

MESTNA OBČINA NOVO MESTO  
Občinski svet  
Odbor za davčno politiko, proračun in finance

Številka: 9002-10/2014  
Datum: 3. 7. 2017

ŽUPANU IN OBČINSKEMU SVETU  
MESTNE OBČINE NOVO MESTO

**ZADEVA: POROČILO ODBORA ZA DAVČNO POLITIKO, PRORAČUN IN FINANCE**

**NAMEN: Stališča, predlogi in sklepi h gradivom s področja pristojnosti odbora**

Poročilo z 20. seje Odbora za davčno politiko, proračun in finance z dne 3. 7. 2017 se nanaša na naslednje točke s predloga dnevnega reda za 23. sejo Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto:

3. Predlog odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za izgradnjo kanalizacijskega omrežja v naselju Šentjošt in delu naselja Verdun in programa opremljanja stavbnih zemljišč s kanalizacijskim omrežjem za območje naselja Šentjošt in dela naselja Verdun - druga obravnava
4. Predlog odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za izgradnjo kanalizacijskega omrežja v naselju Potov vrh in programa opremljanja stavbnih zemljišč s kanalizacijskim omrežjem v naselju Potov Vrh – druga obravnava
5. Predlog odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja »OPPN Šipčev hrib« in Program opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja: »OPPN Šipčev hrib« - prva obravnava
6. nepremičninah parc. št. 2193/4 in 2193/6, obe k.o. 1453 Zagorica, parc. št. 1769/5 k.o. Predlog odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja »OPPN Bučna vas-vzhod/1« in Program opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja: »OPPN Bučna vas – vzhod/1« – prva obravnava
17. Premoženjsko – pravne zadeve
  - 17.1 Predlog druge dopolnitve načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Novo mesto za leto 2017 – druge dopolnitve načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem za leto 2017 in prve dopolnitve načrta pridobivanja premoženja v posamični vrednosti nad 10.000 EUR
  - 17.2 Predlog sklepa o ugotovitvi javne koristi za razlastitev dela nepremičnin parc. št. 1002, 1003, 1004, 963, 1005/5, 1026, 1028, 1045, 937/1 in 937/2, vse k.o. 1454 Daljni Vrh in nepremičnine parc. št. 1005/4 k.o. 1454 Daljni Vrh v celoti
  - 17.3 Predlog sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra na nepremičnin parc. št. 2193/4 in 2193/6, obe k.o. 1453 Zagorica, in o ukinitvi statusa javnega dobra na. 1492 Stranska vas ter parc. št. 2103/5 in 2103/6, obe k.o. 1493 Veliki Podljuben

**Poročevalka:** Vesna Vesel, predsednica Odbora za davčno politiko, proračun in finance

PREDSEDNICA  
Vesna VESEL, l. r.

Priloga: Poročilo Odbora za davčno politiko, proračun in finance

MESTNA OBČINA NOVO MESTO  
Občinski svet  
Odbor za davčno politiko, proračun in finance

Številka: 9002-10/2014  
Datum: 3. 7. 2017

ŽUPANU IN OBČINSKEMU SVETU  
MESTNE OBČINE NOVO MESTO

**ZADEVA: POROČILO ODBORA ZA DAVČNO POLITIKO, PRORAČUN IN FINANCE**

**NAMEN: Stališča, predlogi in sklepi h gradivom s področja pristojnosti odbora**

Poročilo z 20. seje Odbora za davčno politiko, proračun in finance z dne 3. 7. 2017 se nanaša na naslednji točki s predloga dnevnega reda za 23. sejo Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto:

3. Predlog odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za izgradnjo kanalizacijskega omrežja v naselju Šentjošt in delu naselja Verdun in programa opremljanja stavbnih zemljišč s kanalizacijskim omrežjem za območje naselja Šentjošt in dela naselja Verdun - druga obravnava
4. Predlog odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za izgradnjo kanalizacijskega omrežja v naselju Potov vrh in programa opremljanja stavbnih zemljišč s kanalizacijskim omrežjem v naselju Potov Vrh – druga obravnava
5. Predlog odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja »OPPN Šipčev hrib« in Program opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja: »OPPN Šipčev hrib« - prva obravnava
6. Predlog odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja »OPPN Bučna vas-vzhod/1« in Program opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja: »OPPN Bučna vas – vzhod/1« – prva obravnava
17. Premožensko – pravne zadeve
  - 17.1 Predlog druge dopolnitev načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Novo mesto za leto 2017 – druge dopolnitve načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem za leto 2017 in prve dopolnitve načrta pridobivanja premičnega premoženja v posamični vrednosti nad 10.000 EUR
  - 17.2 Predlog sklepa o ugotovitvi javne koristi za razlastitev dela nepremičnin parc. št. 1002, 1003, 1004, 963, 1005/5, 1026, 1028, 1045, 937/1 in 937/2, vse k.o. 1454 Daljni Vrh in nepremičnine parc. št. 1005/4 k.o. 1454 Daljni Vrh v celoti
  - 17.3 Predlog sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra na nepremičnin parc. št. 2193/4 in 2193/6, obe k.o. 1453 Zagorica, in o ukinitvi statusa javnega dobra na nepremičninah parc. št. 2193/4 in 2193/6, obe k.o. 1453 Zagorica, parc. št. 1769/5 k.o. 1492 Stranska vas ter parc. št. 2103/5 in 2103/6, obe k.o. 1493 Veliki Podljuben

