



VPLIV NA OŽJE OBMOČJE: območje, namenjeno pozidavi in ureditvi predstavlja zaradi svoje lege sredi naselja klasično zapolnitev obstoječe grajene strukture, tako imenovano plombo, ki bo zaradi svoje središčne lege in velikosti v celotnem naselju igrala pomembno vlogo.

OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT REGRŠKE KOŠENICE 2

Prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji

Izvajalec: BD PROJEKTIRANJE d.o.o. Prešernov trg 14, Novo mesto		Naloga: OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT REGRŠKE KOŠENICE 2			
Naročnik: URSA d.o.o., Povhova 2, Novo mesto		Načrt: Prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji			
Odgovorni vodja projekta: Bogdana Dražič, u.d.i.arh.	Številka: A-0925 Podpis:	Faza: sprejet dokument			
Odgovorni projektant za arhitekturo: Bogdana Dražič, u.d.i.arh.	Številka: A-0925 Podpis:	Št.naloga:	Merilo:	Datum:	Št.karte:
Odgovorni projektant za infrastrukturo: Magda Meglič, inž.gradb.	Številka: G-2078 Podpis:	OPPN 05/11	/	feb.2013	2

VPLIV NA ŠIRŠE OBMOČJE: soseska Regrške Košenice je odmaknjena na rob mesta, od drugih poseljenih območij ločena z zeleno cezuro in ima slabše prometne povezave. Nahaja se na griču, ki je izpostavljen pogledom iz bližnje okolice in sicer predvsem predel, ki je namenjen pozidavi. Boljša integriranost naselja v preostalo mestno strukturo in predvsem programe bo zagotovljena s prometnimi ureditvami, ki so načrtovane v veljavnem OPN.