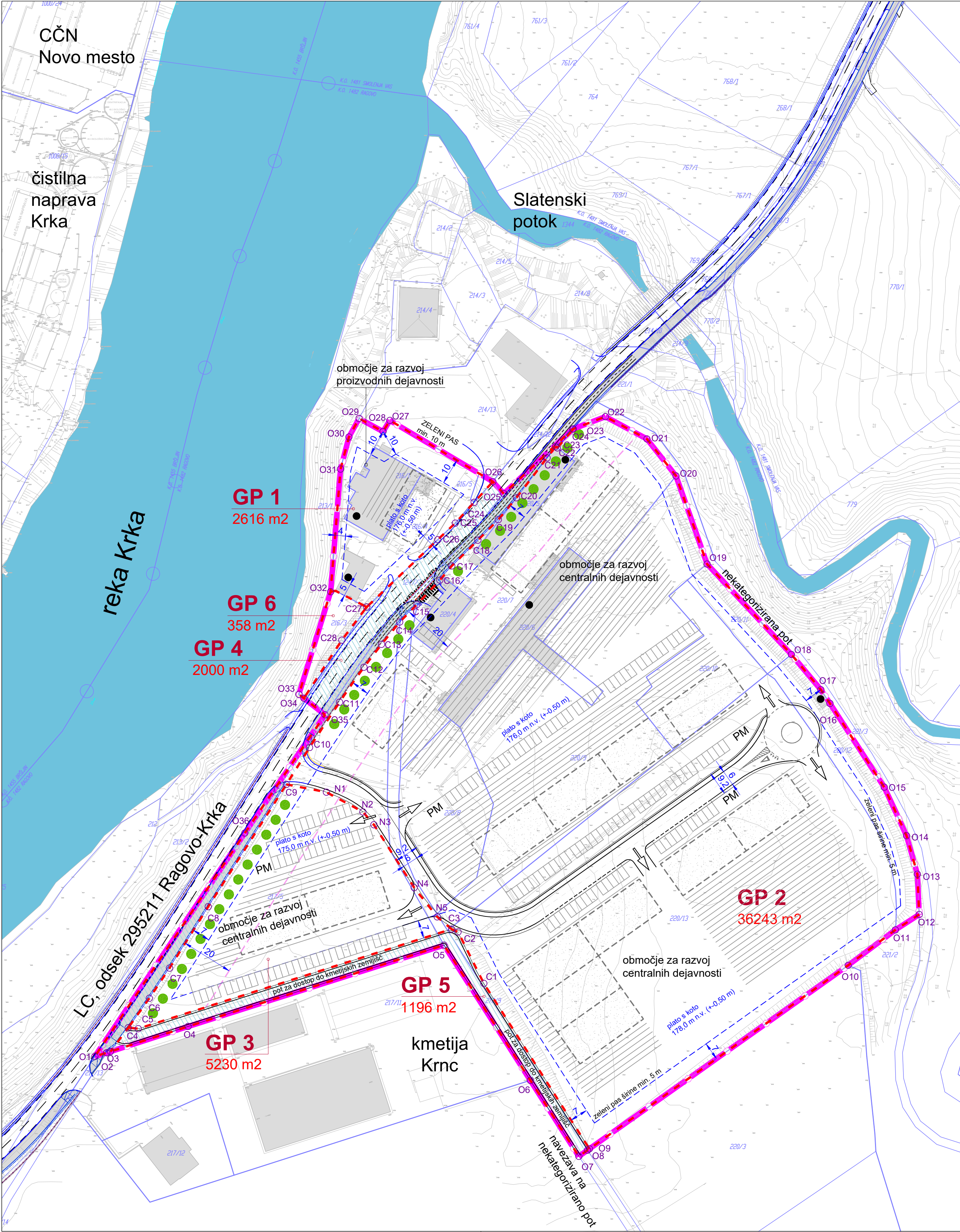


LEGENDA:

	obstoječi objekti
	obstoječ objekt, ki se zaradi novih gradenj in ureditev odstrani
ZASNOVA OBMOČJA:	
- prikazana shematsko, dopustna odstopanja in urejanje skladno z določili OPPN	
predvidena stavba z zunanjimi parkirnimi in manipulativnimi površinami na območju proizvodnih dejavnosti (UE A)	
interna cesta	
- možna gradnja pločnika ter krožnega križišča v funkciji obračališča	
	kolesarski prehod ob prehodu za pešce
	parkirna mesta
	rekonstrukcija lokalne ceste s površinami za pešce in kolesarje*
	brežina v obcestnem pasu* in v obveznem zelenem pasu
	ograja*
	oporni zid*
	obstoječa parcelna meja
	meja gradbene parcele
	zemljišče v javni rabi
	oznaka gradbene parcele
	velikost gradbene parcele (m2)
REGULACIJSKE LINIJE:	
	gradbena meja (regulacijski element lociranja grajene strukture)
	20 m pas ob lokalni cesti (regulacijski element višin grajene strukture)
	drevored ob lokalni cesti (regulacijski element zelenega sistema)
	razdalja v metrih (m)
	zakoličbena točka gradbene parcele (O - obodna, C - ob cesti, N - notranje meje) - Opomba: Tabela zakoličbenih točk je priložena v tekstualnem delu v poglavju 8. Načrt parcelacije.
	meja območja urejanja z OPPN Graben/2

* projektna dokumentacija PZI Rekonstrukcija ceste in novogradnja kolesarske steze in pešpoti na odseku med naseljem Ragovo in Krka (št. proj. P-2019/08, izdelal: GPI, d.o.o., Novo mesto, januar 2021)

Projektant:	gradbeno projektiranje in inženiring, d.o.o. Novo mesto Kočevarjeva ulica 31, 8000 Novo mesto tel.: 07/33 77 630, e-mail: info@gpi.si		
Investitor/naročnik:	Krka, tovarna zdravil, d. d., Novo mesto, Šmarješka cesta 6, 8501 Novo mesto		
Objekt:	OPPN Graben/2		
Lokacija:	Novo mesto - Graben		
Pooblaščen vodja:	Ime in priimek:	Identifikacijska številka:	Podpis:
Pooblaščen arh./inž.:	Ksenija Avsec, univ. dipl. inž. arh.	PA PPN, ZAPS 1214	
Sodelavec:	Nika Miletič, mag. inž. kraj. arh.	PA PPN, ZAPS 1214	
Grafični načrt:	NAČRT PARCELACIJE		
Številka projekta:	Datum:	Faza:	Merilo:
P-2019/38	april 2023	USKLAJEN PREDLOG	M 1: 1000
			Št. grafičnega načrta:
			8