



Mestna občina **Novo mesto**

**Odbor za okolje in prostor**  
**Odbor za komunalno in promet**

Številka: 9002-7/2014, 9002-8/2014  
Datum: 29.5.2018

Občinski svet

Seidlova cesta 1  
8000 Novo mesto  
T: 07 39 39 219  
F: 07 39 39 268

mestna.obcina@novomesto.si  
www.novomesto.si

## **ŽUPANU IN OBČINSKEMU SVETU MESTNE OBČINE NOVO MESTO**

**ZADEVA:** Poročilo s 27. skupne seje Odbora za okolje in prostor ter Odbora za komunalno in promet  
**NAMEN:** Stališča, predlogi in sklepi h gradivom s področja pristojnosti odborov

Poročilo s 27. skupne seje Odbora za okolje in prostor ter Odbora za komunalno in promet, ki je bila dne 29.5.2018, se nanaša na naslednje točke dnevnega reda 30. seje Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto:

1. **(3.) Predlog Sprememb in dopolnitev Občinskega podrobnega prostorskega načrta Gospodarska cona Na Brezovici - 2. obravnava**
2. **(4.) Predlog Odloka o ustanovitvi javnega podjetja CERO-DBK d.o.o. - 1. obravnava**
3. **(5.) Predlog Odloka o Spremembah in dopolnitvah Programa opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja »Komunalna oprema za OPPN Mrzla dolina-zahod in OPPN Brod-Drage« - 1. obravnava**
4. **(6.) Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o podlagah in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje Mestne občine Novo mesto - 1. obravnava**
5. **(7.) Predlog odloka o pokopališkem redu v Mestni občini Novo mesto - 1. obravnava**
6. **(8.) Predlog Sprememb in dopolnitev Ureditvenega načrta Novi trg v Novem mestu - SD UN Novi trg-2 - 1. obravnava**
7. **(9.) Predlog Odloka o proračunu Mestne občine Novo mesto za leto 2019 - 1. obravnava**
8. **(10.) Predlog Strategije razvoja Mestne občine Novo mesto do leta 2030**
9. **(12.) Predlog Odloka o določitvi stroškov lokacijske preveritve v Mestni občini Novo mesto - predlog za skrajšani postopek**
10. **(13.) Predlog obvezne razlage 1., 3. in 4. alineje 4. odstavka 74. člena Odloka o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Novo mesto - skrajšani postopek**
11. **(14.) Predlog Uradnega prečiščenega besedila Odloka o gospodarskih javnih službah v Mestni občini Novo mesto**
12. **(15.) Poslovno poročilo JP Komunala Novo mesto za leto 2017**
15. **(16.) Premožensko - pravne zadeve**
  - 16.1 **Ukinitev javnega dobra na nepremičninah na območju Mestne občine Novo mesto**

Poročevalca: Alojz Kobe, predsednik Odbora za okolje in prostor  
Peter Kostrevc, predsednik Odbora za komunalo in promet

Predsednik  
Odbora za komunalo in promet  
Peter KOSTREVC, l. r.

Predsednik  
Odbora za okolje in prostor  
Alojz KOBE, l. r.

Priloga:  
- poročilo

MESTNA OBČINA NOVO MESTO  
Občinski svet  
Odbor za okolje in prostor  
Odbor za komunalno in promet

Številka: 9002-7/2014, 9002-8/2014  
Datum: 29.5.2018

**ŽUPANU IN OBČINSKEMU SVETU  
MESTNE OBČINE NOVO MESTO**

**ZADEVA: Poročilo s 27. skupne seje Odbora za okolje in prostor ter Odbora za komunalno in promet**

Poročilo s 27. skupne seje Odbora za okolje in prostor ter Odbora za komunalno in promet, ki je bila dne 29.5.2018 in se nanaša na naslednje točke dnevnega reda 30. seje Občinskega sveta:

