali UE), določenih na eni ali več zemljiških parcel oziroma njihovih delih v okviru vinogradniških območij, ki so določena kot enote urejanja prostora v OPN (v nadaljnjem besedilu: EUP), kjer so umeščene obravnavane neskladne oziroma nelegalne gradnje.

(2) Posegi so obravnavani z določitvijo lokacije in sanacijskih pogojev za neskladno oziroma nelegalno gradnjo (v primerih, ko so ti potrebni) na podlagi vlog individualnih pobudnikov oziroma investitorjev neskladne ali nelegalne gradnje.

7. člen

(ureditveno območje OPPN)

(1) Ureditveno območje OPPN je v grafičnem delu odloka določeno s površino vinogradniških območij (Az), ki pripadajo obravnavanim objektom in so bila opredeljena z OPN. V ureditveno območje so vključene tudi ostale neskladne ali nelegalne gradnje (ostali objekti, kot so oporni zidovi, lope, nadstreški, kleti ipd.), ki dopolnjujejo osnovno stavbo (zidanico), zgrajeno v okviru funkcionalnega zemljiškega posestva in se nahajajo tudi na drugih podrobnih namenskih rabah prostora (v nadaljevanju tudi PNRP), kot so območja kmetijskih in gozdnih zemljišč ter območij prometnih površin.

(2) V ureditveno območje OPPN so tako vključeni objekti in ureditve, zgrajeni v EUP vinogradniških območij in na naslednjih zemljiščih:

EUP po OPN	Ureditvena enota (UE)	Območje ureditvene enote	K.o.	Osnovni objekt	Ostali objekti
VIN-01	1	1269/1 del, 1269/2 del	Zagorica	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-01	2	1326/2 del, 1323/2 del, *317, 2171 (cesta) del	Zagorica	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-03	2A	593/1 del	Zagorica	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-06	3	399/7 del, 399/10 del	Črešnjice	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-06	4	399/10 del, 399/7 del	Črešnjice	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (LOPA) – nelegalna gradnja
VIN-06	5	949/1 del, 950/1 del	Herinja vas	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-06	6A	1083/3 del, 1081/7 del	Črešnjice	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-06	7	1081/9, 1130 del, 1081/1 del	Črešnjice	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-06	8A	1230 del, 1323/3 del, 2802/1 (cesta) del	Črešnjice	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (LOPA, NADSTREŠEK) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-06	9	1469/9 del	Črešnjice	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-06	10	1728/10	Črešnjice	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (LOPA, KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-06	11	1969 del	Črešnjice	ZIDANICA – neskladna gradnja	
VIN-06	12	2148 del, 2151 del	Črešnjice	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja

EUP po OPN	Ureditvena enota (UE)	Območje ureditvene enote	K.o.	Osnovni objekt	Ostali objekti
VIN-06	14	1293/4 del, 1293/5, 1293/2 del, 2799 (cesta) del	Črešnjice	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (LOPA), KAPNICA in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-06	15	1523 del	Črešnjice	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-06	16	1553/6 del, 1554/1, 1553/4 del, 1553/5 del, 1554/2, 1555 del	Črešnjice	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-06	17	1548/1, 1545/4 del	Črešnjice	ZIDANICA – legalna gradnja	PO (VINSKA KLET, KMEČKA LOPA 1 IN 2) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-06	18	1720 del, 2794 (cesta) del	Črešnjice	ZIDANICA – nelegalna gradnja	
VIN-06	19	*147, 576/1 del	Herinja vas	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-06	20	1571/4 del, 1579/4, 1578/3 del	Črešnjice	ZIDANICA – neskladna gradnja	
VIN-06	21	*371, 2004 del	Črešnjice	ZIDANICA – nelegalna gradnja	
VIN-06	23	2730/2, 2730/1 del	Črešnjice	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) – nelegalna gradnja
VIN-07	24	2307/1 del	Črešnjice	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) – nelegalna gradnja
VIN-08	25	1908/4 del	Ždinja vas	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-08	27	*323, 1583 del, 2475/1 (cesta) del, 1581 del, 1590/2 del, 1585 del	Ždinja vas	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (NADSTREŠEK, VINSKA KLET, LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-08	28	1804/1 del, 1804/2 del, 1802/6 del	Ždinja vas	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (KMEČKA LOPA, LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-08	29	529/5 del	Črešnjice	ZIDANICA – nelegalna gradnja	
VIN-08	30	531/2 del, 534/3 del	Črešnjice	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-08	30A	1634/1 del, 1635/4 del, 2475/2 (cesta) del	Ždinja vas	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-08	31	531/1 del, 532 del, 516/1 del, 2825/1 (cesta) del	Črešnjice	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-08	32	1519/6 del	Ždinja vas	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-08	33	1522/3	Ždinja vas	ZIDANICA – legalna gradnja	PO (KMEČKA LOPA, ČEBELNJAK, KOZOLEC) – nelegalna gradnja
VIN-08	34	*317, 1514 del	Ždinja vas	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-08	35	1485/1 del	Ždinja vas	ZIDANICA – legalna gradnja	PO (NADSTREŠEK, KMEČKA LOPA) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-08	35A	1489/11 del, 1489/2 del	Ždinja vas	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNA ZIDOVA – nelegalna gradnja
VIN-08	36	1546/3 del	Ždinja vas	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (KLET) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-08	36A	1405/1, 1402/1, 1405/2 del, 1402/5 del, 1407/2 del, 1402/7 del	Ždinja vas	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja

EUP po OPN	Ureditvena enota (UE)	Območje ureditvene enote	K.o.	Osnovni objekt	Ostali objekti
VIN-08	37	1504/16, 1504/8 del, 1504/6 del, 1504/17 del	Ždinja vas	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-08	38	1819/9, 1819/7, 1819/8 del, 1818/4 del	Ždinja vas	ZIDANICA – nelegalna gradnja	
VIN-08	39	1819/6	Ždinja vas	ZIDANICA – nelegalna gradnja	
VIN-08	40	1093/2, 1093/1 del, 1038 del, 1092/1	Ždinja vas	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (NADSTREŠEK, GARAŽA, LOPA) – nelegalna gradnja
VIN-08	41	1874/2 del, 1874/1 del	Ždinja vas	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-08	42	1264/1 del, 2490 (cesta) del	Ždinja vas	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-08	43	1131/2 del, 1131/5 del, 2482/1 (cesta) del	Ždinja vas	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-08	043A	1243/8, 1243/7, 1243/11	Ždinja vas	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (LOPA Z NADSTREŠKOM, RASTLINJAK, KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-08	44	1287/5 del, 1287/6 del	Ždinja vas	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-08	45	1368/5 del, 1372 del	Ždinja vas	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (LOPA) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-08	46	1430/9, 1430/10 del, 1430/3 del (v PISO 1430/11), 1430/6 del	Ždinja vas	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (UTA/SENČNICA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-08	47	1459/6 del	Ždinja vas	ZIDANICA – legalna gradnja	PO (NADSTREŠEK) – nelegalna gradnja
VIN-08	47A	1470/4 del, 1470/3, 2486/4 (javno dobro) del	Ždinja vas	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (LOPA) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-08	49	1354/4 del	Ždinja vas	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-08	50	1354/2 del, 1353/4 del, 1354/1 del, 1353/2 del, 1353/3 del	Ždinja vas	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (LOPA, NADSTREŠEK) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-08	51	1308/3, 1306 del, 1309/3 del	Ždinja vas	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-08	52	1308/4, 1309/2 del, 1306 del	Ždinja vas	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-08	52A	1323/1 del, 2482/1 del	Ždinja vas	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (NADSTREŠEK) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-08	53	*514, 1138/1 del	Ždinja vas	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-08	54	1234/4, 1234/3 del, 1234/2 del, 1233, 1232 del, 2482/1 (cesta) del	Ždinja vas	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (LOPA) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-08	55	1207/2 del	Ždinja vas	ZIDANICA – legalna gradnja	Prizidek k zidanici (NADSTREŠEK) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-08	56	185, 184/2 del	Ždinja vas	ZIDANICA – nelegalna gradnja	
VIN-08	56A	*92, 949 del, 950/2 del	Črešnjice	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (VINSKA KLET, KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-08	58	939/4, *91, 937/4 del, 939/3 del, 939/5	Črešnjice	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (KAŠČA, LOPA, ČEBELNJAK, KLET, KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja

EUP po OPN	Ureditvena enota (UE)	Območje ureditvene enote	K.o.	Osnovni objekt	Ostali objekti
VIN-08	58A	887/1 del, 887/2 del, 2817 (pot) del, 888/2 del, 889 del	Črešnjice	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-10	58B	878/3 del	Črešnjice	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-08	59	583/4, 583/1 del, 578 del	Ždinja vas	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-08	59 A	602, 644 del, 631 del, 599/2 del	Ždinja vas	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-08	60A	505/1 del, 502/6 del, 504 del	Ždinja vas	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (LOPA, KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-08	61	452/2 del, 452/1 del, 455 del	Ždinja vas	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-08	62	540/3 del	Ždinja vas	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-08	63	*250, *249, 427/5 del, 427/1 del	Ždinja vas	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-08	64 A	290/1 del	Ždinja vas	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (LOPA) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-08	65	268/1 del	Ždinja vas	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-08	67	628 del	Črešnjice	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-08	68	578/3 del	Črešnjice	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (NADSTREŠEK) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
GKM/6	69	2173/1 del	Daljni vrh	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-11-a	70	598/8 del	Prečna	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-11-a	71	697/3 del	Prečna	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) in PLINOHRAV – nelegalna gradnja
VIN-11-a	72	598/15 del	Prečna	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-11-a	73	619/1, 619/2 del	Prečna	ZIDANICA – legalna gradnja	PRIZIDKI K ZIDANICI (KLET, NADSTREŠEK), PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-12-b	75	1565/6 del, 1568/4 del	Smolenja vas	ZIDANICA – nelegalna gradnja	
VIN-14	75A	1164/2 del, 1166 del, 485/1 del, 2189/2 del (cesta)	Smolenja vas	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (KOZOLEC) – nelegalna gradnja
VIN-12-a	76	1074/2 del	Smolenja vas	ZIDANICA – nelegalna gradnja	
VIN-12-a	77	1087/10, 1087/9 del	Smolenja vas	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-12-a	79	1045/3 del	Smolenja vas	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (LOPA) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-12-a	81	528/2 del	Smolenja vas	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-18	82	535 del	Potov Vrh	ZIDANICA – nelegalna gradnja	
VIN-18	83	531/1 del	Potov Vrh	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-18	84	524/2 del	Potov Vrh	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (LOPA IN KMEČKA LOPA) – nelegalna gradnja
VIN-18	85	516/7, 516/6 del	Potov Vrh	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) – nelegalna gradnja
VIN-18	86	515/80 del, 515/69 del	Potov Vrh	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (KMEČKA LOPA, KOZOLEC, KLET) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-19	87	3259/1 del	Brusnice	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja

EUP po OPN	Ureditvena enota (UE)	Območje ureditvene enote	K.o.	Osnovni objekt	Ostali objekti
VIN-19	88	3210/3 del	Brusnice	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-19	89	3211/5, 3211/4 del, 3214/3 del	Brusnice	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-20 VBR- OPR-b	90	1091 del	Brusnice	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) – nelegalna gradnja
VIN-21	91	627/4 del	Brusnice	ZIDANICA – nelegalna gradnja	
VIN-24	93	*317, 992/9 del, 992/10 del, 992/11 del, 992/12 del	Potov Vrh	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-24	94	996 del	Potov Vrh	ZIDANICA – neskladna gradnja	
VIN-24	96	*327, 986 del, 985 del	Potov Vrh	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (NADSTREŠEK) – nelegalna gradnja
VIN-24	97	1018 del, 1015 del, 1820 (cesta) del	Potov Vrh	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-24	98	1030 del, 1034/3 del, 1820 (cesta) del	Potov Vrh	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (LOPA) – neskladna gradnja in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-24	99	*159, 1061, 1060 del, 1058 del, 1820 (cesta) del	Potov Vrh	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-24	100 B	980, 1820 (cesta) del, 1821 (cesta) del	Potov Vrh	ZIDANICA – legalna gradnja	PO (LOPA) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-24	101	*144, 971/1, 972/1 del, 970 del, 969 del	Potov Vrh	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (NADSTREŠEK) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-24	101 A	*326, 966/1 del	Potov Vrh	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (NADSTREŠEK) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-24	102	947 del, 951/1 del	Potov Vrh	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-24	103	767/1	Potov Vrh	ZIDANICA – nelegalna gradnja	
VIN-24	104	*330, 773/1 del	Potov Vrh	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (NADSTREŠEK) – nelegalna gradnja
VIN-24	105	750 del, 751 del, 747 del	Potov Vrh	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-24	106	*294, 778 del, 1820 (cesta) del	Potov Vrh	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-24	106A	837 del	Potov Vrh	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (UTA/SENČNICA) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-24	107 A	893/1, 1820 (cesta) del	Potov Vrh	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-24	108	1145/2 del, 1145/3	Potov Vrh	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (NADSTREŠEK) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-24	108A	1152/5, 1152/4 del, 1155/1 del	Potov Vrh	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-24	109	1154 del, 1821 (cesta) del	Potov Vrh	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-24	110	1315 del; 1311 del, 3775 (cesta) del	Brusnice	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (LETNA KUHINJA Z NADSTREŠKOM) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-24	111	1289/3 del	Brusnice	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-25	112	1199/3 del, 1199/2 del	Potov Vrh	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja

EUP po OPN	Ureditvena enota (UE)	Območje ureditvene enote	K.o.	Osnovni objekt	Ostali objekti
VIN-25	112A	1172/15 del	Potov Vrh	ZIDANICA – neskladna gradnja	
VIN-25	113	1165/7 del, 1165/15 del	Potov Vrh	ZIDANICA – neskladna gradnja	
VIN-25	114A	1308/2 del	Potov Vrh	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-27	115	1701/4 del, 1701/3 del, 1701/1 del	Gabrje	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-27	115 A	1175/1 del	Gabrje	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-27	116	1226 del	Gabrje	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (SKEDENJ) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-27	117	1174/2 del	Gabrje	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (ČEBELNJAK) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-27	118	1892/2, 1892/1 del, 1892/3 del	Gabrje	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (SKEDENJ) neskladna gradnja in OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-27	118A	1818/1 del	Gabrje	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (LOPA) – nelegalna gradnja
VIN-27	118B	1839/2 del	Gabrje	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-27	121	1877/1 del	Gabrje	ZIDANICA – neskladna gradnja	
VIN-27	122	1866/1 del, 997/52 del	Gabrje	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (KLET) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-27	122A	943/1 del, 944/1 del	Gabrje	ZIDANICA – nelegalna gradnja	
VIN-27	124	1859 del, 1860 del	Gabrje	ZIDANICA – nelegalna gradnja	
VIN-27	125	967/2 del 966/1 del, 966/2 del	Gabrje	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (LOPA IN KOZOLEC) – nelegalna gradnja
VIN-30	126	*197, 594 del	Hrušica	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-30	127	*214, 519/1 del, 519/18 del	Hrušica	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (NADSTREŠEK) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-30	128	525/1 del	Hrušica	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-30	129	284/2 del	Hrušica	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-30	129 A	410/4 del	Hrušica	ZIDANICA – nelegalna gradnja	
VIN-30	129 B	236 del	Hrušica	ZIDANICA – nelegalna gradnja	
VIN-30	130	1806/3 del, 1806/2 del	Zajčji Vrh	ZIDANICA – nelegalna gradnja	
VIN-30	131	1800/2 del, 1811/4 del, 1801 del	Zajčji Vrh	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (LOPA, NADSTREŠEK, KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-30	132	1857/3	Zajčji Vrh	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) – nelegalna gradnja
VIN-32	134	1964 del, 1965 del, 1959/39 del, 1959/37 (pot) del	Zajčji Vrh	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (LOPA+NADSTREŠEK) – nelegalna gradnja
VIN-34	135	2384 del, *100/5, 2382 del	Zajčji Vrh	ZIDANICA – nelegalna gradnja	
VIN-34	135A	982 del	Stopiče	ZIDANICA – nelegalna gradnja	
VIN-34	136	2389 /2 del	Zajčji Vrh	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-38	138A	57/2, 57/3, 59 del, 57/1 del, 59 del	Zajčji Vrh	ZIDANICA – nelegalna gradnja	
VIN-39a	139	1503/1 del, 1512 del, 1510 del	Gabrje	ZIDANICA – neskladna gradnja	
VIN-40a	140A	*292, 2136/2 del, 2136/1 del	Gabrje	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-40a	141	2391 del, 2392 del, 2393 del	Gabrje	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (NADSTREŠEK) – nelegalna gradnja

