



**MESTNA OBČINA NOVO MESTO**  
Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto

Na podlagi drugega odstavka 121. člena Zakona o urejanju prostora - ZUreP-3 (Uradni list RS, št. 199/21 in 18/23 – ZDU-10) in 27. člena Statuta Mestne občine Novo mesto – uradno prečiščeno besedilo (Dolenjski uradni list št. 14/19-UPB1) Mestna občina Novo mesto objavlja

**JAVNI POZIV**  
**za predložitev predlogov in usmeritev javnosti za pripravo**  
**sprememb in dopolnitev**  
**Občinskega podrobnega prostorskega načrta Bučna vas – vzhod/1**

1. Na podlagi Sklepa o pripravi sprememb in dopolnitev Občinskega podrobnega prostorskega načrta Bučna vas – vzhod/1 (Dolenjski uradni list, št. 8/15, v nadaljevanju: SD OPPN 1) se javno objavi strokovno gradivo Osnove za pripravo SD OPPN 1. Gradivo obsega posamezne sestavine strokovnih podlag, sestavine osnutka SD OPPN 1, ki pojasnjujejo predmet pobude za pripravo SD OPPN 1 in možno rešitev podrobnejšega načrtovanja. Namenjeno je vključitvi javnosti in zainteresiranih deležnikov v pripravo osnutka SD OPPN 1.

2. Območje SD OPPN 1 se nahaja v severnem delu naselja Novega mesta in jugovzhodnem delu stanovanjske soseske Velika Bučna vas. Površina območja SD OPPN 1 obsega približno 2,5 ha in je v celoti stavbno zemljišče s podrobnejšimi namenskimi rabami: SSv – urbana večstanovanjska pozidava, SSo – urbana stanovanjska pozidava raznolike tipologije, SSs – urbana prostostoječa stanovanjska pozidava, ZD – druge urejene zelene površine in površine cest (PC). Predmet SD OPPN 1 je določitev podrobnejših prostorsko izvedbenih pogojev za novo stanovanjsko pozidavo (večstanovanjske stavbe, stanovanjske stavbe za posebne družbene skupine in stanovanjske stavbe - dvojčki), zagotovitev potrebnih infrastrukturnih ureditev in obenem z novo prostorsko ureditvijo primerno zaokrožiti prostor in prispevati k boljši urbani podobi tega dela Novega mesta.

3. Strokovno gradivo je objavljeno na spletni strani <https://www.novomesto.si/prostorski-portal/2023021010575808/>. Vpogled v gradivo je mogoč tudi v prostorih Mestne občine Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto, oglasna deska - pritličje pri vhodu.

4. Javnost in zainteresirani deležniki lahko **do vključno 9. avgusta 2023** podajo predloge in usmeritve za pripravo osnutka SD OPPN 1 na naslednje načine:

- po elektronski pošti na naslov: [mestna.obcina@novomesto.si](mailto:mestna.obcina@novomesto.si) (s pripisom št. zadeve: 350-0009/2022)
- pisno na naslov: Mestna občina Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto
- osebno v sprejemni pisarni Mestne občine Novo mesto, Seidlova cesta 1, 8000 Novo mesto.

5. Javni poziv se objavi na oglasni deski in na spletni strani Mestne občine Novo mesto [www.novomesto.si/postopki/uradne-objave/](http://www.novomesto.si/postopki/uradne-objave/).

Številka: 350-0009/2022  
Novo mesto, dne 10. 7. 2023

**mag. Gregor Macedoni**  
**župan**  
**Mestne občine Novo mesto**