

Na podlagi 8. člena odloka o sestavi in pristojnostih zborov skupščine občine Novo mesto (Skupščinski Dolenjski list, št. 21 / 89 in št. 6/90) in 39. člena zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list, SRS, št. 18/84, 37 /85, 29/86 in 26/90) je skupščina občine Novo mesto na sejah zborov dne 25. aprila 1991 sprejela

ODLOK o lokacijskem načrtu primarne mestne mreže plinovoda v Novem mestu – 2. faza

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se sprejme lokacijski načrt primarne mestne mreže plinovoda v Novem mestu — 2. faza, ki ga je izdelal Razvojno-raziskovalni center Novo mesto, pod št. LN 8603, v aprilu 1991. Lokacijski načrt obsega tekstualni del in grafične priloge.

Potek trase plinovoda, lege objektov na trasi, zmogljivost in oblikovanje odbojnikov, naprav in ureditev, varstveni pasovi in drugi elementi so določeni z opisi in grafičnimi prikazi v lokacijskem načrtu.

2. člen

- Lokacijski načrt določa del primarne mestne mreže plinovoda v Novem mestu in obravnava:
- območje poteka trase plinovoda od odcepa na plinovodu Ločna-Bršljin na Mestnih njivah do rekonstrukcije križišča Ceste herojev, Ceste komandanta Staneta, Kettejevega drevoreda in Ljubljanske ceste;
 - območje poteka trase plinovoda od križišča novega mostu na Loki in Partizanske ceste do merilno-regulacijske postaje bolnica (v nadaljnjem besedilu: tudi MRP);
 - merilno-regulacijski postaji center in bolnica;
 - trasi elektro kablov do merilno regulacijskih postaj.

3. člen

Trasa plinovoda poteka po naslednjih parcelah oziroma delih parcel: 96, 93, 99, 103, 104, 604, 605, 88, 987, 986/1, 1 158, 1 157, 1187/1, 1 190, 1156, 1189/1, k.o. Novo mesto; 638, 635, 636, 637, 643, 650/1 , 651/1, 647, 650/2, 661, 660, k.o. Kandija.

4. člen

MRP s funkcionalnimi zemljišči ter dostopi sta predvideni na naslednjih parcelah oziroma delih parcel:

- MRP center na zemljišču parc. št. 1190, k.o. Novo mesto,
- MRP bolnica na zemljišču parc. št. 661 in 647, k.o. Kandija.

5. člen

Trasi elektro priključkov do MRP potekata po naslednjih parcelah oziroma delih parcel:

- do MRP center po zemljišču parc. št. 1 190, k.o. Novo mesto,
- do MRP bolnica po zemljišču parc. št. 660, 661, k.o. Kandija.

II. POGOJI ZA IZRABO OBMOČJA IN ZA OBLIKOVANJE POSEGOV V PROSTOR

6. člen

Cevovod:

Cevovod bo vkopan in bo zgrajen iz jeklenih brezšivnih cevi. Premer cevi plinovoda je do odcepa za MRP center 200 mm, naprej do bolnice pa 150 mm, delovni tlak pa 6 barov.

Zemeljski plin je v temperaturnem razredu TI in v eksplozijski grupi A.

7. člen

Merilno-regulacijski postaji:

V merilno-regulacijskih postajah bo tlak reduciran, in sicer:

- v MRP center: 6/0,1 bara,
- v MRP bolnica: 6/ 1,0 bara.

Obe merilno-regulacijski postaji sta kioska tipa B. Sta tlorisne velikosti 1,76 m x 4,80 m ± + 5%, višine 3,20 m, z ravno streho.

Funkcionalno zemljišče MRP center je tlorisne velikosti 180 m² ± 15% odstopanja in je ograjeno delno z zidano ograjo, delno z ograjo iz kovinskih profilov, v rastru 15 cm. Zidana ograja mora biti oblikovana tako, daje členjena v rastru 3,0 m in višine 2,20 m od nivoja terena. Oblikovanje njegove tlorisne zasnove naj sledi orientaciji osi Ulice talcev ter obstoječega opornega zidu. Kota platoja je 176,5 ± 20 cm nadmorske višine. Funkcionalno zemljišče MRP bolnica je tlorisne velikosti 150 m² ± 15% odstopanja in je ograjeno z žično mrežo minimalne višine 2,20 m.

Površine funkcionalnih zemljišč obeh merilno-regulacijskih postaj so v makadamski izvedbi, z 20 cm utrjenega tampona in nasute s peskom debeline 5 cm. Meteorne vode z utrjenih površin in objektov merilno-regulacijskih postaj se speljejo v obstoječo meteorno kanalizacijo.

Ob merilno-regulacijski postaji center je potrebno visoko vegetacijo ohraniti v največji možni meri. Zidno ograjo naj se zazeleni z zimzelenimi plezalkami.

8. člen

Za čas gradnje plinovoda je prediden delovni pas širine 8,0 – 6,0 m; pas širine 8,0 m je namenjen montažo cevovoda in gradbiščno komunikacijo, pas širine 6,0 m pa za deponiranje humusa in izkopa.