EUP po OPN	Ureditvena enota (UE)	Območje ureditvene enote	K.o.	Osnovni objekt	Ostali objekti
VIN-40a	141A	2394 del, 2395/2 del, *192 del, 2395/1 del, 2404 del	Gabrje	ZIDANICA – nelegalna gradnja	
VIN-40a	142	2316/1 del, *173 del	Gabrje	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (NADSTREŠEK) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-40a	144A	*148, 1146/1 del	Hrušica	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (NADSTREŠEK) – nelegalna gradnja
VIN-40a	145	2480 del	Gabrje	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-40a	146	2487 del, 2488/4, 2488/3, 2488/2 del, 2486/3 del	Gabrje	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (NADSTREŠEK) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-40a	147	2610 del	Gabrje	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-41	149	970/2 del, 1337 (cesta) del	Hrušica	ZIDANICA – nelegalna gradnja	
VIN-41	150	3163/1 del	Cerovec	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (LOPA IN NADSTREŠEK) – nelegalna gradnja
VIN-41	151	3217/1 del, 4621/1 (cesta) del, 3181/2	Cerovec	ZIDANICA – nelegalna gradnja	
VIN-41	151A	3214/2 del, 3216/3 del, 3214/4 del	Cerovec	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (KOZOLEC) – nelegalna gradnja
VIN-42a	153	1958/1 del, 1950/1 del	Cerovec	ZIDANICA – neskladna gradnja	
VIN-42a	154	1780/1 del, 1782 del	Cerovec	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja
VIN-42a	154A	1746 del	Cerovec	ZIDANICA – nelegalna gradnja	
VIN-42a	155	1687 del, 1699/2 del, 1686 del	Cerovec	ZIDANICA – nelegalna gradnja	
VIN-42b	157	213 del, 154/12 del	Zajčji Vrh	ZIDANICA – nelegalna gradnja	GIO (GREZNICA) – nelegalna gradnja
VIN-42a	158	1448 del, 1449 del	Cerovec	ZIDANICA – neskladna gradnja	
VIN-43	159	1315/3 del, 1315/1 del	Cerovec	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-46	161	*374, 2809/1 del, 2809/2 del, 2809/3 del, 2810 del	Cerovec	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-46	161A	*391, 2781 del, 2778/1 del	Cerovec	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-48	162	73/7 del	Stopiče	ZIDANICA – neskladna gradnja	
VIN-47	162A	1869/3 del	Stopiče	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (UTA/SENČNICA, KMEČKA LOPA) – nelegalna gradnja
VIN-49	163	753/1 del, 752/2 del, 752/1 del, 754 del, 753/2 del	Težka voda	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-52	164	215/3 del, 212 del	Lakovnice	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (LOPA, NADSTREŠEK) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-52	165	248/3 del	Lakovnice	ZIDANICA – legalna gradnja	PO (LOPA) – nelegalna gradnja
VIN-54	167	37/1 del, 122 del	Veliki Podljuben	ZIDANICA – nelegalna gradnja	
VIN-54	167A	172/5 del, 172/15 del	Veliki Podljuben	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-54	168	69/2 del, 69/1 del	Veliki Podljuben	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (LOPA IN NADSTREŠEK) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-54	169	42/1, 42/2 del, 4044/3 del	Veliki Podljuben in Dobindol	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (KLET) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja

EUP po OPN	Ureditvena enota (UE)	Območje ureditvene enote	K.o.	Osnovni objekt	Ostali objekti
VIN-54	170	3935/1 del, 3935/2 del, 3609/11 del, 4123/1 (cesta) del	Dobindol	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (GARAŽA, KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-54	171	3849/3, 3849/4 del	Dobindol	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (UTA/SENČNICA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-54	172	3437 del	Dobindol	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-54	172B	3505/1 del, 3508/2 del, 3508/1 del, 3498 del, 4129/1 del	Dobindol	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (KMEČKA LOPA, UTA/SENČNICA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-54	173	*305/2, 3538 del, 3543 del, 3535/1 del, 3544 del, 4129/2 (javno dobro) del	Dobindol	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-54	176	1723/2 del	Stranska vas	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-54	177	64/3, 66/4 del, 63 del	Veliki Podljuben	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja
VIN-54	179	1682 del, 1681/3 del	Stranska vas	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (NADSTREŠEK) – nelegalna gradnja
VIN-54	180	1679 del, 1754/3 (cesta) del	Stranska vas	ZIDANICA – nelegalna gradnja	

8. člen

(prostorske ureditve)

(1) Območje urejanja je namenjeno gradnji (legalizaciji neskladnih in nelegalnih gradenj):

- osnovnih objektov (zidanic), ki primarno služijo kmetijski dejavnosti in sekundarno občasnemu bivanju,
- ostalih objektov (pomožnih objektov) za spravilo strojev, orodja, pridelka oziroma drugo, ki funkcionalno dopolnjujejo namembnost osnovnega objekta,
- opornih zidov, potrebnih zaradi funkcionalnejše ureditve zunanjih površin ob objektu (parkiranje ipd.) in/ali premagovanja višinske razlike v terenu ter kot agromelioracijski ukrep za izboljšanje pogojev kmetijske pridelave oziroma funkcionalne izrabe zemljiškega posestva ter

- izvedbi drugih ureditev (krajinskih in parternih ureditev).

(2) V vsaki posamezni UE so za objekte in ureditve iz predhodnega odstavka na vinogradniškem območju (Az) določene gradbene parcele, na katerih je dopustna legalizacija:

- zidanic, vinskih kleti, kleti,
- lop, senčnic/ut, nadstreškov, drvarnic, garaž, letnih kuhinj in podobnih objektov,
- kozolcev, kmečkih lop, skednjev, čebelnjakov, kašč, grajenih rastlinjakov in podobnih objektov,
- greznic, rezervoarjev za UNP ali nafto, malih komunalnih ČN, zajetij, zbiralnikov za kapnico,
- utrjenih dovoznih poti, utrjenih dvorišč, zunanjih stopnišč, klančin ipd.,
- ograj in podpornih zidov, ki so potrebni zaradi funkcionalnejše ureditve zunanjih površin ob objektu (parkiranje ipd.) in/ali premagovanja višinske razlike v terenu,
- pomožnih infrastrukturnih objektov,
- drugih ureditev (krajinskih in parternih ureditev),
- priključkov na objekte gospodarske javne infrastrukture.

Legalizacija osnovnih in ostalih objektov (pomožnih objektov) je dopustna v primeru, ko je zazidana površina objekta na gradbeni parceli, napušči objektov lahko segajo izven gradbe-

ne parcele (na najboljše in drugo kmetijsko zemljišče, gozd, površino ceste).

(3) V posamezni UE je na osnovni namenski rabi (na najboljšem in drugem kmetijskem zemljišču ter gozdu) dopustna legalizacija:

- kmečkih lop, kozolcev, čebelnjakov, kašč, grajenih rastlinjakov in podobnih pomožnih kmetijskih objektov,
 - nadstreškov, kadar so ti del zidanice in je njihova postavitev delno na gradbeni parceli, delno pa posegajo na osnovno namensko rabo,
 - greznic, rezervoarjev za UNP ali nafto, malih komunalnih ČN, zajetij, zbiralnikov za kapnico,
 - utrjenih dovoznih poti in utrjenih dvorišč,
 - opornih zidov, ki so potrebni kot agromelioracijski ukrep za izboljšanje pogojev kmetijske pridelave oziroma funkcionalne izrabe zemljiškega posestva,
 - priključkov na objekte gospodarske javne infrastrukture.
- (4) V UE 43a je na gradbeni parceli, ki delno posega na površine cest (PC), dopustna legalizacija zidanice. V UE 100b je na gradbeni parceli, ki delno posega na površine cest (PC), dopustna legalizacija pomožnega objekta (lope).

2. Umestitev obravnavanih objektov in drugih ureditev v prostor

2.1 Opredelitev dopustnih gradenj, objektov in površin

9. člen

(vrste gradenj)

(1) V posameznih ureditvenih enotah na vseh PNR so dovoljene:

- nove gradnje (legalizacije), vključno z dozidavo, nadzidavo, rekonstrukcijo in odstranitvami, kadar gre za izvedbo pogojev sanacije, določene za posamezen obravnavan objekt,

– novi posegi, ki prispevajo k izboljšanju funkcije in vizualne podobe objektov (frčade ...), skladno s pogoji OPN,
 – ureditve okolice objektov z uporabo avtohtonih arhitekturnih elementov (lesene ograje, pergole, brajdniki ...), skladno s pogoji OPN,

– gradnje in druga dela (nove gradnje, odstranitve, sprememba namembnosti objektov), skladno s pogoji OPN.

(2) Po pridobitvi upravnih dovoljenj za legalizacijo neskladnih oziroma nelegalnih gradenj objektov in ureditev, obravnavanih s tem OPPN, so znotraj posameznih UE dopustne vrste gradenj in drugih del, določene v 44. členu tega odloka.

10. člen (vrste objektov)

(1) Dovoljeni so osnovni objekti (zidanice), ki služijo kmetijski dejavnosti in sekundarno občasnemu bivanju ter ostali objekti v okviru posamezne ureditvene enote, in sicer:

- 127 / Druge nestanovanjske stavbe
- 12713 Stavbe za spravilo pridelka
- 12714 Druge nestanovanjske kmetijske stavbe

in drugi (ostali) objekti:

- lopa, senčnica/uta, nadstrešek, drvarnica, garaža, letna kuhinja in podobni objekti,
- pomožni kmetijski objekti: kozolec, kmečka lopa, skedenj, klet, vinska klet, čebelnjak, kašča, grajeni rastlinjak in podobni objekti,
- greznica, rezervoar za UNP ali nafto, mala komunalna ČN, zajetje, zbiralnik za kapnico,
- utrjena dovozna pot, utrjeno dvorišče, zunanje stopnišče, klančina ipd.,
- ograje in podporni zidovi,
- pomožni infrastrukturni objekti,
- druge ureditve (krajinske in parterne ureditve)

ter priključki na objekte gospodarske javne infrastrukture in drugi gradbeno inženirski objekti:

- 21 / Objekti transportne infrastrukture:
 - 211 Ceste:
 - 21120 Lokalne ceste in javne poti, nekategorizirane ceste in gozdne ceste;
 - 22 / Cevovodi, komunikacijska omrežja in elektroenergetski vodi:
 - 24 Drugi gradbeno inženirski objekti:
 - 242 Drugi gradbeno inženirski objekti:
 - 24205 Drugi gradbeno inženirski objekti, ki niso uvrščeni drugje.

(2) V primeru izvajanja gostinsko turistične dejavnosti v objektu, povezane z vinogradništvom in sadjarstvom, je dovoljen tudi vinotoč kot posebna oblika zidanice, ki po enotni klasifikaciji vrst objektov sodi med:

- 121 / Gostinske stavbe
 - 12120 Druge gostinske stavbe za kratkotrajno namestitev.

11. člen

(vrste dejavnosti)

V vseh ureditvenih enotah so dopustne naslednje dejavnosti:

- kmetijstvo, vinogradništvo, vinarstvo ter sadjarstvo,
- občasno bivanje,
- gostinsko-turistična dejavnost, povezana z vinogradništvom in sadjarstvom (točenje vina, prodaja sadja in vina, sobodajalstvo),
- kulturne in javne dejavnosti (organiziranje prireditev).

12. člen

(vrste ureditev)

V območju OPPN so dovoljene naslednje ureditve:

- krajinske ureditve (kot je npr. ureditev zelenih površin ob objektih, grmovnic, brajd ipd.),
- parterne ureditve (tlakovanja zunanjih teras – platojev, pešpoti, zunanjih stopnic ipd.).

2.2 Pogoji in usmeritve za legalizacijo neskladnih in nelegalnih gradenj

2.2.1 Pogoji za legalizacijo glede lege, gabaritov in oblikovanja objektov

13. člen

(določitev urbanistično-arhitekturnih pogojev pri legalizaciji objektov)

(1) Urbanistično-arhitekturni pogoji, ki vključujejo lege, tlorske in višinske gabarite, naklone in oblikovanje streh, oblikovanje fasad ter druge podatke, so določeni v grafičnem delu OPPN z upoštevanjem podatkov, pridobljenih na terenskih ogledih objektov in na podlagi geodetskih načrtov. Grafični prikazi so dopolnjeni s pisnimi podatki o objektih v posamezni UE in značilnimi pogledi/fotografijami objekta za vsako UE posebej.

(2) V postopku izdaje upravnega dovoljenja se glede ustreznosti upoštevanja tako določenih urbanistično-arhitekturnih pogojev kot dokazno gradivo upoštevajo tudi fotografije objektov, ki so bile izdelane v fazi priprave strokovnih podlag za OPPN in so priloga k pisnim podatkom o objektih v posamezni UE.

14. člen

(dopustna legalizacija objektov brez pogojev sanacije)

(1) Dopustna je legalizacija naslednjih osnovnih in/ali ostalih objektov brez pogojev sanacije, podani so v spodnji tabeli.

(2) Za nekatere ureditvene enote so določeni tudi drugi pogoji, ki ne predstavljajo pogojev sanacije, so pa določeni z namenom, da se zagotovi funkcionalnejša izraba in izgled objekta in/ali pripadajočih zunanjih ureditev. Njihova izvedba je priporočljiva, ni pa obvezna.

