



DOLENJSKI URADNI LIST, URADNO GLASILO MESTNE OBČINE NOVO MESTO

ŠTEVILKA 8, 1. 4. 2021

NOVO MESTO, LETO 7
<http://dul.novomesto.si>

Kazalo

UREDITVENI DEL

18. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem lokacijskem načrtu Brusnice (SD OLN 2) str. 1

RAZGLASNI DEL

19. Javni natečaj za celostno idejno rešitev prireditve: ADVENT NOVO MESTO za obdobje 2021-2025 str. 6

18.

Na podlagi 3. odstavka 273. člena, 2. odstavka 299. člena in 303. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 - ZUreP-2) ter v povezavi z 61. in 61.a členom Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 - ZVO-1B, 108/09, 80/10 - ZUPUDPP, 43/10 - ZKZ-C, 106/10 - popr., 57/12, 57/12 - ZUPUDPP-A, 109/12, 35/13 - sklep US RS, 76/14 – odločba US RS, 14/15-ZUUJFO in 61/17-ZureP-2) ter 15. člena Statuta Mestne občine Novo mesto – uradno prečiščeno besedilo – UPB1 (Dolenjski uradni list RS, št. 14/19) je Občinski svet Mestne občine Novo mesto na 18. seji dne 11.3.2021 sprejel

ODLOK o spremembah in dopolnitvah Odloka o občinskem lokacijskem načrtu Brusnice (SD OLN 2)

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen
(predmet SD OLN 2)

(1) S tem odlokom se ob upoštevanju Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Novo mesto (Uradni list RS, št. 101/09 in nadaljnji; v nadaljnjem besedilu: OPN MONM) sprejmejo spremembe in dopolnitve Občinskega lokacijskega načrta Brusnice (v nadaljnjem besedilu: SD OLN 2).

(2) SD OLN 2 se nanašajo na spremembe prostorskih ureditev oz. pogojev na posameznih lokacijah znotraj OLN, in sicer:

- Območje »A« - večstanovanjske stavbe (VSS) v PE B območje bivalnih enot (bivalna gradbena enota za večstanovanjske objekte), na

zemljišču s parc. št. 88/7, 88/8, 105/1, vse k.o. Brusnice;

- Območje »B« - stanovanjska hiša S29 v PE C območje gospodarskih (agrarnih) enot, na zemljišču s parc. št. 1161, k.o. Brusnice;

- Območje »C« - stanovanjske hiše S4, S5 in S6 v PE B območje bivalnih enot, na zemljišču 943, 944, 937, 939/1, 921/2, 915, vse k.o. Brusnice;

- Območje »D« - parkirišče ob cerkvi Povišanja sv. Križa v PE A območje funkcionalnega jedra, na zemljišču s parc. št. 80/7, k.o. Brusnice.

(3) Spremembe obsegajo:

- določitev pogojev za umeščanje ter oblikovanje objektov in zunanjih ureditev;

- določitev protipoplavnih ukrepov in priporočil za zmanjšanje poplavne ogroženosti poplavnega območja,

- opredelitev odstopanj za oblikovanje in umeščanje objektov ter za določitev dostopov do objektov.

2. člen

(vsebina in oblika SD OLN 2)

(1) SD OLN 2 vsebuje tekstualni in grafični del. Izdelana sta v digitalni in analogni obliki.

(2) Tekstualni del SD OLN 2 je določen v II. – X. poglavju tega odloka.

(3) Grafični del SD OLN 2 je sestavina vezane mape SD OLN 2. Njegova vsebina je določena v XI. poglavju tega odloka.

3. člen

(priloge SD OLN 2)

(1) Priloge SD OLN 2 so:

1. Izvleček iz hierarhično višjega prostorskega akta

2. Prikaz stanja prostora

3. Seznam strokovnih podlag, na katerih temeljijo rešitve prostorskega akta

4. Smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora

5. Obrazložitev in utemeljitev prostorskega akta
6. Povzetek za javnost
7. Odločba CPVO
(2) Priloge SD OLN 2 so sestavine vezane mape SD OLN 2 in se hranijo na sedežu Mestne občine Novo mesto.

II. OPIS PROSTORSKE UREDITVE

4. člen

V 3. členu (prostorske ureditve) se v četrti točki drugega (2) odstavka črta tretja alineja in se nadomesti z novo, ki se glasi: » - gradnja večstanovanjskih stavb pri cerkvi Povišanja sv. Križa;«.

III. UREDITVENO OBMOČJE OBČINSKEGA LOKACIJSKEGA NAČRTA

5. člen

V 4. členu (ureditveno območje) se v tretjem (3) odstavku črtajo naslednje parcelne številke: 80/1, 88/1, 88/3, *199, vse k.o. Brusnice ter se dodajo nove 88/7 in 88/8, obe k.o. Brusnice.

IV. UMEŠTITEV NAČRTOVANIH UREDITEV V PROSTOR Opis vplivov in povezav prostorske ureditve s sosednjimi območji

6. člen

V 9. členu (vrste objektov) se:

- na koncu prvega (1) odstavka doda besedilo, ki se glasi: »V primeru spremembe navedenega predpisa se smiselno upošteva trenutno veljavni predpis«

- v tretji alineji tretjega (3) odstavka med besedilom »nekategorizirane ceste in lokalni cevovodi«, doda novo besedilo, ki se glasi: »mostovi, viadukti, jezovi, vodne pregrade in drugi vodni objekti,«

- za osmim (8) odstavkom doda nov odstavek, ki se glasi:

»(9) V vseh PE so dovoljeni:

- Gradbeni inženirski objekti za izboljšanje poplavne varnosti (mostovi, viadukti, jezovi, vodne pregrade in drugi vodni objekti).«

7. člen

V 10. členu (vrste ureditev) se:

- na koncu besedila sedme alineje doda besedilo v oklepaju, ki se glasi: »(vzdrževanje brežin potokov, zasaditev obvodne vegetacije),«

- za sedmo alinejo doda nova alineja, z besedilom, ki se glasi: » - izvedba ukrepov za izboljšanje poplavne varnosti,«

8. člen

V 11. členu (vrste dejavnosti) se v prvem (1) odstavku, v točki d) PE B za prvo alinejo doda nova alineja z besedilom, ki se glasi: » - IZOBRAŽEVANJE (drugo izobraževanje, izpopolnjevanje in usposabljanje) «

Lokacijski pogoji in usmeritve za projektiranje in gradnjo

9. člen

V 12. členu (opredelitev pojmov) se na koncu besedila doda besedilo, ki se glasi:

» (29) Površina za gradnjo stavb je del gradbene parcele, ki predstavlja omejitveni prostor za gradnjo stavb in je minimalno 3 m oddaljena od sosednjih parcel. Opredeljena je za območje SD OLN 2 na delu PE B (bivalna gradbena enota za večstanovanjske objekte) in prikazana v grafičnem delu, list 6 Ureditvena situacija SD OLN 2 – območje »A«. Na površini za gradnjo stavb je poleg stavb dovoljena tudi gradnja gradbeno inženirskih objektov, nezahtevnih in enostavnih objektov ter spremljajočih zunanjih ureditev (manipulativne površine, parkirišče, zelenice, brežine ipd.). Izven površine za gradnjo stavb lahko posežejo enostavni, nezahtevni, gradbeno-inženirski objekti ter vse zunanje ureditve. Funkcionalni elementi stavb (del osnovnega kubusa stavbe, ki služi njenemu funkcioniranju in sicer: nadstreški, balkoni, zunanje stopnice, komunikacijska jedra, vhodi, vetrolovi in podobno) lahko posežejo izven površine za gradnjo stavb do 1,5m, vendar le s soglasjem lastnika sosednje parcele.

(30) Začasen objekt je objekt, namenjen prireditvam ali sezonski ponudbi, ki se postavi samo za namen in čas prireditve ali med sezono.«

10. člen

V 13. členu (pogoji in usmeritve za novogradnje) se v tabeli drugega (2) odstavka PE B območje bivalnih enot:

- črta besedilo vrstice z oznako S6.