Na območjih pozidave naj se širina delovnega pasu prilagodi delovnim razmeram.

Po zgraditvi plinovoda je v 1,5 m širokem pasu od osi na obe strani cevovoda prepovedano saditi rastline, katerih segajo več kot 1 m globoko, oziroma pri katerih je potrebno obdelovati zemljišče globlje kot 0,5 m.

9. člen

Na vseh tangiranih zemljiščih je potrebno po izgradnji plinovoda vzpostaviti prejšnjo rabo zemljišča, površine v pasu 1,5 m levo in desno od osi plinovoda pa urediti v skladu z omejitvami, določenimi v 8. členu tega odloka.

10. člen

Minimalni odmiki plinovoda od obstoječih zgradb (pod tem pojmom so po TGL predpisih mišljeni objekti, v katerih se zadržujejo ljudje in za katere se pri gradnji v smislu predpisov zahteva soglasje), so določeni na podlagi kategorij polaganja plinovoda skladno s TGL predpisi, pri čemer le-ti znašajo:

kategorija	minimalnik odmik (m)	varnostni koeficient
1	15	1,5
2	10	1,6
3	5	1,8

varnostni koeficient	tlak (bar)	minimalni odmik (m)
1,8	6	5

Od navedenih določil je dopustno odstopanje le pri lokalno pogojenih križanjih plinovodov, če področje križanja ni daljše od 200 m.

Kategorije polaganja plinovoda so razvidne iz grafičnega dela lokcijskega načrta.

Gradnja novih zgradb je prepovedana v pasu 15 m, 10 m oziroma 5 m, odvisno od kategorije polaganja, določene po TGL predpisih.

11. člen

Trasa plinovoda in prečkanja s cestami morajo biti vidno označena s predpisanimi oznakami in opozorilnimi znaki skladno s TGL predpisi.

12. člen

Kovinski del cevovoda so zaščiteni s katodno zaščito. Za kontrolo in vzdrževanje katodne zaščite se po izgradnji plinovoda vgradijo stalna merila mesta. Lokacije napajalnih postaj in anodnih ležišč se določijo na podlagi opravljenih meritev in bodo določene s projektom za izvedbo.

III. POGOJI GLEDE KOMUNALNE IN DRUGE UREDITVE OBJEKTOV IN NAPRAV, POTREBNIH ZA DELOVANJE PLINOVODA

13. člen

Dostop do MRP center se izvede iz Ulice talcev prek parkirnega prostora ob srednji šoli za gostinstvo in turizem, dostop do MRP bolnica pa iz obstoječega dostopa k objektu Zdravstvenega centra Dolenjske.

14. člen

Elektroenergetski priključki:

Merilno-regulacijski postaji sta priključeni na električno omrežje nizke napetosti. Trasi priključkov sta razvidni iz grafičnih prilog lokacijskega načrta.

IV. POGOJI KRIŽANJA PLINOVODA Z OBSTOJEČIMI IN PREDVIDENIMI KOMUNALNIMI IN DRUGIMI OBJEKTI IN NAPRAVAMI

15. člen

Križanja plinovoda z obstoječimi in predvidenimi komunalnimi in drugimi objekti in napravami so razvidna iz grafičnih prilog in tekstualnega dela lokacijskega načrta. Pri projektiranju in izgradnji plinovoda pa morajo biti upoštevana določila TGL predpisov In pogoji soglasodajalcev.

Ti so:

1. Zaradi predvidene elektrifikacije železniške proge morajo biti vse podzemne kovinske naprave in instalacije plinovoda zaščitene v skladu s predpisi pred vplivom blodečih tokov elektrovrleke, nadzemni del pa ozemljem.
2. Plinovod mora biti od osi železniškega tira odmaknjen najmanj 20 m.
3. Ob morebitnih arheoloških najdbah mora izvajalec dela takoj ustaviti in o tem obvestiti Zavod za varstvo naravne in kulturne dediščine Novo mesto.
4. Investitor mora poskrbeti za izdelavo tehnične dokumentacije za izvedbo zaščitnih ukrepov ter prečkanj na tk omrežju, h kateri mora pridobiti soglasje PIT podjetja Novo mesto in Združenih organizacij Slovenije.
5. Zaščitni ukrepi na tk omrežju morajo biti izvedeni pred pričetkom zemeljskih del v tangiranih območjih. Investitor mora o pričetku del pravočasno pisno obvestiti strokovno službo VIT podjetja Novo mesto zaradi nadzora pri izvajanju del.
6. Pri izvedbi katodne zaščite plinovoda mora biti upoštevano obstoječe tk kabelsko omrežje.
7. Stroški zaščitnih ukrepov na tk omrežju, stroški nadzora ptt strokovnih služb in izdelave evidenčne dokumentacije bremenijo investitorja. Enako tudi stroški popravila in odprave eventualnih okvar na tk omrežju, ki bi nastale kot posledica gradnje plinovoda in spremljajočih objektov ter stroški s tem v zvezi nastalih zastojev v tt prometu.
8. Prečkanja moderniziranih vozišč morajo biti izvedena s prevrtanjem oziroma podbitjem cestnega telesa.