EUP po OPN	Ureditvena enota	Osnovni objekt	Ostali objekti	Drugi pogoji
VIN-01	2	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-03	2A	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-06	3	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-06	4	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (LOPA) – nelegalna gradnja	
VIN-06	6A	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	

EUP po OPN	Ureditvena enota	Osnovni objekt	Ostali objekti	Drugi pogoji
VIN-06	7	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja	
VIN-06	8A	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (LOPA, NADSTREŠEK) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-06	9	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja	
VIN-06	10	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (LOPA, KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-06	11	ZIDANICA – neskladna gradnja		Obstoječ gospodarski objekt na zemljišču parc. št. 1969 k.o. Črešnjice se ohrani in služi kot pomožni objekt k obravnavani zidanici.
VIN-06	12	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja	
VIN-06	14	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (LOPA), KAPNICA in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-06	15	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-06	16	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-06	17	ZIDANICA – legalna gradnja	PO (VINSKA KLET, KMEČKA LOPA 1 in 2) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-06	19	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja	
VIN-06	23	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) – nelegalna gradnja	
VIN-08	25	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-08	27	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (NADSTREŠEK, VINSKA KLET, LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-08	29	ZIDANICA – nelegalna gradnja		
VIN-08	30	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-08	30A	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-08	31	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-08	32	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-08	33	ZIDANICA – legalna gradnja	PO (KMEČKA LOPA, ČEBELNJAK, KOZOLEC) – nelegalna gradnja	
VIN-08	35	ZIDANICA – legalna gradnja	PO (NADSTREŠEK, KMEČKA LOPA) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja	

EUP po OPN	Ureditvena enota	Osnovni objekt	Ostali objekti	Drugi pogoji
VIN-08	35A	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNA ZIDOVA – nelegalna gradnja	
VIN-08	36	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (KLET) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja	
VIN-08	36A	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-08	38	ZIDANICA – nelegalna gradnja		
VIN-08	39	ZIDANICA – nelegalna gradnja		
VIN-08	40	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (NADSTREŠEK, GARAŽA, LOPA) – nelegalna gradnja	
VIN-08	41	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-08	42	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-08	43	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja	
VIN-08	043A	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (LOPA Z NADSTREŠKOM, RASTLINJAK, KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-08	44	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja	
VIN-08	46	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (UTA/SENČNICA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-08	47	ZIDANICA – legalna gradnja	PO (NADSTREŠEK) – nelegalna gradnja	
VIN-08	47A	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (LOPA) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja	
VIN-08	50	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (LOPA, NADSTREŠEK) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja	
VIN-08	51	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-08	52	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja	
VIN-08	53	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja	
VIN-08	54	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (LOPA) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja	
VIN-08	56	ZIDANICA – nelegalna gradnja		
VIN-08	56A	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (VINSKA KLET, KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-08	58	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (KAŠČA, LOPA, ČEBELNJAK, KLET, KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	

EUP po OPN	Ureditvena enota	Osnovni objekt	Ostali objekti	Drugi pogoji
VIN-08	58A	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja	
VIN-10	58B	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-08	59 A	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja	
VIN-08	60A	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (LOPA, KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-08	61	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja	
VIN-08	62	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja	
VIN-08	63	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja	
VIN-08	64 A	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (LOPA) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja	
VIN-08	65	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja	
VIN-08	67	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja	
VIN-08	68	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (NADSTREŠEK) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
GKM/6	69	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-11-a	70	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja	
VIN-11-a	71	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) in PLINOHRAN – nelegalna gradnja	Obstoječ plinohran je potrebno odstraniti in ga nadomestiti z vkopanim rezervoarjem
VIN-11-a	73	ZIDANICA – legalna gradnja	PRIZIDKI K ZIDANICI (KLET, NADSTREŠEK), PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-12-b	75	ZIDANICA – nelegalna gradnja		Objekt je možno dozidati v enoten volumen dim. okoli 5,00 x 7,25 m, etažnost K+P, z enotno streho, katere sleme se obrne v smeri JZ-SV. Pred vhodom v klet je možno postaviti nadstrešek vitke konstrukcije z ravno streho v nivoju kleti.
VIN-12-a	77	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-18	83	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-18	84	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (LOPA IN KMEČKA LOPA) – nelegalna gradnja	
VIN-18	86	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (KMEČKA LOPA, KOZOLEC, KLET) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-19	88	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	

EUP po OPN	Ureditvena enota	Osnovni objekt	Ostali objekti	Drugi pogoji
VIN-19	89	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-20 VBR-OPR-b	90	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) – nelegalna gradnja	
VIN-21	91	ZIDANICA – nelegalna gradnja		
VIN-24	94	ZIDANICA – neskladna gradnja		
VIN-24	96	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (NADSTREŠEK) – nelegalna gradnja	
VIN-24	97	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-24	98	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (LOPA) – neskladna gradnja in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-24	99	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-24	100 B	ZIDANICA – legalna gradnja	PO (LOPA) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja	
VIN-24	101	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (NADSTREŠEK) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-24	101 A	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (NADSTREŠEK) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja	
VIN-24	102	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNI ZID OVI – nelegalna gradnja	
VIN-24	103	ZIDANICA – nelegalna gradnja		
VIN-24	104	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (NADSTREŠEK) – nelegalna gradnja	
VIN-24	105	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-24	106	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja	
VIN-24	107 A	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-24	108	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (NADSTREŠEK) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja	
VIN-24	108A	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja	
VIN-24	111	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-25	112	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-25	112A	ZIDANICA – neskladna gradnja		
VIN-25	113	ZIDANICA – neskladna gradnja		Dopusti se izvedba lesenega nadstreška pred vhodom v klet, vitke konstrukcije z ravno streho ali dvokapno streho enotnega naklona kot streha osnovnega objekta (nadkritje vhoda v klet in letne kuhinje, ki tudi optično zniža objekt).

EUP po OPN	Ureditvena enota	Osnovni objekt	Ostali objekti	Drugi pogoji
VIN-25	114A	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja	
VIN-27	115	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-27	116	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (SKEDENJ) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-27	117	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (ČEBELNJAK) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-27	118	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (SKEDENJ) neskladna gradnja in OPORNI ZID – nelegalna gradnja	
VIN-27	118A	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (LOPA) – nelegalna gradnja	
VIN-27	122	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (KLET) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja	
VIN-27	122A	ZIDANICA – nelegalna gradnja		Dopusti se rekonstrukcija in nadzidava objekta v obstoječih gabaritih, in sicer na način, da se nad kletjo (vključno z odprtim delom) izvede betonska plošča, podstrešje objekta se nadzida s kolenčnim zidom maks. 1,0 m. Izvede se simetrična dvokapna streha naklona 38°–42°. Južni del objekta naj ostane odprt (po izgledu obstoječega), da se še naprej omogoča obstoječo dostopno pot (kolovoz) do sosednjih zemljišč. V primeru zaprtja južnega dela objekta v nivoju kleti je investitor dolžan prestaviti/omogočiti obstoječ dostop do sosednjih zemljišč.
VIN-27	125	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (LOPA IN KOZOLEC) – nelegalna gradnja	
VIN-30	126	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja	
VIN-30	127	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (NADSTREŠEK) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja	
VIN-30	128	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja	
VIN-30	129	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-30	131	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (LOPA, NADSTREŠEK, KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-32	134	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (LOPA+NADSTREŠEK) – nelegalna gradnja	
VIN-34	135A	ZIDANICA – nelegalna gradnja		
VIN-34	136	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja	
VIN-38	138A	ZIDANICA – nelegalna gradnja		
VIN-40a	141	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (NADSTREŠEK) – nelegalna gradnja	
VIN-40a	141A	ZIDANICA – nelegalna gradnja		

EUP po OPN	Ureditvena enota	Osnovni objekt	Ostali objekti	Drugi pogoji
VIN-40a	146	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (NADSTREŠEK) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja	
VIN-40a	147	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja	
VIN-41	149	ZIDANICA – nelegalna gradnja		
VIN-41	150	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (LOPA IN NADSTREŠEK) – nelegalna gradnja	
VIN-41	151	ZIDANICA – nelegalna gradnja		
VIN-41	151A	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (KOZOLEC) – nelegalna gradnja	
VIN-42a	154	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja	
VIN-42a	155	ZIDANICA – nelegalna gradnja		
VIN-42b	157	ZIDANICA – nelegalna gradnja	GIO (GREZNICA) – nelegalna gradnja	
VIN-42a	158	ZIDANICA – neskladna gradnja		
VIN-43	159	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-46	161A	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-48	162	ZIDANICA – neskladna gradnja		
VIN-47	162A	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (UTA/SENČNICA, KMEČKA LOPA) – nelegalna gradnja	
VIN-49	163	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-52	164	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (LOPA, NADSTREPŠEK) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-52	165	ZIDANICA – legalna gradnja	PO (LOPA) – nelegalna gradnja	
VIN-54	167A	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-54	168	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (LOPA IN NADSTREŠEK) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Na delu prizidka (na južni strani objekta) se obstoječa pokrita terasa v nivoju pritličja objekta lahko delno ali v celoti zapre.
VIN-54	171	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (UTA/SENČNICA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-54	172B	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (KMEČKA LOPA, UTA/SENČNICA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	
VIN-54	179	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (NADSTREŠEK) – nelegalna gradnja	

15. člen

(splošna določila za izvedbo pogojev sanacije)

(1) Pogoji sanacije so določeni za posamezne objekte, ki gabaritno in oblikovno odstopajo od objektov, zgrajenih v neposredni okolici z namenom, da se zagotovi njihova čim večja integracija v širšem prostoru.

(2) Pogoji sanacije so deljeni na zahteve glede oblikovanja fasade ter na izvedbo zunanjih ureditev (zazelenitev opornih zidov, zasaditve z drevjem, izvedbo brajd ...). V primeru, ko so na objektu zaradi zagotovitve oblikovne skladnosti celotnega objekta potrebni konstrukcijski posegi, so ti določeni z upoštevanjem sorazmernosti med stroški in doseženim učinkom v vizualni sliki prostora.

(3) Pogoji sanacije za posamezen sklop so:

Oblikovanje fasade:

– obvezna horizontalna členitev na kletni in podstrešni del. Barva fasade mora biti v pastelnih/zemeljskih barvah, fasada podstrešnega dela naj bo praviloma lesena.

Zasaditve:

– zasaditev okolice z avtohtonim visokoraslim drevjem iz smeri vizualne izpostavljenosti,
– ozelenitev podpornih zidov s popenjkami (bršljan, divja trta) ali sorodnimi rastlinami.

Konstrukcijski poseg:

– kjer je ta potreben, je podan v spodnji tabeli.

Drugi pogoji:

– kjer so ti potrebni oziroma smiselni, so podani v spodnji tabeli.

16. člen

(dopustna legalizacija glede lege, gabaritov in oblikovanja objektov s pogoji sanacije)

Dopustna je legalizacija osnovnih in/ali ostalih objektov z izvedbo naslednjih pogojev sanacije:

EUP po OPN	Ureditvena enota	Osnovni objekt	Ostali objekti	Pogoji sanacije
VIN-01	1	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena Zasaditve: po pogoju iz 15. člena
VIN-06	5	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena
VIN-06	18	ZIDANICA – nelegalna gradnja		Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena
VIN-06	20	ZIDANICA – neskladna gradnja		Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena Drugi pogoji: Dopusti se izvedba opornih zidov V in Z od objekta, ker so ti potrebni zaradi funkcionalnejše ureditve zunanjih površin ob objektu (parkiranje ipd.) in/ali premagovanja višinske razlike v terenu. Višina opornega zidu ne sme presegati 2,5 m, biti mora dodatno ozelenjen.
VIN-06	21	ZIDANICA – nelegalna gradnja		Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena Drugi pogoji: Pred objektom se dopusti nadstrešek v leseni izvedbi z namenom, da se višina objekta še dodatno razbije.
VIN-07	24	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) – nelegalna gradnja	Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena Drugi pogoji: Na severni strani zidanice (nad vhodom v klet) se dopušča izvedba nadstreška v leseni izvedbi z namenom, da se višina objekta še dodatno razbije. Ob dostopni poti se dopusti izvedba opornega zidu zaradi funkcionalnejše ureditve zunanjih površin ob objektu (parkiranje ipd.) in/ali premagovanja višinske razlike v terenu. Višina opornega zidu ne sme presegati 2,5 m, biti mora dodatno ozelenjen.
VIN-08	28	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (KMEČKA LOPA, LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Zasaditve: po pogoju iz 15. člena
VIN-08	34	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena

EUP po OPN	Ureditvena enota	Osnovni objekt	Ostali objekti	Pogoji sanacije
VIN-08	37	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Konstruktivski poseg: Streho zahodnega dela zidanice je treba poenotiti s streho vzhodnega dela (simetrična dvokapnica). Dopusti se izvedba nadstreška na vzhodni strani objekta (nadkritje terase) vitke konstrukcije z ravno streho z namenom, da se višina objekta še dodatno razbije.
VIN-08	45	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (LOPA) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja	Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena
VIN-08	49	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja	Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena Zasaditve: Podporni zid (oziroma prizidek B na nivoju kleti) se dodatno ozeleni s popenjkami (bršljan, divja trta) ali sorodnimi rastlinami. Drugi pogoji: Nad prizidkom B se dopušča izvedba nadstreška (senčnice) v leseni izvedbi (v izgledu brajde) z namenom, da se višina objekta še dodatno razbije.
VIN-08	52A	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (NADSTREŠEK) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Konstruktivski poseg: Streha objekta se izvede kot simetrična dvokapnica s slemenom po osi objekta v naklonu 40°–45°. Dopusti se izvedba enokapne frčade (pravokotne oziroma dvignjene), po največ ena na vsaki strešini oziroma maks. tlorisne do 20 % tlorisne projekcije strehe. Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena
VIN-08	55	ZIDANICA – legalna gradnja	Prizidek k zidnici (nadstrešek) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja	Zasaditve: po pogoju iz 15. člena
VIN-08	59	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena
VIN-11-a	72	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja	Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena
VIN-14	75A	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (KOZOLEC) – nelegalna gradnja	Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena Drugi pogoji: Po končani gradnji se ukine začasna deponija gradbenega materiala na zemljišču parc. št. 485/1, k.o. Smolenja vas. Zemljišče se vrne v osnovno kmetijsko oziroma gozdno rabo.
VIN-12-a	76	ZIDANICA – nelegalna gradnja		Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena Drugi pogoji: Na severni strani se objekt zasipa do nivoja mansarde.
VIN-12-a	79	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (LOPA) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja	Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena
VIN-12-a	81	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Konstruktivski poseg: SV del objekta se nad kletjo dozida, celotno podstrešje se nadzida do višine cele pritlične etaže, nad katerim se izvede betonska plošča. Streha objekta se izvede direktno na ploščo, sleme objekta se obrne (po dolžini, smer JZ-SV). Streha se izvede v naklonu 35°–45°.
VIN-18	82	ZIDANICA – nelegalna gradnja		Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena Zasaditve: po pogoju iz 15. člena
VIN-18	85	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) – nelegalna gradnja	Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena

EUP po OPN	Ureditvena enota	Osnovni objekt	Ostali objekti	Pogoji sanacije
VIN-19	87	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (LOPA) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja	Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena
VIN-24	93	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena Drugi pogoji: Objekt se lahko dozida oziroma nadzida (prizidek na JV strani) v nivoju pritličja kot enoten gabarit objekta dim okoli 7,30 x 6,15 m. Objekt se v tem primeru zaključuje z enotno streho, katere sleme se obrne v smeri SZ-JV. Prizidek na SV strani se ohrani kot terasa v nivoju pritličja. Fasada se obdelava skladno z zgoraj navedenimi pogoji sanacije.
VIN-24	106A	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (UTA/SENČNICA) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja	Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena
VIN-24	109	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja	Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena
VIN-24	110	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (LETNA KUHINJA Z NADSTREŠKOM) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena Drugi pogoji: Na velike steklene površine je potrebno namestiti lesena senčila.
VIN-27	115 A	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja	Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena Drugi pogoji: Oporni zid ob objektu se v celoti prebarva v sivo barvo.
VIN-27	118B	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja	Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena Drugi pogoji: Odstrani se garažna vrata na robu balkona v nivoju kleti.
VIN-27	121	ZIDANICA – neskladna gradnja		Konstruktivski poseg: Nad odprtim kubusom na nivoju kleti se dopušča izvedba nadstreška v leseni izvedbi, vitke konstrukcije, prednostno z ravno streho oziroma s simetrično dvokapnico enotnega naklona kot streha osnovnega objekta. Sleme strehe mora biti min. 1,5 m nižje od slemena strehe osnovne zidanice. S tem se zagotovi izboljšanje funkcije obstoječega odprtega volumna (prepreči se zamakanje) in dodatno razbije višine objekta. Drugi pogoji: Predviden poseg zna vplivati na osvetljenost prostorov v zidnici, zato se dopušča izvedba fičar na strehi obstoječe zidanice, in sicer po ena na vsaki strešini, maks. površina fičar ne sme presežati 20 % tlorisne projekcije strehe. Trapezne fičare niso dovoljene. Izvedba fičar na predvideni strehi nadstreška se ne dopušča. Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena Zasaditve: Na južni strani se odprti kubus na nivoju kleti dodatno ozeleni s popenjkami (bršljan, divja trta) ali sorodnimi rastlinami oziroma se izvede zasaditev z avtohtonim visokoraslim drevjem iz smeri vizualne izpostavljenosti.
VIN-27	124	ZIDANICA – nelegalna gradnja		Konstruktivski poseg: Odstraniti se lesena dela objekta, in sicer prizidek na JV strani (ki služi kot vetrolov) in prizidek na SZ strani (lesena lopa). Na JV fasadi se lahko izvede stopnišče, ki bo omogočalo zunanjo komunikacijo do podstrešja in balkon oz. podest po celotni širini objekta, ki bo hkrati služil kot pokriti vhod, ki se na delu vhoda tudi zapre (vetrolov). Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena

EUP po OPN	Ureditvena enota	Osnovni objekt	Ostali objekti	Pogoji sanacije
VIN-30	129 A	ZIDANICA – nelegalna gradnja		Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena
VIN-30	129 B	ZIDANICA – nelegalna gradnja		Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena
VIN-30	130	ZIDANICA – nelegalna gradnja		Konstruktivski poseg: Del objekta na severni strani, kjer je izvedeno le podaljšanje strehe nad kletjo, se v nivoju podstrešja zapre. S tem se zagotovi enoten volumen objekta in funkcionalno uporabo/izrabo objekta. Podaljšana streha na jugu in nadstrešek se ohranita. Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena
VIN-30	132	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) – nelegalna gradnja	Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena
VIN-34	135	ZIDANICA – nelegalna gradnja		Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena
VIN-39a	139	ZIDANICA – neskladna gradnja		Konstruktivski poseg: Objekt se dokonča skladno z gradbenim dovoljenjem, pri čemer pa se prizidek ob objektu ohrani, nad njim se izvede podaljšana streha osnovnega gabarita. Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena
VIN-40a	140A	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena Zasaditve: po pogoju iz 15. člena Drugi pogoji: Prizidan (južni) del se delno ali v celoti zapre z lesom.
VIN-40a	142	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (NADSTREŠEK) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena Drugi pogoji: Nadstrešek na Z strani se dokonča z ravno streho.
VIN-40a	144A	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (NADSTREŠEK) – nelegalna gradnja	Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena
VIN-40a	145	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNI ZID – nelegalna gradnja	Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena
VIN-42a	153	ZIDANICA – neskladna gradnja		Konstruktivski poseg: Nad prizidkom kleti in kapnice se dopušča izvedba nadstreška v leseni izvedbi, vitke konstrukcije, prednostno z ravno streho oziroma s simetrično dvokapnico enotnega naklona kot streha osnovnega objekta, pri kateri pa mora biti sleme min. 1,5 m nižje od slemena strehe osnovne zidanice. S tem se zagotovi izboljšanje funkcije obstoječega odprtega volumna (prepreči se zamakanje) in dodatno razbije višina objekta. Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena
VIN-42a	154A	ZIDANICA – nelegalna gradnja		Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena
VIN-46	161	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena

EUP po OPN	Ureditvena enota	Osnovni objekt	Ostali objekti	Pogoji sanacije
VIN-54	167	ZIDANICA – nelegalna gradnja		Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena
VIN-54	169	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (KLET) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Zasaditve: po pogoju iz 15. člena Drugi pogoji: Dopusti se izvedba nadstreška nad pomožnim objektom (kletjo), vitke lesene konstrukcije in ravno streho.
VIN-54	170	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (GARAŽA, KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Konstruktivski poseg, oblikovanje fasade: Objekta 2 in 3 sta položena v hrib, zato naj bo njuno oblikovanje usklajeno z naravnimi danostmi (barva fasade) in morfologijo terena (naklon strehe). Nakhlon enokapne strehe se poenoti za oba objekta. Izvedba fasade je možna tudi v kombinaciji z lesom.
VIN-54	172	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena Zasaditve: po pogoju iz 15. člena, Zasaditev objekta z avtohtonim visokoraslim drevjem iz smeri vizualne izpostavljenosti (na J strani objekta in JV strani objekta, ob dostopni poti)
VIN-54	173	ZIDANICA – neskladna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Konstruktivski poseg: Na SZ fasadi objekta se izvede zunanje stopnice za dostop na podstrešje. Stopnice se izvede ob objektu, na način, da je del pritličja zasut, del (okoli 1,6 m) pa se premosti s stopnicami. Prizidek nad vhodom v klet se lahko v celoti ali delno zapre, če to izboljša funkcijo objekta. Med objektom in opornim zidom 2 (na JV) strani se izvede nadstrešek, ki se zaključuje z ravno streho v nivoju pritličja objekta. Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena
VIN-54	176	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena
VIN-54	177	ZIDANICA – nelegalna gradnja	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena Drugi pogoji: Klet objekta se prebarva v blago sivo barvo, brez poudarjenih obrob ob oknih/vratih. Na delu prizidka (na severni strani objekta) se obstoječa pokrita terasa v nivoju mansarde objekta lahko delno ali v celoti zapre.
VIN-54	180	ZIDANICA – nelegalna gradnja		Konstruktivski poseg: Obstoječ prizidek, izveden na SV strani objekta v nivoju kleti, se nadzida s kolenčnim zidom 1,4 m. Izvede se dvokapna streha naklona enotnega osnovnemu objektu, slame se pravokotno naveže na slame osnovnega objekta in ne sme biti višje od slemena osnovnega objekta. Kap objekta naj bo na SV strani v stiku s cesto minimalen oziroma streha objekta ne sme posegati in ovirati prometa na cesti na zemljišču parc. št. 1754/3, k.o. Stranska vas. Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena

17. člen

(dopustna legalizacija neskladnih gradenj zidanic, izvedene v okviru gradbenih parcel, določenih z gradbenimi dovoljenji ter ostalih nelegalnih gradenj v ureditveni enoti)

(1) Dopustna je legalizacija neskladne gradnje osnovnega objekta (zidanice) brez pogojev sanacije, izvedena v okviru gradbene parcele, določene z gradbenim dovoljenjem, kot je podano v spodnji tabeli:

EUP po OPN	Ureditvena enota	Osnovni objekt	Ostali objekti na parceli	Drugi pogoji
VIN-06	11	ZIDANICA – neskladna gradnja	–	Obstoječ gospodarski objekt na zemljišču parc. št. 1969 k.o. Črešnjice se ohrani in služi kot pomožni objekt k obravnavani zidanici.

(2) Z izvedbo pogojev sanacije je dopustna legalizacija neskladnih gradenj osnovnih objektov (zidanic), izvedene v okviru gradbenih parcel, določenih z gradbenimi dovoljenji ter legalizacija ostalih nelegalnih gradenj objektov v posamezni ureditveni enoti, kot je podano v spodnji tabeli:

EUP po OPN	Ureditvena enota	Osnovni objekt	Ostali objekti	Pogoji sanacije
VIN-07	24	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) – nelegalna gradnja	Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena Drugi pogoji: Na severni strani zidanice (nad vhodom v klet) se dopušča izvedba nadstreška v leseni izvedbi z namenom, da se višina objekta še dodatno razbije. Ob dostopni poti se dopusti izvedba opornega zidu zaradi funkcionalnejše ureditve zunanjih površin ob objektu (parkiranje ipd.) in/ali premagovanja višinske razlike v terenu. Višina opornega zidu ne sme presegati 2,5 m, biti mora dodatno ozelenjen.
VIN-19	87	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja	Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena
VIN-39a	139	ZIDANICA – neskladna gradnja		Konstrukcijski poseg: Objekt se dokonča skladno z gradbenim dovoljenjem, pri čemer pa se prizidek ob objektu ohrani, nad njim se izvede podaljšana streha osnovnega gabarita. Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena

18. člen

(dopustna legalizacija nelegalnih gradenj objektov, kjer nadstrešek kot del objekta delno posega na osnovno namensko rabo)

(1) Dopustna je legalizacija nadstreškov kot delov osnovnih objektov (zidanic), ki delno posegajo na osnovno namensko rabo (na najboljše ali drugo kmetijsko zemljišče) s pogoji sanacije ali brez pogojev sanacije, kot je podano v spodnji tabeli:

EUP po OPN	Ureditvena enota	Osnovni objekt	Ostali objekti	Drugi pogoji
VIN-24	96	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (NADSTREŠEK) – nelegalna gradnja	–

EUP po OPN	Ureditvena enota	Osnovni objekt	Ostali objekti	Drugi pogoji
VIN-24	101	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (NADSTREŠEK) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja	–
VIN-24	104	ZIDANICA – nelegalna gradnja	PO (NADSTREŠEK) – nelegalna gradnja	–
VIN-30	131	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (LOPA, NADSTREŠEK, KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	–
VIN-40a	142	ZIDANICA – neskladna gradnja	PO (NADSTREŠEK) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oblikovanje/dokončanje fasade: po pogoju iz 15. člena Drugi pogoji: Nadstrešek na JZ strani se dokonča z ravno streho.

2.2.2 Pogoji za legalizacijo objektov glede odmikov od mej sosednjih zemljišč

19. člen

(dopustni manjši odmiki osnovnih objektov)

Manjši odmiki od mej sosednjih zemljišč so dopustni pri naslednjih objektih in znašajo:

EUP po OPN	Ureditvena enota	Osnovni objekt	Dopustni manjši odmiki
VIN-01	2	ZIDANICA – neskladna gradnja	1,45 m od parc. št. 1326/1, k.o. Zagorica
VIN-06	3	ZIDANICA – neskladna gradnja	1,85 m od parc. št. 399/10, k.o. Črešnjice 0,8 m od parc. št. 399/8, k.o. Črešnjice
VIN-06	4	ZIDANICA – neskladna gradnja	0,60 m od parc. št. 399/7, k.o. Črešnjice
VIN-06	6A	ZIDANICA – neskladna gradnja	1,45 m od parc. št. 2804 (cesta), k.o. Črešnjice
VIN-06	8A	ZIDANICA – nelegalna gradnja	0,65 m od parc. št. 1232/3, k.o. Črešnjice
VIN-06	9	ZIDANICA – nelegalna gradnja	0,50 m od parc. št. 1569/7 (cesta), k.o. Črešnjice
VIN-06	10	ZIDANICA – neskladna gradnja	2,40 m od parc. št. 1728/18, k.o. Črešnjice
VIN-06	12	ZIDANICA – neskladna gradnja	1,95 m od parc. št. 2791 (cesta), k.o. Črešnjice
VIN-06	14	ZIDANICA – nelegalna gradnja	1,70 m od parc. št. 2799 (cesta), k.o. Črešnjice
VIN-06	15	ZIDANICA – nelegalna gradnja	1,00 m od parc. št. 1513/5, k.o. Črešnjice 1,50 m od parc. št. 1522, k.o. Črešnjice 2,25 m od parc. št. 1526, k.o. Črešnjice
VIN-06	18	ZIDANICA – nelegalna gradnja	0,00 m od parc. št. 2794 (cesta), k.o. Črešnjice
VIN-06	20	ZIDANICA – neskladna gradnja	1,05 m od parc. št. 1578/3, k.o. Črešnjice
VIN-06	21	ZIDANICA – nelegalna gradnja	2,80 m od parc. št. 2789/1, k.o. Črešnjice
VIN-08	27	ZIDANICA – neskladna gradnja	0,85 m od parc. št. 2475/1, k.o. Ždinja vas
VIN-08	29	ZIDANICA – nelegalna gradnja	1,85 m od parc. št. 526, k.o. Črešnjice
VIN-08	31	ZIDANICA – nelegalna gradnja	1,05 m od parc. št. 2825/1 (cesta), k.o. Črešnjice
VIN-08	34	ZIDANICA – nelegalna gradnja	0,5 m od parc. št. 2477 (cesta), k.o. Ždinja vas
VIN-08	36A	ZIDANICA – neskladna gradnja	0,90 m od parc. št. 1407/2, k.o. Ždinja vas
VIN-08	37	ZIDANICA – nelegalna gradnja	0,05 m od parc. št. 1504/6, k.o. Ždinja vas 2,15 m od parc. št. 1504/13, k.o. Ždinja vas
VIN-08	38	ZIDANICA – nelegalna gradnja	0,55 m od parc. št. 1818/4, k.o. Ždinja vas 2,40 m od parc. št. 1819/6, k.o. Ždinja vas
VIN-08	39	ZIDANICA – nelegalna gradnja	0,50 m od parc. št. 1818/9, k.o. Ždinja vas
VIN-08	40	ZIDANICA – nelegalna gradnja	0,30 m od parc. št. 1092/1, k.o. Ždinja vas

EUP po OPN	Ureditvena enota	Osnovni objekt	Dopustni manjši odmiki
VIN-08	41	ZIDANICA – neskladna gradnja	1,95 m od parc. št. 2490 (cesta), k.o. Črešnjice
VIN-08	43	ZIDANICA – nelegalna gradnja	0,00 m od parc. št. 2482/1, k.o. Ždinja vas
VIN-08	043A	ZIDANICA – nelegalna gradnja	0,20 m od parc. št. 2482/1 (cesta), k.o. Ždinja vas
VIN-08	45	ZIDANICA – neskladna gradnja	1,85 m od parc. št. 1372, k.o. Ždinja vas
VIN-08	46	ZIDANICA – nelegalna gradnja	2,70 m od parc. št. 1430/3, k.o. Ždinja vas
VIN-08	47A	ZIDANICA – nelegalna gradnja	1,10 m od parc. št. 2486/4 (javno dobro), k.o. Ždinja vas
VIN-08	49	ZIDANICA – neskladna gradnja	1,20 m od parc. št. 1354/3, k.o. Ždinja vas
VIN-08	51	ZIDANICA – nelegalna gradnja	0,85 m od parc. št. 1308/4, k.o. Ždinja vas
VIN-08	52	ZIDANICA – neskladna gradnja	1,55 m od parc. št. 2484 (cesta), k.o. Ždinja vas
VIN-08	52A	ZIDANICA – neskladna gradnja	1,05 m od parc. št. 1326, k.o. Ždinja vas
VIN-08	53	ZIDANICA – neskladna gradnja	2,15 m od parc. št. 1142/10, k.o. Ždinja vas
VIN-08	56	ZIDANICA – nelegalna gradnja	1,40 m od parc. št. 184/1, k.o. Ždinja vas 1,00 m od parc. št. 2481, k.o. Ždinja vas 2,60 m od parc. št. 183/2, k.o. Ždinja vas 2,60 m od parc. št. *215, k.o. Ždinja vas
VIN-08	56A	ZIDANICA – nelegalna gradnja	2,25 m od parc. št. 2783 (cesta), k.o. Črešnjice
VIN-08	58A	ZIDANICA – nelegalna gradnja	0,40 m od parc. št. 2817 (pot), k.o. Črešnjice vas
VIN-10	58B	ZIDANICA – nelegalna gradnja	1,30 m od parc. št. 878/2, k.o. Črešnjice 1,40 m od parc. št. 878/1, k.o. Črešnjice
VIN-08	59 A	ZIDANICA – nelegalna gradnja	2,15 m od parc. št. 596, k.o. Ždinja vas Zidanica se deloma nahaja na sosednjem zemljišču s parc.št. 599/2, k.o. Ždinja vas.
VIN-08	61	ZIDANICA – neskladna gradnja	0,75 m od parc. št. 455, k.o. Ždinja vas
VIN-08	63	ZIDANICA – nelegalna gradnja	1,65 m od parc. št. 2507 (cesta), k.o. Ždinja vas 1,15 m od parc. št. 427/7, k.o. Ždinja vas
VIN-08	64 A	ZIDANICA – neskladna gradnja	2,15 m od parc. št. 293/4, k.o. Ždinja vas
VIN-08	65	ZIDANICA – nelegalna gradnja	1,50 m od parc. št. 265/1, k.o. Črešnjice
VIN-08	67	ZIDANICA – neskladna gradnja	2,35 m od parc. št. 636/1, k.o. Črešnjice
VIN-11-a	70	ZIDANICA – neskladna gradnja	1,15 m od parc. št. 598/12, k.o. Prečna
VIN-11-a	71	ZIDANICA – neskladna gradnja	2,60 m od poti parc. št. 3096, k.o. Prečna 2,65 m od parc. št. 704/1, k.o. Prečna
VIN-14	75A	ZIDANICA – nelegalna gradnja	1,20 m od ceste parc. št. 2189/2, k.o. Smolenja vas 2,25 m od parc. št. 1165, k.o. Smolenja vas Zidanica se deloma nahaja na sosednjem zemljišču s parc.št. 1166, k.o. Smolenja vas.
VIN-12-a	81	ZIDANICA – nelegalna gradnja	1,45 m od parc. št. 528/1, k.o. Smolenja vas
VIN-18	84	ZIDANICA – nelegalna gradnja	2,95 m od parc. št. 515/72, k.o. Potov Vrh
VIN-18	85	ZIDANICA – nelegalna gradnja	2,70 m od parc. št. 519/1, k.o. Potov Vrh
VIN-19	89	ZIDANICA – neskladna gradnja	1,10 m od parc. 3214/3, k.o. Brusnice
VIN-24	96	ZIDANICA – neskladna gradnja	0,75 m od parc. št. 989, k.o. Potov Vrh 0,20 m od parc. št. 1821 (cesta), k.o. Potov Vrh
VIN-24	97	ZIDANICA – nelegalna gradnja	0,05 m od parc. št. 1820 (cesta), k.o. Potov Vrh 0,00 m od parc. št. 1019, k.o. Potov Vrh
VIN-24	98	ZIDANICA – neskladna gradnja	2,90 m od parc. št. 1028/1, k.o. Potov Vrh
VIN-24	99	ZIDANICA – nelegalna gradnja	1,75 m od parc. št. 1062, k.o. Potov Vrh
VIN-24	101	ZIDANICA – nelegalna gradnja	0,85 m od parc. št. 970, k.o. Potov Vrh 0,25 m od parc. št. 969, k.o. Potov Vrh
VIN-24	101 A	ZIDANICA – nelegalna gradnja	1,35 m od parc. št. 966/2, k.o. Potov Vrh 2,75 m od parc. št. 969, k.o. Potov Vrh
VIN-24	102	ZIDANICA – neskladna gradnja	2,75 m od parc. št. 951/1, k.o. Potov Vrh
VIN-24	103	ZIDANICA – nelegalna gradnja	2,55 m od parc. št. 768, k.o. Potov Vrh