1. **(3.) Predlog Sprememb in dopolnitev Občinskega podrobnega prostorskega načrta Gospodarska cona Na Brezovici - 2. obravnava**
2. **(4.) Predlog Odloka o ustanovitvi javnega podjetja CERO-DBK d.o.o. - 1. obravnava**
3. **(5.) Predlog Odloka o Spremembah in dopolnitvah Programa opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja »Komunalna oprema za OPPN Mrzla dolina-zahod in OPPN Brod-Drage« - 1. obravnava**
4. **(6.) Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o podlagah in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje Mestne občine Novo mesto - 1. obravnava**
5. **(7.) Predlog odloka o pokopališkem redu v Mestni občini Novo mesto - 1. obravnava**
6. **(8.) Predlog Sprememb in dopolnitev Ureditvenega načrta Novi trg v Novem mestu - SD UN Novi trg-2 - 1. obravnava**
7. **(9.) Predlog Odloka o proračunu Mestne občine Novo mesto za leto 2019 - 1. obravnava**
8. **(10.) Predlog Strategije razvoja Mestne občine Novo mesto do leta 2030**
9. **(12.) Predlog Odloka o določitvi stroškov lokacijske preveritve v Mestni občini Novo mesto - predlog za skrajšani postopek**
10. **(13.) Predlog obvezne razlage 1., 3. in 4. alineje 4. odstavka 74. člena Odloka o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Novo mesto - skrajšani postopek**
11. **(14.) Predlog Uradnega prečiščenega besedila Odloka o gospodarskih javnih službah v Mestni občini Novo mesto**
12. **(15.) Poslovno poročilo JP Komunala Novo mesto za leto 2017**
15. **(16.) Premoženjsko - pravne zadeve**
  - 16.1 **Ukinitev javnega dobra na nepremičninah na območju Mestne občine Novo mesto**

**K 3. točki**

**Predlog Sprememb in dopolnitev Občinskega podrobnega prostorskega načrta  
Gospodarska cona Na Brezovici - 2. obravnava**

Po obravnavi gradiva sta Odbor za okolje in prostor ter Odbor za komunalno in promet sprejela

**sklep**

1.

Odbor za okolje in prostor ter Odbor za komunalno in promet z vidika pristojnosti odborov predlagata Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto, da

obravnava in potrdi

usklajen predlog sprememb in dopolnitev Občinskega podrobnega prostorskega načrta Gospodarska cona Na Brezovici v drugi obravnavi.

2.

Odlok o spremembah in dopolnitvah Občinskega podrobnega prostorskega načrta Gospodarska cona Na Brezovici se objavi v Dolenjskem uradnem listu, in sicer po pridobitvi soglasja Vlade RS o poseganju SD OPPN na območja državnih prostorskih načrtov.

#### **K 4. točki**

**Predlog Odloka o ustanovitvi javnega podjetja CERO-DBK d.o.o. - 1. obravnava**

Po obravnavi gradiva sta Odbor za okolje in prostor ter Odbor za komunalno in promet sprejela

#### **s k l e p**

1.

Odbor za okolje in prostor ter Odbor za komunalno in promet z vidika pristojnosti odborov

podpirata sprejem

predloga Odloka o ustanovitvi javnega podjetja CERO-DBK d.o.o. v 1. obravnavi.

2.

Občina bo pripombe in predloge podane v prvi obravnavi, obravnavala in do njih zavzela stališča v sklopu stališč do pripomb pred drugo obravnavo.

#### **K 5. točki**

**Predlog Odloka o Spremembah in dopolnitvah Programa opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja »Komunalna oprema za OPPN Mrzla dolina-zahod in OPPN Brod-Drage« - 1. obravnava**

Po obravnavi gradiva sta Odbor za okolje in prostor ter Odbor za komunalno in promet sprejela

#### **s k l e p**

1.

Odbor za okolje in prostor ter Odbor za komunalno in promet z vidika pristojnosti odborov

podpirata sprejem

predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o Programu opremljanja stavbnih zemljišč za območje opremljanja »Komunalna oprema za OPPN Mrzla dolina - zahod in OPPN Brod Drage« v 1. obravnavi.