Vse prekopane javne prometne površine je potrebno po izvršenem posegu vzpostaviti v prvotno stanje.

V. DRUGI POGOJI ZA IZVEDBO POSEGOV V PROSTOR

16. člen

- Za zaščito pred požarom, eksplozijo in uhajanjem plina je potrebno izvesti naslednje ukrepe:
- zaščita pred strelo na spremljajočih objektih plinovoda mora biti izvedena s strelovodi in ozemljitvijo;
 - ob spremljajočih objektih plinovoda morajo biti postavljene opozorilne table o prepovedi kajenja in vnašanja ognja; nepoklicanim mora biti onemogočen dostop do con nevarnosti, zaposlenih pa morajo upoštevati varnostna pravila.

17. člen

V času gradnje plinovoda je potrebno odpadke zbirati in odvažati na deponijo komunalnih odpadkov Leskovec. Odpadna olja je potrebno zbirati in odvažati na recikliranje.

18. člen

Plinovod se od km I +820 do MRP bolnica ob izgradnji bodoče Šmihelske ceste prestavi v kolesarsko stezo oziroma hodnik za pešce.

VI. OBVEZNOSTI INVESTITORJA IN IZVAJALCEV PRI IZVAJANJU LOKACIJSKEGA NAČRTA

19. člen

Plodno zemljo mora izvajalec del kopat od ostalega izkopa in jo deponirati v delovnem pasu ob trasi. Po končanih delih jo mora razgrniti na prekopane površine.

Deponiranje presežnega izkopa zemljine mora izvajalec izvajati v skladu z rešitvami v lokacijskem načrtu.

20. člen

V primeru, da bi gradnja plinovoda negativno vplivala na obstoječo izrabo vodnega vira, mora investitor poskrbeti za ustrezno nadomestno oskrbo.

21. člen

Vse posege, ki bodo posledica izgradnje plinovoda po tem lokacijskem načrtu, je investitor dolžan sanirati. Prav tako je investitor dolžan pridobiti od kLStnikov zemljišč soglasja:

- za uporabo zemljišč med gradnjo plinovoda,
- za omejeno rabo zemljišč po izgradnji plinovoda,
- za uporabo zemljišč za potrebe vzdrževanja plinovoda.

Za vso nastalo škodo ob izgradnji plinovoda in zaradi omejene rabe zemljišča odgovarja v celoti investitor.

Na zemljiščih, na katerih so predvideni spremljajoči objekti plinovoda, mora investitor pridobiti pravico uporabe.

22. člen

Investitor mora pri gradnji in obratovanju plinovoda upoštevati predpise o maksimalno dovoljenih ravneh hrupa, določene z odlokom o maksimalno dovoljenih ravneh hrupa za posamezna območja naravnega in bivalnega okolja ter za bivalne prostore (Uradni list SRS, št. 29/80).

23. člen

Investitor mora pri izdelavi projektne dokumentacije in pri izvedbi plinovoda zagotoviti rešitve, ki so po predpisih zahtevane za gradnjo objektov v VII. stopnji po MCS.

VII. TOLERANCE

24. člen

Odstopanja od tlorisnih gabaritov merilno-regulacijskih postaj in njihovih funkcionalnih zemljišč so določena v 7. členu tega odloka.

Odstopanja od trase plinovoda so dopustna za širino delovnega pasu v okviru parcel, zajetih v tem lokacijskem načrtu.

Pri realizaciji tega lokacijskega načrta so dopustna tudi večja odstopanja od zgoraj opisanih, v primerih, ko se zaradi geoloških ali geomehanskih razmer ugotovi ekonomsko in tehnično bolj utemeljene rešitve.

Za vsa večja odstopanja je potrebno pristojnemu upravnemu organu predložiti: kopijo katastrskega načrta za območje s remembe; situacijo poteka nove trases prikazanimi rešitvami za prometno in omunalno infrastrukturo; prikaz ga glede na veljavne planske dokumente; odstopne izjave

lastnikov zemljišč ali dokazilo o pravici razpolaganja s potrebnimi zemljišči. Ta večja odstopanja pa morajo biti tudi skladna s pogoji in soglasji, ki so bila že pridobljena k temu lokacijskemu načrtu.

VIII. ETAPE IZVAJANJA LOKACIJSKEGA NAČRTA

25. člen

Gradnja po tem lokacijskem načrtu bo potekala v eni etapi.

IX. KONČNE DOLOČBE

26. člen

Inšpekcijsko nadzorstvo nad izvajanjem tega lokacijskega načrta opravlja Uprava inšpekcijskih služb Novo mesto.

27. člen

Lokacijski načrt je stalno na vpogled pri sekretariatu z.a varstvo okolja in urejanje prostora občine Novo mesto in Zavodu za družbeno planiranje in urbanistično načrtovanje občine Novo mesto.

28. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Skupščinskem Dolenjskem listu.

Št. 352-01/91
Novo mesto, dne 25. aprila 1991

Predsednik
skupščine občine Novo mesto
Marjan Dvornik, l.r.