- spremenijo pogoji za stavbe N2, N3, N4, pod stolpci: etažnost, tlorisne dimenzije in kote pritličja. Del tabele se na novo glasi: »

Oznaka	Namembnost	Etažnost	Tlorisne dimenzije	Oblika strehe	Kota pritličja
N2	Stanovanjska stavba	P+2+M *	15,00m x 20,00 m	SS, 38-45°	222,10**
N3	Stanovanjska stavba	P+2+M *	15,00 m x 25,00 m	SS, 38-45°	222,60**
N4	Stanovanjska stavba	P+2+M *	15,00 m x 25,00 m	SS, 38-45°	223,00**

V 13. členu (pogoji in usmeritve za novogradnje) se na koncu tabele drugega (2) odstavka PE B območje bivalnih enot, doda besedilo, ki se glasi:

» * Končna višina predvidenih objektov mora biti nižja od slemena cerkve. Strešni venec predvidenih objektov ne sme presegati venca strehe cerkve.

*** Navedena je kota urejenega terena, skladno s HH elaboratom: Hidravlične presoje poplavne ogroženosti v območju naselja Velike Brusnice za potrebe SD OLN 2, št. 19-21, VGP, Novo mesto, maj 2019; dopolnitev: oktober 2020, kot minimalna obvezujoča kota. Kota pritličja je praviloma do 0,5 m nad koto urejenega terena.«

12. člen

V 13.a členu (pogoji in usmeritve za nezahtevne in enostavne objekte) se:

- na koncu prvega (1) odstavka doda besedilo, ki se glasi: »V primeru spremembe navedenega predpisa se smiselno upošteva trenutno veljavni predpis.«

- v prvi alineji drugega (2) odstavka na koncu besedila doda novo besedilo, ki se glasi: »jezovi, vodne pregrade in drugi vodni objekti višine do 1 m;«

13. člen

V 16.a členu se:

- besedilo prvega (1) odstavka, vključno z oblikovnimi pogoji, nadomesti z novim besedilom, ki se glasi: »(1) Bivalno gradbeno enoto za večstanovanjske stavbe (VSS) oblikujejo tri večstanovanjske stavbe s spremljajočimi ureditvami, ob zagotovitvi zadostnih parkirišč za stanovalce in obiskovalce, skladno z 11. členom in skladno z Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja, Uradni list RS, št. 89/08 (v nadaljevanju Uredba).

Tipologija večstanovanjske stavbe:	prostostoječa stavba, pri čemer sta objekta N2 in N3 lahko med seboj povezana z nadstrešnico praviloma pravokotnega tlorisa, dovoljena je tudi oblika objekta v L.
Velikost stavbe:	N2: do največ 15,00 m x 20,00 m, N3: do največ 15,00 m x 25,00 m, N4: do največ 15,00 m x 25,00 m.
Stožnost:	do največ P=2M, pri čemer višina zgornje plošče objektov, vključno s kolennim zidom, ne sme presegati kapi strehe cerkve.
Oblikovanje:	Oblikovanje objektov naj bo sodobno in primerno času gradnje. Pri oblikovanju fasad se dopušta uporaba materialov kot so kamen, les, pločevina, omet, beton v kombinaciji s steklom na način, da se doseže oblikovno in funkcionalno kakovostna arhitektura. Fasada se oblikuje v tonu naravnih odtenkov v kombinaciji bele, rjave in črne barve, uporaba fluorescenčnih barv ni dovoljena. Pri oblikovanju objektov je posebno pozornost potrebno posvetiti odnosu do cerkve na način, da ne bo prišlo do prostorske degradacije cerkve kot osrednje prostorske dominante naselja.
Streha:	sestavljena - kombinacija simetričnih dvokapnih in ravnih streh, pri čemer mora biti kritina višina vseh prostorskih objektov nižja od slomena cerkve. 38-45°, možna izvedba strednih oken in frčad. Kritina osnovne strehe je lahko opetna ali druga kritina temnejše barve (npr. pločevina). Kritina ravne strehe je pogojena s tehnologijo strehe. Slome se postavi v vzdolžni smeri, vzporedno s slomenom cerkve. »

- besedilo drugega (2) odstavka nadomesti z novim besedilom, ki se glasi: »(2) Pred gradnjo na območju večstanovanjskih stavb (VSS) se odstrani obstoječ objekt (gospodarsko poslopje).

- za drugim (2) odstavkom se doda nov odstavek z besedilom, ki se glasi: »(3) Pri načrtovanju objektov in ostalih ureditev na območju VSS se upoštevajo določila iz OPN, in sicer podrobnejših PIP za SSV.«, prej tretji (3) in četrty (4) odstavek pa se preštevilčita v (4) in (5).

- na koncu stavka četrtega (4) odstavka (preštevilčen v 5) se doda besedilo, ki se glasi: »in usmeritve za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami (39. člen).«

- za četrty (4) (preštevilčen v 5) odstavkom se doda besedilo, ki se glasi:

»(6) Okolica stavb se zazeleni (zatravi, zasadi z drevesi, grmovnicami itn.) v kombinaciji s tlakovanimi površinami oziroma uredi tako, da omogoča kvalitetno bivalno okolje z upoštevanjem širšega koncepta krajinske ureditve soseške.

(7) Za potrebe večstanovanjskih stavb se znotraj območja, skladno z določili 78. člena OPN MONM, zagotoviti zelene površine in otroško igrišče.«

14. člen

V 18. členu (lega objekta na zemljišču) se:

- na koncu prvega (1) odstavka doda besedilo alineje, ki se glasi: » - Stavbe N2, N3 in N4 se umeščajo znotraj površine za gradnjo stavb po pogojih tega odloka, pri čemer je potrebno upoštevati vodovarstvene usmeritve in protipoplavne ukrepe, zagotoviti svetlobnotehnične, požarnovarnostne, sanitarne in druge pogoje ter omogočiti njihovo vzdrževanje in rabo v okviru gradbene parcele.«

15. člen

V 19. členu (pogoji za zunanje ureditve) se:

- za četrty (4) odstavkom doda besedilo, ki se glasi: »(5) Na gradbenih parcelah večstanovanjskih stavb je potrebno zagotoviti najmanj 1,5 PM / stanovanje ter dodatno 10 % na terenu za obiskovalce. Na parkirišču je potrebno zagotoviti 5 % parkirnih površin za invalide. Potrebno je zagotoviti tudi parkirna mesta za kolesa in druga enosledna vozila, in sicer vsaj 20 % od števila zahtevanih PM. Le-ta morajo biti zaščiteni pred vremenskimi vplivi (npr. z nadstreškom ali podobno).«

- odstavki pet (5), šest (6) in sedem (7) preštevilčijo v šest (6), sedem (7), osem (8)

V. ZASNOVA PROJEKTIH REŠITEV PROMETNE, ENERGETSKE, KOMUNALNE IN DRUGE GOSPODARSKE INFRASTRUKTURE IN OBVEZNOSTI PRIKLJUČEVANJA

16. člen

V 21. členu (prometno omrežje) se:

- v dvajsetem (20) odstavku spremeni naslov prečnega prereza tako, da se glasi: » (20) Normalni prečni prerez C4:«

- na koncu besedila doda novo besedilo, ki se glasi:

» Določila za ureditev prometnih razmer na območju gradbene enote za večstanovanjske stavbe v PE B

(41) Prometne razmere na obstoječi cestni mreži se zaradi vpliva prometa v oziroma iz območja gradbene enote za večstanovanjske stavbe ne bodo poslabšale. V kolikor se bo v fazi projektiranja, glede na končno ureditev območja (št. stanovanj, predvidene dejavnosti ipd.) izkazalo, da bo na priključku občinske ceste na regionalno cesto prihajalo do poslabšanja prometnih razmer, je investitor dolžan zagotoviti prometno preveritev, ki bo prikazala vpliv predmetnega območja na prometne razmere na obstoječih cestah v času prometnih konic na takratno stanje in na stanje v dolgoročnem obdobju (20-let). V primeru, da bo promet v oziroma iz območja gradbene enote za večstanovanjske stavbe bistveno poslabševal prometne razmere na regionalni cesti in posledično na priključku z občinsko cesto, je potrebno predvideti ustrezne ukrepe na obstoječi cestni mreži. Le-ti morajo zagotavljati ustrezno prometno pretočnost. Ukrepi morajo biti skladni s pogoji upravljavca posamezne ceste. K prometni preveritvi je potrebno pridobiti soglasje upravljavca regionalne ceste. Vsi stroški, povezani z izvedbo morebitno potrebnih ukrepov na obstoječi cestni mreži, ki bodo sledili iz povečanih prometnih obremenitev, zaradi obratovanja načrtovanih ureditev na predmetni lokaciji, bremenijo investitorja.