**K 3. n 4. točki**

Odbor za davčno politiko, proračun in finance je opravil skupno obravnavo 3. in 4. točke.

3. **Predlog odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za izgradnjo kanalizacijskega omrežja v naselju Šentjošt in delu naselja Verdun in programa opremljanja stavbnih zemljišč s kanalizacijskim omrežjem za območje naselja Šentjošt in dela naselja Verdun - druga obravnava**
4. **Predlog odloka o podlagah za odmero komunalnega prispevka za izgradnjo kanalizacijskega omrežja v naselju Potov vrh in podlagah za programa opremljanja stavbnih zemljišč s kanalizacijskim omrežjem v naselju Potov Vrh – druga obravnava**

Po obravnavi predloga odlokov

- o podlagah za odmero komunalnega prispevka za izgradnjo kanalizacijskega omrežja v naselju Šentjošt in delu naselja Verdun in programa opremljanja stavbnih zemljišč s kanalizacijskim omrežjem za območje naselja Šentjošt in dela naselja Verdun v drugi obravnavi ter
- o podlagah za odmero komunalnega prispevka za izgradnjo kanalizacijskega omrežja v naselju Potov vrh in podlagah za programa opremljanja stavbnih zemljišč s kanalizacijskim omrežjem v naselju Potov Vrh v drugi obravnavi

in po odgovorih občinskih strokovnih služb o razlogih za različni znesek komunalnega prispevka za povprečno velik obstoječi stanovanjski objekt za območje naselja Šentjošt in Potovega Vrha

je Odbor za davčno politiko, proračun in finance z večino glasov sprejel

### **s k l e p**

**Odbor za davčno politiko, proračun in finance z vidika pristojnosti odbora**

### **podpira**

**sprejem predlaganih odlokov v drugi obravnavi**

#### **k 3. točki**

1. **Občinski svet Mestne občine Novo mesto sprejme Program opremljanja stavbnih zemljišč s kanalizacijskim omrežjem za območje naselja Šentjošt in dela naselja Verdun.**
2. **Občinski svet Mestne občine Novo mesto sprejme Odlok o podlagah za odmero komunalnega prispevka za izgradnjo kanalizacijskega omrežja v naselju Šentjošt in delu naselja Verdun.**

#### **K 4. točki**

1. **Občinski svet Mestne občine Novo mesto sprejme Program opremljanja stavbnih zemljišč s kanalizacijskim omrežjem za območje naselja Potov Vrh.**
2. **Občinski svet Mestne občine Novo mesto sprejme Odlok o podlagah za odmero komunalnega prispevka za izgradnjo kanalizacijskega omrežja v naselju Potov Vrh.**

#### **K 5. točki**

**Predlog odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja »OPPN Šipčev hrib« in Program opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja: »OPPN Šipčev hrib« - prva obravnava**

Po obravnavi predloga odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja »OPPN Šipčev hrib« in Program opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja: »OPPN Šipčev hrib« v prvi obravnavi je Odbor za davčno politiko, proračun in finance z večino glasov sprejel

### **s k l e p**

#### **I.**

Odbor za davčno politiko, proračun in finance predlaga, da predlagatelj predloga odloka do druge obravnave:

- dodatno pojasni smotrnost realizacije programa opremljanja stavbnih zemljišč za območje OPPN Šipčev hrib glede na visoke stroške in prioritete komunalne opreme;
- dodatno pojasni nujnost izgradnje meteorne kanalizacije širšega območja v predvidenem obsegu in stroških;
- pojasni neizpolnjene zaveze oz. morebitno oškodovanje ga. Anice Ajster pri zamenjavi zemljišča.