2.

Občina bo pripombe in predloge podane v prvi obravnavi, obravnavala in do njih zavzela stališča v sklopu stališč do pripomb pred drugo obravnavo.

#### **K 6. točki**

##### **Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o podlagah in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje Mestne občine Novo mesto - 1. obravnava**

Po obravnavi gradiva sta Odbor za okolje in prostor ter Odbor za komunalno in promet sprejela

#### **s k l e p**

**1.**

**Odbor za okolje in prostor ter Odbor za komunalno in promet z vidika pristojnosti odborov podpirata sprejem**

**predloga Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o podlagah in merilih za odmero komunalnega prispevka za območje Mestne občine Novo mesto v 1. obravnavi.**

**2.**

**Občina bo pripombe in predloge podane v prvi obravnavi, obravnavala in do njih zavzela stališča v sklopu stališč do pripomb pred drugo obravnavo.**

#### **K 7. točki**

##### **Predlog odloka o pokopališkem redu v Mestni občini Novo mesto - 1. obravnava**

Po obravnavi gradiva sta Odbor za okolje in prostor ter Odbor za komunalno in promet sprejela

#### **s k l e p**

**1.**

**Odbor za okolje in prostor ter Odbor za komunalno in promet z vidika pristojnosti odborov**

**podpirata sprejem**

**predloga Odloka o pokopališkem redu v Mestni občini Novo mesto v 1. obravnavi.**

**2.**

**Občina bo pripombe in predloge Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto, podane v prvi obravnavi, obravnavala in se do njih opredelila do druge obravnave.**

#### **K 8. točki**

##### **Predlog Sprememb in dopolnitev Ureditvenega načrta Novi trg v Novem mestu - SD UN Novi trg-2 - 1. obravnava**

Po obravnavi gradiva sta Odbor za okolje in prostor ter Odbor za komunalno in promet sprejela

#### **s k l e p**

**1.**

**Odbor za okolje in prostor ter Odbor za komunalno in promet z vidika pristojnosti odborov predlagata Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto, da**

**obravnavata in potrdi**

**predlog dopolnjenega osnutka Sprememb in dopolnitev Ureditvenega načrta Novi trg v Novem mestu (SD UN Novi trg-2).**

**2.**

**Občina bo pripombe in predloge Občinskega sveta Mestne občine Novo mesto, podane na prvi obravnavi, obravnavala in do njih zavzela stališča v sklopu stališč do pripomb, podanih v času javne razgrnitve.**

**K 9. točki**

**Predlog Odloka o proračunu Mestne občine Novo mesto za leto 2019**

Po obravnavi gradiva sta Odbor za okolje in prostor ter Odbor za komunalno in promet sprejela

**s k l e p**

**1.**

**Odbor za okolje in prostor ter Odbor za komunalno in promet z vidika pristojnosti odborov**

**podpirata sprejem**

**predloga Odloka o proračunu Mestne občine Novo mesto za leto 2019 v 1. obravnavi.**

**2.**

**Občina bo pripombe in predloge podane v prvi obravnavi, obravnavala in do njih zavzela stališča v sklopu stališč do pripomb pred drugo obravnavo.**

**K 10. točki**

**Predlog Strategije razvoja Mestne občine Novo mesto do leta 2030**

Po obravnavi gradiva sta Odbor za okolje in prostor ter Odbor za komunalno in promet sprejela

**s k l e p**

**Odbor za okolje in prostor ter Odbor za komunalno in promet z vidika pristojnosti odborov,**

**podpirata sprejem**

**predloga Strategije razvoja Mestne občine Novo mesto do leta 2030.**

**K 12. točki**

**Predlog Odloka o določitvi stroškov lokacijske preveritve v Mestni občini Novo mesto  
- predlog za skrajšani postopek**

Po obravnavi gradiva sta Odbor za okolje in prostor ter Odbor za komunalno in promet sprejela