Splošna določila

(42) Pri načrtovanju cestnega omrežja in prometnega režima je potrebno upoštevati aktualno zakonodajo ter tehnične predpise s področja cestogradnje in varnosti v cestnem prometu.

(43) Znotraj območja je potrebno obravnavati tudi kolesarski in peš promet.

(44) Vzorec zasaditve površin ob cesti je potrebno prilagoditi pogojem vzdrževanja cestišča, preglednosti ceste in priključevanj ter namestitve prometne signalizacije. Zasaditve s krošnjami ne smejo segati v profil državne ceste ter ne smejo ogroziti varnosti v cestnem svetu.

(45) Osvetljenost mora biti projektirana v skladu z zakonodajo s področja osvetljenosti državnih cest, upoštevajoč strokovna priporočila.«

17. člen

V 22. členu (urejanje vodotokov) se tretji odstavek dopolni z besedilom, ki se glasi: »Glede na širšo poplavno problematiko naselja, ki izhaja iz posegov v strugo Šumečega potoka s strani pribrežnih lastnikov, je Vodnogospodarsko podjetje Novo mesto izdelalo elaborat: Hidravlično presojo poplavne ogroženosti v območju naselja Velike Brusnice za potrebe SD OLN 2, št. 19-21, maj 2019; dopolnitev oktober 2020. V elaboratu je kot ukrep za zmanjšanje poplavne ogroženosti (zmanjšanje 10-letne vode Šumečega potoka) predvidena obnova reguliranega pretočnega profila in razširitev struge Šumečega potoka na odseku gorvodno od osnovne šole Brusnice, v dolžini 350 m.«

18. člen

23. člen (vodovodno omrežje) se črta in nadomesti z novim besedilom, ki se glasi:

- » (1) Predvideni objekti bodo priključeni preko novih vodovodnih priključkov (v nadaljevanju VP) na novo javno vodovodno omrežje (v nadaljevanju JVO), ki se ga naveže na obstoječe JVO, NL DN 150, kateremu tlačno črto zagotavlja VH Brusnice, na koti 268 m n.m.;
- (2) Priključke objektov se izvede preko kontrolnega vodomernega jaška. Minimalna globina polaganja je 1,00 m zaradi zagovitve minimalnih vertikalnih odnikov pri križanju z ostalimi komunalnimi napravami.
- (3) Novo JVO ter novi VP se projektirajo skladno z določili Odloka o oskrbi s pitno vodo na območju MONM in Tehničnega pravilnika o javnem vodovodu na območju MONM.
- (4) Novo JVO bo zagotavljalo požarne in sanitarne količine vode ter se ga izvede do lokacije predzadnjega novega VP, kjer se ga zaključí s požarnim hidrantom.«

19. člen

V 24. členu (kanalizacijsko omrežje) se na koncu besedila doda nov odstavek z besedilom, ki se glasi: »(4) Pri projektiranju kanalizacijskega omrežja se upoštevajo določila Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode na območju MONM in Tehničnega pravilnika o javni kanalizaciji na območju MONM.«

20. člen

V 26. členu (električno omrežje) se v četrtem odstavku črta drugi stavek in se nadomesti z besedilom, ki se glasi: »Za priklop večstanovanjskih stavb (VSS) v PEB je potrebno predvideti lastni izvod iz TP Šola Brusnice. Večstanovanjski objekti se lahko priključijo na omrežje, potem ko se obstoječa TP Šola Brusnice nadomesti s kompaktno kabelsko TP.«

21. člen

V 27. členu (telekomunikacijsko omrežje) se na koncu besedila doda novo, ki se glasi:

- » (7) V telekomunikacijskih kabelskih cevih in jaških ne smejo potekati vodi drugih komunalnih napeljav brez soglasja upravljavca.
- (8) Vrsta prenosnega medija se določijo glede na potrebe investitorja in v sodelovanju z upravljavcem.«

22. člen

V 29. členu (odstranjevanje odpadkov) se na koncu besedila doda novo, ki se glasi:

- » (5) Pri ravnanju s komunalnimi odpadki se upoštevajo določila Odloka o izvajanju gospodarske javne službe (GJI) zbiranja in prevoza komunalnih odpadkov in GJI odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov na območju MONM.
- (6) Na območju večstanovanjskih stavb (VSS) v PE B je za dejavnost župnišča potrebno zagotoviti lastno odjemno mesto, pri čemer se velikost zabojnikov prilagaja količini odpadkov.«

VI. REŠITVE IN UKREPI ZA VAROVANJE OKOLJA, OHRANJANJE NARAVE, VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE TER TRAJNOSTNO RABO NARAVNIH DOBRIN

23. člen

V 32. členu (varstvo voda) se na koncu besedila doda novo besedilo, ki se glasi:

- » (5) Umestitve v prostor je potrebno uskladiti z določili glede pogojev in omejitev za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezan erozije celinskih voda in morja.
- (6) Vsi posegi morajo biti odmaknjeni vsaj 5 m od meje vodnega zemljišča.
- (7) Posegi ne smejo poslabševati stanja voda in ne onemogočijo varstva pred škodljivim delovanjem voda.
- (8) Vsi kanali in jaški kanalizacijskega omrežja morajo biti grajeni vodotesno. Gradnja jaškov v strugah in brežinah vodotoka ni dovoljena.
- (9) Projektna rešitev odvajanja in čiščenja padavinskih in komunalnih odpadnih voda mora biti usklajena z določili predpisov, ki urejajo izvajanje obvezne občinske gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode.
- (10) V času gradnje mora investitor zagotoviti vse varnostne ukrepe in tako organizacijo gradbišča, da bo preprečeno onesnaževanje voda, izlitje nevarnih tekočin prosto v zemljo.
- (11) Viške materialov ni dovoljeno nekontrolirano odlagati na teren. Gradbeni material se začasno odlaga znotraj posamezne gradbene parcele in se reciklira. V dokumentaciji za gradbeno dovoljenje je potrebno prikazati oziroma opisati mesto deponije viška zemeljskega in gradbenega materiala.
- (12) Upoštevati je potrebno tudi določila o zaščiti vodnih virov na območju občine Novo mesto.«

VI. REŠITVE IN UKREPI ZA VAROVANJE OKOLJA, OHRANJANJE NARAVE, VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE TER TRAJNOSTNO RABO NARAVNIH DOBRIN

24. člen

- V 33. členu (varovanje kulturne dediščine) se:
- V četrtem (4) odstavku za prvim stavkom prve alineje doda besedilo, ki se glasi: »Parkirne površine se lahko tudi tlakujejo, pri čemer je potrebno končno podano rešitev uskladiti s pristojnim Zavodom v fazi projektne dokumentacije ter od njega pridobiti tudi soglasje.«
- V petem (5) odstavku se staro besedilo zamenja z novim, ki se glasi:
- » Novogradnje v vplivnem območju cerkve Povišanja sv. Križa:
 - tloris nobene izmed novih stavb (N2, N3 in N4) po površini ne sme presegati tlorisa cerkve;
 - pri oblikovanju višine slemen novih objektov ne smejo presegati višine slemena cerkve;
 - zgornji plošči objektov N2, N3 in N4 (vključno s kolenčnim zidom) ne smejo presegati kapi strehe cerkve;
 - sleme predvidenih objektov se mora postaviti v vzdolžni smeri, vzporedno s slemenom cerkve;
 - streha mora biti simetrična dvokapnica in je lahko kombinirana z ravno streho. Na osnovni strehi so možne frčade in strešna okna. Na osnovni strehi se poleg opečne kritine dopušča tudi druga kritina v temnejši barvi (npr. pločevinasta kritina). Kritina ravne strehe se določi glede na tehnologijo;
 - pri oblikovanju objektov je posebno pozornost potrebno posvetiti odnosu do cerkve na način, da ne bo prišlo do prostorske degradacije cerkve kot osrednje prostorske dominantne naselja;
 - barve fasad morajo biti umirjene – v svetlejših zemeljskih tonih v kombinaciji z belo in črno v detajlih;
 - parkirne površine naj se ozeleni s primernimi avtohtonimi listavci;
 - v območju odprtih površin ob objektih N2-N4 ni primerno zasajanje eksotičnih iglavcev ter vnašanje izstopajočih urbanih elementov, ki niso v skladu s podeželskim značajem naselja.«

**VII. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO
PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI****25. člen**

V 38. členu (varstvo pred požarom) se v celoti črta besedilo drugega (2) odstavka.

