






















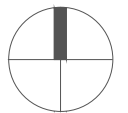



LEGENDA:

-  MEJA OBMOČJA UREJANJA (MEJA OPPN)
-  DOSTOP V OBMOČJE UREJANJA
-  PROMETNICE
-  PROMETNICE / PREDVIDENE
-  OBMOČJA POSELITVE / INDIVIDUALNE HIŠE
-  OBMOČJA POSELITVE PREDVIDENE PO OPN
-  OBMOČJA PREDVIDENE POSELITVE / BLOKI
-  OBMOČJE BENCINSKEGA SERVISA
-  OBMOČJA ŠOLSKEGA KOMPLEKSA
-  OBMOČJA ZELENIH POVRŠIN
-  REKA KRKA
-  OBMOČJA GOZDA
-  NARAVNI ROB GOZDA
-  OBMOČJE POSEGA V GOZD
-  NADALJEVANJE OBSTOJEČE GRAJENE STRUKTURE
-  ODPIRANJE POGLEDOV
-  VAROVALNI KORIDOR GOZDNEGA ROBA (10m)
-  POVRŠINA ZA RAZVOJ OBJEKTOV V UE-1 (območje večstanovjskih stavb) in UE-2b (območje mešane gradnje)
 -  STOLPIČI - OSNOVNA ENOTA (UE-1a)
 -  VILA BLOK - OSNOVNA ENOTA (UE-1b)
 -  OSNOVNA ENOTA - VILA DUPEKLS (UE-1c)
 -  MEŠANA GRADNJA - PRIKAZ HIŠE V NIZU IN/ALI VRSTNE HIŠE IN/ALI DVOJKI IN/ALI PROSTOSTOJEČE STAVBE
 -  POVEZOVALNI OBJEKT MED UE-1a in UE-1b
-  POVRŠINA ZA RAZVOJ OBJEKTOV V UE-2a (območje prostostojećih hiš)
-  POVRŠINA ZA RAZVOJ OBJEKTOV V UE-3 - OBMOČJE MEŠANE GRADNJE (vila duplex ali prostostoječe stanovanjske stavbe)
-  POVRŠINA ZA RAZVOJ OBJEKTOV V UE4 (območje obstoječe pozidave)
-  MOŽNOST POVEČANJA POVRŠINE ZA RAZVOJ OBJEKTOV OB SOGLASJU ZAVODA ZA GOZDOVE V FAZI PROJEKTIRANJA STAVBE



Načrtovalec:		 <small>Tirne analize, oblikovanje, projektiranje, okoljevarstvene študije, svetovanje Koževarjeva ulica 1, Novo mesto, tel.: 07 373 15 31</small>		Pobudnik in naročnik: Brod Invest d.o.o., Novi trg 9, Novo mesto	
Delovna skupina:				Ime:	
Odgovorni vodja izdelave SD OPPN:		Ident.št.:		Projekt: SPREMEMBE IN DOPOLNITVE OPPN ZA SOSESKO BROD - DRAGE	
Projektant za področje infrast.:		Podpis:		Faza: SPREJET DOKUMENT	
Sodelavci:		Datum: JUNIJ 2011		Naslov karte: PRIKAZ VPLIVOV IN POVEZAV S SOSEDNJIMI OBMOČJI	
Št. naloge: 03/10- SD OPPN		Merilo: M 1:5000		Št. karte: 3	