**s k l e p**

**Odbor za okolje in prostor ter Odbor za komunalno in promet z vidika pristojnosti odborov**

**podpirata sprejem**

**predloga Odloka o določitvi stroškov lokacijske preveritve v Mestni občini Novo mesto po skrajšanem postopku.**

**K 13. točki**

**Predlog Obvezne razlage 1., 3. in 4. alineje 4. odstavka 74. člena Odloka o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Novo mesto - skrajšani postopek**

Po obravnavi gradiva sta Odbor za okolje in prostor ter Odbor za komunalno in promet sprejela

**s k l e p**

**Odbor za okolje in prostor ter Odbor za komunalno in promet z vidika pristojnosti odborov**

**podpirata sprejem  
predloga Obvezne razlage**

1., 3. in 4. alineje 4. odstavka 74. člena Odloka o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Novo mesto (101/09, 37/10 - teh. popr., 76/10 - teh. popr., 77/10 - DPN, 26/11 - obv. razl., 4/12 - teh. popr., 87/12 - DPN, 102/12 - DPN, 44/13 -teh. popr., 83/13 - obv. razl., 18/14, 46/14 - teh. popr., 16/15 in Dolenjski uradni list, št. 12/15- v nadaljevanju: OPN) v naslednjem besedilu:

»Za stavbo iz 1. in 3. alineje 4. odstavka 74. člena OPN in objekt iz 4. alineje 4. odstavka 74. člena OPN se šteje stavba, gradbeno inženirski objekt ali drug gradbeni poseg, narejen z gradbenimi, zaključnimi gradbenimi ali inštalacijskimi deli, sestavljen iz gradbenih proizvodov, proizvodov ali naravnih materialov, skupaj s trajno vgrajenimi inštalacijami in napravami v objektu, ki so namenjene delovanju objekta.«

**K 14. točki**

**Predlog Uradnega prečiščenega besedila Odloka o gospodarskih javnih službah v  
Mestni občini Novo mesto**

Po obravnavi gradiva sta Odbor za okolje in prostor ter Odbor za komunalno in promet sprejela

**s k l e p**

**Odbor za okolje in prostor ter Odbor za komunalno in promet z vidika pristojnosti odborov**

**podpirata sprejem  
predloga Uradnega prečiščenega besedila Odloka o gospodarskih javnih službah v  
Mestni občini Novo mesto.**

**K 15. točki**

**Poslovno poročilo JP Komunala Novo mesto d.o.o. za leto 2017**

Po obravnavi gradiva sta Odbor za okolje in prostor ter Odbor za komunalno in promet sprejela

**s k l e p**

**Odbor za okolje in prostor ter Odbor za komunalno in promet z vidika pristojnosti odborov predlagata Občinskemu svetu Mestne občine Novo mesto, da**

**obravnava in potrdi  
Poslovno poročilo JP Komunala Novo mesto d.o.o. za leto 2017.**

**K 16. točki**

**Premoženjsko - pravne zadeve**

**16.1 Ukinitvev javnega dobra na nepremičninah na območju Mestne občine Novo mesto**

Po obravnavi gradiva sta Odbor za okolje in prostor ter Odbor za komunalno in promet sprejela

**s k l e p**

**Odbor za okolje in prostor ter Odbor za komunalno in promet z vidika pristojnosti odborov**

**podpirata sprejem  
sklepa o ugotovitvi,  
da je Mestna občina Novo mesto lastnica nepremičnine katastrska občina 1479  
Brusnice, parcela 3775/2, ter**

- ukinitvi statusa javnega dobra na nepremičninah:**
- **katastrska občina 1482 Ragovo, parcela 1246/1 (ID 4058053),**
  - **katastrska občina 1479 Brusnice, parcela 3775/2 (ID 6513804).**

Predsednik  
Odbora za okolje in prostor  
Alojz KOBE, l.r.

Predsednik  
Odbora za komunalno in promet  
Peter KOSTREVC, l. r.