EUP po OPN	Ureditvena enota	Osnovni objekt	Dopustni manjši odmiki
VIN-24	104	ZIDANICA – nelegalna gradnja	0,85 m od parc. št. 1820 (cesta), k.o. Potov Vrh 2,50 m od parc. št. 773/2, k.o. Potov Vrh 0,70 m od parc. št. 770, k.o. Potov Vrh
VIN-24	105	ZIDANICA – neskladna gradnja	2,80 m od parc. št. 747, k.o. Potov Vrh
VIN-24	106	ZIDANICA – neskladna gradnja	1,55 m od parc. št. 1820 (cesta), k.o. Potov Vrh
VIN-24	106A	ZIDANICA – nelegalna gradnja	2,75 m od parc. št. 839, k.o. Potov Vrh
VIN-24	107 A	ZIDANICA – nelegalna gradnja	2,80 m od parc. št. 895, k.o. Potov Vrh
VIN-24	108	ZIDANICA – nelegalna gradnja	0,75 m od parc. št. 1145/1, k.o. Potov Vrh 1,10 m od parc. št. 1821 (cesta), k.o. Potov Vrh
VIN-24	108A	ZIDANICA – nelegalna gradnja	1,20 m od parc. št. 1155/1, k.o. Potov Vrh 0,65 m od parc. št. 1148/1, k.o. Potov Vrh
VIN-24	109	ZIDANICA – nelegalna gradnja	2,15 m od parc. št. 1821 (cesta), k.o. Potov Vrh
VIN-24	110	ZIDANICA – nelegalna gradnja	0,85 m od parc. št. 3775 (cesta), k.o. Brusnice
VIN-24	111	ZIDANICA – neskladna gradnja	2,75 m od parc. št. 3775 (cesta), k.o. Brusnice 2,45 m od parc. št. 1325, k.o. Brusnice
VIN-25	114A	ZIDANICA – nelegalna gradnja	1,75 m od parc. št. 1822/1 (cesta), k.o. Potov Vrh
VIN-27	115	ZIDANICA – neskladna gradnja	2,70 m od parc. št. 1177/3, k.o. Gabrje vas
VIN-27	118	ZIDANICA – neskladna gradnja	2,30 m od parc. št. 1891/2, k.o. Gabrje
VIN-27	118B	ZIDANICA – nelegalna gradnja	0,45 m od parc. št. 1837/2, k.o. Gabrje
VIN-27	122A	ZIDANICA – nelegalna gradnja	1,35 m od parc. št. 942/6, k.o. Gabrje
VIN-30	127	ZIDANICA – nelegalna gradnja	2,55 m od parc. št. 522/15, k.o. Hrušica
VIN-30	128	ZIDANICA – neskladna gradnja	1,90 m od parc. št. 1328/2 (cesta), k.o. Hrušica
VIN-30	129 A	ZIDANICA – nelegalna gradnja	2,65 m od parc. št. 408/2, k.o. Hrušica
VIN-30	129 B	ZIDANICA – nelegalna gradnja	1,30 m od parc. št. 234/2, k.o. Hrušica
VIN-32	134	ZIDANICA – nelegalna gradnja	0,00 m od parc. št. 1959/37 (cesta), k.o. Zajčji Vrh
VIN-34	135	ZIDANICA – nelegalna gradnja	0,60 m od parc. št. 2302 (cesta), k.o. Zajčji Vrh 0,30 m od parc. št. 2382/2, k.o. Zajčji Vrh
VIN-34	135A	ZIDANICA – nelegalna gradnja	0,85 m od parc. št. 970, k.o. Stopiče
VIN-38	138A	ZIDANICA – nelegalna gradnja	0,00 m od parc. št. 59, k.o. Zajčji vrh
VIN-40a	140A	ZIDANICA – nelegalna gradnja	2,35 m od parc. št. 2784/1 (cesta), k.o. Gabrje
VIN-40a	141	ZIDANICA – nelegalna gradnja	0,85 m od parc. št. 2394, k.o. Gabrje 1,85 m od parc. št. 2389, k.o. Gabrje
VIN-40a	141A	ZIDANICA – nelegalna gradnja	deloma na sosednjih zemljiščih s parc. št. 2395/2, *192, 2395/1, k.o. Gabrje 2,70 m od parc. št. 2784/1 (cesta), k.o. Gabrje 0,10 m od parc. št. 2393, k.o. Gabrje 1,55 m od parc. št. 2404, k.o. Gabrje
VIN-40a	144A	ZIDANICA – nelegalna gradnja	2,75 m od parc. št. 1334/2 (cesta) k.o. Hrušica
VIN-40a	145	ZIDANICA – neskladna gradnja	2,25 m od parc. št. 2784/1, (cesta), k.o. Gabrje 0,15 m od parc. št. 2486/5, k.o. Gabrje
VIN-40a	146	ZIDANICA – nelegalna gradnja	0,65 m od parc. št. 2784/1 (cesta), k.o. Gabrje
VIN-41	149	ZIDANICA – nelegalna gradnja	0,20 m od parc. št. 1337 (cesta), k.o. Hrušica 0,80 m od parc. št. 970/1, k.o. Hrušica 0,80 m od parc. št. 971/2, k.o. Hrušica
VIN-41	151	ZIDANICA – nelegalna gradnja	0,10 m od parc. št. 4621/1 (cesta), k.o. Cerovec 0,65 m od parc. št. 3218/1, k.o. Cerovec
VIN-41	151A	ZIDANICA – nelegalna gradnja	0,95 m od parc. št. 1337 (cesta), k.o. Cerovec 0,00 m od parc. št. 3214/4, k.o. Cerovec
VIN-42a	154	ZIDANICA – nelegalna gradnja	0,95 m od parc. št. 1782, k.o. Cerovec
VIN-42a	154A	ZIDANICA – nelegalna gradnja	0,90 m od parc. št. 1738/2, k.o. Cerovec 2,95 m od parc. št. 1754, k.o. Cerovec
VIN-42a	155	ZIDANICA – nelegalna gradnja	deloma na sosednjem zemljišču s parc. št. 1699/2, k.o. Cerovec 0,05 m od parc. št. 1686, k.o. Cerovec

EUP po OPN	Ureditvena enota	Osnovni objekt	Dopustni manjši odmiki
VIN-43	159	ZIDANICA – nelegalna gradnja	2,70 m od parc. št. 1318/2, k.o. Cerovec 0,90 m od parc. št. 1316, k.o. Cerovec
VIN-46	161	ZIDANICA – nelegalna gradnja	0,10 m od parc. št. 2810, k.o. Cerovec
VIN-46	161A	ZIDANICA – nelegalna gradnja	1,70 m od parc. št. 2777/2, k.o. Cerovec 1,20 m od parc. št. 2782/1, k.o. Cerovec
VIN-49	163	ZIDANICA – nelegalna gradnja	0,85 m od parc. št. 754, k.o. Težka voda
VIN-52	164	ZIDANICA – nelegalna gradnja	0,65 m od parc. št. 207/1, k.o. Lakovnice
VIN-54	168	ZIDANICA – neskladna gradnja	2,20 m od parc. št. 79/2, k.o. Vel. Podljuben 2,60 m od parc. št. 2042/1, (cesta) k.o. Vel. Podljuben
VIN-54	169	ZIDANICA – neskladna gradnja	0,40 m od parc. št. 43, k.o. Vel. Podljuben 0,80 m od parc. št. 4123/1 (cesta), k.o. Dobindol
VIN-54	170	ZIDANICA – nelegalna gradnja	1,85 m od parc. št. 4123/1 (cesta), k.o. Dobindol 1,35 m od parc. št. 3933, k.o. Dobindol 0,95 m od parc. št. 3937/2, k.o. Dobindol 0,05 m od parc. št. 3937/2, k.o. Dobindol (nadstrešek) 0,80 m od parc. št. 3933, k.o. Dobindol (nadstrešek)
VIN-54	171	ZIDANICA – nelegalna gradnja	1,65 m od parc. št. 3851/2, k.o. Dobindol
VIN-54	172B	ZIDANICA – neskladna gradnja	2,65 m od parc. št. 3508/1, k.o. Dobindol
VIN-54	173	ZIDANICA – neskladna gradnja	2,50 m od parc. št. 3535/1, k.o. Dobindol
VIN-54	176	ZIDANICA – nelegalna gradnja	1,10 m od parc. št. 1724, k.o. Stranska vas 2,15 m od parc. št. 1754/3 (cesta), k.o. Stranska vas
VIN-54	177	ZIDANICA – nelegalna gradnja	1,15 m od parc. št. 63, k.o. Vel. Podljuben 1,70 m od parc. št. 1754/3 (cesta), k.o. Stranska vas
VIN-54	180	ZIDANICA – nelegalna gradnja	0,50 m od parc. št. 1680, k.o. Stranska vas 0,10 m od parc. št. 1754/3 (cesta), k.o. Stranska vas

20. člen

(dopustni manjši odmiki ostalih objektov)

Manjši odmiki od mej sosednjih zemljišč so dopustni pri naslednjih ostalih objektih in znašajo:

EUP po OPN	Ureditvena enota	Ostali objekti	Dopustni manjši odmiki
VIN-01	1	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oporni zid 2: 0,2 m od parc. št. 2174/1 (cesta), k.o. Zagorica
VIN-01	2	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oporni zid 1: 0,0 m od parc. št. 2171, k.o. Zagorica Oporni zid 2: 1,20 m od parc. št. 1326/1, k.o. Zagorica
VIN-03	2A	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oporni zid: 0,0 m od parc. št. 2213/1 (cesta), k.o. Zagorica
VIN-06	3	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oporni zid 1: 0,10 m od parc. št. 397/7, k.o. Črešnjice Oporni zid 2: 2,25 m od parc. št. 399/10, k.o. Črešnjice
VIN-06	4	PO (LOPA) – nelegalna gradnja	Pomožni objekt (lopa): 1,80 m od parc. št. 2805/1, k.o. Črešnjice
VIN-06	5	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oporni zid 1: 0,10 m od parc. št. 1269 (cesta), k.o. Herinja vas
VIN-06	6A	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oporni zid 1: 0,00 m od parc. št. 2804 (cesta), k.o. Črešnjice Oporni zid 2: 0,00 m od parc. št. 1081/5, k.o. Črešnjice Oporni zid 3: 0,15 m od parc. št. 1083/2 (cesta), k.o. Črešnjice Oporni zid 4: 0,30 m od parc. št. 2804 (cesta), k.o. Črešnjice

EUP po OPN	Ureditvena enota	Ostali objekti	Dopustni manjši odmiki
VIN-06	7	PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja	Oporni zid: 0,70 m od parc. št. 2804 (cesta), k.o. Črešnjice
VIN-06	8A	PO (LOPA, NADSTREŠEK) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Nadstrešek: 0,20 m od parc. št. 1232/3, k.o. Črešnjice Oporni zid 1: 0,00 m od parc. št. 1232/3, k.o. Črešnjice deloma na sosednjem zemljišču s parc. št. 2802/1 (cesta), k.o. Črešnjice
VIN-06	10	PO (LOPA, KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Pomožni objekt (kmečka lopa): 1,40 m od parc. št. 1773, 1789, k.o. Črešnjice Oporni zid 3: 0,55 m od parc. št. 1789, k.o. Črešnjice 0,80 m od parc. št. 1773, k.o. Črešnjice
VIN-06	14	PO (LOPA), KAPNICA in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oporni zid 1: 0,00 m od parc. št. 2799 (cesta), k.o. Črešnjice 0,00 m od parc. št. 1365/2, k.o. Črešnjice
VIN-06	15	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oporni zid: 0,00 m od parc. št. 1522, k.o. Črešnjice
VIN-06	16	PO (LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Lopa: 1,15 m od parc. št. 1551, k.o. Črešnjice 1,35 m od parc. št. 2786 (cesta), k.o. Črešnjice Oporni zid 4: 0,0 m od parc. št. 1555, k.o. Črešnjice
VIN-08	25	PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oporni zid: 0,00 m od parc. št. 1908/3, k.o. Ždinja vas
VIN-08	27	PO (NADSTREŠEK, VINSKA KLET, LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Nadstrešek: 1,35 m od parc. št. 1585, k.o. Ždinja vas Lopa: 0,45 m od parc. št. 1581, k.o. Ždinja vas Oporni zid 1: 0,0 m od parc. št. 2475/1 (cesta), k.o. Ždinja vas Oporni zidovi 3, 4, 7, 6: 0,0 m od parc. št. 1581, k.o. Ždinja vas Oporni zid 7: 0,25 m od parc. št. 1585, k.o. Ždinja vas Oporni zid 8, 9: 0,0 m od parc. št. 1590/2, k.o. Ždinja vas 0,0 m od parc. št. 1585, k.o. Ždinja vas
VIN-08	28	PO (KMEČKA LOPA, LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oporni zid 1: 0,25 m od parc. št. 1802/5, k.o. Ždinja vas
VIN-08	30	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oporni zid 1: 0,0 m od parc. št. 2826/2 (cesta), k.o. Črešnjice Oporni zid 4: 0,0 m od parc. št. 2821 (cesta), k.o. Črešnjice
VIN-08	30A	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oporni zid: 0,0 m od parc. št. 2475/2 (cesta), k.o. Ždinja vas
VIN-08	31	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oporni zid 1: 0,20 m od parc. št. 2825/1 (cesta), k.o. Črešnjice Oporni zid 2: 0,00 m od ceste parc. št. 2825/1 (cesta), k.o. Črešnjice Oporni zid 3: 0,00 m od parc. št. 534/2, k.o. Črešnjice Oporni zid 6: 0,05 m od parc. št. 2825/1 (cesta), k.o. Črešnjice Oporni zid 7: 0,00 m od parc. št. 2825/1 (cesta), k.o. Črešnjice
VIN-08	34	PO (LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oporni zid 1: 0,15 m od parc. št. 2477 (cesta), k.o. Ždinja vas
VIN-08	35	PO (NADSTREŠEK, KMEČKA LOPA) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja	Pomožni objekt (kmečka lopa): 1,40 m od parc. št. 1485/3, k.o. Ždinja vas