26. člen

V 39. členu (varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami) se na koncu besedila doda novo, ki se glasi:

» Poplavna ogroženost in protipoplavni ukrepi

(3) Umeščanje dejavnosti na območja, ki so poplavno ogrožena ni dovoljena, dokler niso izvedeni ukrepi v taki meri, da je zmanjšana poplavna ogroženost oziroma je dovoljena skladno z določili o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja.

(4) Na območju bivalne gradbene enote za večstanovanjske stavbe (VSS) v PE B je potrebno upoštevati ukrepe predvidene z Elaboratom: Hidravlična presoja poplavne ogroženosti v območju naselja Velike Brusnice za potrebe SD OLN 2, št. 19-21, VGP, Novo mesto, maj 2019; dopolnitev oktober 2020. Ukrepi se nanašajo na zmanjšanje obsega 10-letne visoke vode Šumečega potoka. Pred pričetkom izgradnje objektov (N2, N3 in N4) naj se izvede obnova reguliranega pretočnega profila in razširitev struge Šumečega potoka na odseku gorvodno od osnovne šole Brusnice, v dolžini 350 m. Objekti se izvedejo na izhodiščnih kotah terena z utrjenim zemeljskim nasipom, da ga stoletna voda Q100 ne preplavi, in sicer: N2: 222,10m n.v., N3: 222,60 m n.v., N4: 223,00 m n.v. (priporočeno varnostno nadvišanje nad predlagano koto vsaj 50 cm). Glede na dejansko povečanje površin, ki bo posledica izgradnje novih objektov in spremljajočih površin, je potrebno izvesti zadrževanje oz. kontrolirano odvodnjo površinskih vod.

(5) Na območju, ki je v OLN opredeljeno kot poplavno, naj se terena ne zvišuje (razen na območju potrebnega varnostnega nadvišanja), prav tako naj se ne skladišči materiala, ki bi ga lahko morebitne poplavne vode odplavile oz. bi lahko povzročili večje onesnaženje okolja.«

VIII. NAČRT PARCELACIJE**27. člen**

V 40. členu (prikaz parcelacije) se v četrtem (4) odstavku besedna zveza »posebne družbene skupine« zamenja z »večstanovanjske stavbe (VSS)«

**IX. ETAPNOST IZVEDBE TER DRUGI POGOJI IN ZAHTEVE
ZA IZVAJANJE OLN****28. člen**

V 43. členu (dodatne obveznosti po gradnji) se na koncu besedila doda besedilo, ki se glasi:

» (3) Po zaključku gradbenih del je potrebno odstraniti vse, za potrebe gradnje postavljene, provizorije in vse ostanke začasnih deponij, vse z gradnjo prizadete površine pa ustrezno krajinsko urediti.«

X. TOLERANCE**29. člen**

V 44. členu se:

- na koncu drugega (2) odstavka črta pika in doda besedilo: », razen za objekte, kjer je to posebej določeno v tem členu.

- na koncu tretjega (3) odstavka doda besedilo: »Odstopanja pri kotah, ki so opredeljene kot protipoplavni ukrep (za N2, N3 in N4), so dovoljene +0,5 m.«

- črta četrta alineja sedmega (7) odstavka.

- za sedmim (7) odstavkom se doda besedilo, ki se glasi:

» (8) Na območju večstanovanjskih stavb (VSS) (objekti N2, N3 in N4) prikaz umestitve objektov, prikaz dimenzij in oblikovanja objektov ter zunanjih ureditev (dostopi, parkirišča, zelenice itn.) v grafičnem delu, list 6 Ureditvena situacija SD OLN 2 – območje »A«, izhaja iz optimalne rešitev celotnega območja. Odstopanja so dopustna, če se pri izdelavi projektne dokumentacije ugotovi, da je s spremembami mogoče doseči vsebinsko in/ali oblikovno-tehnično in/ali ekonomsko ugodnejšo rešitev. Dopustna so sledeča odstopanja, pri:

- umeščanju stavb: umeščajo se lahko kjerkoli znotraj površine za gradnjo stavb, pri čemer sprememba lokacije objektov ne sme imeti znatnega vpliva na vodni režim in poplavne vode. Stavbe morajo biti umeščene tako, da so zagotovljeni ustrezni odmiki, ki zagotavljajo požarno varnost, ustrezne sanitarno – higienske pogoje (osončenje, prevetritev ipd.) ter ustrezno površino za normalno funkcioniranje (zadostne manipulativne, parkirne in zelene površine) in vzdrževanje posamezne stavbe.

- določanju horizontalnih gabaritov, ob upoštevanju, da so na predmetni lokaciji lahko največ tri stavbe podolgovatega tlorisa v razmerju najmanj 1:1,2.

- oblikovanju tlorisa: oblika je lahko poljubno razgibana, dopustno je odvzemanje in dodajanje volumnov na osnovi podolgovatega tlorisa ob upoštevanju bližine cerkve kot osrednje prostorske dominante.

- določanju vertikalnih gabaritov: podane so maksimalne višine, vendar so dovoljeni tudi nižji gabariti.

- opredelitvi zunanjih ureditev: dostopi, zelenice, parkirišča, manipulativne površine se načrtujejo glede na končno umestitev stavb in organizacijo prostora.

(9) V PE C je za objekt S29 dopusten tudi višinski gabarit P+M (gradnja brez kleti) in sprememba kote pritličja z odstopanjem do + 2 m ob pogoju, da se v projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja poda ustrezna rešitev preoblikovanja terena v odnosu do sosednjih zemljišč in se jo utemelji. Dopušča se umeščanje objekta S29 na parcelno mejo 1161 s parcelama 1162 in 1160/1, vse k.o. Brusnice, če so le-te v isti lasti.

(10) Dostop do objekta S5 ni obvezujoč preko načrtovane ceste C3. Možen je preko individualnega priključka, in sicer direktno z javne poti JP 795831 Velike Brusnice. Dostop do objekta S4 se dopušča preko individualnega dostopa za S5 (po parceli objekta S5) ali pa z javne poti JP 795881.«

XI. GRAFIČNI DEL SD OLN 2**30. člen**

Grafični del SD OLN 2 vsebuje naslednje načrte:

1 IZSEK IZ OPN MONM S PRIKAZOM LEGE PROSTORSKE
UREDITVE NA ŠIRŠEM OBMOČJU

M 1:5000

2 PREGLEDNA SITUACIJA (DOF)

M 1:5000

3 PRIKAZ VPLIVOV, OMEJITEV IN POVEZAV

S SOSEDNJI OBMOČJI

	M 1:2000
4 IZSEK IZ OLN S PRIKAZOM SD OLN 2	
4.1 Ureditvena situacija – območje »A«	M 1:500
4.2 Komunalna-energetska infrastruktura – območje »A«	M 1:500
4.3 Ureditvena situacija – območje »C«	M 1:500
5 GEODETSKI NAČRT Z MEJO OBMOČJA SD OLN 2 – območja »A«	M 1:500
6 UREDITVENA SITUACIJA SD OLN 2 - območje »A«	M 1:500
7 SITUACIJA PROMETNE, KOMUNALNO IN ENERGETSKE INFRASTRUKTURE – območje »A«	M 1:500
8 REŠITVE IN UKREPI ZA VARSTVO OKOLJA IN KULTURNE DEDIŠČINE – območje »A«	M 1:500
9 REŠITVE IN UKREPI ZA VARSTVO pred NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI – območje »A«	M 1:500

19.

**Javni natečaj za celostno idejno rešitev
prireditve:
ADVENT NOVO MESTO
za obdobje 2021-2025**

Naročnik: ZAVOD NOVO MESTO
Rok oddaje: 21.05.2021
Natečaj je objavljen na spletni strani: www.znm.si

Podatki o nagradnem skladu, priznanjih in odškodninah:
Izbran bo 1 (en) najboljši predlog z odkupom v vrednosti 6.000 EUR in ponujeno pogodbo za dodelavo idejnega koncepta za izvedbo in vodenje projekta v letu 2021 v vrednosti 12.000 EUR.
Podeljena bodo še največ 4 (štiri) priznanja v skupni vrednosti 2.000 EUR.

Vsi navedeni zneski so v bruto bruto vrednostih.