–

#### **II.**

Odbor za davčno politiko, proračun in finance s podanimi predlogi iz točke I. z vidika pristojnosti odbora

**podpira  
sprejem predloga odloka**

**programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja »OPPN Šipčev hrib« in Program opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja: »OPPN Šipčev hrib« v prvi obravnavi.**

### **K 6. točki**

**Predlog odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja »OPPN Bučna vas-vzhod/1« in Program opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja: »OPPN Bučna vas – vzhod/1« – prva obravnava**

Po obravnavi predloga odloka o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja »OPPN Bučna vas-vzhod/1« in Program opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja: »OPPN Bučna vas – vzhod/1« v prvi obravnavi je Odbor za davčno politiko, proračun in finance z večino glasov sprejel

### **s k l e p**

#### **I.**

**V obrazložitvi gradiva na str. 4 naj se dodajo pomotoma izpuščeni zneski za preostale prihodke.**

#### **II.**

**Odbor za davčno politiko, proračun in finance z vidika pristojnosti odbora**

**podpira  
sprejem predloga odloka**

**o programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja »OPPN Bučna vas-vzhod/1« in Program opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja: »OPPN Bučna vas – vzhod/1« v prvi obravnavi**

**K 17. točki**  
**Premoženjsko – pravne zadeve**

**17.1 Predlog druge dopolnitev načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Novo mesto za leto 2017 – druge dopolnitve načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem za leto 2017 in prve dopolnitve načrta pridobivanja premoženja v posamični vrednosti nad 10.000 EUR**

Po obravnavi predloga

druge dopolnitev načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Novo mesto za leto 2017 – druge dopolnitve načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem za leto 2017 in prve dopolnitve načrta pridobivanja premoženja v posamični vrednosti nad 10.000 EUR

je Odbor za davčno politiko, proračun in finance po razpravi z večino glasov sprejel

**s k l e p**

**Odbor za davčno politiko, proračun in finance z vidika pristojnosti**

**podpira sprejem**

**predlog druge dopolnitev načrta ravnanja s stvarnim premoženjem Mestne občine Novo mesto za leto 2017 – druge dopolnitve načrta razpolaganja z nepremičnim premoženjem za leto 2017 in prve dopolnitve načrta pridobivanja premoženja v posamični vrednosti nad 10.000 EUR.**

**17.2 Predlog sklepa o ugotovitvi javne koristi za razlastitev dela nepremičnin parc. št. 1002, 1003, 1004, 963, 1005/5, 1026, 1028, 1045, 937/1 in 937/2, vse k.o. 1454 Daljni Vrh in nepremičnine parc. št. 1005/4 k.o. 1454 Daljni Vrh v celoti**

Po obravnavi predloga sklepa o

ugotovitvi javne koristi za razlastitev dela nepremičnin parc. št. 1002, 1003, 1004, 963, 1005/5, 1026, 1028, 1045, 937/1 in 937/2, vse k.o. 1454 Daljni Vrh in nepremičnine parc. št. 1005/4 k.o. 1454 Daljni Vrh v celoti

je Odbor za davčno politiko, proračun in finance po razpravi z večino glasov sprejel

**s k l e p**

**Odbor za davčno politiko, proračun in finance z vidiki pristojnosti**

**podpira sprejem predlaganega sklepa o**

**ugotovitvi javne koristi za razlastitev dela nepremičnin parc. št. 1002, 1003, 1004, 963, 1005/5, 1026, 1028, 1045, 937/1 in 937/2, vse k.o. 1454 Daljni Vrh in nepremičnine parc. št. 1005/4 k.o. 1454 Daljni Vrh v celoti.**

**17.3 Predlog sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra na nepremičnin parc. št. 2193/4 in 2193/6, obe k.o. 1453 Zagorica, in o ukinitvi statusa javnega dobra na 1492 Stranska vas ter parc. št. 2103/5 in 2103/6, obe k.o. 1493 Veliki Podljuben**

Po obravnavi predlog sklepa  
o ukinitvi statusa javnega dobra na nepremičnin parc. št. 2193/4 in 2193/6, obe k.o. 1453 Zagorica, in o ukinitvi statusa javnega dobra na. 1492 Stranska vas ter parc. št. 2103/5 in 2103/6, obe k.o. 1493 Veliki Podljuben  
je Odbor za davčno politiko, proračun in finance po razpravi z večino glasov sprejel

### **s k l e p**

**Odbor za davčno politiko, proračun in finance z vidiki pristojnosti**

**podpira sprejem predlaganega sklepa**

**o ukinitvi statusa javnega dobra na nepremičnin parc. št. 2193/4 in 2193/6, obe k.o. 1453 Zagorica, in o ukinitvi statusa javnega dobra na. 1492 Stranska vas ter parc. št. 2103/5 in 2103/6, obe k.o. 1493 Veliki Podljuben.**

PREDSEDNICA  
Odbora za davčno politiko, proračun in finance  
Vesna VESEL, l. r.