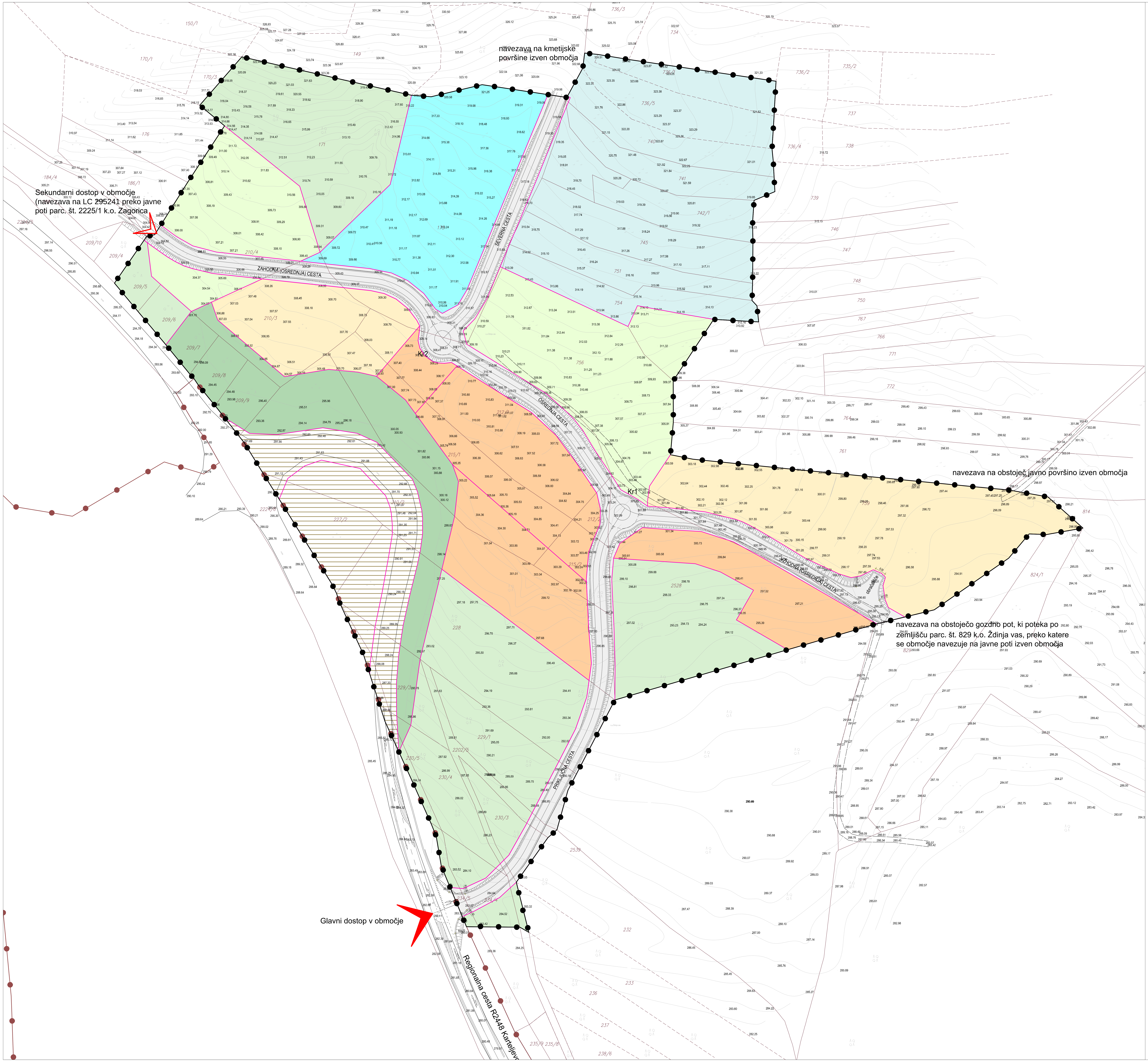
navezava na kmetijske površine izven območja
Sekundarni dostop v območje (navezava na LC 295241 preko javne poti parc. št. 2225/1 k.o. Zagorica
ZAHODNA (OSREDNJA) CESTA
SEVERNA CESTA
OSREDNJA CESTA
PRIKLJUČNA CESTA
Kr1
Kr2
navezava na obstoječ javno površino izven območja
navezava na obstoječo gozdno pot, ki poteka po zemljišču parc. št. 829 k.o. Ždinja vas, preko katere se območje navezuje na javne poti izven območja
Glavni dostop v območje
Regionalna cesta R2448 Karteljevo

LEGENDA:

- MEJA OBMOČJA UREJANJA
- MEJA OBMOČJA DLN za AC
- DOSTOP V OBMOČJE - GLAVNI / SEKUNDARNI
- OBSTOJEČE MEJE ZEMLJIŠKE PARCELE (dkn)
- PREDVIDENE MEJE ZEMLJIŠKE PARCELE

UREDITVENE ENOTE

- 🟧 UE1 - OBMOČJE HOTELSKEGA KOMPLEKSA
- 🟨 UE2 - OBMOČJE ZA GRADNJO IN UMESTITEV OBJEKTOV ZA KRATKOTRAJNO NASTANITEV
- 🟦 UE3 - ŠPORTNO REKREACIJSKO OBMOČJE S KONJENIŠKIM CENTROM
- 🟦 UE4 - ZABAVIŠČNO-ADRENALINSKI PARK
- 🟩 UE5 - ZELENE POVRŠINE - UREDITVE ZA REKREACIJO IN PROSTI ČAS
- 🟩 UE6 - ZELENE POVRŠINE - OHRANITEV GOZDA
- 🟩 UE7 - ZELENE POVRŠINE - UREDITEV BREŽINE
- ⬜ UE8 - OBMOČJE ZA GRADNJO PROMETNE, KOMUNALNE IN ENERGETSKE INFRASTRUKTURE
- ▤ UE9 - OBMOČJE OBSTOJEČIH UREDITEV (po OPN: K2 in PC)

Načrtovalec:	topos Tržne analize, oblikovanje, projektiranje, okoljevarstvene študije, svetovanje Kočevarjeva ulica 1, Novo mesto, tel.: 07 373 15 31		
Delovna skupina:	Ime:	Ident.št.	Podpis:
Odgovorni vodja izdelave OPPN:	MATEJA KAUDEK, u.d.i.a.	ZAPS 1282A	
Projektant za področje infrast.:	DUŠAN GRANDA, u.d.i.g.	IZS G-0146	
Sodelavci:	VIKTORIJA BAJEC, dipl.upr.org.		
	IRENA ŠERUGA, dipl.inž.geod.		
	KLAVDIJA PEČNIK, dipl.inž.geod.		
Št. naloge: 03/10 - OPPN	Datum: SEPTEMBER 2011	Merilo: 1 : 1000	

Pobudnik in naročnik:	FRANC RIFELJ s.p., Ždinja vas 30, Novo mesto
Pripravljalec:	Mestna občina Novo mesto, Seidlova 1, 8000 Novo mesto
Projekt:	OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT (OPPN) ZA "TURISTIČNO OBMOČJE NA BREZOVICI"
Faza:	SPREJET DOKUMENT
Naslov karte:	UREDITVENE ENOTE
Št. karte:	5.2

Podloga: Geodetski načrt št.: 143/2010, izdelal: MIHA BAN, geodetske meritve, d.o.o., Pod Trško goro 10, Novo mesto