Dodatne informacije in vprašanja:
Za dodatne informacije o natečaju lahko ponudniki posredujejo vprašanja na naslov: sandra.hrovat@novomesto.si.

XII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

31. člen

(usmeritve za določitev meril in pogojev po prenehanju veljavnosti SD OLN 2)

(1) Po razveljavitvi SD OLN 2 ali njegovih funkcionalno zaključenih delov se uporabljajo določbe veljavnega OPN MONM.

(2) Ob razveljavitvi je potrebno izvedene prostorske ureditve evidentirati v zemljiškem katastru in katastru gospodarske javne infrastrukture ter opredeliti območje varovalnega pasu gospodarske javne infrastrukture za potrebe prikaza stanja prostora v prostorskem informacijskem sistemu.

32. člen

(hramba SD OLN 2)

SD OLN 2 se v analogni in digitalni obliki hrani na sedežu Mestne občine Novo mesto in sedežu Upravne enote Novo mesto. V primeru odstopanj med analogno in digitalno obliko velja analogna oblika. Odlok se objavi v Dolenjskem uradnem listu in na spletnih straneh Mestne občine Novo mesto.

33. člen

(začetek veljavnosti)

Ta odlok začne veljati osmi (8) dan po objavi v Dolenjskem uradnem listu. Grafični del se objavi na spletni strani Mestne občine Novo mesto.

Številka: 350-1/2018
Novo mesto, dne 11. 3. 2021

Župan Mestne občine Novo mesto
mag. Gregor Macedoni, l. r.

1. SPLOŠNI DEL

1.1. NAROČNIK:

Zavod Novo mesto
Novi trg 5
8000 Novo mesto

1.2. PREDMET JAVNEGA NATEČAJA:

Predmet natečaja je oblikovanje krovnega koncepta prireditve na način, da ga je možno izvesti v petih zaporednih letih z manjšimi permutacijami osnovne ideje.

Krovni koncept naj združuje

1. osnovni idejni koncept (na največ 1 strani, 30 vrstic)
2. koncept vsebinskega programa (na največ 3 straneh, 90 vrstic)
3. koncept okrasitve in osvetlitve odprtih javnih površin (glej specifikacijo Predmeta natečaja 4.3.)
4. koncept vizualne pojavnosti /celostne grafične podobe (glej specifikacijo Predmeta natečaja 4.4.).

Pri načrtovanju vseh rešitev je treba slediti racionalizaciji stroškov, priložnosti primerni programski zasnovi, primerni izbiri materialov in izvirnosti idejne rešitve.

Ponudbe morajo biti v celoti pripravljene v skladu z natečajnimi pogoji. Ponudniki lahko ponudijo le predmet javnega natečaja v celoti. Ponudniki ne smejo ponuditi posameznih točk oziroma posameznih postavk.

Natečajno gradivo je objavljeno na spletni strani ZAVODA Novo mesto: www.znm.si

Kontaktna oseba je Sandra Hrovat, elektronski naslov: sandra.hrovat@novomesto.si

Predvidene lokacije si je v fazi priprave natečajnega predloga mogoče ogledati s spremstvom ob predhodni najavi.

1.3. ROK IN NAČIN ODDAJE PONUDBE:

Kot pravočasne bodo upoštevane vse ponudbe, ki bodo prispele na sedež naročnika (Zavod Novo mesto, Novi trg 5, Novo mesto) do 21. maja 2021 do zaključka delovnega časa (17h) oziroma bodo najkasneje ta dan oddane na pošti kot priporočena pošiljka v zapečatenem ovitku z izpisom na prednji strani: »NE ODPIRAJ – PRIJAVA NA JAVNI NATEČAJ – CELOSTNA IDEJNA REŠITEV PRIREDITVE ADVENT NOVO MESTO«. Na hrbtni strani mora biti navedba vlagatelja, naziv oziroma ime in priimek vlagatelja ter naslov.

Za prepozno se šteje vloga, ki ni bila oddana priporočeno na pošto do vključno 21. 5. 2021 oziroma do tega dne ni bila predložena v tajništvu Zavoda Novo mesto.

1.4. SPREMEMBA ALI UMIK PONUDBE:

Ponudnik lahko spremeni oziroma dopolni ali umakne ponudbo s pisnim ali elektronskim obvestilom, ki prispe na sedež naročnika ali po elektronski pošti na naslov sandra.hrovat@novomesto.si pred iztekom za oddajo ponudb. V primeru umika bo ponudba neodprta vrnjena ponudniku.

Ponudnikovo obvestilo o spremembi oziroma dopolnitvi mora biti označeno na enak način kot ponudba, in sicer v zaprti ovojnici: »NE ODPIRAJ – PRIJAVA NA JAVNI NATEČAJ – CELOSTNA IDEJNA REŠITEV PRIREDITVE ADVENT NOVO MESTO, DOPOLNITEV«.

1.5. OCENJEVALNA KOMISIJA:

Ocenjevalno komisijo sestavljajo:

- Sara Tomšič, predsednica komisije
- Stojan Pelko, član
- Tomaž Slak, član
- Sandra Boršič, članica
- Aleš Makovac, član
- Liljana Jantol Weber, članica
- Andrej Jeriček, član
- Sandra Hrovat, članica

Ocenjevalna komisija bo na podlagi meril izbrala zmagovalca javnega natečaja in podelila še največ štiri priznanja. Naročnik bo vse ponudnike, ki bodo predložili ponudbo, pisno seznanil z rezultati izbora v roku 14 dni po zaključnem dnevu oddaje.

Po zaključenem postopku javnega natečaja bo naročnik dela, ki ne bodo nagrajena, na zahtevo ponudnika vrnil v originalu, sam pa ohranil kopije.

Na natečaju ne smejo sodelovati člani ocenjevalne komisije in njihovi ožji družinski člani.

Ocenjevalna komisija in naročnik si pridržujeta pravico, da ne izbereta nobenega od prejetih predlogov.

1.6. SOGLAŠANJE S POGOJI JAVNEGA NATEČAJA:

Z oddajo ponudbe sodelujoči na natečaju soglašajo z vsemi pogoji

natečaja, ki so razvidni iz natečajnega gradiva.

Sodelujoči soglašajo z javno predstavitvijo natečajnih del in objavo imen avtorjev / skupin v strokovnih in drugih medijih.

Če je natečajnik pravna oseba, mora določiti, kdo je avtor natečajnega predloga.

1.7. NAGRADA IN MEDSEBOJNE PRAVICE:

Naročnik bo z avtorjem najboljše idejne rešitve sklenil pogodbo o realizaciji. Nagrada za zmagovalno rešitev znaša 6.000,00 € bruto. Naročnik bo na podlagi ustrezne pogodbe podelil priznanja še največ štirim avtorjem, in sicer iz sklada v skupni vrednosti 2.000,00 €.

Izbrani ponudnik (ki bo prejel najvišje število točk) bo pozvan k podpisu pogodbe za prenos vseh materialnih avtorskih pravic skladno z 22. členom Zakona o avtorskih in sorodnih pravicah (Ur. l. RS, št. 16/2007 – UPB3, 68/2008, 110/2013, 56/15, 63/16-ZKUASP in 59/19) na naročnika, brez časovne in teritorialne omejitve. Prenos je ekskluziven. Navedene materialne pravice bo avtor prenesel na naročnika neomejeno. Avtor ohrani moralne avtorske pravice na svojem delu.

Izbrani ponudnik bo imel prednostno obravnavo pri izboru izvajalca vodenja projekta za izvedbo v vrednosti 12.000,00 € bruto.

Če ponudnik ne bo podpisal pogodbe v 8 dneh od njenega prejema, se šteje, da je odstopil od ponudbe in ni upravičen do nagrade. Če bo izbrani ponudnik odstopil od izbora ali podpisa pogodbe, si naročnik pridržuje pravico, da nagrado za 1. mesto podeli ponudniku, ki je zasedel 2. mesto in z njim podpiše pogodbo o prenosu materialnih avtorskih pravic ter mu izplača razliko do prve nagrade.

Vsi stroški v zvezi s predložitvijo ponudbe bremenijo ponudnika.

1.8. MERILA ZA OCENJEVANJE

Kriteriji, ki jih bo ocenjevalna komisija upoštevala pri izboru, so naslednji:

1. Izvirnost idejnega koncepta prireditve.
2. Celovitost programskih vsebin
3. Ustrezna umestitev v prostor.
4. Ustrezna izbira materialov
5. Vizualne kvalitete predloga.