EUP po OPN	Ureditvena enota	Ostali objekti	Dopustni manjši odmiki
VIN-08	35A	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oporni zid 1: 0,05 m od parc. št. 1489/5, k.o. Ždinja vas 0,30 m od parc. št. 1489/3, k.o. Ždinja vas
VIN-08	36A	PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oporni zid 1: 0,0 m od parc. št. 1407/2, k.o. Ždinja vas Oporni zid 4: 0,0 m od parc. št. 1407/2, k.o. Ždinja vas Oporni zid 5: deloma na sosednjem zemljišču s parc. št. 1402/5, k.o. Ždinja vas
VIN-08	37	PO (LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oporni zid 2: 0,20 m od parc. št. 1504/17, k.o. Ždinja vas
VIN-08	40	PO (NADSTREŠEK, GARAŽA, LOPA) – nelegalna gradnja	Pomožni objekt (nadstrešek): 0,20 m od parc. št. 1092/1, 1092/2, k.o. Ždinja vas 0,00 m od parc. št. 1038, k.o. Ždinja vas Pomožni objekt (garaža): 0,00 m od parc. št. 1038, k.o. Ždinja vas Pomožni objekt (lopa): 0,25 m od parc. št. 1038, k.o. Ždinja vas
VIN-08	42	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oporni zid 1: deloma na sosednjem zemljišču s parc. št. 2490 (cesta), k.o. Ždinja vas Oporni zid 2: 0,05 m od parc. št. 2490 (cesta), k.o. Ždinja vas
VIN-08	43	PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja	Oporni zid: 0,00 m od parc. št. 2482/1, k.o. Ždinja vas
VIN-08	043A	PO (LOPA Z NADSTREŠKOM, RASTLINJAK, KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oporni zid 1: 0,25 m od parc. št. 2482/1 (cesta), k.o. Ždinja vas 0,05 m od parc. št. 1243/10, k.o. Ždinja vas Oporni zid 2: 0,15 m od parc. št. 1243/10, k.o. Ždinja vas Oporni zid 3: 0,00 m od parc. št. 1244/3, k.o. Ždinja vas Oporni zid 5: 0,50 m od parc. št. 1244/3, k.o. Ždinja vas, 0,00 m od parc. št. 1243/3, k.o. Ždinja vas, 0,10 m od parc. št. 2482/1 (cesta), k.o. Ždinja vas 0,05 m od parc. št. 2482/1 (cesta), k.o. Ždinja vas
VIN-08	45	PO (LOPA) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja	Pomožni objekt (lopa): 0,65 m od parc. št. 1372, k.o. Ždinja vas Oporni zid: 0,00 m od parc. št. 1372, k.o. Ždinja vas
VIN-08	46	PO (UTA/SENČNICA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Pomožni objekt (uta/senčnica): 0,45 m od parc. št. 1430/3, k.o. Ždinja vas Oporni zid 2: 0,05 m od parc. št. 1430/6, k.o. Ždinja vas 0,30 m od parc. št. 1423, k.o. Ždinja vas Oporni zid 2, 3: 0,00 m od parc. št. 1430/3, k.o. Ždinja vas oziroma delno posegata na to zemljišče
VIN-08	47	PO (NADSTREŠEK) – nelegalna gradnja	0,30 m od parc. št. 2486/1 (cesta), k.o. Ždinja vas
VIN-08	47A	PO (LOPA) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja	Lopa: 0,80 m od parc. št. 2486/4 (javno dobro), k.o. Ždinja vas 0,75 m od parc. št. 1422/2, k.o. Ždinja vas Oporni zid 3: 0,30 m od parc. št. 1422/2, k.o. Ždinja vas 0,00 m od parc. št. 2486/4 (javno dobro), k.o. Ždinja vas Oporni zid 4: deloma na sosednjem zemljišču s parc. št. 2486/4 (javno dobro), k.o. Ždinja vas
VIN-08	50	PO (LOPA, NADSTREŠEK) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja	Oporni zid 1: 0,0 m od parc. št. 1354/1 k.o. Ždinja vas 0,0 m od parc. št. 1353/2 k.o. Ždinja vas

EUP po OPN	Ureditvena enota	Ostali objekti	Dopustni manjši odmiki
VIN-08	51	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oporni zid 2: 0,00 m od parc. št. 2484 (cesta), k.o. Ždinja vas 0,30 m od parc. št. 1308/6, k.o. Ždinja vas
VIN-08	52	PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja	Kmečka lopa: 0,90 m od parc. št. 1306, k.o. Ždinja vas Oporni zid: 0,40 m od parc. št. 1308/3, k.o. Ždinja vas 0,00 m od parc. št. 1306, k.o. Ždinja vas
VIN-08	52A	PO (NADSTREŠEK) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Nadstrešek: 0,90 m od parc. št. 1326, k.o. Ždinja vas 0,80 m od parc. št. 2482/1 (cesta), k.o. Ždinja vas Oporni zid 1: 0,00 m od parc. št. 1324, k.o. Ždinja vas 0,00 m od parc. št. 2482/1 (cesta), k.o. Ždinja vas
VIN-08	53	OPORNI ZID – nelegalna gradnja	Oporni zid: 0,00 m od parc. št. 1142/10, k.o. Ždinja vas 0,00 m od parc. št. 1142/6, k.o. Ždinja vas 0,30 m od parc. št. 1138/2, k.o. Ždinja vas
VIN-08	56A	PO (VINSKA KLET, KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Vinska klet: 0,40 m od parc. št. 2783 (cesta), k.o. Črešnjice Oporni zid 1: 0,40 m od parc. št. 2783 (cesta), k.o. Črešnjice
VIN-08	58	PO (KAŠČA, LOPA, ČEBELNJAK, KLET, KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	kašča: 1,80 m od parc. št. 964/1, k.o. Črešnjice
VIN-08	58A	OPORNI ZID – nelegalna gradnja	Oporni zid 1: 0,00 m od parc. št. 887/2, k.o. Črešnjice Oporni zid 2: deloma na sosednjih zemljiščih, na parc. št. 2817 (javno dobro), k.o. Črešnjice in parc. št. 889 in 888/2, vse k.o. Črešnjice
VIN-10	58B	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oporni zid 1: 0,20 m od parc. št. 867/1, k.o. Črešnjice
VIN-08	59	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oporni zid 1: 0,00 m od parc. št. 583/2, k.o. Ždinja vas
VIN-08	59 A	OPORNI ZID – nelegalna gradnja	Oporni zid: deloma na sosednjem zemljišču s parc. št. 599/2 in 631, k.o. Ždinja vas
VIN-08	60A	PO (LOPA, KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Kmečka lopa: 1,15 m od parc. št. 2508 (cesta), k.o. Ždinja vas Oporni zid 3: 0,00 m od parc. št. 2508 (cesta), k.o. Ždinja vas
VIN-08	61	OPORNI ZID – nelegalna gradnja	Oporni zid: 0,10 m od parc. št. 455, k.o. Ždinja vas
VIN-08	62	OPORNI ZID – nelegalna gradnja	Oporni zid 5: 0,00 m od parc. št. 540/4, k.o. Ždinja vas
VIN-08	68	PO (NADSTREŠEK) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Nadstrešek: 0,00 m od parc. št. 2820/1 (cesta), k.o. Črešnjice Oporni zid 2: 0,00 m od parc. št. 2820/1 (cesta), k.o. Črešnjice
GKM/6	69	PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oporni zid 1: 0,00 m od parc. št. 2171/1, k.o. Daljni Vrh Oporni zid 3: 0,00 m od parc. št. 2637/1 (pot), k.o. Daljni Vrh
VIN-11-a	70	OPORNI ZID – nelegalna gradnja	Oporni zid: 0,00 m od parc. št. 598/7, k.o. Prečna
VIN-11-a	73	PRIZIDKI K ZIDANICI (KLET, NADSTREŠEK), PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oporni zid 1: 0,05 m od parc. št. 618/6, k.o. Prečna Oporni zid 2: 0,40 m od parc. št. 618/6, k.o. Prečna 0,45 m od parc. št. 611/1, k.o. Prečna

EUP po OPN	Ureditvena enota	Ostali objekti	Dopustni manjši odmiki
VIN-12-a	77	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oporni zid 1 0,05 m od parc. št. 1087/11, k.o. Smolenja vas 0,15 m od parc. št. 1087/5, k.o. Smolenja vas 0,15 m od parc. št. 1088/2, k.o. Smolenja vas 0,00 m od parc. št. 1087/3, k.o. Smolenja vas
VIN-12-a	81	PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oporni zid 1: 0,00 m od parc. št. 528/1, k.o. Smolenja vas Oporni zid 2: 0,10 m od parc. št. 517, k.o. Smolenja vas Kmečka lopa: 0,80 m od parc. št. 517, k.o. Smolenja vas
VIN-18	83	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oporni zid 2 0,00 m od parc. št. 533/1, k.o. Potov Vrh
VIN-18	84	PO (LOPA IN KMEČKA LOPA) – nelegalna gradnja	Kmečka lopa: 1,05 m od parc. št. 515/72, k.o. Potov Vrh
VIN-18	86	PO (KMEČKA LOPA, KOZOLEC, KLET) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Kmečka lopa: 0,85 m od parc. št. 515/68, k.o. Potov Vrh
VIN-19	88	PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Kmečka lopa: 1,45 m od parc. 2925/3, k.o. Brusnice 0,60 m od parc. 3211/2, k.o. Brusnice 0,65 m od parc. 3211/3, k.o. Brusnice Oporni zid 1: 0,20 m od parc. 3211/3, k.o. Brusnice
VIN-19	89	PO (KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oporni zid 2: 0,05 m od parc. 3214/3, k.o. Brusnice
VIN-20 VBR- OPR-b	90	PO (KMEČKA LOPA) – nelegalna gradnja	Kmečka lopa: 0,40 m od parc. 1086, k.o. Brusnice
VIN-24	93	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oporni zid 1 in 2: 0,00 m od parc. št. 992/10 in 992/11, k.o. Potov Vrh
VIN-24	96	PO (NADSTREŠEK) – nelegalna gradnja	Nadstrešek J 0,75 m od parc. št. 989, k.o. Potov Vrh
VIN-24	97	PO (LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Pomožni objekt (lopa): 0,75 m od parc. št. 1015, k.o. Potov Vrh Oporni zid 1: 0,35 m od parc. št. 1820 (cesta), k.o. Potov Vrh Oporni zid 3: 0,00 m od parc. št. 1015, k.o. Potov Vrh
VIN-24	98	PO (LOPA) – neskladna gradnja in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oporni zid 1: 0,40 m od parc. št. 1028/1, k.o. Potov Vrh deloma na sosednjem zemljišču parc.št. 1820 (cesta), k.o. Potov Vrh Oporni zid 2: 0,40 m od parc. št. 1028/1, k.o. Potov Vrh
VIN-24	99	PO (LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Lopa: 0,85 m od parc. št. 1820 (cesta), k.o. Potov Vrh 0,95 m od parc. št. 1056, k.o. Potov Vrh Oporni zid 1: 0,00 m od parc. št. 1820 (cesta), k.o. Potov Vrh 0,00 m od parc. št. 1062, k.o. Potov Vrh Oporni zid 2: 0,00 m od parc. št. 1820 (cesta), k.o. Potov Vrh 0,05 m od parc. št. 1056, k.o. Potov Vrh Oporni zid 3: 0,00 m od parc. št. 1056, k.o. Potov Vrh
VIN-24	100 B	PO (LOPA) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja	Lopa: 0,50 m od parc. št. 1820 (cesta), k.o. Potov vrh deloma na sosednjem zemljišču parc.št. 1821 (cesta), k.o. Potov Vrh Oporni zid: 0,00 m od parc. št. 1820 (cesta), k.o. Potov Vrh deloma na sosednjem zemljišču parc.št. 1821 (cesta), k.o. Potov Vrh

EUP po OPN	Ureditvena enota	Ostali objekti	Dopustni manjši odmiki
VIN-24	101	PO (NADSTREŠEK) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Nadstrešek: 0,00 m od parc. št. 969, k.o. Potov Vrh Oporni zid 1: 0,00 m od parc. št. 972/2, k.o. Potov Vrh Oporni zid 2: 0,00 m od parc. št. 971/2, k.o. Potov Vrh 0,00 m od parc. št. 970, k.o. Potov Vrh
VIN-24	101 A	PO (NADSTREŠEK) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja	Oporni zid: 0,00 m od parc. št. 966/2, k.o. Potov Vrh
VIN-24	102	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oporni zid 1: 0,00 m od parc. št. 951/1, k.o. Potov Vrh Oporni zid 3: 0,05 m od parc. št. 944, k.o. Potov Vrh
VIN-24	105	PO (LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Lopa: 0,80 m od parc. št. 1820 (cesta), k.o. Potov Vrh Oporni zid 1: 0,00 m od parc. št. 747, k.o. Potov Vrh Oporni zid 2: 0,15 m od parc. št. 751, k.o. Potov Vrh
VIN-24	106	OPORNI ZID – nelegalna gradnja	Oporni zid: 0,05 m od parc. št. 1820 (cesta), k.o. Potov Vrh 0,15 m od parc. št. 777, k.o. Potov Vrh
VIN-24	106A	PO (UTA/SENČNICA) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja	Uta/senčnica: 1,00 m od parc. št. 839, k.o. Potov Vrh Oporni zid: 0,00 m od parc. št. 839, k.o. Potov Vrh
VIN-24	107 A	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oporni zid 1: 0,00 m od parc. št. 1820 (cesta), k.o. Potov Vrh Oporni zid 2: 0,00 m od parc. št. 895, k.o. Potov Vrh
VIN-24	108	PO (NADSTREŠEK) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja	Oporni zid: 0,00 m od parc. št. 1821 (cesta), k.o. Potov Vrh
VIN-24	108A	OPORNI ZID – nelegalna gradnja	Oporni zid: 0,00 m od parc. št. 1155/1, k.o. Potov Vrh
VIN-24	109	OPORNI ZID – nelegalna gradnja	Oporni zid: deloma na sosednjem zemljišču s parc. št. 1821 (cesta), k.o. Potov Vrh
VIN-24	110	PO (LETNA KUHINJA Z NADSTREŠKOM) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Letna kuhinja z nadstreškom: 0,35 m od parc. št. 1311, k.o. Brusnice Oporni zid 1: deloma na sosednjem zemljišču s parc. št. 3775 (cesta), k.o. Brusnice Oporni zid 2: deloma na sosednjem zemljišču s parc. št. 1311, k.o. Brusnice
VIN-24	111	PO (LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Lopa: 1,05 m od parc. št. 1325, k.o. Brusnice Oporni zid 2: 0,35 m od parc. št. 1325, k.o. Brusnice
VIN-27	115	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oporni zid 2: 0,0 m od parc. št. 1701/1, k.o. Gabrje
VIN-27	116	PO (SKEDENJ) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Skedenj: 0,60 m od parc. št. 1223/21, k.o. Gabrje
VIN-27	118	PO (SKEDENJ) neskladna gradnja in OPORNI ZID – nelegalna gradnja	Skedenj: 1,40 m od parc. št. 2780/2 (cesta), k.o. Gabrje
VIN-27	122	PO (KLET) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja	Oporni zid in klet: deloma na sosednjem zemljišču s parc. št. 977/52, k.o. Gabrje (MONM)
VIN-27	125	PO (LOPA IN KOZOLEC) – nelegalna gradnja	Lopa: 1,25 m od parc. št. 957/2, k.o. Gabrje
VIN-30	128	OPORNI ZID – nelegalna gradnja	Oporni zid: 0,00 m od parc. št. 1328/2 (cesta), k.o. Hrušica

