



LEGENDA

MEJA OBMOČJA OPPN za PUSP

OBMOČJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ

- B** Območja stanovanj
 - SS Stanovanske površine
 - SSa Urbana prostostoječa stanovanjska pozidava
 - SSin Urbana strnjena stanovanjska pozidava
 - SSv Urbana večstanovanjska pozidava
 - SSo Urbana stanovanjska pozidava raznolike tipologije
 - SB Stanovanske površine za posebne namene
 - SBv Urbana večstanovanjska pozidava za posebne namene
 - SBs Stanovanjska prostostoječa pozidava za posebne namene
 - SK Površine podeželskega naseaja
 - SKa Površine podeželskega naseaja
 - SKk Površine kmetij
 - SKg Površine kmetijskih objektov
 - SKp Površine počtnih hiš
- C** Območja centralnih dejavnosti
 - CU Osebnostna območja centralnih dejavnosti – mestno jedro novega mesta
 - CD Območja centralnih dejavnosti
 - CDI Območja dejavnosti izobraževanja, vzgoje in športa
 - CDz Območja zdravstva
 - CDk Območja kulturnih dejavnosti
 - CDv Območja verskih objektov s pripadajočimi ureditvami
- I** Območja proizvodnih dejavnosti
 - IP Površine za industrijo
 - IPp Površine za obdelavo in predelavo lesa
 - IG Gospodarske cone
 - IGp Površine za proizvodnjo in storitve
 - IK Površine za kmetijsko proizvodnjo
- B** Posebna območja
 - BT Površine za turizem
 - BD Površine drugih območij
 - BC Športni centri
- Z** Območja zelenih površin
 - ZB Površine za rekreacijo in šport
 - ZP Parki
 - ZV Površine za vrtičkarstvo
 - ZD Druge urejene zelene površine
 - ZDv Zelene obvodne površine
 - ZK Pokopališča
- P** Območja prometnih površin
 - PC Površine cest
 - PZ Površine železnic
 - PL Letališča
 - PO Druge prometne površine

- E** Območja energetske infrastrukture
- O** Območja okoljske infrastrukture
- F** Območja za potrebe obrambe v naseaju
 - Ag Površine razpršene poselitve za kmetijske stavbe
 - Ak Površine razpršene poselitve za osamele kmetije
 - As Površine razpršene poselitve
 - Av Površine razpršene poselitve v vinogradniških območjih
 - Az Zidanice in vinske kleti v vinogradniških območjih
- Razpršena gradnja, zemljišče pod stavbo izven območij stavnih zemljišč
Kataster stavb na območju stavnih zemljišč

OBMOČJA KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ

- K1 Najboljša kmetijska zemljišča
- K2 Druga kmetijska zemljišča

OBMOČJA GOZDNIH ZEMLJIŠČ

- G Gozdna zemljišča
 - Ga Gozd gospodarskega pomena
 - Gp Gozd s posebnim namenom, primestni gozd
 - Gsn Gozd s posebnim namenom
 - Gso Primestni gozd
 - Gsv Gozd s posebnim namenom - rezervat
 - Gv Varovalni gozd

OBMOČJA VODA

- V Površinske vode
- VC Celinske vode

OBMOČJA DRUGIH ZEMLJIŠČ

- L Območja mineralnih surovin
 - Lv Površine nadzemnega pridobivalnega prostora
- f Območja za potrebe obrambe zunaj naseaj

PROSTORSKI IZVEDBENI POGOJI

- Regulajska linija

OBMOČJE DRŽAVNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA

- Meja območja enote urejanja prostora - območje DPN
- Predmet sprememb in dopolnitve OPN (SD OPN1)



PROJEKTANT



LJUBLJANSKI URBANISTIČNI ZAVOD d.d.
Verovškova ulica 64, 1001 Ljubljana
Telefon +386(0)1 360 24 00
www.luz.si • info@luz.si

PROJEKT

OPPN ZA PROSTORSKO UREDITEV SKUPNEGA POMENA
ZA DEL GOSPODARSKE CONE NA BREZOVICI

NAROČNIK

ELES d.o.o.
Hajdrihova 2
1000 Ljubljana

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA

Janja SOLOMUN, univ. dipl. inž. arh.
PPN 1520

ODGOVORNI PROJEKTANT

Ines ROT, univ. dipl. inž. arh.

SODELAVCI

Urša Rot, mag.inž.arh.

FAZA PROSTORSKEGA AKTA

OPPN - OSNUTEK

NAČRT

IZSEK IZ OBČINSKEGA PROSTORSKEGA
NAČRTA MESTNE OBČINE NOVO MESTO -
IZVEDBENI DEL Z MEJO OBMOČJA OPPN

ID PA: 5646

ŠT. PROJEKTA: 9300

MERILO: 1:5000

ŠT. NAČRTA: 1.1

DATUM maj 2025