Izvirnost idejnega koncepta prireditve pomeni prepoznavno rešitev, usklajeno z lokalnimi značilnostmi Novega mesta, ob upoštevanju priložnosti, ob kateri se odvija.

Celovitost programskih vsebin pomeni, da so programske vsebine usklajene z osnovnim konceptom prireditve in zasnovane v skladu s sodobnimi trendi likovne, glasbene, multimedijske in širše kulturne kreativnosti...

Ustrezna umestitev v prostor pomeni, da je koncept okrasitve, osvetlitve, prostorskih intervencij in prireditvenih prostorov zasnovan tako, da bo izvedljiv, njegova pojavnost pa širše prepoznana kot lokalno značilna.

Ustrezna izbira materiala pomeni, da morajo biti upoštevani kriteriji finančne racionalnosti, kvalitete in obstojnosti izbranega materiala. Izbira materiala mora biti skladna s trajnostno skrbjo za okolje oziroma prostor, v katerega bo prireditve umeščena.

Vizualne kvalitete predloga pomenijo, da ima predlagani koncept

izčiščeno estetsko formo, ki jo ustrezno nadgrajujejo tudi elementi celostne grafične podobe in vizualne pojavnosti.

Vsak posamezni element se ocenjuje z oceno 1 (najnižja ocena) do 5 (najvišja ocena):

- 1 – neprimerno,
- 2 – zadovoljivo,
- 3 – primerno,
- 4 – zelo dobro,
- 5 – odlično.

Najvišje število možnih točk je 25 in ponudnik dobi toliko točk, kot jih ocenjevalna komisija dodeli za ocenitev vseh navedenih elementov.

Naročnik si pridržuje pravico, da ne izbere nobenega ponudnika, če ponudba nobenega ponudnika ne doseže vsaj 20 točk.

Izbira natečajnega ponudnika je izključna pravica naročnika. Naročnik ne plača ponudnikom nobenih stroškov in ne prevzema odškodninske škode in stroškov, ki bi jih utrpel ponudnik, ker njegova ponudba ni bila sprejeta ali ker naročnik ni izbral nobene ponudbe.

1.9. KONČNE DOLOČBE

Iz ocenjevanja bodo izločene vse ponudbe, ki ne bodo prispele na sedež naročnika v predpisanem roku, vsebovale vseh zahtevanih sestavnih delov in izpolnjevale drugih pogojev natečaja.

Sklepi ocenjevalne komisije so dokončni. Naročniku ni potrebno ponudnikom obrazložiti svoje odločitve. Za morebitne spore v zvezi z natečajem je pristojno sodišče v Novem mestu.

Vabimo vas, da oddate svojo ponudbo.

Aleš Makovac,
Direktor Zavoda Novo mesto

2. CILJI NATEČAJA

Namen, cilji in pričakovanja natečaja

V Mestni občini Novo mesto načrtujemo izvedbo projekta Advent Novo mesto za prihodnjih pet let, torej s pričetkom leta 2021 do vključno 2025. S to projektno nalogo opredeljujemo izhodišča za pripravo idejnega krovnega koncepta prireditve za obdobje 2021-2025, torej petih tematsko med seboj povezanih prireditev, ki se vsako leto izvedejo na malce drugačen način.

Cilji projekta so:

- pripraviti odmevno večdnevno prireditev v adventnem času,
- s pravočasnim načrtovanjem izvedbe vplivati na kakovost prireditve,
- opredeliti načrt okrasitve za vsako leto posebej,
- opredeliti vsebinski program za vsako leto posebej,
- ustvariti turistično zanimivo prireditev regijsko in širše.

Ambicija projekta izhaja iz potrebe, da se v Novem mestu decembrskemu praznovanju nameni zadostna mera pozornosti. Vse to pa z namenom, da ustvarimo večkratne sinergije v prostoru - turistično, promocijsko, skupnostno.

3. PREDMET NATEČAJA

Predmet natečaja je oblikovanje krovnega koncepta prireditve na način, da ga je možno izvesti v petih zaporednih letih z manjšimi permutacijami osnovne ideje.

Krovni koncept naj združuje:

1. osnovni idejni koncept,
2. koncept vsebinskega programa,
3. koncept okrasitve in osvetlitve odprtih javnih površin,
4. koncept vizualne pojavnosti (celostne grafične podobe).

3.1. OSNOVNI IDEJNI KONCEPT

Prireditve naj bo zasnovana tako, da je jasno razviden nosilni motiv dogajanja. Motiv se lahko veže bodisi na zgodovinska izhodišča starega mestnega jedra, bodisi na sodobna določila Novega mesta. Zaželeno je, da izstopa neka značilnost Novega mesta, ki je prepoznavna, enostavna in omogoča izvedbo v več variacijah ter da je povezana tudi z aktualnim dogajanjem prireditve, to je časom adventa, predbožičnega in prednovoletnega vzdušja, Božiča in konca leta.

Pomembno je, da je koncept prireditve ustrezen za vse generacije, pri snovanju posameznih prizorišč in njihove vsebine pa je potrebno sodelovanje z lokalnimi producenti dogodkov.

Lokacijsko bo dogajanje prireditve umeščeno na več prizorišč, ki bodo namenjena določenim vrstam dogajanja oz. ciljnim skupinam (PRILOGA 1).

Predstavitve lokacij:

- Glavni trg*
- Rozmanova ulica / Komeljev trg, Kaskadni trg in Spominska ploščad**
- Rozmanova ulica***
- Kettejev drevored pri Novem trgu** (poudarek na dogajanju za mlade)
- Novi trg*** (zaželeno je, da se na tem mestu ohrani parkirišče)
- Florjanov trg*** (opozorilo: lokacija bo lahko del prireditve šele z letom 2022, saj se predvidoma do takrat tam izvajajo gradbena dela)
- Prešernov trg in tržnica***

- Ploščad in park pred Kulturnim centrom Janeza Trdine** (opozorilo: predvidoma v letu 2022 se bo v bližini pričelo z gradnjo poslovno-stanovanjskega objekta, kar bo terjalo prilagoditev ali pa začasno opustitev lokacije)
- Šance***
- Župančičevo sprehajališče***
- Mladinski center Oton** (poudarek na dogajanju za mlade)
- Pugljeva ulica***
- Kandijski most***

*CONA A – Glavno prizorišče / okrasitev, osvetlitev, postavitve glavne okrašene smreke, urejanje prizorišča adventnega sejma z urbano opremo (stojnice (cca. 30), adventne ute (do 10)), urejanje prireditvenih prostorov (osrednji prostor silvestrovanja, koncerti, predstave za otroke in odrasle, drugo), postavitve drsališča (250 m²) / za vse generacije

**CONA B – Sekundarno prizorišče / okrasitev, osvetlitev, urejanje prireditvenih prostorov (manjši, intimni koncerti in predstave), za vse generacije

***CONA C – Terciarno prizorišče / povezovalna pot sklenjenega sprehajalnega oboda po starem mestnem jedru, promenada / okrasitev, osvetlitev, postavitve drobnih prostorskih intervencij, za vse generacije

Logistično je pri načrtovanju in izvedbi prireditve pomembno usklajevanje glavnih točk programa in izogibanje podvajanja dogajanj v istih terminih. Prav tako je potrebno s posebno občutljivostjo izbrati "delovne dni ter obratovalni čas" za posamezno lokacijo oz. aktivnost, saj so le-ti odvisni od predvidenega obiska.

3.2. KONCEPT VSEBINSKEGA PROGRAMA

Pri zasnovi programa je potrebno poleg prostorske specifičnosti posamezne lokacije in ciljnih skupine, ki se bo po pričakovanju zbirala na posameznem prizorišču, upoštevati naslednje elemente programa, ki so terminska stalnica za celotno petletno obdobje 2021-2025:

CONA A – Glavni trg

Glavne praznične prireditve na prostem za vse generacije:

- Prihod sv. Miklavža in slavnostni prižig lučk, 5. 12.
- (Pred)božični koncert, 24. oz. 25. 12.
- Slovo dedka Mraza, 30. 12.
- Silvestrovanje, 31. 12.