EUP po OPN	Ureditvena enota	Ostali objekti	Dopustni manjši odmiki
VIN-30	132	PO (KMEČKA LOPA) – nelegalna gradnja	Kmečka lopa: 0,90 m od parc. št. 1856/2, k.o. Zajčji Vrh
VIN-32	134	PO (LOPA+NADSTREŠEK) – nelegalna gradnja	Lopa in nadstrešek: 1,25 m od parc. št. 1959/37 (cesta), k.o. Zajčji Vrh 0,50 m od parc. št. 1959/40 (cesta), k.o. Zajčji Vrh
VIN-40a	145	OPORNI ZID – nelegalna gradnja	Oporni zid: 0,05 m od parc. št. 2486/5, k.o. Gabrje
VIN-40a	146	PO (NADSTREŠEK) in OPORNI ZID – nelegalna gradnja	Nadstrešek: 0,45 m od parc. št. 2491, k.o. Gabrje Oporni zid: 0,00 m od parc. št. 2486/3 (po PISO 2486/5), k.o. Gabrje
VIN-41	151A	PO (KOZOLEC) – nelegalna gradnja	Kozolec: 1,35 m od parc. št. 1337 (cesta), k.o. Cerovec 0,80 m od parc. št. 3217/1, k.o. Cerovec
VIN-42a	154	OPORNI ZID – nelegalna gradnja	Oporni zid: 0,00 m od parc. št. 1782, k.o. Cerovec
VIN-42b	157	GIO (GREZNICA) – nelegalna gradnja	Greznica: na sosednjem zemljišču s parc. št. 154/12 (po PISO 154/14), k.o. Zajčji Vrh
VIN-46	161	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oporni zid 2: 0,25 m od parc. št. 2810, k.o. Cerovec
VIN-47	162A	PO (UTA/SENČNICA, KMEČKA LOPA) – nelegalna gradnja	Kmečka lopa: 1,00 m od parc. št. 1869/11, k.o. Stopiče
VIN-49	163	PO (LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oporni zid 2: 0,50 m od parc. št. 754, k.o. Težka voda
VIN-52	164	PO (LOPA, NADSTREPŠEK) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Lopa: 0,75 m od parc. št. 212, k.o. Lakovnice Nadstrešek: 1,35 m od parc. št. 207/1, k.o. Lakovnice Oporni zid 3: 0,40 m od parc. št. 212, k.o. Lakovnice 0,00 m od parc. št. 216/1, k.o. Lakovnice
VIN-52	165	PO (LOPA) – nelegalna gradnja	Lopa: 0,80 m od parc. št. 249/2, k.o. Lakovnice
VIN-54	168	PO (LOPA IN NADSTREŠEK) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oporni zid 3: 0,00 m od parc. št. 2042/1 (cesta), k.o. Vel. Podljuben
VIN-54	169	PO (KLET) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oporni zid 1: 0,00 m od parc. št. 4123/1 (cesta), k.o. Dobindol
VIN-54	170	PO (GARAŽA, KMEČKA LOPA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Garaža: 0,33 m od parc. št. 4123/1 (cesta), k.o. Dobindol 1,00 m od parc. št. 3609/97, k.o. Dobindol Kmečka lopa: 0,43 m od parc. št. 4123/1 (cesta), k.o. Dobindol Oporni zid 2: 0,00 m od parc. št. 3937/2, k.o. Dobindol
VIN-54	171	PO (UTA/SENČNICA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oporni zid: 0,00 m od parc. št. 3849/4, k.o. Dobindol
VIN-54	172	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oporni zid 1: 0,10 m od parc. št. 4129/1 (cesta), k.o. Dobindol
VIN-54	172B	PO (KMEČKA LOPA, UTA/SENČNICA) in OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Uta/senčnica: 0,00 m od parc. št. 3508/1, k.o. Dobindol 0,30 m od parc. št. 3508/2, k.o. Dobindol Kmečka lopa: 0,80 m od parc. št. 4129/1 (cesta), k.o. Dobindol Oporni zid 1: 0,45 m od parc. št. 3508/2, k.o. Dobindol 0,00 m od parc. št. 3498, k.o. Dobindol Oporni zid 4: deloma na sosednjem zemljišču parc. št. 4129/1 (cesta), k.o. Dobindol

EUP po OPN	Ureditvena enota	Ostali objekti	Dopustni manjši odmiki
VIN-54	173	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oporni zid 1: 0,00 m od parc. št. 3535/1, k.o. Dobindol Oporni zid 3: 0,00 m od parc. št. 3535/1, k.o. Dobindol Oporni zid 4: 0,00 m od parc. št. 4129/2 (javno dobro), k.o. Dobindol 0,00 m od parc. št. 3544, k.o. Dobindol oziroma delno na sosednjem zemljišču parc. št. 3544, k.o. Dobindol
VIN-54	177	OPORNI ZIDOVI – nelegalna gradnja	Oporni zid 1: 0,00 m od parc. št. 63, k.o. Vel. Podluben

2.2.3 Pogoji za legalizacijo objektov glede velikosti funkcionalnega zemljiškega posestva

21. člen

(splošna določila glede velikosti funkcionalnega zemljiškega posestva)

(1) Za objekte v posamezni ureditveni enoti so podatki o velikosti funkcionalnega zemljiškega posestva pridobljeni iz uradnih evidenc (podatki o lastništvu in površina vinograda oziroma sadovnjaka po dejanski rabi, ki jo vodi Ministrstvo za kmetijstvo in okolje; junij 2013).

(2) Kot zadostna velikost funkcionalnega zemljiškega posestva se šteje površina vinograda oziroma sadovnjaka 8a ali več. Kjer izmerjena površina vinograda oziroma sadovnjaka znaša manj kot 8a, so določene izjeme, kjer je dopustna legalizacija objektov ob pogojih iz naslednjega člena odloka.

22. člen

(dopustna legalizacija objektov z manjšo površino funkcionalnega zemljiškega posestva)

Manjše funkcionalno zemljiško posestvo je dopustno v naslednjih ureditvenih enotah, in sicer se upošteva obstoječa površina vinograda ali sadovnjaka oziroma je določen pogoj za zasaditev z vinsko trto ali visokoraslim sadnim drevjem avtohtonih vrst:

EUP po OPN	Ureditvena enota	Pogoji glede funkcionalnega zemljiškega posestva
VIN-06	4	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-06	8A	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-06	9	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-06	10	zasaditev vinograda/sadovnjaka (200 m ²)
VIN-06	15	zasaditev vinograda/sadovnjaka (400 m ²)
VIN-06	19	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-06	20	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-06	21	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-07	24	zasaditev vinograda/sadovnjaka (400 m ²)
VIN-08	27	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-08	30A	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-08	37	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-08	43	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-08	56	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-08	58	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka oziroma ob spremembi lastništva zasaditev vinograda/sadovnjaka (200 m ²)
VIN-08	59 A	zasaditev vinograda/sadovnjaka (400 m ²)
VIN-08	63	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka

EUP po OPN	Ureditvena enota	Pogoji glede funkcionalnega zemljiškega posestva
VIN-08	68	zasaditev vinograda/sadovnjaka (400 m ²)
GKM/6	69	ob obstoječi površini in rabi kmetijskih zemljišč
VIN-11-a	70	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-12-b	75	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-12-a	79	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-18	84	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-19	87	zasaditev vinograda/sadovnjaka (400 m ²)
VIN-19	88	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-20 VBR-OPR-b	90	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-21	91	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-24	94	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-24	97	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-24	98	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-24	99	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-24	101	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-24	101 A	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-24	103	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-24	104	zasaditev vinograda/sadovnjaka (150 m ²)
VIN-24	105	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-24	106A	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-24	107 A	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-24	108A	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-24	109	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-24	110	zasaditev vinograda/sadovnjaka (400 m ²)
VIN-25	113	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-25	114A	zasaditev vinograda/sadovnjaka (400 m ²)
VIN-27	116	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-27	122	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-27	122A	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-27	124	zasaditev vinograda/sadovnjaka (200 m ²)
VIN-27	125	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-30	129	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-30	129 A	zasaditev vinograda/sadovnjaka (400 m ²)
VIN-30	129 B	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-30	132	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-34	135	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-34	135A	zasaditev vinograda/sadovnjaka (200 m ²)
VIN-40a	140A	zasaditev vinograda/sadovnjaka (350 m ²)
VIN-40a	141	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-40a	141A	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-40a	142	zasaditev vinograda/sadovnjaka (400 m ²)
VIN-40a	144A	zasaditev vinograda/sadovnjaka (400 m ²)
VIN-40a	145	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-41	149	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-42a	155	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-46	161A	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-47	162A	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-52	164	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-52	165	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-54	169	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-54	171	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-54	179	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka
VIN-54	180	na obstoječo površino vinograda/sadovnjaka

2.3 Pogoji za parcelacijo in določitev gradbenih parcel

23. člen

(pogoji za parcelacijo)

(1) V UE je dopustno s parcelacijo deliti parcele, na katerih je z upravnim dovoljenjem legalizirana neskladna oziroma nelegalna gradnja zidanice, vendar le pod pogojem, da po parcelaciji parcela (s parcelnim delom za stavbišče), na kateri je zidanica s pripadajočim vinogradom, ne bo manjša od 8 arov oziroma ne manjša od površine, ki je za posamezno UE z manjšim funkcionalnim zemljiškim posestvom določena v 21. členu tega odloka.

(2) Pri pridobitvi uporabnega dovoljenja mora biti površina funkcionalnega zemljiškega posestva enaka, kot je bila ob pridobitvi gradbenega dovoljenja.

(3) Izjema je parcelacija za potrebe gradnje GJI. Parcelacija (oblika parcele in dostop do javnih poti) mora slediti uveljavljenemu vzorcu parcelacije v okoliskem prostoru.

24. člen

(določitev gradbenih parcel)

(1) Gradbene parcele, ki pripadajo posameznim objektom in ureditvam, so določene na ureditvenih situacijah v okviru posameznih UE v grafičnem delu tega odloka.

(2) V projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja se lahko določi tudi manjša oziroma večja gradbena parcela ali pa gradbena parcela drugačne oblike, kot je določena v grafičnem delu tega odloka, če so izpolnjeni naslednji pogoji:

– če je znotraj posamezne UE določenega več stavbnega zemljišča Az, kot ga objekt/i potrebuje/jo, na izločenem delu pa je v geodetskih oziroma drugih evidencah evidentirana izključno kmetijska raba, se lahko določi manjša gradbena parcela;

– če objekt oziroma obstoječe ali predvidene ureditve potrebujejo večjo gradbeno parcelo, se njena velikost lahko tudi poveča, pri čemer pa ta ne sme biti večja od velikosti stavbnega zemljišča Az, določeno z OPN;

– če je to potrebno zaradi urejanja lastništva ali gradnje gospodarske javne infrastrukture, se lahko določi tudi drugačna oblika gradbene parcele, vendar vse znotraj obsega stavbnega zemljišča Az.

(3) V okviru ene UE je lahko določenih tudi več gradbenih parcel.

3. Pogoji glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro

25. člen

(splošna določila)

Priključki objektov na gospodarsko javno infrastrukturo, vključno z dostopi, ki so potrebni za funkcioniranje objektov in potekajo izven območij posameznih UE, so skladno s šestim odstavkom 73. člena OPN dopustni na vseh podrobnih namenskih rabah (PNR).

26. člen

(pogoji za priključevanje na prometno omrežje)

(1) Za zgrajene objekte, obravnavane s tem OPPN, se šteje, da imajo zagotovljen dostop, če se priključujejo na opredeljeno javno prometno površino.

(2) V primerih, ko dostop poteka preko zemljišča oziroma zemljišč v zasebni lasti, je potrebno v postopku za izdajo upravnega dovoljenja predložiti ustrezno dokazilo o pravici uporabe.

27. člen

(splošni pogoji za komunalno in energetska urejanje in priključevanje)

(1) Osnovni objekti se priključujejo na komunalno in energetska infrastrukturo skladno s pogoji upravljavcev komunalnih in energetskih vodov in naprav.

(2) Kjer priključitev na omrežje javne komunalne in energetske infrastrukture ni možna, je dovoljena lastna oskrba.

28. člen

(ogrevanje)

Ogrevanje zidanic je s trdnimi ali tekočimi gorivi. Stavbe se lahko ogrevajo tudi z izkoriščanjem drugih virov energije (toplotne črpalke ipd). Na strehah je dovoljeno postavljati sončne zbiralnike, vendar naj bodo postavljeni zadržano in ob upoštevanju vpliva na podobo naselja.

29. člen

(odpadki)

(1) Komunalni odpadki se zbirajo v zabojnikih na obstoječih lokacijah, od koder je zagotovljen reden odvoz v Center za ravnanje z odpadki Dolenjske v Leskovec.

(2) Odpadke, ki imajo značaj sekundarnih surovin (embalaža/papir, kartoni, lesni odpadki in dr./, steklovina ter ostali odpadki, ki se jih lahko predeluje), je potrebno zbirati ločeno in jih odvažati na lokacijo, kjer je zagotovljeno ločeno zbiranje odpadkov (ekološki otok).

(3) Škropiva in embalaže škropiv je treba zbirati ločeno in jih odvažati na lokacijo, kjer je zagotovljen odvoz na končno dispozicijo.

(4) V času izvajanja gradbenih del mora investitor z gradbenimi odpadki ravnati in jih sanirati na način skladno s predpisi o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih, ter predpisi o obremenjevanju tal z vnašanjem odpadkov.

4. Rešitve in ukrepi za celostno ohranjanje kulturne dediščine

30. člen

(kulturna dediščina)

(1) Na območju obravnave s tem OPPN so naslednje enote kulturne dediščine:

Ešd	Ime	Režim
924	Zagrad pri Otočcu – Stari grad	vplivno območje spomenika
2477	Srednje Grčevje – cerkev sv. Jurija	vplivno območje spomenika
2353	Zajčji Vrh pri Stopičah – cerkev sv. Matije	vplivno območje spomenika

(2) V vplivnem območju spomenika Zagrad pri Otočcu – Stari grad se nahajajo objekti v UE: 3, 4, 6A in 7. V vplivnem območju spomenika Srednje Grčevje – cerkev sv. Jurija se nahaja objekt v UE 118. Objekt v UE 138a z enim kotom stoji v vplivnem območju spomenika Zajčji Vrh pri Stopičah – cerkev sv. Matije.

(3) Za posege v vplivno območje kulturnega spomenika je potrebno pridobiti kulturnovarstveno soglasje, ki ga izda organ, pristojen za varstvo kulturne dediščine. Do uveljavitve varstvenih območij je treba pridobiti kulturnovarstveno soglasje za enote kulturne dediščine, vključene v Strokovne zasnove varstva kulturne dediščine za območje Mestne občine Novo

mesto (Zavod za kulturno dediščino Slovenije, OE Novo mesto, februar 2008). Kulturnovarstveno soglasje izda pristojna območja enota Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije (28.–30. člen ZVKD-1).

5. Rešitve in ukrepi za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanje narave

31. člen

(varovanje pred prekomernim hrupom)

(1) Ureditvene enote ležijo na območjih razpršene poselitve, za katere je po predpisih o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju določena III. stopnja varstva pred hrupom.

(2) Pri uporabi obravnavanih objektov mejne vrednosti hrupa v okolju za dejavnosti, povezane z obdelavo vinogradov oziroma sadovnjakov in pripadajočih ostalih površin funkcionalnega zemljiškega posestva, ne bodo presežene.

32. člen

(varovanje pred onesnaženjem zraka)

(1) Predvidena obremenitev zraka zaradi uporabe zgrajenih objektov ne bo presegala dovoljenih koncentracij v skladu z določili o mejnih, opozorilnih in kritičnih emisijskih vrednostih snovi v zraku.

(2) Pri ureditvi ogrevanja stavb je treba upoštevati določila predpisov o emisiji snovi v zrak iz malih in srednjih kurilnih naprav. Vse dimovodne naprave morajo biti zgrajene iz materiala, da imajo dobro vleko in zgrajen dimnik z ustrezno višino.

(3) Vsi izpusti snovi v zrak (ogrevanje, prezračevanje) morajo biti opremljeni z ustreznimi filtri v skladu z zakonskimi zahtevami.

33. člen

(varovanje pred onesnaženjem voda)

(1) Odvodnjavanje komunalnih odpadnih vod je dopustno s priključitvijo na greznico oziroma malo ČN. Padavinske vode se zbirajo v kapnici ali jih je treba ponikati v okviru funkcionalnega kmetijskega gospodarstva. Padavinske vode ne smejo pritekati na cesto ali na njej zastajati, za kar mora biti urejeno ustrezno odvodnjavanje. Pri izvedbi ponikovalnic je potrebno predvideti ukrepe za preprečitev udara ponikanih vod v cestna telesa.