Praznično decembrsko dogajanje za vse generacije:

- Adventni sejem, od Miklavža do Božiča

Stojnice prazničnega adventnega sejma prinašajo bogato ponudbo izvernih daril, izdelkov lokalnih oblikovalcev in domačih dobrot. Sejem dopolnjuje gostinska in kulinarična ponudba.

- Mestno drsališče, od decembra do sredina januarja

Atraktivno ledeno drsališče za začetnike in bolj večje drsalce z možnostjo najema drsalk.

- Otroški program, od Miklavža do Dedka Mraza

Otroške predstave in koncerti v prav posebni pravljичni deželi pred rotovžem.

- Večerni koncertni program, od Božiča do Silvestra

Brezplačni koncerti različnih glasbenih zvrsti na glavnem prireditvenem odru.

CONA B – Rozmanova ulica / Komeljev trg, Kaskadni trg in Spominska ploščad; Kettejev drevored pri Novem trgu; Ploščad in park pred

Kulturnim centrom Janeza Trdine; ploščad pred Mladinskim centrom Oton

- Glavni trg / programsko koordinirano dogajanje z Zavodom Novo mesto
- Rozmanova ulica / Komeljev trg, Kaskadni trg in Spominska ploščad / programsko koordinirano dogajanje s Knjižnico Mirana Jarca
- Kettejev drevored pri Novem trgu / programsko koordinirano dogajanje s klubom LokalPatriot
- Ploščad in park pred Kulturnim centrom Janeza Trdine / programsko koordinirano dogajanje s Kulturnim centrom Janeza Trdine
- Ploščad pred Mladinskim centrom Oton / programsko koordinirano dogajanje z MC Oton

CONA C: Rozmanova ulica, Novi trg, Florjanov trg, Prešernov trg, Šance, Župančičevo sprehajališče, Pugljeva ulica, Kandijski most

- Rozmanova ulica: povezovalna pot sklenjenega sprehajalnega oboda po starem mestnem jedru, promenada / okrasitev, osvetlitev, postavitve drobnih prostorskih intervencij, za vse generacije
- Novi trg: povezovalna pot sklenjenega sprehajalnega oboda po starem mestnem jedru, promenada / okrasitev, osvetlitev, postavitve drobnih prostorskih intervencij, za vse generacije
- Šance: povezovalna pot sklenjenega sprehajalnega oboda po starem mestnem jedru, promenada / okrasitev, osvetlitev, postavitve drobnih prostorskih intervencij, za vse generacije
- Župančičevo sprehajališče, Pugljeva ulica: povezovalna pot sklenjenega sprehajalnega oboda po starem mestnem jedru, promenada / okrasitev, osvetlitev, postavitve drobnih prostorskih intervencij, za vse generacije
- Florjanov trg: povezovalna pot sklenjenega sprehajalnega oboda po starem mestnem jedru, promenada / okrasitev, osvetlitev, postavitve drobnih prostorskih intervencij, za vse generacije
- Prešernov trg in tržnica: povezovalna pot sklenjenega sprehajalnega oboda po starem mestnem jedru, promenada / okrasitev, osvetlitev, postavitve drobnih prostorskih intervencij, za vse generacije, praznična ponudba novomeške tržnice

3.3. KONCEPT OKRASITVE IN OSVETLITVE ODPRTIH JAVNIH POVRŠIN

Pri konceptu okrasitve in osvetlitve se je potrebno nasloniti na idejni koncept ter oblikovati likovne elemente in svetlobno opremo za obdobje novoletne okrasitve in osvetlitve odprtih javnih površin v starem mestnem jedru Novega mesta. Likovni elementi in svetlobna oprema naj bodo izbrani tako, da omogočajo petletno poljubno permutacijo po posameznih prizoriščih glede na vsebinsko različico vsakega leta.

Natečajno gradivo naj ureditev v mestno promenado povezanih prostorskih sklopov (PRILOGA 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12) prikaže z grafičnim prikazom v obliki idejnih skic ali fotomontaž in primeri (katalogom) svetil in okrasnih elementov:

CONA A: Glavno prizorišče

- Glavni trg (1) | idejne skice ureditve prireditvenega prostora, katalog svetil in okrasnih elementov, idejne skice okrasitev obstoječih stojnic (30 kom) in posodobitev adventnih ut (6 kom) ter morebitnih intervencij v prostor s skulpturami ali kako drugače

CONA B: Sekundarna prizorišča

- Rozmanova ulica / Komeljev trg, Kaskadni trg in Spominska ploščad (2) | idejne skice ureditve prireditvenega prostora, katalog svetil in okrasnih elementov

- Kettejev drevored pri Novem trgu (3) | idejne skice ureditve prireditvenega prostora, katalog svetil in okrasnih elementov
- Ploščad in park pred Kulturnim centrom Janeza Trdine (4) | idejne skice ureditve prireditvenega prostora, katalog svetil in okrasnih elementov
- Mladinski center Oton (5) | idejne skice ureditve prireditvenega prostora, katalog svetil in okrasnih elementov

CONA C: Terciarna prizorišča / povezovalna pot sklenjenega sprehajalnega oboda po starem mestnem jedru, promenada / okrasitev, osvetlitev, postavitev drobnih prostorskih intervencij, za vse generacije

- Rozmanova ulica (6) | katalog svetil in okrasnih elementov, idejne skice intervencij v prostoru
- Novi trg (7) | katalog svetil in okrasnih elementov, idejne skice intervencij v prostoru
- Florjanov trg (8) | katalog svetil in okrasnih elementov, idejne skice intervencij v prostoru
- Prešernov trg in tržnica (9) | katalog svetil in okrasnih elementov, idejne skice intervencij v prostoru
- Šance (10) | katalog svetil in okrasnih elementov, idejne skice intervencij v prostoru
- Župančičevo sprehajališče (11) | katalog svetil in okrasnih elementov, idejne skice intervencij v prostoru
- Pugljeva ulica (12) | katalog svetil in okrasnih elementov, idejne skice intervencij v prostoru
- Kandijski most (13) | katalog svetil in okrasnih elementov, idejne skice intervencij v prostoru

Priporočeno je uporaba obstoječega nabora svetil za dopolnitev osnovnega koncepta (PRILOGA 10).

Pri snovanju prireditvenih prostorov in konceptu okrasitve in osvetlitve je priporočeno upoštevati tehnične smernice za uspešno izvedbo prireditve (PRILOGA 11).

3.4. KONCEPT VIZUALNE POJAVNOSTI (CELOSTNA GRAFIČNA PODOBA)

Koncept vizualne pojavnosti naj vsebuje idejno rešitev, ki bo služila za označevanje, in osnovne elemente oglaševalske kampanje z namenom promocije prireditve.

Celostna grafična podoba naj zajema predvsem nosilni simbol/znak/logotip, ki ga je možno z manjšimi dodatki ali spremembami uporabiti za prepoznaven nosilni simbol prireditve, ki se bo pojavljal na vseh promocijskih materialih, prostorskih označbah in opremi darilnega programa. Hkrati naj bo grafična rešitev močno povezana z osnovnim idejnim konceptom ter promocijskim načrtom prireditve.

Ključni cilj promocije prireditve naj bo obisk prireditve tako lokalnega prebivalstva kot tudi privabljanje turistov. Pri snovanju idejne rešitve vizualne pojavnosti je potrebno prikazati njeno uporabnost za namene oglaševalske kampanje na primerih:

- billboarda
- mestnega plakata
- TV-telopa
- napovednika na socialnih omrežjih.

4. IZHODIŠČA IN USMERITVE

4.1. OSNOVNE ZNAČILNOSTI NOVEGA MESTA

Mestna občina Novo mesto obsega 236 km² površine in meji na občine Straža, Dolenjske Toplice, Mirna Peč, Mokronog-Trebelno, Škocjan, Šentjernej, Šmarješke Toplice, Metlika in Semič. V občini živi okoli 37.000 prebivalcev, v mestu Novo mesto pa več kot 22.000.

Novo mesto je univerzitetno, upravno, gospodarsko, cerkveno, kulturno, izobraževalno, zdravstveno in športno središče Dolenjske. Prepoznavno je po izjemno uspešni farmacevtski, avtomobilski, gradbeni in drugi industriji, saj imajo v občini sedež večja podjetja, kot so Krka, Revoz, Adria Mobil in TPV. Razvijajoča gospodarska struktura nudi številne investicijske priložnosti in razvojne potencialne predvsem v storitvenem sektorju. Stopnja brezposelnosti v občini je med najnižjimi v Sloveniji. Zaradi hitrega razvoja in razmeroma visoke kakovosti življenja postaja Novo mesto čedalje bolj zanimivo. Novemu mestu je mestne pravice 7. aprila 1365 podelil vojvoda Rudolf IV. Habsburški. Tako Novo mesto praznuje 7. aprila občinski praznik in se na ta dan v letu spominja leta 2006 ustanovljene škofije. Zaradi bogatih arheoloških najdišč Novo mesto imenujemo tudi Novo mesto – mesto situl, saj slovi po figuralno okrašenih bronastih situlah iz starejše železne dobe, ki sodijo v sam vrh umetniškega ustvarjanja tedanjega časa in predstavljajo nacionalno najpomembnejšo kulturno dediščino. Novo mesto je bilo skupaj z Mariborom, Mursko Soboto, Ptujem, Slovenj Gradcem in Velenjem evropska prestolnica kulture 2012.

Najbolj prepoznavno podobo mestu poleg reke Krke in znamenitega okljuka nedvomno dajejo tudi stolna cerkev svetega Miklavža, mestni Glavni trg z rotovžem, Breg ter bližnja Trška gora, Otočec in Gorjanci, zato Novo mesto veliko pozornosti namenja razvoju mestnega, kulturnega in izletniškega turizma ter promociji dolenjske kulinarike in avtohtonega vina – cvička.

V Mestni občini Novo mesto deluje 23 krajevnih skupnosti, devet osnovnih šol in ena glasbena šola, štiri srednje šole, Razvojno izobraževalni center, Razvojni center ter Univerzitetno in raziskovalno središče Novo mesto. Dolenjska prestolnica tako postaja univerzitetno središče, ki bo izobraževalo strokovne kadre skladno s potrebnimi lokalnega gospodarstva.

V Novem mestu so živeli in ga ponesli v svet izjemni športniki, med njimi olimpijonec Leon Štukelj, številni kolesarji, odbojkarji, košarkarji ... Novo mesto in njegov ustvarjalni utrip so skozi zgodovino zaznamovale številne izjemne osebnosti na področju kulture oziroma umetnosti od baročnega pisatelja Matije Kastelica, Primičeve Julije, pisatelja Janeza Trdine, po katerem je dobil ime novomeški kulturni center, pesnika Dragotina Ketteja, začetnika zgodovinske avantgarde na Slovenskem Antona Podbevška, po njem se imenuje novomeško profesionalno gledališče APT, ekspresionista Mirana Jarca, pesnika in prevajalca Severina Šalija, do umetnikov Božidarja Jakca, Vladimirja Lamuta in Josipa Germa. Svojevrsten pečat sta mestu in njegovim vedutam vdihnili arhitekt Marjan Mušič in kipar Jakob Savinšek, na glasbenem področju pa organist Ignacij Hladnik, frančiškanski pater Hugolin Sattner in skladatelj Marjan Kozina. Zgodovino slovenskega plesa sta pomembno soustvarjala tudi baletnika Pia in Pino Mlakar.

4.2. IZROČILO IN SIMBOLIKA NOVEGA MESTA

Pri snovanju vsebinskega koncepta prireditve se je moč nasloniti na nekaj zgodovinskih poudarkov iz preteklosti. Če bo vsebinski koncept temeljil na izročilu oziroma temu, da določene tradicionalne elemente

nadgradi in prilagodi sodobnemu življenju, je tu nekaj možnih poudarkov o Novem mestu in Novomeščanih:

- Novo mesto nima zelo stare tradicije okraševanja mesta v adventnem času.
- Patron kapiteljske cerkve je prav sv. Nikolaj ali sv. Miklavž.
- Novomeški frančiškani so okoli leta 1800 naročili kulisne jaslice za svojo cerkev. To so dvodimenzionalne jaslice, izrezane iz lesene ploskve in poslikane, tako figure kot ozadje (kulisa), podobno kot so hišne papirnate jaslice.
- Miklavžev sejem so imeli že nekdanj v Novem mestu, enako tudi božično novoletni sejem, kot po vsej Evropi.
- Tradicionalnemu kuhanemu vinu bi lahko dodali tudi pravo medico (ne žganje z medom, ampak z dišavami začinjeno medeno vino), ki se jo že nekdanj proizvajali in prodajali novomeški lektarji. Medenjaki in lect v obliki Miklavžev in parkljev ter drugih oblik se je že nekdanj prodajal na adventnih stojnicah novomeških medičarjev in svečarjev. Tudi rezine potic in štrukeljčke ter medenjake in užitni lect sodijo na stojnice.
- Novomeški svečarji in medičarji so izdelovali rdeče obarvane sveče za god sv. Barbare, ki goduje tudi v adventnem času (4. december).
- V povojnem času je svetlobno okraševanje mesta poudarjalo arhitekturne značilnosti mestnega jedra - arkad.
- Pri iskanju teme predlagamo osredotočenje na eno rdečo nit (arheologija, zgodovina in kulturna zgodovina, etnologija) in fokus na nekaj izbranih poudarkov, ki bodo zlahka prepoznavni tako Novomeščanom kot ostalim obiskovalcem.
- Pred leti se je Novo mesto odločilo za poimenovanje v mesto situl, ker je bilo tu najdeno izjemno število situl in ker je začelo graditi svojo podobo prepoznavnosti na arheološki dediščini. Tudi prvi koraki v okraševanju Novega mesta v adventnem času so bili narejeni z namestitvijo svetlobnimi silhuet s prizori s situl, kar je bilo neke vrste unicum v tovrstnem okraševanju.
- Naravne sestavine, ki so nekoč sodile v okraševanje domačih prostorov v času adventa, so: smrekove veje, smrekica, božje drevce (ilex), slamnati okraski oziroma venci, božično žito ... Smrečice so bile v hišnem interierju okrašene s papirnatimi trakovi, s pozlačenimi jabolki in orehi. Tudi božično žito v posodi kot simbol novega življenja je bilo sestavni del božičnega hišnega okrasa.

4.3. SMERNICE ZAVODA ZA VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE REPUBLIKE SLOVENIJE

PRILOGA 6. Smernice so priporočilo in niso zavezujoče.

4.4. FAZNOST IZVEDBE

Investicija se bo v celoti realizirala v letu 2021.

4.5. VREDNOST INVESTICIJE

Sklad za izvedbo natečaja: 20.000,00 €, od tega 6.000 € za idejni koncept in 12.000 € za dodelavo idejnega koncepta za izvedbo in vodenje projekta v letu 2021, pri čemer ima prednost pridobitve posla predlagatelj idejnega koncepta, ter 2.000 € nagradnega sklada za največ štiri priznanja.

Sklad za izvedbo okrasitve: enkratni znesek 80.000,00 € v letu 2021, pri čemer ta vsota zajema dokup celotnega materiala za izvedbo okrasitve in osvetlitve odprtih javnih prostorov v starem jedru Novega mesta za obdobje 2021-2025 ter okrasitev obstoječih stojnic (30 kom) in posodobitev adventnih ut (6 kom) ter po potrebi dokup novih. Realizacija same okrasitve in osvetlitve ter postavitve prizorišč v

prostor je izvedbeno v domeni tehnične službe Zavoda Novo mesto in Gasilskega reševalnega centra.

Programski proračun (avtorski honorarji nastopajočih) je ločena postavka in znaša 30.000,00 € bruto na leto vsako leto.

4.6. PRILOGE

- PROLOGA 1: Grafična predstavitev lokacij
- PRILOGA 2: Glavni trg – arhitekturni načrt
- PRILOGA 3: Glavni trg – električni razvodi
- PRILOGA 4: Rozmanova ulica, nova ureditev: Komeljev trg, Kaskadni trg in Spominska ploščad – arhitekturni načrt
- PRILOGA 5: Rozmanova ulica – električni razvodi
- PRILOGA 6: Smernice ZVKDRS
- PRILOGA 7: Geodetski posnetek / Novi trg, Kettejev drevored, Župančičevo sprehajališče
- PRILOGA 8: Geodetski posnetek / Staro mestno jedro – jug
- PRILOGA 9: Geodetski posnetek / Staro mestno jedro – sever
- PRILOGA 10: Popis obstoječega materiala za osvetlitev
- PRILOGA 11: Smernice za uspešno tehnično izvedbo prireditve
- PRILOGA 12: Fotografije Novega mesta