(2) Projektna rešitev odvajanja in čiščenja padavinskih in komunalnih odpadnih voda mora biti usklajena z določili predpisov, ki urejajo izvajanje obvezne občinske gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode. V primeru izpusta padavinskih vod v vodotok, kjer je zaradi njegove bližine to mogoče, morajo biti emisije v vodotok urejene tako, da bodo skladne z določili predpisa o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih vod v vode in javno kanalizacijo ter določili predpisa o stanju površinskih voda.

(3) V času gradnje mora investitor zagotoviti vse varnostne ukrepe in tako organizacijo gradbišča, da bo preprečeno onesnaževanje voda, izliti nevarnih tekočin ali prosto v zemljo.

34. člen

(varovanje ohranjanja narave)

Na ureditvenem območju OPPN ni evidentiranih vsebin ohranjanja narave.

35. člen

(varovanje plodne zemlje in tal)

(1) Organizacija gradbišča mora obsegati čim manjše površine in zagotoviti kar najmanjše poškodbe tal. Vse izkoptane plasti tal je potrebno deponirati ločeno glede na njihovo sestavo. Pri odstranjevanju gornjih plasti zemljine se rodovitna zemlja odlaga v pasovih v višini do 2 m ter nato uporabi pri končni ureditvi območja.

(2) Potrebno je upoštevati predpise o varstvu tal.

6. Rešitve in ukrepi za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom

36. člen

(naravne omejitve)

(1) Za objekte v ureditvenih enotah, ki ležijo na območjih erozivnosti ali plazovitosti terena, je treba v fazi izdelave projektne dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja upoštevati smernice pristojne službe oziroma upoštevati dodatne ukrepe za zagotovitev potrebnega varstva s tega področja.

(2) Ureditveno območje OPPN leži izven območja poplavnosti in visokih podtalnih vod, zato dodatni ukrepi za zagotovitev potrebnega varstva s tega področja niso potrebni.

37. člen

(obramba in zaščita)

Glede na določila predpisa o graditvi in vzdrževanju zaklonišč, zaklonilnikov ali drugih zaščitnih objektov za zaščito pred vojnimi udejstvanji le-teh ni potrebno predvideti.

38. člen

(varstvo pred požarom)

Požarno varstvo vseh objektov na območju urejanja mora biti urejeno v skladu z veljavnimi požarnovarstvenimi predpisi.

39. člen

(potresna varnost)

(1) OPPN obravnava že zgrajene objekte. V primeru, da se pri projektiranju ugotovi, da dejanska izvedba objekta ne zagotavlja njegove potresne varnosti, je potrebno s projektno dokumentacijo določiti pogoje za sanacijo objekta glede zagotovitve potresne varnosti.

(2) Pri določitvi pogojev za sanacijo iz predhodnega odstavka se upošteva projektni pospešek tal, ki znaša 0,175 g.

7. Velikost dopustnih odstopanj od funkcionalnih, oblikovalskih in tehničnih rešitev

40. člen

(velikost dopustnih odstopanj)

(1) Znotraj območja OPPN so dopustne naslednje tolerance:

– odstopanja pri umestitvi objektov, opornih zidov ter odmikih objektov od mej sosednjih zemljišč, ki so posledica različnih vhodnih podatkov (DKN, katastrski podatki na geodetskem načrtu, DOF, ostalo),

– odstopanja pri tlorisnih in višinskih gabaritih objektov in naklonov streh, višini opornih zidov ter odmikih objektov od mej sosednjih zemljišč, ki so posledica natančnejših izmer v fazi izdelave projektne dokumentacije,

– manjša odstopanja pri določitvi gradbene parcele, ki so posledica različnih vhodnih podatkov (DKN, katastrski podatki na geodetskem načrtu, DOF, ostalo).

(2) V primeru sprememb geodetskega načrta, ki izkazuje spremenjeno parcelno stanje glede na geodetski načrt, uporabljen pri izdelavi tega OPPN, se vsebine oziroma določila OPPN smiselno upoštevajo na novem parcelnem stanju ob upoštevanju toleranc novega geodetskega načrta.

8. Drugi pogoji in zahteve za izvajanje OPPN

41. člen

(obveznosti investitorjev in izvajalcev)

Poleg vseh obveznosti, navedenih v tem odloku, so obveznosti investitorjev in izvajalcev pri prostorskih ureditvah še:

– Pri gradnji infrastrukturnih omrežij in gradnji objektov je potrebno izpolnjevati zahteve v skladu s tehničnimi predpisi oziroma z navodili posameznega upravljavca glede varnost-

nih (vertikalnih in horizontalnih) odmikov in križanj, neposredne spremembe nivelete cestišča in globine infrastrukturnih vodov.

– Stavbe se priključujejo na infrastrukturno omrežje po pogojih upravljavcev.

– Izvajalec del mora o vsaki poškodbi infrastrukturnih objektov in naprav takoj obvestiti upravljavca tangiranega infrastrukturnega omrežja.

– Stroške ogleda, zakoličbe, zaščite, predstavitve infrastrukturnega omrežja (vključno z izdelavo projektov) ter nadzora krije investitor prostorske ureditve. Prav tako bremenijo investitorja tudi stroški odprave napak, ki bi nastale zaradi del v prostoru, kakor tudi stroški zaradi izpada prometa, ki bi zaradi tega nastali.

– Zagotovljeni morajo biti vsi potrebni varnostni ukrepi in gradbišče organizirano tako, da bo preprečeno onesnaženje okolja.

– Omogočiti je potrebno dovoze in dostope do vseh zalednih zemljišč v času gradnje in po gradnji.

– Vse izkopane plasti tal je potrebno deponirati ločeno glede na njihovo sestavo.

– Rodovitna zemlja se uporabi pri končni ureditvi območja oziroma posamezne lokacije.

III. GRAFIČNI DEL OPPN

42. člen

(vsebina grafičnega dela OPPN)

Grafični del OPPN vsebuje naslednje načrte:

1 Umestitev območij urejanja v širšem prostoru:

1.1 Pregledna situacija s prikazom lokacij obravnavanih objektov in delitvijo območij obravnav po sklopih (1 do 5), M 1:65 000

1.2 Pregledne karte po posameznih sklopih s prikazom vsebin po OPN: (a) podrobne namenske rabe prostora (PNRP), (b) varovanj in omejitev, (c) gospodarske javne infrastrukture (GJI), v M 1:15 000:

1.2.1 Sklop 1

1.2.2 Sklop 2

1.2.3 Sklop 3

1.2.4 Sklop 4

1.2.5 Sklop 5

1.3 Pregledne karte po posameznih sklopih na podrobni namenski rabi z EUP-VIN po OPN ter prikazom lege ureditvenih enot po OPPN, M 1: 5 000:

1.3.1 – 1.3.6 / Sklop 1

1.3.7 – 1.3.8 / Sklop 2

1.3.9 – 1.3.12 / Sklop 3

1.3.13 – 1.3.18 / Sklop 4

1.3.19 – 1.3.21 / Sklop 5

2 Prikaz lege, velikosti, oblikovanja, namembnosti in drugih podatkov za objekte in ureditve, ki so predmet legalizacije po OPPN (za vsako ureditveno enoto posebej):

List 1: Osnovni podatki o ureditveni enoti

Prikaz lege objekta na DOF z DKN

Izsek iz izvedbenega dela OPN Mestne občine Novo mesto

List 2: Geodetski načrt s prikazom ureditvene enote, M 1:500

List 3: Ureditvena situacija, M 1:500

List 4 do ...:

Pisni podatki o objektih v ureditveni enoti in značilni pogle-di/fotografije objekta (dopolnitev h grafičnim prikazom na listu 3).

IV. PREHODNE DOLOČBE

43. člen

(dokazila glede pravice graditi v postopku izdaje upravnih dovoljenj)

S tem odlokom so določeni pogoji za legalizacijo neskladnih oziroma nelegalnih gradenj, ki jih mora investitor izpolniti

za pridobitev gradbenega dovoljenja. Pogoji so določeni tudi za objekte in/ali ureditve, ki niso v celoti zgrajeni na zemljiščih v lasti investitorja, za kar pa morajo biti v postopku izdaje upravnega dovoljenja predložena ustrezna dokazila o pravici graditi.

V. KONČNE DOLOČBE

44. člen

(dopustna dela, gradnje in druge ureditve po pridobitvi upravnih dovoljenj za legalizacijo neskladnih oziroma nelegalnih gradenj)

(1) Po pridobitvi upravnih dovoljenj za legalizacijo neskladnih oziroma nelegalnih gradenj objektov in ureditev, obravnavanih s tem OPPN, so na teh objektih dovoljena:

– vzdrževalna dela,

– sprememba namembnosti skladno z 11. členom tega odloka,

– odstranitev objekta in/ali drugih ureditev.

(2) Po pridobitvi upravnih dovoljenj za legalizacijo neskladnih oziroma nelegalnih gradenj objektov in ureditev, obravnavanih s tem OPPN, so znotraj posameznih UE dopustne vrste gradenj in drugih del skladno s pogoji OPN.

45. člen

(hramba)

OPPN se v analogni in digitalni obliki hrani na sedežu Mestne občine Novo mesto in sedežu Upravne enote Novo mesto.

46. člen

(začetek veljavnosti)

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 350-34/2011

Novo mesto, dne 17. aprila 2014

Župan

Mestne občine Novo mesto

Alojzij Muhič i.r.

1308. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o prevzemu izdajateljstva revije Rast

Na podlagi določil 16. člena Statuta Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 7/13) je Občinski svet Mestne občine Novo mesto na 28. seji dne 17. 4. 2014 sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o prevzemu izdajateljstva revije Rast

1. člen

V Odloku o prevzemu izdajateljstva revije Rast (Uradni list RS, št. 26/95, 37/95, 82/98) se za sedanjim 7. členom doda novo poglavje ter 8., 9. in 10. člen:

»II. ZAČASNO IZDAJATELJSTVO

8. člen

Na podlagi razpisa za programskega izvajalca na podlagi določil zakona, ki ureja uresničevanje javnega interesa v kulturi se lahko izdajateljstvo revije Rast prenese na programskega izvajalca za omejeno časovno obdobje 3 do 5 let (v nadaljevanju: začasni izdajatelj). Začasni izdajatelj mora biti oseba javnega prava ali imeti status pravne osebe v javnem interesu na podro-

čju kulture. Razpis in sklenitev pogodbe se izvedeta v skladu z določili zakona, ki ureja uresničevanje javnega interesa v kulturi.

9. člen

Začasnemu izdajatelju se za del ali celotno obdobje, ko opravlja izdajateljstvo revije Rast, lahko dovoli vpis v razvid medijev kot izdajatelj revije Rast, če bi tak vpis lahko pomenil pridobitev širše pravice na kandidiranje za sredstva iz državnega ali EU proračuna.

Začasni izdajatelj za čas, ko pridobi pravico izdajanja revije Rast, pridobi tudi pravico do sredstev za izdajanje revije Rast, ki jih namenja Mestna občina Novo mesto in pravico do sredstev iz trženja revije.

10. člen

Razpis za izbiro začasnega izdajatelja se izvede v skladu z določili pravilnika, ki urejajo izvedbo javnega poziva in javnega razpisa za izbiro kulturnih programov in kulturnih projektov. Pogodba se sklene z začasnim izdajateljem za dobo petih let.«

2. člen

Zaradi novega poglavja se spremeni oštevilčenje členov tako, da sedanji členi od 8 do 20 postanejo členi od 11 do 23 in oštevilčenje poglavij tako, da dosedanja poglavja od II do VI postanejo poglavja od III do VII.

3. člen

8. člen (sedaj 11. člen) se spremeni tako, da se glasi:

»Revija ima lahko desetčlansko uredništvo, ki ga za štiriletno mandatno obdobje na predlog izdajatelja ali začasnega imenuje občinski svet. Občinski svet lahko uredništvo ali posameznega člana uredništva razreši pred iztekom mandata na predlog izdajatelja. Če izvršuje izdajateljstvo občinski svet (ni prenosa na začasnega izdajatelja) predlog za imenovanje članov uredništva oblikuje Komisija za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja.«

4. člen

Prvi odstavek 9. člena (sedaj 12. člen) se spremeni tako, da se glasi:

»Odgovornega urednika praviloma izmed članov uredništva na predlog izdajatelja ali začasnega izdajatelja imenuje in razrešuje občinski svet. Za imenovanje in razrešitev odgovornega urednika se smiselno uporabljajo določbe tega odloka o imenovanju in razrešitvi uredništva.«

5. člen

Četrta alineja 13. člena (sedaj 16. člena) se dopolni tako, da se glasi:

»– sredstva Ministrstva za kulturo Republike Slovenije oziroma Javne agencije za knjigo Republike Slovenije,«

PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

6. člen

Svet revije, uredništvo ter odgovorni urednik opravljajo svoje delo do izteka mandata.

Imenovanje novega sveta revije, uredništva ter odgovornega urednika po izteku mandata sedanjih članov imenuje občinski svet na podlagi predloga izdajatelja ali začasnega izdajatelja.

7. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007-4/2014

Novo mesto, dne 17. aprila 2014

Župan
Mestne občine Novo mesto
Alojzij Muhič l.r.

PUCONCI

1309. Odlok o spremembah Odloka o določitvi števila članov in števila volilnih enot za volitve v svete krajevnih skupnosti Občine Puconci

Na podlagi 19.a člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, UPB2, 27/08 Odl. US: Up-2925/07-15, U-I-21/07-18, 76/08, 100/08 Odl. US: U-I-427/06-9, 79/09, 14/10 Odl. US: U-I-267/09-19, 51/10, 84/10 Odl. US: U-I-176/08-10, 40/12 – ZUJF), 20. člena Statuta Občine Puconci (Uradni list RS, št. 66/07 – uradno prečiščeno besedilo, 18/10 in 103/11) je Občinski svet Občine Puconci na 25. redni seji dne 24. 4. 2014 sprejel

ODLOK

o spremembah Odloka o določitvi števila članov in števila volilnih enot za volitve v svete krajevnih skupnosti Občine Puconci

1. člen

1. in 2. točka 4. člena Odloka o določitvi števila članov ter števila volilnih enot za volitve v svete krajevnih skupnosti Občine Puconci (Uradni list RS, 67/98 in 57/06 – dalje Odlok) se spremenita tako, da glasita:

»1. volilna enota obsega naselje Bodonci – voli se 4 člane sveta

2. volilna enota obsega naselje Vadarci – voli se 3 člane sveta.«

2. člen

2. in 3. točka 6. člena Odloka se spremenita tako da glasita:

»2. volilna enota obsega naselje Lemerje – voli se dva člana sveta.

3. volilna enota obsega naselje Predanovci – voli se dva člana sveta.«

3. člen

Drugi stavek 7. člena Odloka se spremeni tako, da glasi: »Voli se tri člane sveta.«

4. člen

Drugi stavek 8. člena Odloka se spremeni tako, da glasi: »Voli se tri člane sveta.«

5. člen

Spremenijo se 1. do 8. točka 9. člena Odloka tako, da glasijo:

»1. Volilna enota obsega naselje Dankovci – voli se dva člana sveta.

2. Volilna enota obsega naselje Kuštanovci – voli se dva člana sveta.

3. Volilna enota obsega naselje Mačkovci – voli se dva člana sveta.

4. Volilna enota obsega naselje Moščanci – voli se dva člana sveta.

5. Volilna enota obsega naselje Otovci – voli se dva člana sveta.

6. Volilna enota obsega naselje Pečarovci – voli se tri člane sveta.

7. Volilna enota obsega naselje Poznanovci – voli se dva člana sveta.

8. Volilna enota obsega naselje Prosečka vas – voli se dva člana sveta.«

6. člen

Spremeni se drugi stavek 11. člena Odloka tako, da glasi: »Voli se tri člane sveta.«

7. člen

Spremeni se 12. člen Odloka tako, da glasi:

»Za volitve članov Sveta KS Vaneča se določijo 3 volilne enote, ki obsegajo območje naselja Vaneča, v katerem se voli skupno tri člane sveta KS.